

2025071511420

Årsredovisning för
Per Lundahl AB
556338-5508

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

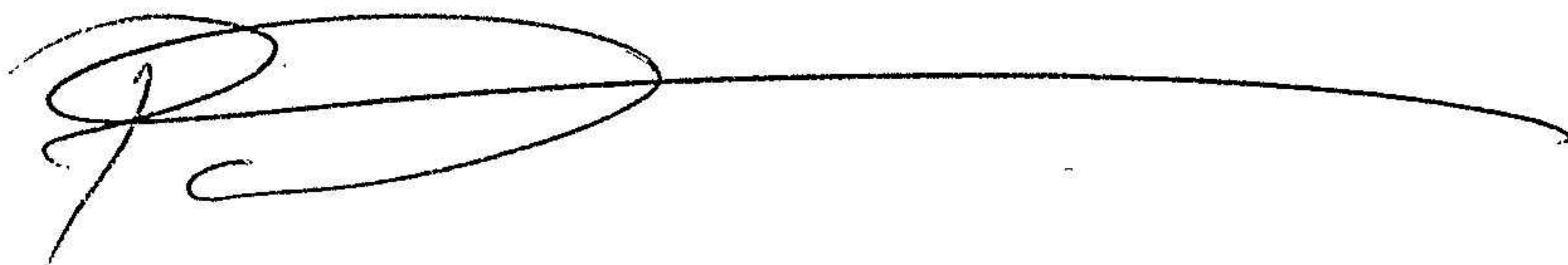
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Per Lundahl AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma ^{28/6 2025}. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtalje den 28/6 2025

Per Lundahl



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Per Lundahl AB, 556338-5508, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bytte namn till Per Lundahl AB

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	698	592	84	27
Resultat efter finansiella poster	4 075	5 197	2 497	408
Soliditet, %	86	79	61	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	17 021 561
Utdelning			-5 384 775
Årets resultat			4 310 066
Vid årets slut	200 000	40 000	15 946 852

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	11 636 786
årets resultat	4 310 066
Totalt	15 946 852
disponeras för utdelning,	12 000 000
balanseras i ny räkning	3 946 852
Summa	15 946 852

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		698 097	591 766
Övriga rörelseintäkter		72 000	72 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		770 097	663 766
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-602
Övriga externa kostnader		-140 794	-230 798
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-403 535	-403 528
Summa rörelsekostnader		-544 329	-634 928
Rörelseresultat		225 768	28 838
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 734 380	3 950 545
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		49 510	1 120 673
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		151 480	97 238
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 008	-89
Summa finansiella poster		3 849 362	5 168 367
Resultat efter finansiella poster		4 075 130	5 197 205
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		400 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		400 000	-90 000
Resultat före skatt		4 475 130	5 107 205
Skatter			
Skatt på årets resultat		-165 065	-246 504
Årets resultat		4 310 065	4 860 701

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 078 672	2 482 207
Summa materiella anläggningstillgångar		2 078 672	2 482 207
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 500 000	6 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 500 000	6 500 000
Summa anläggningstillgångar		8 578 672	8 982 207
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		100 000	135 000
Övriga fordringar		219 710	35 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 498	511 389
Summa kortfristiga fordringar		334 208	681 889
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	4	3 534 748	3 875 250
Summa kortfristiga placeringar		3 534 748	3 875 250
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 401 420	9 733 225
Summa kassa och bank		7 401 420	9 733 225
Summa omsättningstillgångar		11 270 376	14 290 364
SUMMA TILLGÅNGAR		19 849 048	23 272 571

2025071511422

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 636 786	12 160 860
Årets resultat		4 310 065	4 860 701
Summa fritt eget kapital		15 946 851	17 021 561
Summa eget kapital		16 186 851	17 261 561
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	1 021 111	1 421 111
Summa obeskattade reserver		1 021 111	1 421 111
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		25 188	3 623
Skulder till koncernföretag		-	2 125 282
Skatteskulder		357 624	223 189
Övriga skulder		2 257 156	2 170 687
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 118	67 118
Summa kortfristiga skulder		2 641 086	4 589 899
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 849 048	23 272 571

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 314 797	11 314 797
	11 314 797	11 314 797
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 832 590	-8 429 066
-Årets avskrivning enligt plan	-403 535	-403 524
	-9 236 125	-8 832 590
Redovisat värde vid årets slut	2 078 672	2 482 207

2025071511423

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 375 250	13 917 712
-Förvärv		2 481 250
-Avyttring	-342 062	-6 023 712
-Realiserat resultat	1 560	
Vid årets slut	10 034 748	10 375 250
Redovisat värde vid årets slut	10 034 748	10 375 250

Not 5 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2018		400 000
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2019	600 000	600 000
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2020	31 111	31 111
Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2023	390 000	390 000
	1 021 111	1 421 111

Av periodiseringsfonder utgör 210 349 kr (284 509 kr) uppskjuten skatt.

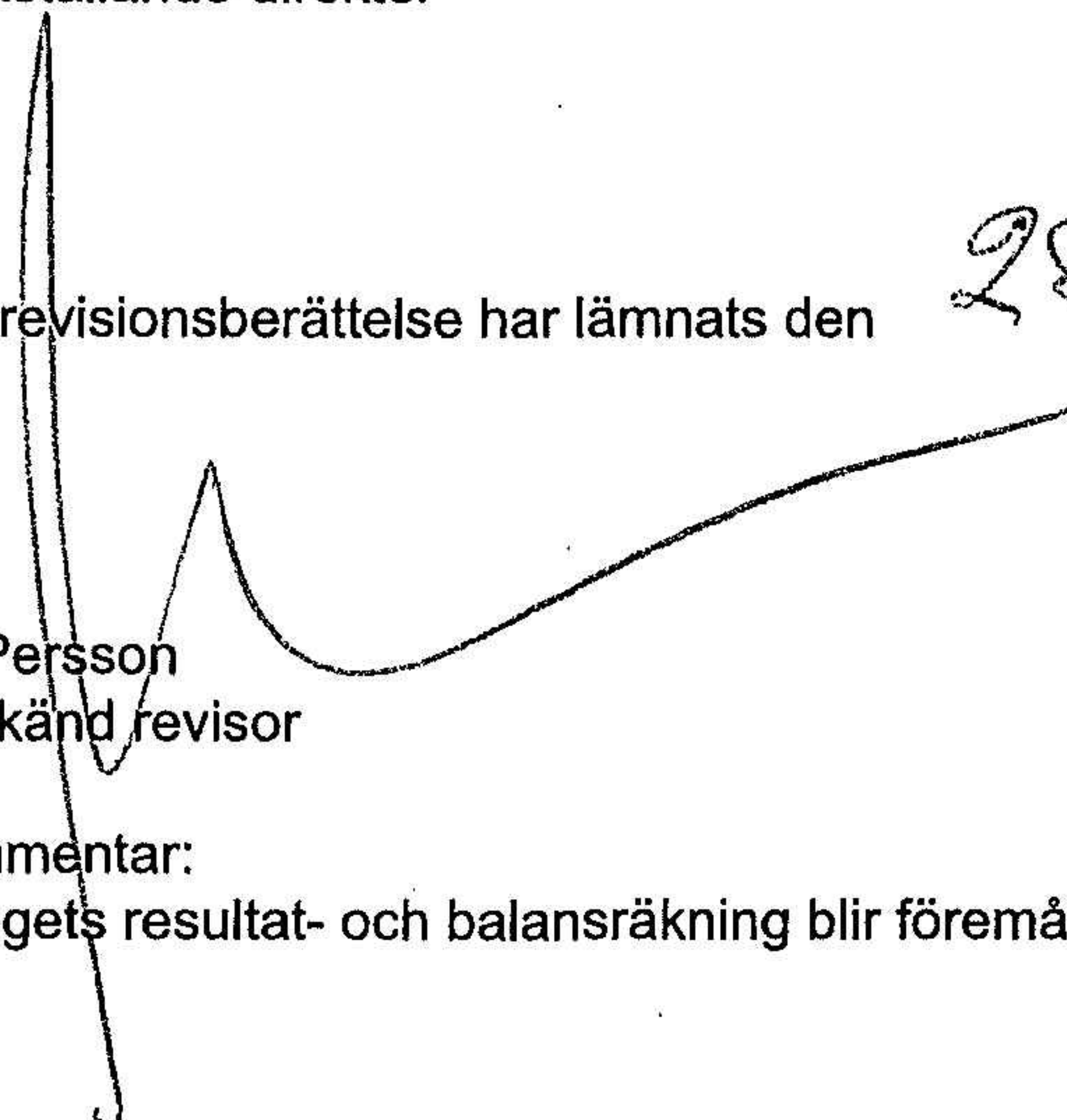
Underskrifter

Norrtälje 2025-06-27


Per Lundahl
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den

28/6 2025.


Bo Persson
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Per Lundahl AB

Org.nr 556338-5508

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Per Lundahl AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per Lundahl ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Per Lundahl AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Per Lundahl AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Per Lundahl AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar

bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje den 28 juni 2025

Bo Persson
Godkänd revisor

2025071511425