

Årsredovisning för
Bonit Real Estate AB

556477-7729

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Ahlén
Styrelseledamot

2024-11-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bonit Real Estate AB, 556477-7729, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm registrerades 1993 och verksamheten består i att äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn, tidigare namn Bonit i Stockholm AB.

Bolaget har tidigare varit vilande. Under året har bolaget gjort sin första investering i ett fastighetsbolag.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-67 320	86	0	0
Soliditet %	5,2	96,9	96,9	96,9

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	113 406	86
Balanseras i ny räkning			87	-86
Årets resultat				-67 320
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	113 493	-67 320

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	113 493
Årets resultat	-67 320
Summa	46 173
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	46 173
Summa	46 173

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-63 954	0
Summa rörelsekostnader		-63 954	0
Rörelseresultat		-63 954	0
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		1 216	86
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 582	0
Summa finansiella poster		-3 366	86
Resultat efter finansiella poster		-67 320	86
Resultat före skatt		-67 320	86
Årets resultat		-67 320	86

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	27 054	0
Andra långfristiga fordringar	3	2 500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 527 054	0
Summa anläggningstillgångar		2 527 054	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	171 850
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		166 850	0
Summa kortfristiga fordringar		166 850	171 850
Kassa och bank			
Kassa och bank		480 768	69 142
Summa kassa och bank		480 768	69 142
Summa omsättningstillgångar		647 618	240 992
SUMMA TILLGÅNGAR		3 174 672	240 992

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		113 493	113 406
Årets resultat		-67 320	86
Summa fritt eget kapital		46 173	113 492
Summa eget kapital		166 173	233 492
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 000 000	0
Summa långfristiga skulder		3 000 000	0
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 499	7 500
Summa kortfristiga skulder		8 499	7 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 174 672	240 992

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	27 054	0
Utgående anskaffningsvärden	27 054	0
Redovisat värde	27 054	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	2 500 000	0
Redovisat värde	2 500 000	0

Underskrifter

Stockholm

Jonas Ahlén 2024-06-28
Jonas Ahlén Datum
Styrelseordförande

Gunnar Andersson 2024-06-28
Gunnar Andersson Datum
Styrelseledamot

Erik Leksell 2024-06-28
Erik Leksell Datum
Styrelseledamot

Laurent Leksell 2024-06-28
Laurent Leksell Datum
Styrelseledamot