

Årsredovisning

för

Jahus AB

559324-8767

Räkenskapsåret

2024-11-01 - 2025-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Alfredsson, Styrelseledamot

2026-02-13

Styrelsen och verkställande direktören för Jahus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av nyproducerade hus samt uthyrning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Orust.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (17 mån)
Nettoomsättning	159	155	348	631
Resultat efter finansiella poster	-272	8	227	548
Soliditet (%)	13,9	75,2	54,9	62,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	135 109	5 158	165 267
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 158	-5 158	0
Årets resultat			-77 500	-77 500
Belopp vid årets utgång	25 000	140 267	-77 500	87 767

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	140 267
årets förlust	-77 500
	62 767
disponeras så att i ny räkning överföres	62 767
	62 767

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-11-01
-2025-10-31

2023-11-01
-2024-10-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

159 292

154 824

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

159 292

154 824

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-100 807

-82 175

Personalkostnader

2

-307 756

-42 855

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-22 580

-22 580

Summa rörelsekostnader

-431 143

-147 610

Rörelseresultat

-271 851

7 214

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

412

2 536

Räntekostnader och liknande resultatposter

-61

-1 867

Summa finansiella poster

351

669

Resultat efter finansiella poster

-271 500

7 883

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

194 000

0

Summa bokslutsdispositioner

194 000

0

Resultat före skatt

-77 500

7 883

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-2 725

Årets resultat

-77 500

5 158

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	45 160	67 740
Summa materiella anläggningstillgångar		45 160	67 740
Summa anläggningstillgångar		45 160	67 740
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		46 875	0
Övriga fordringar		4 390	39 021
Summa kortfristiga fordringar		51 265	39 021
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		534 080	317 924
Summa kassa och bank		534 080	317 924
Summa omsättningstillgångar		585 345	356 945
SUMMA TILLGÅNGAR		630 505	424 685

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		140 267	135 110
Årets resultat		-77 500	5 158
Summa fritt eget kapital		62 768	140 267
Summa eget kapital		87 768	165 267
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	194 000
Summa obeskattade reserver		0	194 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 769	0
Skatteskulder		5 375	38 204
Övriga skulder		122 093	27 214
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		412 500	0
Summa kortfristiga skulder		542 737	65 418
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		630 505	424 685

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	112 900	112 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	112 900	112 900
Ingående avskrivningar	-45 160	-22 580
Årets avskrivningar	-22 580	-22 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-67 740	-45 160
Utgående redovisat värde	45 160	67 740

Årsredovisningen beslutades 2025-11-27

Johan Alfredsson
Johan Alfredsson
Verkställande direktör
2026-02-13