

ÅRSREDOVISNING

för

Aroria Holding AB

Org.nr. 559191-2406

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Manne Berger, Styrelseledamot
2024-12-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Bolaget har via dotterbolag kvittat en fordran mot Brf Bagaren i Rimbo mot två lägenheter som förvärvades för motsvarande insats enligt den ekonomiska planen. Lägenheterna har sedan avyttrats, i rådande marknad med ett uppkommet underskott i dotterbolaget. Fordran mot dotterbolaget avskrivs därför i motsvarande grad, varpå det uppstår ett underskott 657 802 i bolaget som balanseras med aktieägartillskott.

Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Stockholms län, Stockholms kommun.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs till lika delar av Cikoria fastigheter AB med organisationsnummer 559123-2011 samt SPS Bygg & Fastighet AB med organisationsnummer 559171-6385. Bolaget innehar i sin tur 50 % av aktierna i Bagaren Rimbo 3 AB med organisationsnummer 559209-9765. Bolaget äger även 100% av dotterbolaget Aroria Rimbo Förvaltning AB med organisationsnummer 559384-7782.

FLERÅRSÖVERSIKT*

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-657 802	-23 288	-33 922	-26 527	-24 902
Res. i % av nettoomsättningen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Balansomslutning	3 740 966	8 967 525	3 672 244	3 706 166	3 603 811
Soliditet (%)	1,37	0,46	1,76	2,65	0,69
Kassalikviditet (%)	0	2,93	4,32	17,87	21,04

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Aroria Holding AB

Org.nr. 559191-2406

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	14 649	-23 288	41 361
Balanseras i ny räkning		-23 288	23 288	0
Erhållna aktieägartillskott		668 000		668 000
Årets resultat			-657 802	-657 802
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>659 361</u>	<u>-657 802</u>	<u>51 559</u>
		2024-06-30		2023-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		768 000		100 000

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	659 361
årets förlust	<u>-657 802</u>
	1 559

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>1 559</u>
	1 559

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-27 802</u>	<u>-23 288</u>
		-27 802	-23 288
Rörelseresultat		-27 802	-23 288
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		<u>-630 000</u>	<u>0</u>
		-630 000	0
Resultat efter finansiella poster		-657 802	-23 288
Årets resultat		<u>-657 802</u>	<u>-23 288</u>

Aroria Holding AB

Org.nr. 559191-2406

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	3	0	3 500 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	3 157 188	3 157 188
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	<u>454 230</u>	<u>2 202 987</u>
		3 711 418	8 960 175
Summa anläggningstillgångar		3 711 418	8 960 175
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>29 548</u>	<u>7 350</u>
Summa kassa och bank		29 548	7 350
Summa omsättningstillgångar		29 548	7 350
SUMMA TILLGÅNGAR		3 740 966	8 967 525
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		659 361	14 649
Årets resultat		<u>-657 802</u>	<u>-23 288</u>
		1 559	-8 639
Summa eget kapital		51 559	41 361

Aroria Holding AB

Org.nr. 559191-2406

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder	6		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>3 689 407</u>	<u>8 675 757</u>
Summa långfristiga skulder		3 689 407	8 675 757
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>0</u>	<u>250 407</u>
Summa kortfristiga skulder		0	250 407
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 740 966	8 967 525

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

Not 2	Andelar i koncernföretag			
	Företag			
	Org.nummer	Antal	Eget kapital	Redovisat
	Säte	Kap.andel %	Resultat	värde
	Aroria Rimbo Förvaltning AB			
	559384-7782	100	90 600	100 000
	Stockholms län, Stockholms kommun	100 %	-9 400	
			2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärde		100 000	0
	Inköp		0	100 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Utgående redovisat värde		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Not 3	Fordringar hos koncernföretag		2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärde		3 500 000	0
	Tillkommande		0	3 500 000
	Avgående		<u>-3 500 000</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		<u>0</u>	<u>3 500 000</u>
	Ingående nedskrivningar		0	0
	Avgående		630 000	0
	Årets nedskrivningar		<u>-630 000</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade nedskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde		<u>0</u>	<u>3 500 000</u>

NOTER

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Org.nummer	Kap.andel %	Resultat	
Säte			
Rimbo Bagaren 3 AB			
559209-9765	250	1 746 628	3 157 188
Stockholms län	50%	-108 893	
			3 157 188
		2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde		3 157 188	3 157 188
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		3 157 188	3 157 188
		3 157 188	3 157 188
Utgående redovisat värde		3 157 188	3 157 188

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	2 202 987	504 230
Tillkommande	0	1 748 757
Avgående	-1 748 757	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	454 230	2 202 987
Utgående redovisat värde	454 230	2 202 987

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	3 689 407	5 248 757

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Aroria Holding AB

Org.nr. 559191-2406

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Stockholm

Manne Berger

Manne Berger

Tomas Persson

Tomas Persson

Tomas Segerberg

Tomas Segerberg

Verkställande direktör

2024-12-20

2024-12-23

2024-12-20

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala signatur. 23 december 2024

Christina Kallin Sharpe

Christina Kallin Sharpe

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Aroria Holding AB, org.nr 559191-2406

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aroria Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aroria Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aroria Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aroria Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aroria Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2024-12-23

Christina Kallin Sharpe
Christina Kallin Sharpe
Auktoriserad revisor