

**Årsredovisning**  
för  
**Maskinhuset 1.0 AB**  
556977-8433  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Maskinhuset 1.0 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2024-05-06

  
Fredrik Andersson

# Årsredovisning

för

## Maskinhuset 1.0 AB

556977-8433

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Maskinhuset 1.0 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och bedriva handel med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	984	829	766	375
Resultat efter finansiella poster	613	358	270	48
Soliditet (%)	77,6	75,2	74,0	75,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 870 385	243 456	<b>3 163 841</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		243 456	-243 456	<b>0</b>
Årets resultat			404 715	<b>404 715</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 113 841</b>	<b>404 715</b>	<b>3 568 556</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2186 303 kr

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 113 841
årets vinst	404 715
	<b>3 518 556</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 518 556
	<b>3 518 556</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	984 322	828 713
Övriga rörelseintäkter	0	2 012
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>984 322</b>	<b>830 725</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-289 854	-391 671
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-81 059	-81 059
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-370 913</b>	<b>-472 730</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>613 409</b>	<b>357 995</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	9
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>9</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>613 409</b>	<b>358 004</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-101 000	-50 262
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-101 000</b>	<b>-50 262</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>512 409</b>	<b>307 742</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-107 694	-64 286
<b>Årets resultat</b>	<b>404 715</b>	<b>243 456</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 562 721	3 643 780
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 562 721</b>	<b>3 643 780</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 562 721</b>	<b>3 643 780</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		46 098	46 930
Övriga fordringar		0	9
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>46 098</b>	<b>46 939</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 425 188	858 845
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 425 188</b>	<b>858 845</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 471 286</b>	<b>905 784</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 034 007</b>	<b>4 549 564</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 113 841

2 870 385

Årets resultat

404 715

243 456

**Summa fritt eget kapital**

**3 518 556**

**3 113 841**

**Summa eget kapital**

**3 568 556**

**3 163 841**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

423 000

322 000

**Summa obeskattade reserver**

**423 000**

**322 000**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

640 000

640 000

**Summa långfristiga skulder**

**640 000**

**640 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

32 065

28 729

Skatteskulder

73 305

17 336

Övriga skulder

33 649

89 596

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

263 432

288 062

**Summa kortfristiga skulder**

**402 451**

**423 723**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 034 007**

**4 549 564**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 107 998	4 107 998
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 107 998</b>	<b>4 107 998</b>
Ingående avskrivningar	-464 218	-383 159
Årets avskrivningar	-81 059	-81 059
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-545 277</b>	<b>-464 218</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 562 721</b>	<b>3 643 780</b>

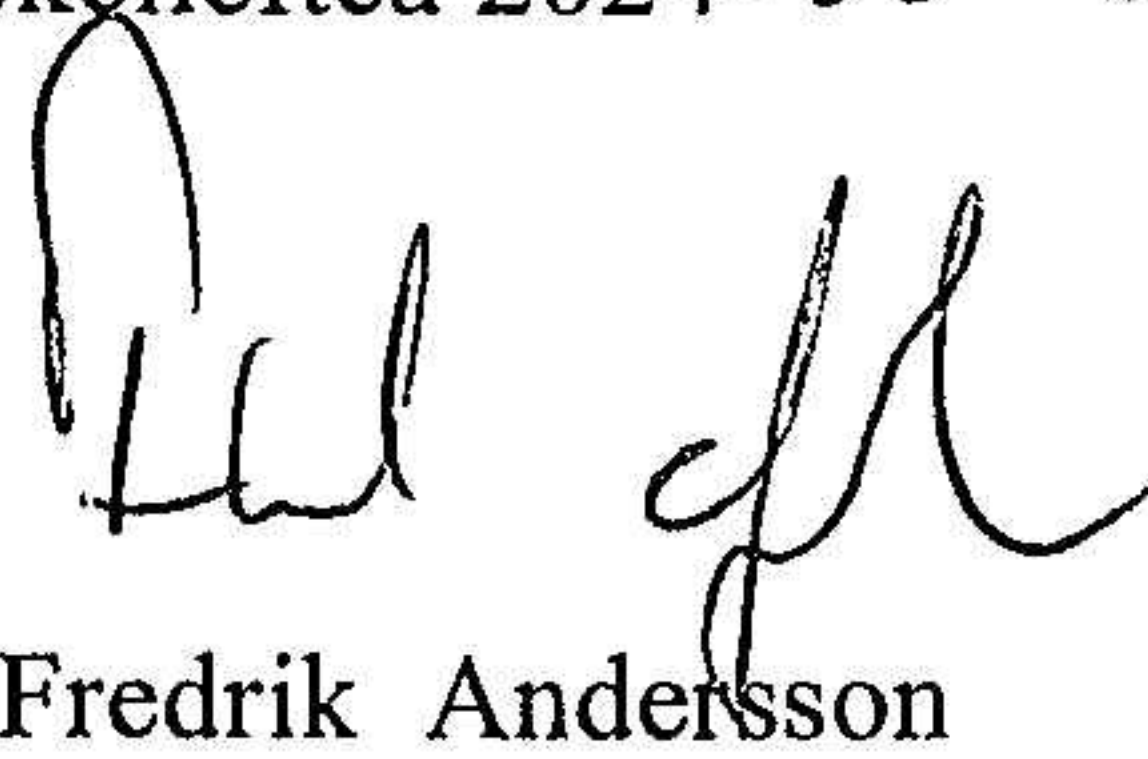
2024051308108

**Not 3 Långfristiga skulder**

Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skellefteå 2024-05-06



Fredrik Andersson



Ronny Pettersson