

# Bodbörsen AB

Org.nr 556647-8797

Säte: Landskrona

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Bodbörsen AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 210901-220831.

	Sida
- förvaltningsberättelse	2-3
- resultaträkning	4
- balansräkning	5-6
- noter	7-9

Undertecknad styrelseledamot i Bodbörsen AB, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2022-12-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona 2023-01-23

  
Maria Kilpe

Bodbörsen AB, 556647-8797

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Information om verksamheten**

Bolaget bedriver handel och uthyrning av bodar, containers och modulbyggnader.

Företagets säte är Landskrona.

**Flerårsöversikt**

Nedan visas bolagets utveckling under de senaste fem räkenskapsåren. Beloppen anges i tsek.

<b>Bokslutsår</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	114 391	83 582	72 506	72 985	67 439
Resultat efter finansposter	23 708	13 328	12 446	16 233	8 599
Balansomslutning	64 945	52 157	44 832	42 669	31 788
Soliditet	71%	75%	64%	72%	57%

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Skillnaden i omsättning mellan de två senaste räkenskapsåren beror både på ökad efterfrågan och förändrad prisnivå.

**Koncernförhållanden**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bodbörsen Holding AB (556882-8767), med säte i Landskrona.

<b>Förändring av eget kapital</b>	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	27 240 799
Utdelat till aktieägare			-12 000 000
Årets resultat			<u>15 027 949</u>
	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>30 268 748</b>

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	15 240 799
Årets resultat	<u>15 027 949</u>
	<b>30 268 748</b>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelas till aktieägare	12 000 000
I ny räkning överföres	<u>18 268 748</u>
	<b>30 268 748</b>

Bodbörsen AB, 556647-8797

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen har föreslagit årsstämman att besluta om aktieutdelning enligt ovan, vilken ska vara direkt tillgänglig för lyftning. Försiktighetsregeln enligt ABL 17 kap 3 § har iakttagits gällande föreslagen aktieutdelning, som är försvarlig med beaktande av de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte planerade möjligheter att genomföra investeringar eller förvärv.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Samtliga belopp anges i SEK om inget annat anges.

Bodbörsen AB, 556647-8797

**RESULTATRÄKNING**

		<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
	<u>not</u>		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		114 390 804	83 581 928
Övriga rörelseintäkter		<u>138 961</u>	<u>194 154</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>114 529 765</b>	<b>83 776 082</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-15 522 461	-12 499 975
Handelsvaror		-54 230 230	-39 383 316
Övriga externa kostnader		-5 168 453	-4 765 780
Personalkostnader	2	-15 158 427	-12 813 395
Avskrivningar	3 4 5	-737 385	-845 297
Övriga rörelsekostnader		<u>-301 600</u>	<u>-128 977</u>
		<b>-91 118 556</b>	<b>-70 436 740</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>23 411 209</b>	<b>13 339 342</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande poster		301 848	16 737
Räntekostnader och liknande poster		<u>-5 530</u>	<u>-28 116</u>
		<b>296 318</b>	<b>-11 379</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 707 527</b>	<b>13 327 963</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-4 640 000	855 000
Förändring av överavskrivningar		<u>-60 000</u>	<u>1 100 000</u>
		<b>-4 700 000</b>	<b>1 955 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>19 007 527</b>	<b>15 282 963</b>
Skatt på årets resultat		<u>-3 979 578</u>	<u>-3 313 745</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>15 027 949</b>	<b>11 969 218</b>

Bodbörsen AB, 556647-8797

**BALANSRÄKNING****2022-08-31****2021-08-31**

	<u>not</u>		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 628 069	834 519
Inventarier, verktyg och installationer	4	496 596	650 760
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	<u>709 759</u>	<u>767 709</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 834 424	2 252 988
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordran hos koncernbolag	6	<u>17 002 742</u>	<u>13 700 894</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		17 002 742	13 700 894
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		<b>20 837 166</b>	<b>15 953 882</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 187 223	1 482 623
Färdiga varor och handelsvaror		<u>21 403 165</u>	<u>13 652 642</u>
<i>Summa varulager</i>		23 590 388	15 135 265
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 723 226	9 964 613
Fordringar hos koncernföretag	6	179 513	33 740
Övriga fordringar		226 669	250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>354 204</u>	<u>415 216</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		7 483 612	10 413 819
<i>Kassa och bank</i>		<b>13 034 270</b>	<b>10 653 992</b>
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		<b>44 108 270</b>	<b>36 203 076</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>64 945 436</b>	<b>52 156 958</b>

Bodbörsen AB, 556647-8797

**BALANSRÄKNING****2022-08-31****2021-08-31**not**EGET KAPITAL OCH SKULDER***Eget kapital**Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 00040 000*Summa bundet eget kapital*

240 000

240 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 240 799

15 271 581

Årets resultat

15 027 94911 969 218*Summa fritt eget kapital*

30 268 748

27 240 799

*Summa eget kapital*

30 508 748

27 480 799

*Obeskattade reserver*

Periodiseringsfond

18 300 000

13 660 000

Ackumulerade överavskrivningar

1 300 0001 240 000*Summa obeskattade reserver*

19 600 000

14 900 000

*Kortfristiga skulder*

Förskott från kunder

119 500

586 250

Leverantörsskulder

8 822 660

4 108 409

Skatteskuld

1 767 968

1 425 157

Övriga skulder

487 834

1 423 676

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 638 7262 232 667*Summa kortfristiga skulder*

14 836 688

9 776 159

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****64 945 436****52 156 958**

Bodbörsen AB, 556647-8797

**NOTER****Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

**Fordringar**

Fordringar har upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

**Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar**

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde avseende väsentliga belopp. Avskrivning sker över tillgångarnas beräknade nyttjandeperiod.

<i>Tillämpade avskrivningsprinciper</i>	<i>%</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

**Koncerninterna transaktioner**

Försäljning till koncernföretag har förekommit under året och uppgått till 501 (199) tsek. Av årets hyreskostnader avser 1.498 (1.398) tsek kostnad från koncernföretag.

**Not 2 Personal**

Antalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till normal arbetstid.

	<i>2021/222</i>	<i>2020/21</i>
<i>Medelantalet anställda</i>		
Kvinnor	3	4
Män	<u>16</u>	<u>17</u>
	<b>19</b>	<b>21</b>

Bödbörsen AB, 556647-8797

**NOTER**

<b>Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningstillgångar</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	1 689 083	2 713 656
Inköp	2 350 243	481 531
Försäljningar/utrangeringar/omklassificeringar	<u>-488 124</u>	<u>-1 506 104</u>
	3 551 202	1 689 083
Ingående avskrivningar	-854 564	-1 405 591
Försäljningar/utrangeringar/omklassificeringar	157 301	745 131
Årets avskrivningar	<u>-225 870</u>	<u>-194 104</u>
	-923 133	-854 564
Redovisat värde	<b>2 628 069</b>	<b>834 519</b>
<b>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	3 908 834	4 088 930
Inköp	299 401	61 979
Försäljningar/utrangeringar/omklassificeringar	<u>-250 000</u>	<u>-242 075</u>
	3 958 235	3 908 834
Ingående avskrivningar	-3 258 074	-2 770 068
Försäljningar/utrangeringar/omklassificeringar	250 000	105 237
Årets avskrivningar	<u>-453 565</u>	<u>-593 243</u>
	-3 461 639	-3 258 074
Redovisat värde	<b>496 596</b>	<b>650 760</b>
<b>Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	<u>1 158 990</u>	<u>1 158 990</u>
	1 158 990	1 158 990
Ingående avskrivningar	-391 281	-333 331
Årets avskrivningar	<u>-57 950</u>	<u>-57 950</u>
	-449 231	-391 281
Redovisat värde	<b>709 759</b>	<b>767 709</b>

Bodbörsen AB, 556647-8797

**NOTER**

<i>Not 6 Fordringar hos koncernföretag</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<i>Långfristiga fordringar</i>		
Vid årets ingång	13 700 894	5 700 894
Tillkommande fordringar	15 301 848	8 000 000
Utdelat till aktieägare	<u>-12 000 000</u>	<u>0</u>
	<b>17 002 742</b>	<b>13 700 894</b>

*Kortfristiga fordringar*

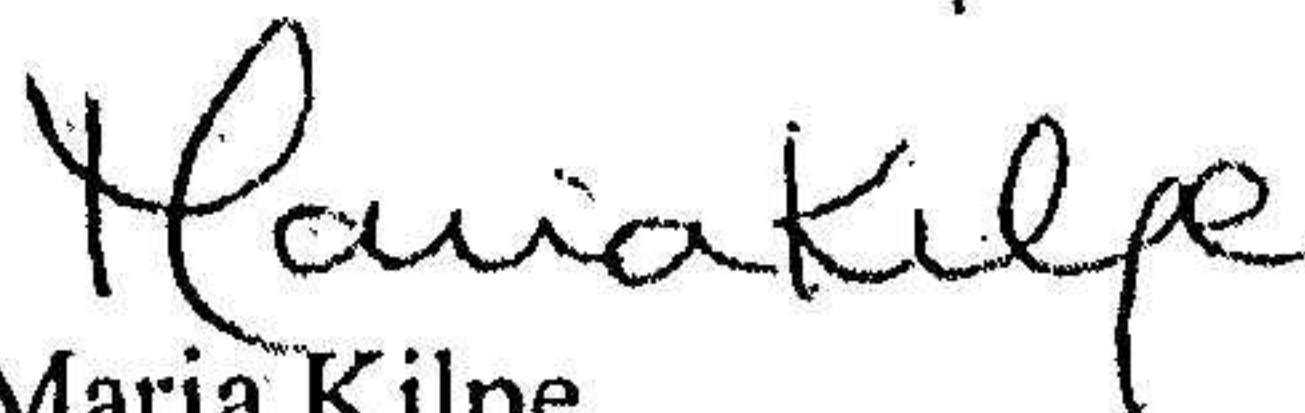
Vid årets ingång	33 740	0
Tillkommande fordringar	179 513	33 740
Återbetalda fordringar	<u>-33 740</u>	<u>0</u>
	<b>179 513</b>	<b>33 740</b>


<i>Not 7 Checkräkningskredit</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Beviljad checkräkningskredit	0	1 500 000

<i>Not 8 Ställda säkerheter</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Företagsinteckningar	0	3 500 000

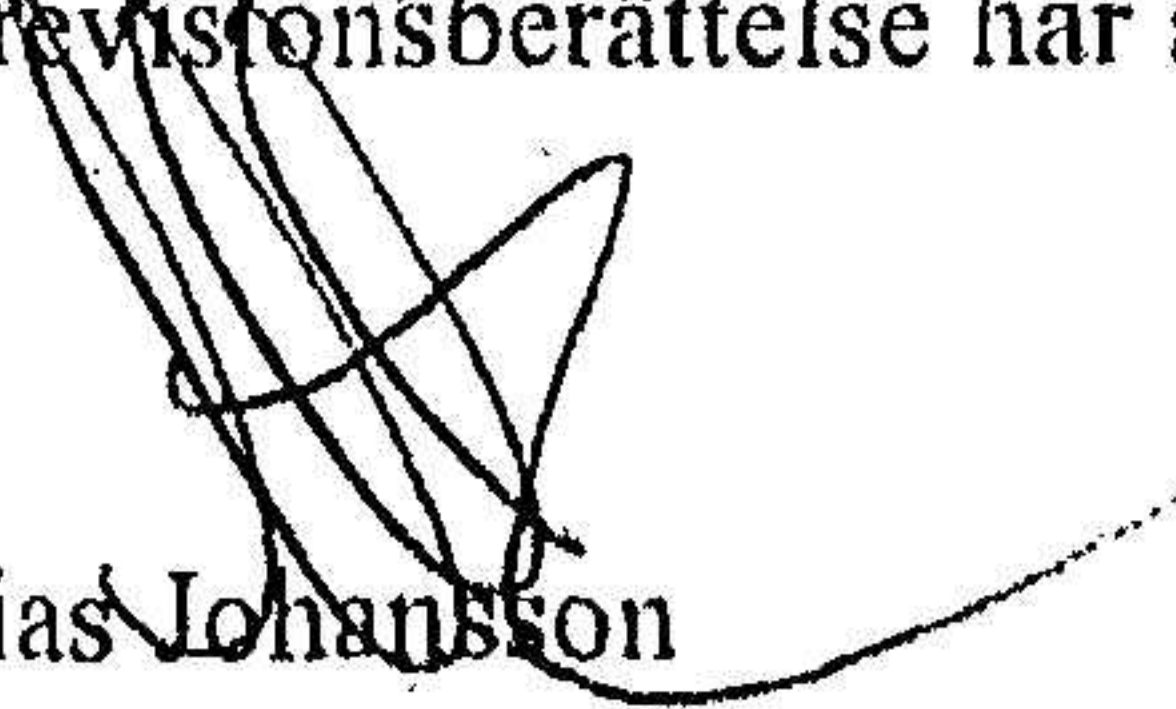
*Not 9 Definition av nyckeltal**Soliditet, justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.*

Landskrona 2022-12-26

  
 Maria Kilpe  
 VD

  
 Rikard Weberg  
 ordf

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-12-26

  
 Mattias Johansson  
 Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bodbörsen AB  
Org.nr. 556647-8797

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bodbörsen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bodbörsen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bodbörsen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bodbörsen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bodbörsen AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller

förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den

26/12-2022

Mattias Johansson

Auktoriserad revisor