

Årsredovisning

för

Nappart Holding 2 AB

559363-5484

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nappart Holding 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 11/6 2024


Gustav Björkman

Styrelsen för Nappart Holding 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade i juni 2023 samtliga aktier i Fastighets AB Ventilus (559087-6123).

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	471	0
Resultat efter finansiella poster	-1 008	-12
Soliditet (%)	0,6	7,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25 000	0	-12 077	12 923
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 077	12 077	0
Erhållna aktieägartillskott		1 300 000		1 300 000
Årets resultat			-998 462	-998 462
Belopp vid årets utgång	25 000	1 287 923	-998 462	314 461

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 287 923
årets förlust	-998 462
	289 461
disponeras så att	
i ny räkning överföres	289 461
	289 461

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024070525156

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-02-01
-2022-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

471 225

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

471 225

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-460 540

-11 417

Summa rörelsekostnader

-460 540

-11 417

Rörelseresultat

10 685

-11 417

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

729 157

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-1 748 250

-660

Summa finansiella poster

-1 019 093

-660

Resultat efter finansiella poster

-1 008 408

-12 077

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

9 946

0

Summa bokslutsdispositioner

9 946

0

Resultat före skatt

-998 462

-12 077

Årets resultat

-998 462

-12 077

2024070525157

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3, 4

10 648 052

145 668

Fordringar hos koncernföretag

5

43 436 230

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

54 084 282

145 668

Summa anläggningstillgångar

54 084 282

145 668

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

891 574

31 406

Övriga fordringar

305 415

0

Summa kortfristiga fordringar

1 196 989

31 406

Kassa och bank

Kassa och bank

103 834

1 949

Summa kassa och bank

103 834

1 949

Summa omsättningstillgångar

1 300 823

33 355

SUMMA TILLGÅNGAR

55 385 105

179 023

2024070525158

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 287 923

0

Årets resultat

-998 462

-12 077

Summa fritt eget kapital

289 461

-12 077

Summa eget kapital

314 461

12 923

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

52 500 000

0

Summa långfristiga skulder

52 500 000

0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 168 144

166 100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

402 500

0

Summa kortfristiga skulder

2 570 644

166 100

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

55 385 105

179 023

2024070525159

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022-02-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-1 748 250	0
Övriga räntekostnader	0	-660
	-1 748 250	-660

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 668	0
Inköp	10 502 384	145 668
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 648 052	145 668
Utgående redovisat värde	10 648 052	145 668

Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Nappart Holding 2.2 AB	100	100	25 000	36 417
Nappart Holding 2.3 AB	100	100	25 000	36 417
Nappart Holding 2.4 AB	100	100	25 000	36 417
Nappart Holding 2.5 AB	100	100	25 000	36 417
Nappart Högsbo 1 AB	100	100	500	10 502 384
				10 648 052

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	44 436 230	0
Avgående fordringar	-1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 436 230	0
Utgående redovisat värde	43 436 230	0

Not 6 Långfristiga skulder

Amorteringsplan saknas för de koncerninterna skulderna.

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Fastighetsaktiebolaget Nappart (publ) med organisationsnummer 559309-1316 med säte i Stockholm.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gustav Björkman

Deltagare

GUSTAV BJÖRKMAN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Nils Gustav Björkman

Gustav Björkman

gustav.bjorkman@trappan.se

+46705-718100

2024-06-10 10:50:55 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 104.28.31.63

2024070525162