

Årsredovisning för
Mulseryds Fastighet AB

559160-9002

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christopher Fägerskiöld
Styrelseledamot

2026-04-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mulseryds Fastighet AB, 559160-9002, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall förädla och förvalta fastigheter och därmed jämförlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-1	60 000		
Resultat efter finansiella poster	-464 630	-6 931	-27 811	-2 823
Soliditet %	3	3,5	2,7	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	63 734	31 703
Balanseras i ny räkning		31 703	-31 703
Årets resultat			313
Belopp vid årets utgång	50 000	95 437	313

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	95 437
Årets resultat	313
Summa	95 750
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	95 750
Summa	95 750

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 679	-41 434
Personalkostnader		-48 301	-25 697
Summa rörelsekostnader		-101 980	-67 131
Rörelseresultat		-101 981	-7 131
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		87	200
Räntekostnader och liknande resultatposter		-362 736	0
Summa finansiella poster		-362 649	200
Resultat efter finansiella poster		-464 630	-6 931
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		465 000	38 800
Summa bokslutsdispositioner		465 000	38 800
Resultat före skatt		370	31 869
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57	-166
Årets resultat		313	31 703

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		3 047 078	3 047 078
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 047 078	3 047 078
Summa anläggningstillgångar		3 047 078	3 047 078
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	60 000
Fordringar hos koncernföretag		1 782 893	888 800
Övriga fordringar		10 599	3 552
Summa kortfristiga fordringar		1 793 492	952 352
Kassa och bank			
Kassa och bank		50 802	176 574
Summa kassa och bank		50 802	176 574
Summa omsättningstillgångar		1 844 294	1 128 926
SUMMA TILLGÅNGAR		4 891 372	4 176 004

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		95 437	63 734
Årets resultat		313	31 703
Summa fritt eget kapital		95 750	95 437
Summa eget kapital		145 750	145 437
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 180 503	4 027 078
Summa långfristiga skulder		4 180 503	4 027 078
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		200 668	2 356
Skatteskulder		223	166
Övriga skulder		1 793	967
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		362 435	0
Summa kortfristiga skulder		565 119	3 489
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 891 372	4 176 004

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 180 503	4 027 078

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-20

Jönköping

Christopher Fägerskiöld 2026-04-20
Christopher Fägerskiöld Datum
Styrelseledamot

Henrik Falk 2026-04-20
Henrik Falk Datum
Styrelseledamot

Johan Ek Hörnstein 2026-04-20
Johan Ek Hörnstein Datum
Styrelsesuppleant