

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB

Org.nr. 556652-1786

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--  
2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Johan Hållstrand, Styrelseledamot  
2024-01-17

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Verksamhetens art och inriktning**

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet

**Säte**

Företagets säte är Tierps Kommun, Uppsala län

**Viktiga externa faktorer som påverkat företagets ställning och resultat**

Bolagets omsättning har sjunkit mot tidigare år, detta beror på att bolaget haft andra typer av uppdrag mot tidigare år då flera av uppdragen var större.

**Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget**

Bolaget ägs av Johan Hållstrand och Lars Svensson.

**FLERÅRSÖVERSIKT\***

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	42 307 882	58 546 068	72 578 285	61 638 017	85 276 035
Res. efter finansiella poster	4 703 217	7 717 395	7 837 968	6 604 032	8 946 269
Res. i % av nettoomsättningen	11,11	13,18	10,79	10,71	10,49
Balansomslutning	28 186 489	26 786 474	42 236 272	44 527 606	46 076 376
Soliditet (%)	76,34	73,44	88,28	78,46	71,87

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 173 931	4 961 973	18 255 904
Utdelning			-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning			4 961 973	-4 961 973	0
Årets resultat				3 845 969	3 845 969
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>16 135 904</u>	<u>3 845 969</u>	<u>20 101 873</u>

## RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	16 135 904
årets vinst	<u>3 845 969</u>
	<b>19 981 873</b>

Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	<u>17 981 873</u>
	<b>19 981 873</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01 2023-08-31</b>	<b>2021-09-01 2022-08-31</b>
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		42 307 882	58 546 068
Förändring av lager av färdiga varor, av varor under tillverkning och pågående arbeten för annans räkning		3 187 427	2 042 723
Övriga rörelseintäkter		<u>423 667</u>	<u>261 510</u>
		45 918 976	60 850 301
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-28 734 809	-42 995 251
Övriga externa kostnader		-1 910 446	-2 115 918
Personalkostnader	2	-10 994 915	-11 137 631
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-163 902</u>	<u>-192 189</u>
		-41 804 072	-56 440 989
<b>Rörelseresultat</b>		4 114 904	4 409 312
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		588 338	3 921 191
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-25</u>	<u>-613 108</u>
		588 313	3 308 083
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 703 217	7 717 395
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-1 717 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>0</u>	<u>23 137</u>
		0	-1 693 863
<b>Resultat före skatt</b>		4 703 217	6 023 532
Skatt på årets resultat		-857 248	-1 061 559
<b>Årets resultat</b>		<u>3 845 969</u>	<u>4 961 973</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	879 066	899 004
Maskiner, inventarier och transportmedel	4	<u>456 716</u>	<u>335 506</u>
		1 335 782	1 234 510
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	<u>9 972 665</u>	<u>9 388 009</u>
		9 972 665	9 388 009
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 308 447</b>	<b>10 622 519</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 331 466	6 520 003
Aktuell skattefordran		1 128 138	898 792
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 678 768	4 473 133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>889 513</u>	<u>385 643</u>
		7 027 885	12 277 571
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>9 850 157</u>	<u>3 886 384</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 850 157</b>	<b>3 886 384</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 878 042</b>	<b>16 163 955</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 186 489</b>	<b>26 786 474</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		16 135 904	13 173 931
Årets resultat		<u>3 845 969</u>	<u>4 961 973</u>
		19 981 873	18 135 904
<b>Summa eget kapital</b>		<u>20 101 873</u>	<u>18 255 904</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		1 717 000	1 717 000
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		<u>69 238</u>	<u>69 238</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		1 786 238	1 786 238
<b>Avsättningar</b>			
Garantier		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
<b>Summa avsättningar</b>		110 000	110 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Pågående arbete för annans räkning	6	2 021 273	531 200
Leverantörsskulder		1 541 382	1 871 928
Övriga skulder		477 000	1 370 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>2 148 723</u>	<u>2 860 782</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		6 188 378	6 634 332
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 186 489</b>	<b>26 786 474</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Pågående entreprenadavtal*

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt när arbetet väsentligen är fullgjort, så kallad färdigställandemetoden. Pågående, ej fakturerade entreprenadavtal, värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter med tillägg för andelen för indirekta utgifter samt med avdrag för fakturerade dellikvider.

**NOTER*****Materiella anläggningstillgångar***

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner, inventarier och transportmedel	5

***Finansiella instrument***

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

***Inkomstskatt***

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda har varit	15,00	16,00

## NOTER

Not 3	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 241 160	1 241 160
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>1 241 160</u>	<u>1 241 160</u>
	Ingående avskrivningar	-342 156	-322 218
	Årets avskrivningar	<u>-19 938</u>	<u>-19 938</u>
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<u>-362 094</u>	<u>-342 156</u>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<u>879 066</u>	<u>899 004</u>
	Redovisat värde byggnader	634 806	654 744
	Redovisat värde mark	<u>244 260</u>	<u>244 260</u>
	förvaltningsfastigheter med	879 066	899 004
Not 4	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	2 670 965	3 032 368
	Inköp	265 174	0
	Försäljningar/utrangeringar	-230 000	-361 403
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>2 706 139</u>	<u>2 670 965</u>
	Ingående avskrivningar	-2 335 459	-2 688 330
	Försäljningar/utrangeringar	230 000	525 122
	Årets avskrivningar	<u>-143 964</u>	<u>-172 251</u>
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<u>-2 249 423</u>	<u>-2 335 459</u>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<u>456 716</u>	<u>335 506</u>

## NOTER

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärde	10 000 000	16 200 000
	Försäljningar	0	-6 200 000
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
	Ingående nedskrivningar	-611 991	0
	Återförd nedskrivning	584 656	0
	Årets nedskrivningar	0	-611 991
	<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-27 335</b>	<b>-611 991</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 972 665</b>	<b>9 388 009</b>
Not 6	<b>Pågående arbeten för annans räkning</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	Upparbetade intäkter	6 410 727	3 223 300
	Fakturerade belopp	8 432 000	3 754 500

Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB

Org.nr. 556652-1786

## NOTER

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tierp

Lars Svensson

Lars Svensson

Johan Hållstrand

Johan Hållstrand

Verkställande direktör

2024-01-17

2024-01-17

Vår revisionsberättelse har lämnats den 17 januari 2024.

Folkesson Råd & Revision AB

Patrik Lager

Patrik Lager

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB, org.nr 556652-1786

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thomas & Kenth Bygg i Tierp ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Thomas & Kenth Bygg i Tierp AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2024-01-17

**Folkesson Råd & Revision AB**

*Patrik Lager*

Patrik Lager

Auktoriserad revisor