

# Årsredovisning för Peb Gratte AB

556238-3629

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Evabritt Gratte  
Styrelseledamot

2024-06-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Peb Gratte AB, 556238-3629, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, bedriver fastighetsförvaltning och kontorservice.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	132 000	123 500	125 500	60 000
Resultat efter finansiella poster	-33 156	-16 972	-3 315	-74 671
Soliditet %	61	61,5	61,8	61,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 552 125	-16 972
Balanseras i ny räkning			-16 972	16 972
Årets resultat				-33 156
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 535 153</b>	<b>-33 156</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 535 153
Årets resultat	-33 156
<b>Summa</b>	<b>1 501 997</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 501 997
<b>Summa</b>	<b>1 501 997</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		132 000	123 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>132 000</b>	<b>123 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-127 983	-121 173
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-127 983</b>	<b>-121 173</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 017</b>	<b>2 327</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-37 173	-19 299
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-37 173</b>	<b>-19 299</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-33 156</b>	<b>-16 972</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-33 156</b>	<b>-16 972</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-33 156</b>	<b>-16 972</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 650 000	2 650 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 650 000</b>	<b>2 650 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 650 000</b>	<b>2 650 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 769	42 925
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 769</b>	<b>42 925</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 769</b>	<b>42 925</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 659 769</b>	<b>2 692 925</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 535 153	1 552 125
Årets resultat		-33 156	-16 972
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 501 997</b>	<b>1 535 153</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 621 997</b>	<b>1 655 153</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		29 772	29 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>37 772</b>	<b>37 772</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 659 769</b>	<b>2 692 925</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

#### Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner har utbetalats.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader som avser egna skulder till kreditinstitut	37 173	19 299

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 650 000	2 650 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 650 000</b>	<b>2 650 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 650 000</b>	<b>2 650 000</b>

#### Kommentar till not

Andel i BRF S:ta Anna, lgh 14

### Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	2 650 000	2 650 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 650 000</b>	<b>2 650 000</b>

#### Kommentar till not

Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut  
Bostadsrätt S:ta Anna, lgh 14

## Underskrifter

Stockholm

Evabritt Gunnel Tilling Gratte      2024-06-20  
Evabritt Gunnel Tilling                      Datum  
Gratte  
Styrelseordförande

Per Ola Torsten Gratte                      2024-06-20  
Per Ola Torsten Gratte                      Datum  
Styrelseledamot