

Årsredovisning

Fastighets AB Helstöten

Org.nr 556031-9542


Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Helstöten intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni ²⁰²⁵. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 26 juni 2025



Carl-Johan Glebe

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Fastighets AB Helstöten avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	4
Balansräkning	5
Redovisningsprinciper	7
Noter	10

Styrelsens säte: Kalmar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Reglering av fastigheterna har utförts under året.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Byggnadsfirma Ivar Glebe AB, org nr 556082-4269.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 479	1 404	1 323	717
Resultat efter finansiella poster	337	266	456	115
Rörelsemarginal (%)	46	43	39	23
Avkastning på eget kap. (%)	6	5	8	2
Balansomslutning	14 604	13 987	13 932	13 588
Soliditet (%)	42	42	40	38
Antal anställda	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 565 617	68 855	4 754 472
Disposition enligt beslut av årsstämman:			68 855	-68 855	0
Årets resultat				279 138	279 138
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 634 472	279 138	5 033 610

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 634 472
årets vinst	279 138
	4 913 610
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 913 610

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 479 212	1 404 314
Övriga rörelseintäkter		808	0
		1 480 020	1 404 314
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader	1	-197 630	-191 199
Övriga externa kostnader		-46 066	-66 357
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-552 556	-537 917
		-796 252	-795 473
Rörelseresultat	3	683 768	608 841
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 306	18 355
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-369 498	-361 050
		-347 192	-342 695
Resultat efter finansiella poster		336 576	266 146
Bokslutsdispositioner	5	20 176	-175 574
Resultat före skatt		356 752	90 572
Skatt på årets resultat	6, 7	-77 614	-21 717
Årets resultat		279 138	68 855

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	8	13 839 794	12 983 730
Inventarier, verktyg och installationer	9	0	0
		13 839 794	12 983 730
Summa anläggningstillgångar		13 839 794	12 983 730
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	10	259 690	47 859
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 530	8 231
		268 220	56 090
<i>Kassa och bank</i>	11	495 914	946 875
Summa omsättningstillgångar		764 134	1 002 965
SUMMA TILLGÅNGAR		14 603 928	13 986 695

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 634 472	4 565 617
Årets resultat		279 138	68 855
		4 913 610	4 634 472
Summa eget kapital		5 033 610	4 754 472
<i>Obeskattade reserver</i>	12	1 343 564	1 363 740
<i>Avsättningar</i>	13		
Övriga avsättningar		466 610	388 996
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	14	0	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		8 038	66 516
Skulder till koncernföretag		504 070	0
Skulder till kreditinstitut		6 963 750	7 128 750
Övriga skulder		0	76 323
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	284 286	207 898
Summa kortfristiga skulder		7 760 144	7 479 487
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 603 928	13 986 695

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme	1
Tak	3-4
Fasad	2-4
Fönster	2-3
Övrigt	2-4

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid

förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av
balansomslutning.

Antal anställda
Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Fastighetskostnader

	2024	2023
Reparation och underhåll	5 248	3 239
Fastighetsskatt	65 420	65 420
Övriga fastighetskostnader	126 962	122 540
	197 630	191 199

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Förvaltningsfastigheter	552 556	537 917
	552 556	537 917

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	62,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	369 498	361 050
	369 498	361 050

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	0	-128 704
Återföring från periodiseringsfond	117 625	107 049
Förändring av överavskrivningar	-97 449	-153 919
	20 176	-175 574

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	79 538
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	77 614	-57 821
Totalt redovisad skatt	77 614	21 717

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		356 752		90 572
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-73 491	20,60	-18 658
Intäkter som skall tas upp med som ej ingår i resultatet		-4 134		-3 221
Bokförda intäkter som inte ska tas upp		11		162
Redovisad effektiv skatt	21,76	-77 614	23,98	-21 717

Not 7 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Lotsen 1 inklusive markanl		-455 930	-455 930
Lotsen 2		-81 643	-81 643
Skattemässigt underskott	70 963		70 963
	70 963	-537 573	-466 610

2023

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Lotsen 1 inklusive markanl		-498 812	-498 812
Lotsen 2	109 816		109 816
	109 816	-498 812	-388 996

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Lotsen 1 inklusive markanl	-498 811	42 882	-455 929
Lotsen 2	109 815	-191 459	-81 644
Skattemässigt underskott		70 963	70 963
	-388 996	-77 614	-466 610

Not 8 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 791 140	13 679 440
Inköp	1 408 620	4 111 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 199 760	17 791 140
Ingående avskrivningar	-4 807 410	-4 269 493
Årets avskrivningar	-552 556	-537 917
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 359 966	-4 807 410
Utgående redovisat värde	13 839 794	12 983 730
Bokfört värde byggnader	9 336 044	8 872 030
Bokfört värde mark	4 503 750	4 111 700
	13 839 794	12 983 730

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Övriga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Skattefordran avseende aktuell skatt	181 512	45 312
Övriga poster	78 178	2 547
	259 690	47 859

Not 11 Kassa och bank

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 12 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	964 410	866 961
Periodiseringsfond 2018	0	117 625
Periodiseringsfond 2019	107 987	107 987
Periodiseringsfond 2020	2 840	2 840
Periodiseringsfond 2022	139 623	139 623
Periodiseringsfond 2023	128 704	128 704
	1 343 564	1 363 740
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	278 268	283 297

Not 13 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	388 996	446 817
Årets avsättningar	77 614	-57 821
	466 610	388 996

Not 14 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
Skulder som förfaller inom ett år efter balansdagen	6 963 750	7 128 750
	6 963 750	7 128 750

Skulder som förfaller inom ett år kommer att omförhandlas och förlängas under kommande år.

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntor	765	1 077
Övriga Kostnader	18 000	18 000
Förskottshyror	134 682	123 402
Upplupen fastighetsskatt	130 840	65 420
	284 287	207 899

Not 16 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000
	7 500 000	7 500 000

Not 17 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser

Not 19 Uppgifter om moderföretag

Namn

Byggnadsfirma Ivar Glebe AB

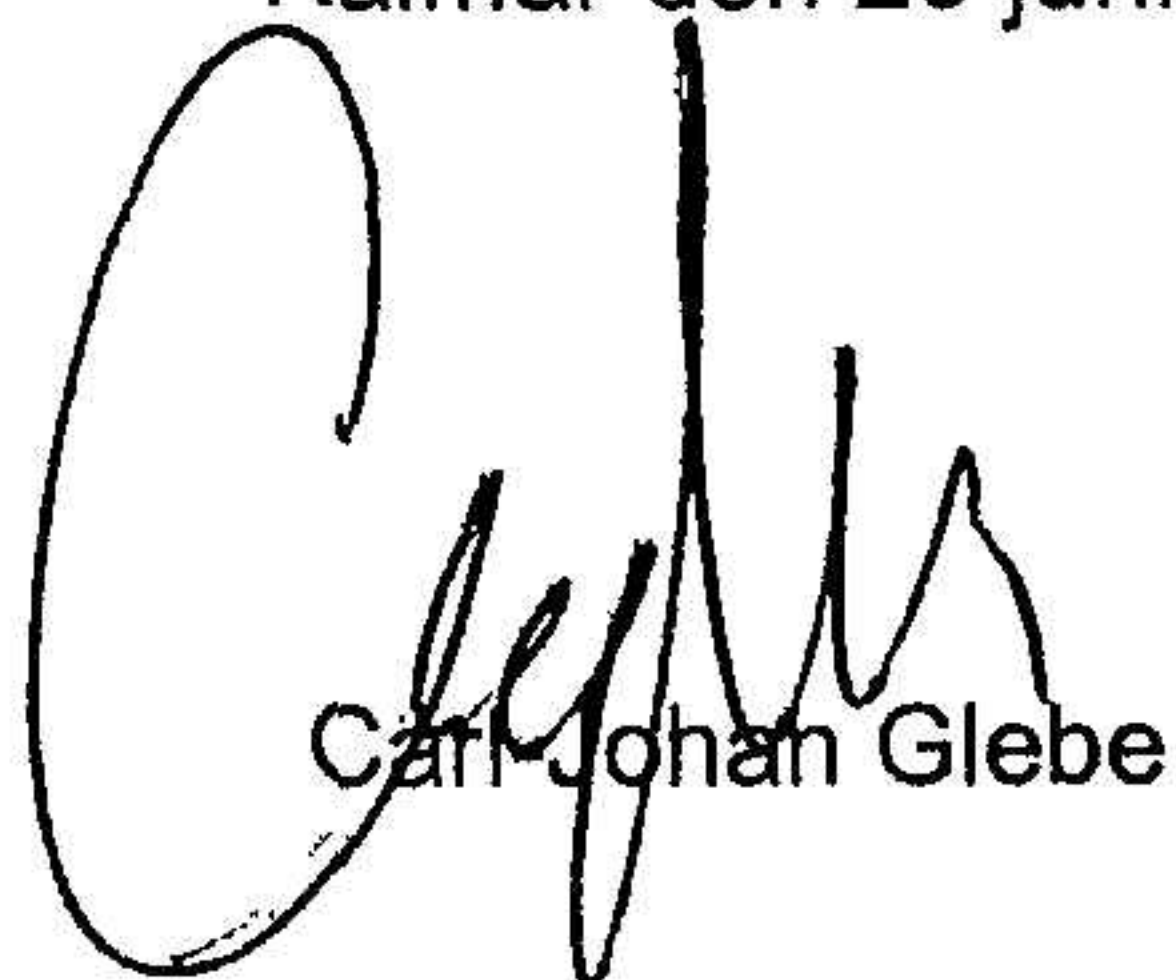
Org.nr

556082-4269

Säte

Kalmar

Kalmar den 26 juni 2025



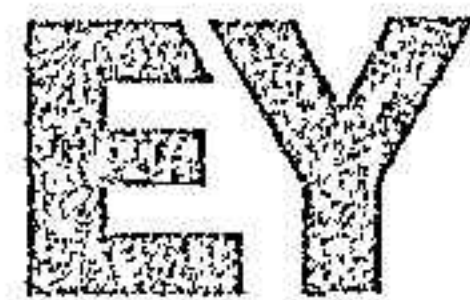
Carl Johan Glebe

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2025



Franz Lindström
Auktoriserad revisor

ank=20250627;2025063026228



Building a better
working world

ank=20250627;2025063026229

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB Helstöten, org.nr 556031-9542

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Helstöten för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Helstöten's finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Helstöten enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Fastighets AB Helstöten för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Helstöten enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 26 juni 2025


Franz Lindström
Auktoriserad revisor