

Årsredovisning
för
DGT Fastighetsförvaltning AB
556990-5382

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DGT Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellerud den 4 oktober 2022



Tomas Henriksson

Styrelsen för DGT Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

Moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till DGT Bygg AB, org nr. 556520-7395.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	518	565	670	697
Resultat efter finansiella poster	204	282	380	281
Soliditet (%)	48	46	41	30

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	798 795	177 550	1 026 345
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		177 550	-177 550	0
Årets resultat			132 616	132 616
Belopp vid årets utgång	50 000	976 345	132 616	1 158 961

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	976 346
årets vinst	132 616
	1 108 962
disponeras så att i ny räkning överföres	1 108 962
	1 108 962

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

517 841

564 852

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

517 841

564 852

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-217 113

-185 866

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-96 754

-96 754

Summa rörelsekostnader

-313 867

-282 620

Rörelseresultat

203 974

282 232

Resultat efter finansiella poster

203 974

282 232

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-56 464

-75 933

Förändring av överavskrivningar

20 000

20 000

Summa bokslutsdispositioner

-36 464

-55 933

Resultat före skatt

167 510

226 299

Skatter

Skatt på årets resultat

-34 894

-48 749

Årets resultat

132 616

177 550

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 823 235

1 899 989

Installationer

3

59 397

79 397

Summa materiella anläggningstillgångar

1 882 632

1 979 386

Summa anläggningstillgångar

1 882 632

1 979 386

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

171 383

161 600

Övriga fordringar

46 537

24 738

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 421

11 120

Summa kortfristiga fordringar

229 341

197 458

Kassa och bank

Kassa och bank

1 092 269

842 983

Summa kassa och bank

1 092 269

842 983

Summa omsättningstillgångar

1 321 610

1 040 441

SUMMA TILLGÅNGAR

3 204 242

3 019 827

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

976 346

798 795

Årets resultat

132 616

177 550

Summa fritt eget kapital

1 108 962

976 345

Summa eget kapital

1 158 962

1 026 345

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

432 874

376 410

Akkumulerade överavskrivningar

59 397

79 397

Summa obeskattade reserver

492 271

455 807

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 386 199

1 386 199

Övriga skulder

18 616

14 197

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

148 194

137 279

Summa kortfristiga skulder

1 553 009

1 537 675

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 204 242

3 019 827

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

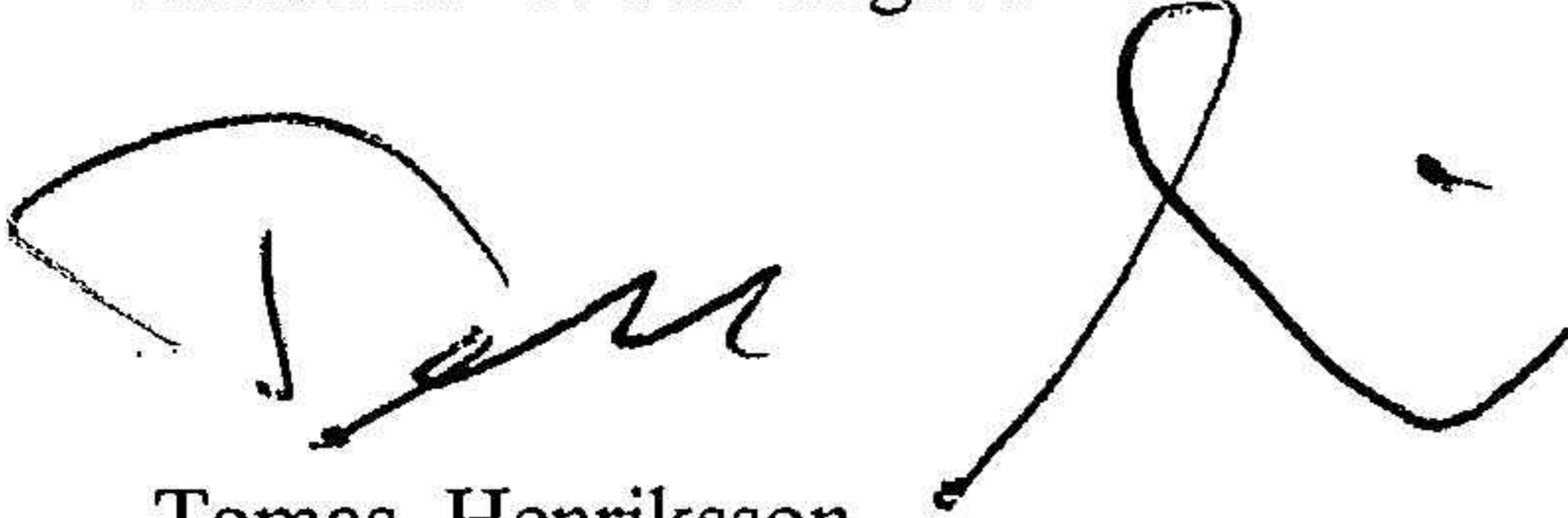
Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 398 575	2 398 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 398 575	2 398 575
Ingående avskrivningar	-498 586	-421 832
Årets avskrivningar	-76 754	-76 754
Utgående ackumulerade avskrivningar	-575 340	-498 586
Utgående redovisat värde	1 823 235	1 899 989

Not 3 Installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Ingående avskrivningar	-120 603	-100 603
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-140 603	-120 603
Utgående redovisat värde	59 397	79 397

Mellerud den 23 augusti 2022



Tomas Henriksson