

ÅRSREDOVISNING

för Mittelbo AB

Org.nr. 559322-7225

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Niklas Bergwall, Styrelseledamot
2025-02-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påbörjat byggnaden på Fastigheten LJUSDAL JÄRVSÖ KYRKBY 23:103.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	98 428	-1	4 556	0
Resultat efter finansiella poster	-214 070	-45 264	-7 876	0
Soliditet (%)	0,33	0,42	0,49	3,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	45 264	-45 264	25 000
Balanseras i ny räkning		-45 264	45 264	0
Erhållna aktieägartillskott		208 181		208 181
Årets resultat			-214 070	-214 070
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>208 181</u>	<u>-214 070</u>	<u>19 111</u>
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		261 321		53 140

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>-214 070</u>
	-5 889

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-5 889</u>
	-5 889

Mittelbo AB
Org.nr. 559322-7225

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		98 428	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		98 428	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-111 676	-45 262
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-211 193	0
Summa rörelsekostnader		-322 869	-45 262
Rörelseresultat		-224 441	-45 263
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 459	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88	-1
Summa finansiella poster		10 371	-1
Resultat efter finansiella poster		-214 070	-45 264
Resultat före skatt		-214 070	-45 264
Årets resultat		-214 070	-45 264

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 182 330	4 258 314
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>503 364</u>	<u>629 204</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 685 694	4 887 518
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	<u>600 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 000	0
Summa anläggningstillgångar		5 285 694	4 887 518
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>247 311</u>	<u>995 404</u>
Summa kortfristiga fordringar		247 311	995 404
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>187 993</u>	<u>12 042</u>
Summa kassa och bank		187 993	12 042
Summa omsättningstillgångar		435 304	1 007 446
SUMMA TILLGÅNGAR		5 720 998	5 894 964

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

208 181

45 264

Årets resultat

-214 070

-45 264

Summa fritt eget kapital

-5 889

0

Summa eget kapital

19 111

25 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5 664 477

5 832 658

Summa långfristiga skulder

5 664 477

5 832 658

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 992

5 440

Övriga skulder

31 418

31 866

Summa kortfristiga skulder

37 410

37 306

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 720 998

5 894 964

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 258 314	3 144 773
	Inköp	9 369	1 113 541
	Utgående anskaffningsvärden	4 267 683	4 258 314
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-85 353	0
	Utgående avskrivningar	-85 353	0
	Redovisat värde	4 182 330	4 258 314

Taxeringsvärden

Mark	589 000	272 000
	<u>589 000</u>	<u>272 000</u>

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	629 204	299 906
	Inköp	0	329 298
	Utgående anskaffningsvärden	629 204	629 204
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-125 840	0
	Utgående avskrivningar	-125 840	0
	Redovisat värde	503 364	629 204

NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	600 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	600 000	0
	Redovisat värde	600 000	0
Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	0	0
	Andra ställda säkerheter	0	0
	Summa ställda säkerheter	0	0
Not 6	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Övriga eventualförpliktelser	0	0
		0	0
Not 7	Definition av nyckeltal		
	Nettoomsättning		
	Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.		
	Resultat efter finansiella poster		
	Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.		
	Soliditet (%)		
	Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.		

ENSKEDE

Niklas Bergwall
Niklas Bergwall

2025-02-07