

ÅRSREDOVISNING

för

GLG Invest i karlstad AB

Org.nr. 556706-9454

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i GLG Invest i karlstad AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10 mars 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2026-03-10



Ida Lutto

ÅRSREDOVISNING

för

GLG Invest i karlstad AB

Org.nr. 556706-9454

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01
- 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

2026031201909

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, försäljning av köksutrustning samt utföra konsultationer inom restaurangbranschen och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Värmlands Län, Hammarö kommun

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	571 200	614 800	632 720	345 600
Resultat efter finansiella poster	340 077	4 759	56 008	-229 228
Soliditet (%)	17,40	10,68	10,21	8,01
Balansomslutning	4 485 910	4 152 878	4 265 069	4 700 065

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	105 000	330 682	4 759	440 441
Balanseras i ny räkning		4 759	-4 759	0
Årets resultat			197 277	197 277
Belopp vid årets utgång	105 000	335 441	197 277	637 718

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	335 441
Årets resultat	197 277
	<u>532 718</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	132 718
	<u>532 718</u>

GLG Invest i karlstad AB

Org.nr. 556706-9454

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 380,95 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2026031201910

GLG Invest i Karlstad AB

Org.nr. 556706-9454

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		428 400	614 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>428 400</u>	<u>614 800</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-147 138	-179 275
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-237 225	-289 856
Summa rörelsekostnader		<u>-384 363</u>	<u>-469 131</u>
Rörelseresultat		44 037	145 669
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		302 730	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	990
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 491	-141 900
Summa finansiella poster		<u>153 240</u>	<u>-140 910</u>
Resultat efter finansiella poster		197 277	4 759
Resultat före skatt		197 277	4 759
Årets resultat		<u>197 277</u>	<u>4 759</u>

2026031201911

GLG Invest i karlstad AB

Org.nr. 556706-9454

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

3 590 123

3 512 157

Inventarier, verktyg och installationer

3

85 839

98 300

Summa materiella anläggningstillgångar

3 675 962

3 610 457

Summa anläggningstillgångar

3 675 962

3 610 457

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

357 000

125 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

17 571

Summa kortfristiga fordringar

357 000

142 571

Kassa och bank

Kassa och bank

390 711

368 174

Summa kassa och bank

390 711

368 174

Summa omsättningstillgångar

747 711

510 745

SUMMA TILLGÅNGAR**4 423 673****4 121 202**

2026031201912

GLG Invest i karlstad AB

Org.nr. 556706-9454

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

105 000

105 000

Summa bundet eget kapital

105 000

105 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

335 441

330 682

Årets resultat

197 277

4 759

Summa fritt eget kapital

532 718

335 441

Summa eget kapital

637 718

440 441

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 525 000

3 600 000

Summa långfristiga skulder

3 525 000

3 600 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

12 500

Leverantörsskulder

11 180

13 660

Skatteskulder

312

804

Övriga skulder

106 663

53 797

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

142 800

0

Summa kortfristiga skulder

260 955

80 761

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 423 673

4 121 202

2026031201913

GLG Invest i karlstad AB

Org.nr. 556706-9454

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20-33

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	5 806 663	5 806 663
Utgående anskaffningsvärden	5 806 663	5 806 663
Ingående avskrivningar	-2 294 506	-2 016 518
Omklassificeringar	302 730	0
Årets avskrivningar	-224 764	-277 988
Utgående avskrivningar	-2 216 540	-2 294 506
Redovisat värde	3 590 123	3 512 157
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	1 274 000	1 380 000
Byggnader	1 733 000	1 868 000
	3 007 000	3 248 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	124 609	73 109
Inköp	0	51 500
Utgående anskaffningsvärden	124 609	124 609
Ingående avskrivningar	-26 309	-14 441
Årets avskrivningar	-12 461	-11 868
Utgående avskrivningar	-38 770	-26 309
Redovisat värde	85 839	98 300

2026031201914

GLG Invest i karlstad AB

Org.nr. 556706-9454

NOTER

Not 4	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	3 525 000	3 600 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 937 500	3 937 500

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-26



Ida Lutto
2026-03-10