

Årsredovisning

för

WSG Uroxen AB

559095-0886

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WSG Uroxen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på

årsstämma 2023 *06-10*

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Kristinehamn 2023 *06-10*



Jochum Beck-Friis
Ordförande

Årsredovisning

för

WSG Uroxen AB

559095-0886

Räkenskapsåret

2022

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för WSG Uroxen AB, 559095-0886 får härmed avge årsredovisning räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter med verksamhet i Kristinehamn.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn, Värmlands län.

Bolaget är helägt dotterbolag till WSG-Intressenter AB, 556193-2350, med säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT (TKR)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 826	2 757	2 737	2 891
Resultat efter finansiella poster	1 123	1 181	807	424
Soliditet %	4	4	7	6

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	478 986	142 751	671 737
Disposition enligt beslut av årets stämma		142 751	-142 751	0
Utdelning		0		0
Årets resultat			16 496	16 496
Belopp vid årets utgång	50 000	621 737	16 496	688 233

RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (Kronor)

Balanserad vinst	621 737
Årets vinst	<u>16 496</u>
	638 233

Disponeras så att i ny räkning överföres	638 233
	638 233

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



W

Resultaträkning	Not 1	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring mm			
Nettoomsättning		2 826 147	2 757 218
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		2 826 147	2 757 218
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 908 538	- 792 507
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		- 457 311	- 457 311
Summa rörelsekostnader		- 1 365 849	- 1 249 818
Rörelseresultat		1 460 298	1 507 400
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknade resultatposter		18	
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 2	- 337 740	- 326 230
Summa finansiella poster		- 337 722	- 326 230
Resultat efter finansiella poster		1 122 576	1 181 170
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 100 000	-1 000 000
Förändring av periodiseringsfondér		0	0
Summa bokslutsdispositioner		- 1 100 000	- 1 000 000
Resultat före skatt		22 576	181 170
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 6 080	- 38 419
Årets resultat		16 496	142 751

28

Balansräkning	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
----------------------	--------------	-------------------	-------------------

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Not 3	15 586 693	16 044 004
-------	------------	------------

Summa materiella anläggningstillgångar

15 586 693	16 044 004
------------	------------

Summa anläggningstillgångar

15 586 693	16 044 004
-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0	12
---	----

Övriga fordringar

45 211	18 290
--------	--------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 241	6 570
-------	-------

Summa kortfristiga fordringar

49 452	24 872
--------	--------

Kassa och bank

Kassa och bank

993 999	1 105 140
---------	-----------

Summa kassa och bank

993 999	1 105 140
---------	-----------

Summa omsättningstillgångar

1 043 451	1 130 012
------------------	------------------

Summa tillgångar

16 630 144	17 174 016
-------------------	-------------------

Balansräkning	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		621 737	478 986
Årets resultat		16 496	142 751
<i>Summa fritt eget kapital</i>		638 233	621 737
Summa eget kapital		688 233	671 737
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfond beskattningsår 2017		243 000	243 000
Periodiseringsfond beskattningsår 2018		322 000	322 000
Periodiseringsfond beskattningsår 2019		183 333	183 333
Periodiseringsfond beskattningsår 2020		200 000	200 000
<i>Summa obeskattade reserver</i>		948 333	948 333
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	Not 4,5	13 160 000	13 440 000
Skulder till koncernföretag		400 000	1 000 000
<i>Summa långfristiga skulder</i>		13 560 000	14 440 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	Not 5	280 000	280 000
Leverantörsskulder		87 587	61 949
Skatteskulder		5 023	148 421
Övriga skulder		26	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 060 942	623 576
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		1 433 578	1 113 946
Summa eget kapital och skulder		16 630 144	17 174 016

Not 1 Redovisningsprinciper**Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter**Avskrivning**

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 40 år.

Nyckeltalsdefinitioner**Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknade resultatposter	2022-12-31	2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	30 000	30 000
Räntekostnader övriga	307 740	296 230
	337 740	326 230

Not 3 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden	18 292 450	18 292 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 292 450	18 292 450
Ingående avskrivningar	-2 248 446	-1 791 135
Årets avskrivningar	-457 311	-457 311
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 705 757	-2 248 446
Utgående redovisat värde	15 586 693	16 044 004

Not 4 Långfristiga skulder 2022-12-31 2021-12-31

Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	12 040 000	12 320 000
--	------------	------------

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 13 440 000 kr redovisas under följande poster i balansräkningen

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	13 160 000	13 440 000
	<u>13 160 000</u>	<u>13 440 000</u>

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	280 000	280 000
	<u>280 000</u>	<u>280 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar	14 000 000	14 000 000
	<u>14 000 000</u>	<u>14 000 000</u>

Undertecknande försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kristinehamn 2023-.....-..... ^{06 10}


Jochum Beck-Friis
Odförande


Jochum Beck-Friis


Carl Beck-Friis