

Årsredovisning
för
SG&SA Bygg AB
556814-6632

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tammara Malki, Styrelseledamot
2022-09-09

Styrelsen för SG&SA Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret genomfört omfattande renoveringar och hyresgästanpassningar av den ägda fastigheten Södertälje Almnäs 5:44. Renoveringen beräknas bli klar december 2021 och hyresgästerna flyttar in januari 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	21	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-647	-1 282	-48	266
Soliditet (%)	6	17	1	91

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 521 824	-1 281 717	1 290 107
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-1 281 717	1 281 717	0
Årets resultat			-647 389	-647 389
Belopp vid årets utgång	50 000	1 240 107	-647 389	642 718

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 240 107
årets förlust	-647 389
	592 718
disponeras så att i ny räkning överföres	592 718
	592 718

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		21 443	0
Övriga rörelseintäkter		200 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		221 443	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-406 436	-1 009 531
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-296 303	-184 520
Summa rörelsekostnader		-702 739	-1 194 051
Rörelseresultat		-481 296	-1 194 051
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-166 093	-87 666
Summa finansiella poster		-166 093	-87 666
Resultat efter finansiella poster		-647 389	-1 281 717
Resultat före skatt		-647 389	-1 281 717
Årets resultat		-647 389	-1 281 717

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 414 105	5 921 584
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	1 450 700
Summa materiella anläggningstillgångar		10 414 105	7 372 284
Summa anläggningstillgångar		10 414 105	7 372 284
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		392 685	58 414
Summa kortfristiga fordringar		392 685	58 414
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		823 554	24 830
Summa kassa och bank		823 554	24 830
Summa omsättningstillgångar		1 216 239	83 244
SUMMA TILLGÅNGAR		11 630 344	7 455 528

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 240 107	2 521 824
Årets resultat		-647 389	-1 281 717
Summa fritt eget kapital		592 718	1 240 107
Summa eget kapital		642 718	1 290 107
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 250 000	3 212 000
Övriga skulder		2 427 641	1 967 641
Summa långfristiga skulder		9 677 641	5 179 641
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	192 000
Leverantörsskulder		1 267 572	780 120
Skatteskulder		9 320	4 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 093	9 000
Summa kortfristiga skulder		1 309 985	985 780
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 630 344	7 455 528

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 117 700	6 117 700
Omklassificeringar	4 788 824	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 906 524	6 117 700
Ingående avskrivningar	-196 116	-11 596
Årets avskrivningar	-296 303	-184 520
Utgående ackumulerade avskrivningar	-492 419	-196 116
Utgående redovisat värde	10 414 105	5 921 584

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 450 000	0
Inköp	3 338 124	1 450 700
Omklassificeringar	-4 788 124	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 450 700

Utgående redovisat värde **0** **1 450 700**

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 250 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Förfaller inom ett år från balansdagen	300 000	192 000
Förfaller senare än ett år men inom fem år från balansdagen	1 200 000	768 000
Förfaller senare än fem år från balansdagen	5 750 000	2 444 000
	7 250 000	3 404 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	7 500 000	3 500 000
	7 500 000	3 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2022-09-09

Tammara Malki
Tammara Malki