

ÅRSREDOVISNING

för

Kopriwa Förvaltning AB

Org.nr. 559085-0532

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mikael Kopriwa, Styrelseledamot
2023-03-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är i Stockholm, Nacka Kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	506 247	618 073	-152 093	-16 614
Soliditet (%)	60,25	71,36	71,93	99,58

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 658 590	618 073	3 276 663
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		618 073	-618 073	0
Utdelning till aktieägare		-188 000		-188 000
Årets resultat			433 279	433 279
Belopp vid årets utgång	50 000	3 088 663	433 279	3 521 942

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 088 663
Årets resultat	433 279
	<u>3 521 942</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 521 942
	<u>3 521 942</u>

Kopriwa Förvaltning AB

Org.nr. 559085-0532

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 261	-252 387
Summa rörelsekostnader		<u>-27 261</u>	<u>-252 387</u>
Rörelseresultat		-27 261	-252 387
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		379 482	569 925
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		210 833	300 558
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-55 395	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 412</u>	<u>-23</u>
Summa finansiella poster		<u>533 508</u>	<u>870 460</u>
Resultat efter finansiella poster		506 247	618 073
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-45 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-45 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		461 247	618 073
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 968	0
Årets resultat		<u>433 279</u>	<u>618 073</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>1 142 571</u>	<u>1 142 571</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 142 571	1 142 571
Summa anläggningstillgångar		1 142 571	1 142 571
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>20 453</u>	<u>20 453</u>
Summa kortfristiga fordringar		20 453	20 453
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 403 909	1 165 127
Summa kortfristiga placeringar		<u>1 403 909</u>	<u>1 165 127</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 420 628</u>	<u>2 333 526</u>
Summa kassa och bank		3 420 628	2 333 526
Summa omsättningstillgångar		4 844 990	3 519 106
SUMMA TILLGÅNGAR		5 987 561	4 661 677

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 088 663	2 658 590
Årets resultat		433 279	618 073
Summa fritt eget kapital		<u>3 521 942</u>	<u>3 276 663</u>
Summa eget kapital		3 571 942	3 326 663
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		45 000	0
Summa obeskattade reserver		<u>45 000</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	37 332
Skatteskulder		27 110	0
Övriga skulder		2 333 509	1 287 682
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>2 370 619</u>	<u>1 335 014</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 987 561	4 661 677

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	SKM Holding AB	100	1 142 571	1 142 571
	559099-6129 Stockholm	33,33%		
			<hr/>	<hr/>
			1 142 571	1 142 571

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Saltsjö-Boo

Mikael Kopriwa

Mikael Kopriwa

2023-03-29