

Årsredovisning

för

Brännkläppen Förvaltning AB

556814-9511

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brännkläppen Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå den 9 april 2025



Karl Johan Robertsson

Styrelsen för Brännkläppen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, samt förvaltar värdepapper och fast egendom. Bolaget äger 6% av aktierna i Kallkällbäcken Invest AB (559068-4683) som äger och förvaltar fastigheter i Umeåområdet. Bolaget äger även 100% av aktierna i Umeå Förvaltning AB som bedriver förvaltningstjänster mot fastighetsägare.

Företaget har sitt säte i Västerbottens län, Umeå kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har erhållit koncernbidrag från dotterbolaget. Omsättningen har minskat under året på grund av mindre snömängd mot föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6	18	84	2
Balansomslutning	0	508	620	535
Resultat efter finansiella poster	-48	586	69	-4
Soliditet (%)	66,6	80,0	48,4	45,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	242 439	589 641	882 080
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 500		-187 500
Balanseras i ny räkning		589 641	-589 641	0
Årets resultat			218 221	218 221
Belopp vid årets utgång	50 000	644 580	218 221	912 801

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	644 580
årets vinst	218 221
	862 801

disponeras så att	
Utdelas till aktieägare	360 000
i ny räkning överföres	502 801
	862 801

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

5 999

17 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

5 999

17 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-36 484

-15 450

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-7 678

-7 678

Summa rörelsekostnader

-44 162

-23 128

Rörelseresultat

-38 163

-5 130

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

600 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10 125

-9 069

Summa finansiella poster

-10 117

590 932

Resultat efter finansiella poster

-48 280

585 802

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

400 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

-85 000

0

Förändring av överavskrivningar

5 512

3 839

Summa bokslutsdispositioner

320 512

3 839

Resultat före skatt

272 232

589 641

Skatter

Skatt på årets resultat

-54 011

0

Årets resultat

218 221

589 641

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

20 868

28 547

Summa materiella anläggningstillgångar

20 868

28 547

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

360 000

360 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

3 000

3 000

Andra långfristiga fordringar

0

600 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

363 000

963 000

Summa anläggningstillgångar

383 868

991 547

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

407 500

0

Övriga fordringar

36 420

44 565

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

9 550

Summa kortfristiga fordringar

443 920

54 115

Kassa och bank

Kassa och bank

643 862

61 921

Summa kassa och bank

643 862

61 921

Summa omsättningstillgångar

1 087 782

116 036

SUMMA TILLGÅNGAR

1 471 650

1 107 583

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

644 580

242 439

Årets resultat

218 221

589 641

Summa fritt eget kapital

862 801

832 080

Summa eget kapital

912 801

882 080

Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

85 000

0

Akkumulerade överavskrivningar

0

5 512

Summa obeskattade reserver

85 000

5 512

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 561

1 550

Skatteskulder

46 091

7 863

Övriga skulder

406 197

210 577

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

1

Summa kortfristiga skulder

473 849

219 991

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 471 650

1 107 583

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 392	38 392
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 392	38 392
Ingående avskrivningar	-9 845	-2 167
Årets avskrivningar		-7 678
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 845	-9 845
Utgående redovisat värde	28 547	28 547

Not 3 Andelar i koncernföretag/intresseföretag

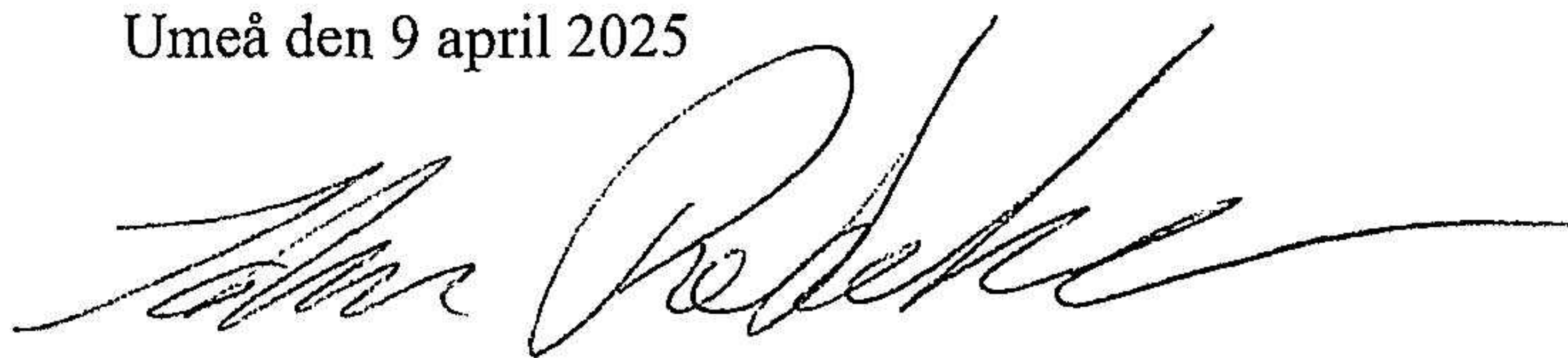
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	363 000	363 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	363 000	363 000
Utgående redovisat värde	363 000	363 000

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	5 512
Periodiseringsfond 2024	85 000	0
	85 000	5 512

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå den 9 april 2025



Karl Johan Robertsson

2025041106400