

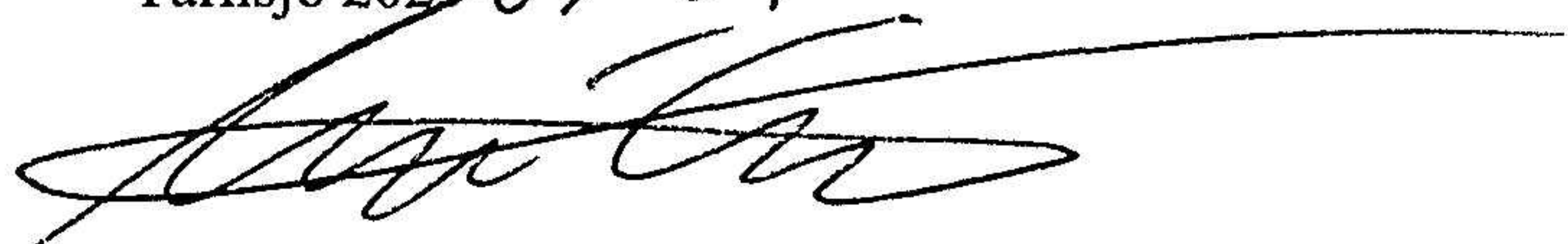
Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Inagården Förvaltning AB
556898-2473
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Inagården Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tärnsjö 2023-03-24



André Calles

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Inagården Förvaltning AB
556898-2473
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Inagården Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta andelar i koncernföretag samt äga och förvalta övriga värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernen bedriver, med Inagårdsmodellen som grund, behandlingshem för vuxna med komplexa beteendestörningar i hyrda fastigheter i Tärnsjö samt Älvkarleö.

Målsättningen med verksamheten är att klienterna ska kunna leva ett liv som är så normalt, självständigt och innehållsrikt som möjligt.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Bolaget ägs av Jörgen Fläckerud, Hans Feldtmann, Kari Kahelin samt Stefan Hising som äger 25% var.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ledningen har fortsatt uppmärksamhet på att klientunderlaget för tillståndsförmåning i Inagården AB inte är helt tillfredsställande och arbetar aktivt med att skapa bättre förutsättningar för bolaget och koncernen framgent.

Bolaget har under året sålt dotterföretaget (fd) Inagården Fastighets AB, 556994-3938 och i samband med det tecknat nya hyresavtal för befintliga lokaler. Bolaget har under året även anskaffat två nya dotterföretag som ägs till 100%.

Förväntad framtida utveckling och väsentliga riskfaktorer

Ledningens arbete med strategiskt viktiga frågor förväntas under 2023 leda till en ökad beläggning och en god lönsamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	79 758	83 175	84 215	91 679
Resultat efter finansiella poster	64 274	14 470	19 849	22 563
Balansomslutning	81 993	48 811	51 042	50 564
Antal anställda	93	89	86	85
Soliditet (%)	87,0	65,0	62,0	55,0
Moderbolaget	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	75 747	11 418	15 543	-165
Balansomslutning	86 482	45 380	44 766	52 000
Soliditet (%)	91,0	56,0	55,0	41,0

Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 647 324	913 553	31 610 877
Utdelning		-23 000 000	-343 658	-23 343 658
Årets resultat		63 141 363	82 876	63 224 239
Belopp vid årets utgång	50 000	70 788 687	652 771	71 491 458

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 678 215	11 613 876	25 342 091
Disposition enligt beslut av årsstämman:		11 613 876	-11 613 876	0
Utdelning		-23 000 000		-23 000 000
Årets resultat			75 925 640	75 925 640
Belopp vid årets utgång	50 000	2 292 091	75 925 640	78 267 731

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 292 091
årets vinst	75 925 640
	78 217 731

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	54 000 000
i ny räkning överföres	24 217 731
	78 217 731

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Nettoomsättning	2	79 758 265	83 174 844
Övriga rörelseintäkter		804 417	974 810
Summa rörelsens intäkter		80 562 682	84 149 654
Rörelsens kostnader			
Inköp av tjänster och varor		-6 392 959	-6 597 484
Övriga externa kostnader	3, 4	-15 659 871	-8 785 180
Personalkostnader	5	-54 632 840	-51 827 455
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 252 005	-2 174 169
Övriga rörelsekostnader		-8 349	0
Summa rörelsens kostnader		-77 946 024	-69 384 288
Rörelseresultat		2 616 658	14 765 366
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		61 768 625	0
Ränteintäkter		9 883	2 826
Räntekostnader		-121 015	-298 514
Summa finansiella poster		61 657 493	-295 688
Resultat efter finansiella poster		64 274 151	14 469 678
Resultat före skatt		64 274 151	14 469 678
Skatt på årets resultat	6	-1 431 963	-3 123 222
Uppskjuten skatt	6	382 051	161 372
Årets resultat		63 224 239	11 507 828
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		63 141 363	11 164 349
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		82 876	343 479



Koncernens Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	644 518	26 361 577
Förbättringsutgift annans fastighet	8	272 473	403 959
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	10	1 034 791	1 592 220
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		96 976	4 195
Summa materiella anläggningstillgångar		2 048 758	28 361 951
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	11	7 986	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 986	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 884 394	3 877 659
Aktuella skattefordringar		1 216 536	264 191
Övriga fordringar		286 462	309 309
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	9 014 076	7 736 124
Summa kortfristiga fordringar		13 401 468	12 187 283
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		9 946	12 711
Summa kortfristiga placeringar		9 946	12 711

Kassa och bank		66 524 958	8 248 658
Summa kassa och bank		66 524 958	8 248 658
Summa omsättningstillgångar		79 936 372	20 448 652
SUMMA TILLGÅNGAR		81 993 116	48 810 603

2023041400723

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

50 000

50 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

70 788 687

30 647 324

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

70 838 687

30 697 324

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

652 771

913 553

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

652 771

913 553

Summa eget kapital

71 491 458

31 610 877

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

11

0

806 011

Summa avsättningar

0

806 011

Långfristiga skulder

13, 14

Skulder till kreditinstitut

253 597

5 197 316

Övriga skulder

9 353

9 353

Summa långfristiga skulder

262 950

5 206 669

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

135 670

2 673 105

Leverantörsskulder

2 772 785

1 157 056

Övriga skulder

2 355 210

1 937 372

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

4 975 043

5 419 513

Summa kortfristiga skulder

10 238 708

11 187 046

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

81 993 116

48 810 603

2023041400724

Koncernens Kassaflödesanalys

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat

2 616 658

14 765 366

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m. 16

1 268 382

2 171 343

Betald skatt

-2 384 308

-4 813 432

Erhållen ränta

9 883

2 826

Betald ränta

-121 015

-298 514

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

1 389 600

11 827 589

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring kundfordringar

993 265

3 553 979

Förändring av kortfristiga fordringar

-1 255 105

-6 645 291

Förändring leverantörsskulder

1 615 729

-131 986

Förändring av kortfristiga skulder

728 193

2 112 865

Kassaflöde från den löpande verksamheten

3 471 682

10 717 156

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-193 068

-818 750

Försäljning av materiella anläggningstillgångar

64 884

0

Försäljning av dotterföretag

79 369 614

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

79 241 430

-818 750

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån

-1 093 154

-2 675 800

Utbetald utdelning

-23 000 000

-11 000 000

Utbetalning minoriteten

-343 658

-457 143

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-24 436 812

-14 132 943

Årets kassaflöde

58 276 300

-4 234 537

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

8 248 658

12 483 195

Likvida medel vid årets slut

66 524 958

8 248 658

2023041400725

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

0

0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

4

-2 209 078

-239 124

-2 209 078

-239 124

Rörelseresultat

17

-2 209 078

-239 124

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

18

77 955 822

11 656 800

77 955 822

11 656 800

Resultat efter finansiella poster

75 746 744

11 417 676

Erhållet koncernbidrag

178 896

196 200

Resultat före skatt

75 925 640

11 613 876

Skatt på årets resultat

6

0

0

Årets resultat

75 925 640

11 613 876

2023041400726

Moderbolagets
Balansräkning

Not2022-12-312021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	19, 20	18 967 201	24 617 201
		18 967 201	24 617 201
Summa anläggningstillgångar		18 967 201	24 617 201

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	17	9 280 605	20 762 861
		9 280 605	20 762 861

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		58 234 586	0
		67 515 191	20 762 861

SUMMA TILLGÅNGAR		86 482 392	45 380 062
------------------	--	------------	------------

2023041400727

Moderbolagets Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

21

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

21

Balanserad vinst eller förlust

2 292 091

13 678 215

Årets resultat

75 925 640

11 613 876

78 217 731

25 292 091

Summa eget kapital

78 267 731

25 342 091

Långfristiga skulder

14

Övriga skulder

9 353

9 353

Summa långfristiga skulder

9 353

9 353

Kortfristiga skulder

14

Skulder till koncernföretag

17

8 205 308

20 028 618

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

0

0

Summa kortfristiga skulder

8 205 308

20 028 618

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

86 482 392

45 380 062

2023041400728



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget Inagården Förvaltning AB och de företag över vilka moderföretaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag).

Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger, ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas efter konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument. Hänsyn ska också tas till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten. Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget. Se avsnitt Rörelseförvärv nedan för redovisning av förvärv och avyttring av dotterföretag.

Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper förutom avseende komponentavskrivningar på byggnader, andelar i dotterföretag och koncernbidrag. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhavanden samt orealiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

Minoritetsintresse

Koncernens resultat och komponenter i eget kapital är hänförligt till moderföretagets ägare och minoritetsintresse. Minoritetsintressen redovisas separat inom eget kapital i koncernbalansräkningen och i direkt anslutning till posten Årets resultat i koncernresultaträkningen. Om koncernmässigt eget kapital avseende dotterföretaget är negativt, redovisas minoritetsintresset i dotterföretaget som en fordran på minoriteten, en negativ post inom eget kapital, endast om minoriteten har en bindande förpliktelse att täcka kapitalunderskottet och har förmåga att fullgöra förpliktelsen.

Rörelseförvärv

Rörelseförvärv redovisas enligt förvärvsmetoden.

Köpeskillingen för rörelseförvärvet värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten, vilket beräknas som summan av de verkliga värdena per förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar, uppkomna eller övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument och utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet. Exempel på utgifter är transaktionskostnader. I köpeskillingen ingår villkorad köpeskillning, förutsatt att det vid förvärvstidpunkten är sannolikt

att köpeskillingen kommer att justeras vid en senare tidpunkt och att beloppet kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten justeras på balansdagen och när den slutliga köpeskillingen fastställs, dock ej senare än ett år efter förvärvstidpunkten.

Värdering av minoritetens andel av tillgångar och skulder vid förvärvstidpunkten.

Vid förvärv av färre än samtliga andelar av den förvärvade enheten läggs värdet av minoritetens andel till anskaffningsvärdet. Minoritetens andel av den förvärvade enhetens tillgångar och skulder, inklusive goodwill eller negativ goodwill värderas till verkligt värde.

Förändringar i innehavet

Förvärv eller avyttring av andelar i företag som är dotterföretag såväl före som efter förändringen anses vara en transaktion mellan ägare och effekten av transaktionen redovisas direkt i eget kapital.

Förvärvas ytterligare andelar i ett företag som inte är dotterföretag så att bestämmande inflytande uppkommer, anses de ursprungliga andelarna i koncernredovisningen avyttrade. Den vinst eller förlust, beräknad som skillnaden mellan verkligt värde och koncernmässigt redovisat värde, redovisas i koncernresultaträkningen.

När moderföretaget förlorar bestämmande inflytande över ett dotterföretag, anses samtliga andelar avyttrade och den vinst eller förlust som uppstår vid avyttringen redovisas i koncernresultaträkningen. Finns andelar kvar efter avyttringen, redovisas de enligt kapitel 1 1 Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet, kapitel 14 Intresseföretag eller kapitel 15 Joint Venture med det verkliga värdet vid försäljningstidpunkten som anskaffningsvärde.

Intäkter

Försäljning av tjänster

Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Utdelning och ränteintäkter

Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla utdelning bedöms som säker.

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden.

Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal.

Koncernen som leasetagare

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förenat med krav på framtida prestation intäktsredovisas när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation intäktsredovisas när prestationen utförts. Erhållna bidrag där alla villkor ännu inte är uppfyllda redovisas i posten Övriga skulder.

Bidrag som erhållits för förvärv av en anläggningstillgång reducerar anläggningstillgångens anskaffningsvärde. Övriga offentliga bidrag redovisas i posten Övriga rörelseintäkter.

Ett offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställda tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som Koncernen förväntas betala till följd av den utnyttjade rättigheten.

Ersättningar efter avslutad anställning

Koncernen tillhandahåller ersättningar efter avslutad anställning i form av pensioner genom olika förmånsbestämda och avgiftsbestämda planer.

Avgiftsbestämda planer

Koncernen betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Koncernen har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Koncernens aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den skattemässiga balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatteskulder och skattefordringar redovisas inte om den temporära skillnaden är hänförlig till goodwill.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för skattepliktiga temporära skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, utom i de fall koncernen kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran,

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas då de hänför sig till inkomstskatt som debiteras av samma myndighet och då koncernen har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital. Vid aktuell och uppskjuten skatt som uppkommer vid redovisning av rörelseförvärv, redovisas skatteeffekten i förvärvskalkylen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas samt uppskattade utgifter för nedmontering och bortforsling av tillgången och återställande av plats där den finns. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla koncernen och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningskostnad efter avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan. Utgifter för förbättring av tillgångarnas prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparationer och underhåll redovisas som kostnader. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad (komponentfördelning)	10-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar:	10 år
Inventarier	5-7 år

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när koncernen blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när koncernen förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör. Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar koncernens förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret.

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Redovisningsprinciper för moderföretaget

Skillnaderna mellan moderföretagets och koncernens redovisningsprinciper beskrivs nedan:

Dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas

som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Uppskattningar och bedömningar

För att kunna upprätta redovisning enligt god redovisningssed måste företagsledningen och styrelsen göra bedömningar och antaganden som påverkar redovisade intäkter och kostnader respektive tillgångar och skulder samt övriga upplysningar. Faktiskt utfall kan skilja sig från gjorda bedömningar. De områden där uppskattningar och antaganden skulle kunna innebära risk för justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under kommande räkenskapsår är främst värdering av förvaltningsfastigheter. Där kan bedömningarna ge en betydande påverkan på koncernens resultat och finansiella ställning. Värdet av andelarna i koncernföretag i moderbolaget beror på värdeutvecklingen i förvaltningsfastigheterna samt verksamhetens utveckling i övrigt.

Not 2 Intäkternas fördelning

Koncernen

	2022	2021
Övriga rörelseintäkter per intäktsslag		
Erhållna bidrag och ersättningar för personal	804 417	974 810
	804 417	974 810
Nettoomsättningen per intäktsslag		
Vårdintäkter	79 758 265	83 174 844
	79 758 265	83 174 844

2023041400735

Not 3 Operationella leasingavtal Koncernen

Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter uppgår i koncernen till 4 235 Tkr (379 Tkr) och i moderföretaget till 0 kr (0 Tkr). Av årets leasingavgifter i koncernen avser 4 158 Tkr (257 Tkr) lokalhyror och 77 Tkr (122 Tkr) leasingavgifter personbilar.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	6 418 688	485 625
Senare än ett år men inom fem år	24 166 016	0
Senare än fem år	87 098 349	0
	117 683 053	485 625

Verksamhetsbolagen har i och med att koncernens fastighetsbolag avyttrats till extern part tecknat nya hyresavtal för sina verksamhetslokaler (befintliga lokaler) vilka löper fram till 2042-05-31.

Not 4 Arvode till revisorer Koncernen

	2022	2021
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	466 711	378 584
Skatterådgivning	34 969	82 789
Övriga tjänster	255 246	71 417
	756 926	532 790

Moderbolaget

	2022	2021
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	108 281	145 056
Skatterådgivning	23 719	18 038
Övriga tjänster	197 635	6 609
	329 635	169 703

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	31	25
Män	62	64
	93	89
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	3 808 000	4 156 252
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör		150 000
Övriga anställda	35 487 230	32 418 163
	39 295 230	36 724 415
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	538 937	587 239
Pensionskostnader för övriga anställda	1 865 495	1 737 897
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12 193 430	11 799 510
	14 597 862	14 124 646
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	53 893 092	50 849 061
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Avtal om avgångsvederlag

I avtalet om avgångsvederlag för Verkställande direktören gäller en ömsesidig uppsägningstid om sex månader.

2023041400736

2023041400737

**Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 431 963	-3 123 222
Uppskjuten skatt	382 051	161 372
Totalt redovisad skatt	-1 049 912	-2 961 850

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		64 274 151		14 469 678
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-13 240 475	20,60	-2 980 754
Ej avdragsgilla kostnader		-426 707		-140 866
Ej skattepliktiga intäkter		12 342 696		582
Justering avseende skatter för föregående år		-73 870		13
Schablonintäkt periodiseringsfond		-21 281		-2 271
Skatteeffekt sparade underskott		-12 326		74
Redovisad effektiv skatt	2,23	-1 431 963	21,58	-3 123 222

Moderbolaget

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		75 925 640		11 613 876
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-15 640 682	20,60	-2 392 458
Ej avdragsgilla kostnader		-418 218		-8 917
Ej skattepliktiga intäkter		16 058 900		2 401 301
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag				74
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

2023041400738

Not 7 Byggnader och mark
Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 989 612	44 170 862
Inköp	29 088	818 750
Försäljningar/utrangeringar	-42 080 952	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 937 748	44 989 612
Ingående avskrivningar	-16 938 061	-15 477 899
Försäljningar/utrangeringar	16 975 045	
Årets avskrivningar	-640 240	-1 460 162
Utgående ackumulerade avskrivningar	-603 256	-16 938 061
Ingående nedskrivningar	-1 689 974	-1 689 974
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 689 974	-1 689 974
Utgående redovisat värde	644 518	26 361 577

Not 8 Förbättringsutgift på annans fastighet
Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 629 714	2 629 714
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 629 714	2 629 714
Ingående avskrivningar	-2 225 755	-2 094 269
Årets avskrivningar	-131 486	-131 486
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 357 241	-2 225 755
Utgående redovisat värde	272 473	403 959

Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar
Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	463 175	463 175
Försäljningar/utrangeringar	-463 175	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	463 175
Ingående avskrivningar	-463 175	-403 298
Försäljningar/utrangeringar	463 175	
Årets avskrivningar		-59 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-463 175
Utgående redovisat värde	0	0

2023041400739

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 333 568	3 333 568
Inköp	71 199	
Försäljningar/utrangeringar	-250 450	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 154 317	3 333 568
Ingående avskrivningar	-1 741 348	-1 218 704
Försäljningar/utrangeringar	102 101	
Årets avskrivningar	-480 279	-522 644
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 119 526	-1 741 348
Utgående redovisat värde	1 034 791	1 592 220

**Not 11 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatt på obeskattade reserver	0	455 260
Uppskjuten skatt hänförlig till övervärde fastighet	0	885 565
Uppskjuten skatt på temporär skillnad avskrivning fastighet	-7 986	-719 054
Uppskjuten skatt på orealiserad förlust försäljning fastighet	0	184 240
Belopp vid årets utgång	-7 986	806 011

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna vårdintäkter	7 015 945	6 805 757
Upplupen bonus	82 082	42 218
Förutbetalda kostnader utbildning	0	528 750
Förutbetalda hyreskostnader	1 598 240	0
Övriga förutbetalda kostnader	317 809	359 399
	9 014 076	7 736 124

**Not 13 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Den del av skulden som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

**Not 14 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	253 597	5 197 316
Övriga skulder	9 353	9 353
	262 950	5 206 669
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	135 670	2 673 105
	135 670	2 673 105

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	9 353	9 353
	9 353	9 353

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	2 775 461	2 940 913
Upplupna sociala avgifter	859 201	912 646
Upplupen löneskatt pensioner	571 351	564 077
Upplupna arvoden	191 500	192 524
Övriga poster	577 530	809 353
	4 975 043	5 419 513

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna arvoden	0	0
	0	0

**Not 16 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	1 252 005	2 174 169
Förlust avyttring inventarier	8 349	0
Återföring nedskrivning värdepapper	0	-2 826
Nedskrivning värdepapper	2 765	0
Övrigt	5 263	0
	1 268 382	2 171 343

2023041400740

2023041400741

Not 17 Transaktioner med närstående Moderbolaget

Inga inköp eller försäljningar har skett med övriga bolag i koncernen.

	2022	2021
Fordringar på koncernföretag		
Personalkooperativet Inagården ek förening	9 222 905	11 858 608
Inagården Fastighets AB	57 700	8 904 252
	9 280 605	20 762 860
Skulder till koncernföretag		
Inagården AB	8 170 227	20 028 618
Inagården LSS AB	35 081	
	8 205 308	20 028 618

Not 18 Resultat från andelar i koncernföretag Moderbolaget

	2022	2021
Erhållna utdelningar	10 685 400	11 656 800
Resultat vid avyttringar	67 270 422	0
	77 955 822	11 656 800

Not 19 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 300 000	25 300 000
Inköp	150 000	
Försäljningar/utrangeringar	-5 800 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 650 000	25 300 000
Ingående nedskrivningar	-682 799	-682 799
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-682 799	-682 799
Utgående redovisat värde	18 967 201	24 617 201

2023041400742

**Not 20 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Inagården Fastighets AB	100%	100%	250	75 000
Personalkooperativet				
Inagården Ek fören	97,14%	20%	7	18 817 201
Inagården LSS AB	100%	100%	250	75 000
				18 967 201

	Org.nr	Säte
Inagården Fastighets AB	559387-2335	Heby
Personalkooperativet Inagården		
Ek fören	769602-6611	Tärnsjö
Inagården LSS AB	559387-2327	Heby

**Not 21 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	2 292 091
årets vinst	75 925 640
	78 217 731

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	54 000 000
i ny räkning överföres	24 217 731
	78 217 731

**Not 22 Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser
Koncernen**

2022-12-31

2021-12-31

Fastighetsinteckningar	0	29 700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	971 317	1 592 220
Borgensförbindelse	0	6 924 000
	971 317	38 216 220

Moderbolaget

2022-12-31

2021-12-31

Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	0	6 924 000
	0	6 924 000



**Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

Inga betydande händelser som leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datum för utfärdande.

Tärnsjö den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Jörgen Fläckerud
Ordförande

Hansa Hauser Feldtmann

Stefan Hising

André Calles
Verkställande direktör

Vår revisionsbverättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Cecilia Johansson
Auktoriserad revisor

2023041400744



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.03.2023 14:21

SENT BY OWNER:
Marija Bulatovic Klein • 23.03.2023 14:47

DOCUMENT ID:
rJgpIdCKx2

ENVELOPE ID:
B1pL_RFgn-rJgpIdCKx2

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Inagården Förvaltning.pdf
25 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JÖRGEN FLÄCKERUD jorgen.flackerud@inagarden.se	Signed Authenticated	23.03.2023 14:56 23.03.2023 14:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/19) IP: 83.185.41.59
2. HANSA HAUSER FELDTMANN hansa@hansaa.se	Signed Authenticated	23.03.2023 15:08 23.03.2023 15:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1954/09/26) IP: 27.145.164.146
3. Juan André Calles andre.calles@inagarden.se	Signed Authenticated	23.03.2023 18:15 23.03.2023 18:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/05/30) IP: 95.192.35.127
4. STEFAN HISING s.hising@inagarden.se	Signed Authenticated	24.03.2023 11:39 24.03.2023 11:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/12/30) IP: 90.225.32.119
5. CECILIA JOHANSSON cecilia.johansson@se.gt.com	Signed Authenticated	24.03.2023 14:21 24.03.2023 14:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/03/11) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmer
med originalet inlagda i

018-688164

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Inagården Förvaltning AB

Org.nr. 556898 - 2473

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Inagården Förvaltning AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis

som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Inagården Förvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Cecilia Johansson

Auktoriserad revisor

2023041400747



Document history

COMPLETED BY ALL:
24.03.2023 14:19

SENT BY OWNER:
Marija Bulatovic Klein • 23.03.2023 15:17

DOCUMENT ID:
Hk7uykqg3

ENVELOPE ID:
HyMdJy9gn-Hk7uykqg3

DOCUMENT NAME:
RB Inagården förvaltning 221231.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CECILIA JOHANSSON	Signed	24.03.2023 14:19	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/03/11)
cecilia.johansson@se.gt.com	Authenticated	24.03.2023 14:11	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Susanna Johansson
018-658164

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

