

2025062407519

Årsredovisning

Gyllero Fastighets AB

Org.nr 556348-4954

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 april 2025
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Svedala den 24 april 2025



Salomon Dahan

Årsredovisning

Gyllero Fastighets AB

Org.nr 556348-4954

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Gyllero Fastighets AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll

Sida

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	6
Noter	7

Styrelsens säte: Svedala

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger industrifastigheten Svedala 126:7, vilken i sin helhet hyrs ut till House of SAKI AB samt en avstyckad obebyggd fastighet Svedala 126:17.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har slutfört uppgradering av lagerhanteringssystemet samt anpassat bygg- och brandsäkerheten till ökade myndighetskrav.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs, vid årets utgång, till 100 % av Zohar International AB org nr 556383-9447, med säte i Svedala.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	2600	2376	2376	2376
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2424	65	566	750
Rörelsemarginal (%)	18%	5%	26%	33%
Avkastning på eget kapital (%)	56%	2%	18%	28%
Balansomslutning (tkr)	10411	11447	9586	9627
Soliditet (%)	50%	30%	35%	31%
Antal anställda	0	0	0	0

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	3 128 343 kr
Årets resultat	1 899 697 kr
	5 028 040 kr

disponeras så att

till aktieägare utdelas (433,33 kronor per aktie)	1 800 000 kr
i ny räkning överföres	3 228 040 kr
	5 028 040 kr

Styrelsen anser att aktieutdelningen är försvarbar i förhållande till aktiebolagslagen 17kap 3§, dvs med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets ställning och resultat i övrigt framgår av efterföljande resultat-och balansräkning samt noter.

Förändring av eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	
Ingående balans 2023-01-01	150	30	2 644	419	3 243
Överföring resultat föregående år	0	0	419	-419	0
Årets resultat	0	0	0	65	65
Utgående balans 2023-12-31	150	30	3 063	65	3 308
Överföring resultat föregående år	0	0	65	-65	0
Utdelning	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	1 900	1 900
Utgående balans 2024-12-31	150	30	3 128	1 900	5 208

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Hysesintäkter		2 600	2 376
		2 600	2 376
<i>Rörelsens kostnader</i>	1,2		
Övriga externa kostnader		-1670	-2062
Avskrivningar enligt plan		-468	-185
		-2 138	-2 247
Rörelseresultat		462	129
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	220	193
Räntekostnader och liknande resultatposter		-248	-257
		-28	-64
Resultat efter finansiella poster		434	65
Bokslutsdispositioner	4	1 990	0
Resultat före skatt		2 424	65
Skatt på årets resultat		-524	0
Årets resultat		1 900	65

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	5099	5270
Hyresgästanpassning	6	2547	1256
Inventarier, verktyg och installationer	7	72	87
		7 718	6 613
Summa anläggningstillgångar		7 718	6 613
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1758	4140
Aktuell skattefordran		130	126
Övriga fordringar		3	501
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	50	32
		1 941	4 799
<i>Kassa och bank</i>	9	752	35
Summa omsättningstillgångar		2 693	4 834
SUMMA TILLGÅNGAR		10 411	11 447

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (3 000 aktier)		150	150
Reservfond		30	30
		180	180
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3128	3063
Årets resultat		1900	65
		5028	3 128
Summa eget kapital		5208	3 308
<i>Obeskattade reserver</i>			
Avsättning till periodiseringsfond		0	190
		0	190
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		524	0
		524	0
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	10	3919	4394
		3 919	4 394
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		475	475
Leverantörsskulder		169	1225
Skulder till koncernföretag		0	1800
Aktuella skatteskulder		0	0
Övriga skulder		90	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	26	55
		760	3 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10411	11 447

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3):

Intäktsredovisning

Hysesintäkter

Hysesintäkter i fastighetsförvaltningen aviseras i förskott och resultatförs i den period som de avser.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

Tak	30 år
Stomme	60 år
Fasad	25 år
Inre ytskikt	20 år
Installationer	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har under året inte haft några anställda eller betalat ut några löner och ersättningar

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen	0%	0%
Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen	100%	100%

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	217	193
Övriga ränteintäkter	3	0
	220	193

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållet koncernbidrag	1 800	0
Återföring från periodiseringsfond	190	0
	1 990	0

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 927	15 821
Årets anskaffningar	0	106
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 927	15 927
Ingående avskrivningar	-10 657	-10 487
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-171	-170
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 828	-10 657
Utgående redovisat värde	5 099	5 270

Uppgifter om förvaltningsfastigheter

Redovisat värde	5 099	5 270
-----------------	-------	-------

Not 6 Hyresgästanpassning

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 256	0
Årets anskaffningar	1 574	1 256
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 830	1 256
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-283	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-283	0
Utgående redovisat värde	2 547	1 256

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	677	625
Årets anskaffningar	0	52
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	677	677
Ingående avskrivningar	-590	-575
Årets avskrivningar	-15	-15
Utgående ackumulerade avskrivningar	-605	-590
Utgående redovisat värde	72	87

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	50	32
	50	32

Not 9 Kassa och bank

	2024-12-31	2023-12-31
Disponibla tillgodohavanden	752	35
	752	35

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	1 900	1 900
	1 900	1 900
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	2 018	2 494
	2 018	2 494

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	0	0
Övriga upplupna kostnader	26	55
	<u>26</u>	<u>55</u>

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	10 500	10 500
	<u>10 500</u>	<u>10 500</u>
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Svedala, enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter

Alexandra Dahan

Ludvig Josefsberg

Salomon Dahan
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Karl Englund
Auktoriserad Revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LUDVIG JOSEFSBERG

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 60f77f17db1ba8[...]a6126cde2f4df

IP: 78.69.xxx.xxx

2025-04-24 10:27:29 UTC



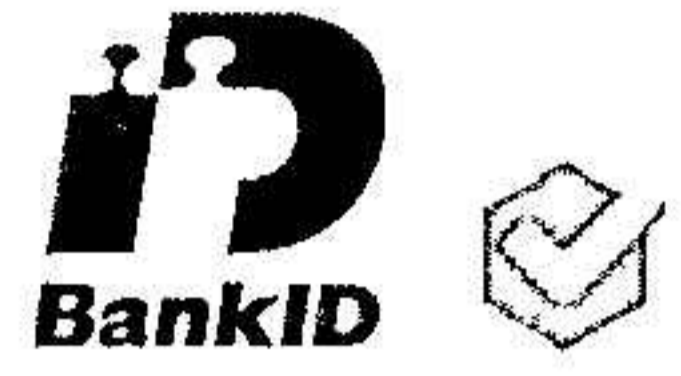
Salomon Dahan

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 89e9d43af8cb83[...]2d6ec1122bb98

IP: 78.69.xxx.xxx

2025-04-24 10:32:05 UTC



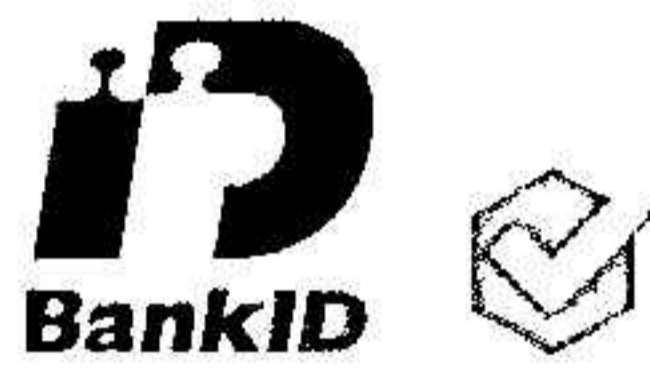
ALEXANDRA DAHAN

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: f7741e7fe584ec[...]f965a692e99fb

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-04-24 11:08:23 UTC



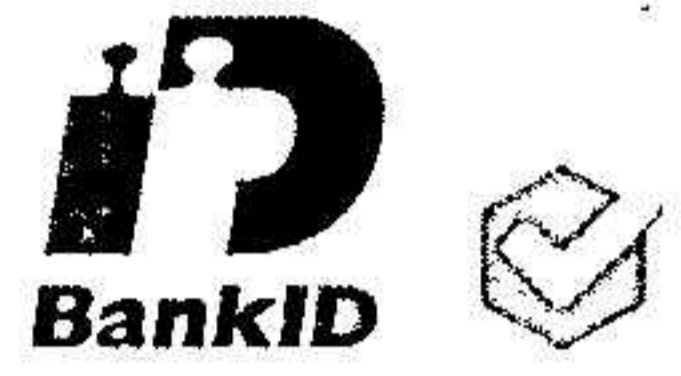
KARL ENGLUND

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 15e74cd824da0a[...]992e55180760d

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-24 13:16:55 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025062407530

Penneo dokumentnyckel: 9IZ6H-TIB85-TQ4AV-QBJLM-8NQO8-FW24F



2025062407531

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gyllero Fastighetsaktiebolag, org.nr 556348-4954

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gyllero Fastighetsaktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gyllero Fastighetsaktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gyllero Fastighetsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: YG1L0-A5YLW-07DJ4-0CAAX-Z3KXN-E8MLK



2025062407532

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Gyllero Fastighetsaktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gyllero Fastighetsaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Karl Englund

Karl Englund
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: YG1LO-A5YLW-07DJ4-OCAAX-Z3KXN-E8MLK

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

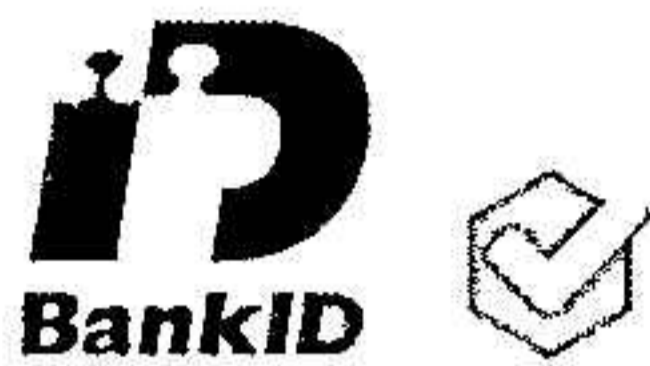
KARL ENGLUND (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 15e74cd824da0a[...]992e55180760d

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-24 13:16:23 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025062407533

Penneo dokumentnyckel: YG1LO-A5YLW-07DJ4-OCAAX-Z3KXN-E8MLK