

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 – 2023-12-31

för

NREP InvestCo 26 AB
556992-1710

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


Stockholm den 25/6-24

Stefan Wallander

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

NREP InvestCo 26 AB
556992-1710

Årsredovisningen omfattar:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Tilläggsupplysningar

1
3
4
6

NREP InvestCo 26 AB
556992-1710

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP INVESTCO 26 AB

Styrelsen för NREP InvestCo 26 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i andra bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	317	-78	653	753	2 403	1 754	3 103	2 250	400	-10
Soliditet	89%	79%	80%	84%	84%	94%	96%	99%	99%	99%

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	130	439	-298	109	380
Disposition enligt	0	0	109	-109	0
Årets resultat	0	0	0	552	552
Belopp vid årets utgång	130	439	-189	552	932

NREP InvestCo 26 AB
556992-1710

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Överkursfond	439
Balanserad vinst	-189
Årets vinst	552
	<u>803</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>803</u>
-------------------------	------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

NREP InvestCo 26 AB
556992-1710

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27	-59
Summa rörelsekostnader		-27	-59
Rörelseresultat		-27	-59
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		202	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	150	-1
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-8	-18
Summa finansiella poster		344	-19
Resultat efter finansiella poster		317	-78
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		319	187
Summa bokslutsdispositioner		319	187
Resultat före skatt		636	109
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84	0
ÅRETS RESULTAT		552	109

NREP InvestCo 26 AB
556992-1710

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 048	858
Summa kassa och bank		<u>1 048</u>	<u>858</u>
Summa omsättningstillgångar		1 048	858
<hr/>			
SUMMA TILLGÅNGAR		1 048	858

NREP InvestCo 26 AB
556992-1710

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		130	130
Summa bundet eget kapital		130	130
Fritt eget kapital			
Överkursfond		439	439
Balanserad vinst		-189	-298
Årets resultat		552	109
Summa fritt eget kapital		802	250
Summa eget kapital		932	380
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	374
Summa obeskattade reserver		0	374
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	13
Övriga skulder		3	34
Skatteskulder		84	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29	57
Summa kortfristiga skulder		116	104
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 048	858

NREP InvestCo 26 AB
556992-1710

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster.

Stockholm, 2024

Gustaf Lilliehöök
Styrelseordförande

Stefan Wallander
Styrelseledamot

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

GUSTAF SIGGE LILLIEHÖÖK (SSN validated)

Bestyrelsesformand

Serial number: 9153a1ae4107b4[...]8f805245884a1

IP: 160.86.xxx.xxx

2024-06-19 01:03:25 UTC



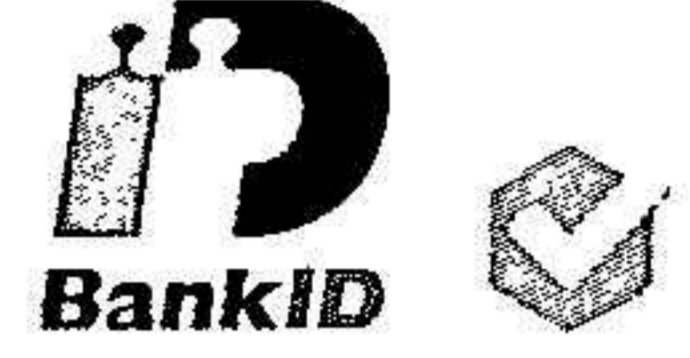
STEFAN WALLANDER (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 811912975106e4[...]a025dbf459f96

IP: 85.24.xxx.xxx

2024-06-24 05:13:26 UTC



ank=20240702;2024070312241

Penneo document key: EFUW6-5Z815-1DSFG-NGLKH-7826D-ZSS3D

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>