

Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB

Org nr 556805-2491

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

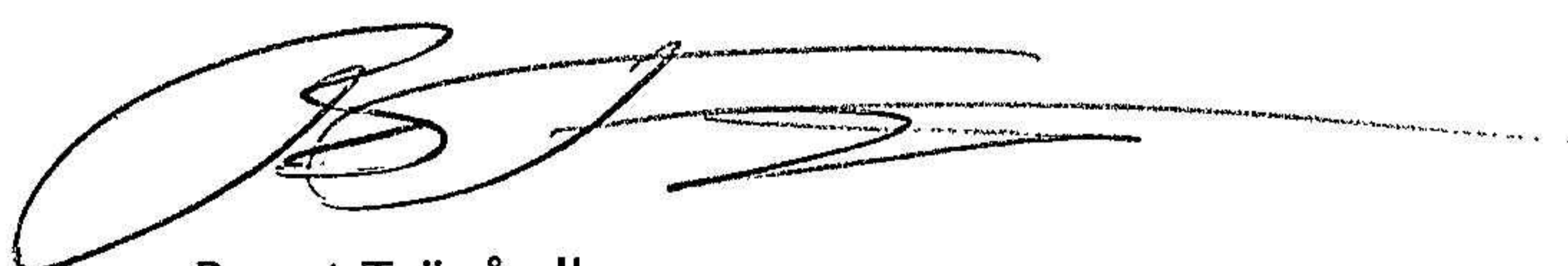
| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningar och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-10-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kristianstad den 2025-10-27



Bengt Trägårdh

Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB

Org nr 556805-2491

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med och förvaltning av värdepapper och fast egendom. Bolagets säte är Kristianstad, Skåne län.

Bolaget ägs till 60 % av Bengt Trägårdh Fastighets AB, org nr 556846-6329 med säte i Kristianstads kommun, Carl Trägårdh 20 % och Filip Trägårdh 20 %.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Året har präglats av hög inflation och ökade kostnader såsom till exempel räntor, el, fjärrvärme, vatten & avlopp samt materialkostnader.

Under räkenskapsåret och de inledande inledande månaderna efter räkenskapsåret har bolaget fortsatt jobbat hårt med att renovera fastigheterna vilket påverkat resultatet negativt.

Flerårsöversikt

| | | <u>2024/25</u> | <u>2023/24</u> | <u>2022/23</u> | <u>2021/22</u> |
|-----------------------------------|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | tkr | 2 693 | 2 491 | 2 404 | 2 024 |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 204 | 63 | 79 | 602 |
| Soliditet | % | 60,1 | 55,1 | 53,3 | 52,8 |

Förändring i eget kapital

| | <u>Aktie-</u> <u>kapital</u> | <u>Uppskrivn-</u> <u>ingsfond</u> | <u>Balanserat</u> <u>resultat</u> | <u>Årets</u> <u>resultat</u> | <u>Totalt</u> |
|---|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 50 000 | 7 351 900 | 4 202 468 | 6 829 | 11 611 197 |
| Resultatdisposition enligt årsstämman | | | | | |
| Utdelning | | | -150 000 | | -150 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 6 829 | -6 829 | - |
| Uppskrivning byggnad & mark | | 2 361 000 | | | 2 361 000 |
| Avskrivning av uppskriven tillgång | | -147 775 | 147 775 | | - |
| Årets resultat | | | | <u>110 549</u> | <u>110 549</u> |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>9 565 125</u> | <u>4 207 072</u> | <u>110 549</u> | <u>13 932 746</u> |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 4 207 072 |
| Årets resultat | 110 549 |

| | |
|--------|------------------|
| Totalt | <u>4 317 621</u> |
|--------|------------------|

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|-----------|
| Utdelning till ägarna | 150 000 |
| Balanseras i ny räkning | 4 167 621 |

| | |
|--------|------------------|
| Totalt | <u>4 317 621</u> |
|--------|------------------|

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 59,4procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

| Resultaträkning | Not | 2024-05-01 -2025-04-30 | 2023-05-01 -2024-04-30 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 693 082 | 2 491 326 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 693 082 | 2 491 326 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 761 988 | -1 655 135 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 3 | -397 647 | -389 564 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 159 635 | -2 044 699 |
| Rörelseresultat | 2 | 533 447 | 446 627 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 2 | - | 33 439 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 24 996 | 17 310 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -354 760 | -433 910 |
| Summa finansiella poster | | -329 764 | -383 161 |
| Resultat efter finansiella poster | | 203 683 | 63 466 |
| Resultat före skatt | | 203 683 | 63 466 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -93 134 | -56 637 |
| Årets resultat | | 110 549 | 6 829 |

| Balansräkning | Not | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 20 171 982 | 18 148 629 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | 20 171 982 | 18 148 629 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 1 326 463 | 1 410 000 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | 1 326 463 | 1 410 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 21 498 445 | 19 558 629 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 327 323 | 87 141 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 15 303 | 15 303 |
| Övriga fordringar | | 204 735 | 225 371 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 107 436 | 113 445 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 654 797 | 441 260 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och Bank | | 1 144 303 | 1 060 863 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 1 144 303 | 1 060 863 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 799 100 | 1 502 123 |
| Summa tillgångar | | 23 297 545 | 21 060 752 |

| Balansräkning | Not | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (500 aktier) | | 50 000 | 50 000 |
| Uppskrivningsfond | | 9 565 125 | 7 351 900 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <u>9 615 125</u> | <u>7 401 900</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 4 207 072 | 4 202 468 |
| Årets resultat | | 110 549 | 6 829 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <u>4 317 621</u> | <u>4 209 297</u> |
| Summa eget kapital | | <u>13 932 746</u> | <u>11 611 197</u> |
| Långfristiga skulder | 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 8 226 000 | 8 554 000 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>8 226 000</u> | <u>8 554 000</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 328 000 | 328 000 |
| Leverantörsskulder | | 77 156 | 92 871 |
| Övriga skulder | | 121 739 | 21 582 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 611 904 | 453 102 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>1 138 799</u> | <u>895 555</u> |
| Summa eget kapital och skulder | | <u>23 297 545</u> | <u>21 060 752</u> |

Noter**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|------------------------|-------|
| Byggnader | 40 år |
| Uppskrivning byggnader | 40 år |

Upplýsningar till resultaträkningen**Not 2 Rörelseresultat**

Under räkenskapsåret har bolaget jobbat hårt med att renovera fastigheterna vilket påverkat rörelseresultatet negativt. Året har präglats av hög inflation och ökade kostnader såsom till exempel el, fjärrvärme, vatten & avlopp samt materialkostnader. Även räntekostnaderna har ökat kraftigt. Renoveringar av fastigheter har gjorts under året uppgående till ca 0,3 mkr (0,8 mkr) varav ca 0,1 mkr (0,3 mkr) har aktiverats. 0,3 mkr (0,5 mkr) har därmed drabbat resultatet negativt. Renoveringarna har betalats genom bolagets egen kassa. Under renoveringarna har bostäder och lokaler varit outhyrda till ett värde av uteblivna hyresintäkter motsvarande ca 0,1 mkr (0,3 mkr).

Upplýsningar till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark**

| | <u>2025-04-30</u> | <u>2024-04-30</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 857 176 | 12 527 176 |
| - Inköp | 60 000 | 330 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 12 917 176 | 12 857 176 |
| Ingående avskrivningar | -2 060 447 | -1 818 658 |
| - Årets avskrivningar | -249 872 | -241 789 |
| Utgående avskrivningar | -2 310 319 | -2 060 447 |
| Ingående uppskrivningar | 7 351 900 | 7 499 675 |
| - Årets uppskrivningar | 2 361 000 | - |
| - Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -147 775 | -147 775 |
| Utgående uppskrivningar | 9 565 125 | 7 351 900 |
| Redovisat värde | <u>20 171 982</u> | <u>18 148 629</u> |

Uppskrivning

Uppskrivning av byggnad & mark har gjorts 2025-04-30 till taxeringsvärdet.

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

| | <u>2025-04-30</u> | <u>2024-04-30</u> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 410 000 | 1 510 000 |
| - Avgående fordringar | -83 537 | -100 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 326 463 | 1 410 000 |
| Redovisat värde | <u>1 326 463</u> | <u>1 410 000</u> |

Not 5 Långfristiga skulder

| | <u>2025-04-30</u> | <u>2024-04-30</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen: | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 914 000 | 7 242 000 |
| Summa | <u>6 914 000</u> | <u>7 242 000</u> |

Not 6 Ställda säkerheter

| | <u>2025-04-30</u> | <u>2024-04-30</u> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 11 076 200 | 11 076 200 |
| | <u>11 076 200</u> | <u>11 076 200</u> |

Underskrift enligt den dag som framgår av vår elektroniska signering.

Bengt Trägårdh (ordförande)

Carl Trägårdh

Filip Trägårdh

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Martin Sjören
Auktoriserad revisor

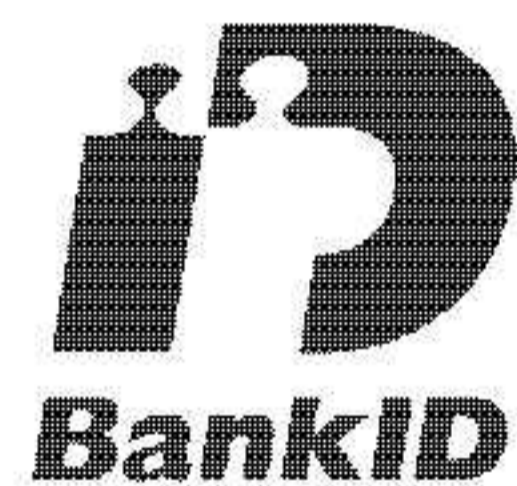
Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originallets dokumentinformation

Filnamn: Årsredovisning - Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB
2024_25_slutlig.pdf
Checksumma: fa6014f6cce518290d7a2d88ddd31e35883e2005a8f51c19c2461e93892814d7
Skickad: 2025-10-22 kl 13:15

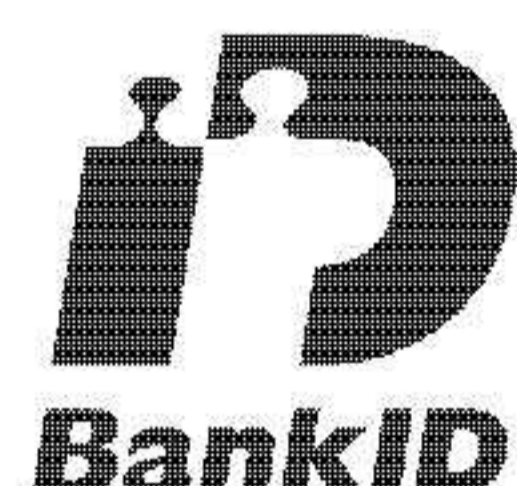
Underskrift av årsredovisningen



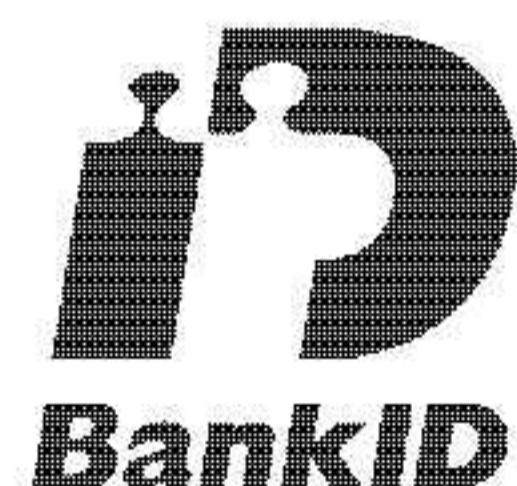
Digitalt signerad av: Bengt Roland Trägårdh
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-10-22 kl 22:36



Digitalt signerad av: Filip Bengt Gustav Trägårdh
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-10-22 kl 22:42



Digitalt signerad av: Roland Carl Erik Trägårdh
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-10-23 kl 01:50



Digitalt signerad av: NILS MARTIN EMIL SJÖRÉN
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-10-23 kl 08:51

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB, org.nr 556805-2491

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 oktober 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen. Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 har utförts av annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-10-25 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bengt Trägårdh Kristianstad Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad dag som framgår av min elektroniska underskrift

Martin Sjören
Auktoriserad revisor

Diffinder

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Diffinder. Undertecknarnas identitet har lagrats och framgår nedan.

"Min signatur bekräftar innehållet inklusive datum i revisionsberättelsen hos Diffinder"



Martin Sjören
Auktoriserad revisor

ID: 19791123xxxx
IP: 194.237.xxx.xxx 2025-10-23 06:58:03 UTC

Dokumentidentitet i Diffinder: 019a0fdc-1144-702b-93cf-ef8ec66b5b2f

Detta dokument är digitalt signerat genom Diffinder. All information i dokumentet är säkrad och validerad genom originaldokumentets hashvärde. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är för framtida validering innesluten i denna PDF.

Den kryptografiska informationen i detta dokument kan verifieras genom att använda Diffinders validator som finns på <https://www.diffinder.se/document-validation>.