

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

2025071619322

ÅRS- REDOVISNING 2024

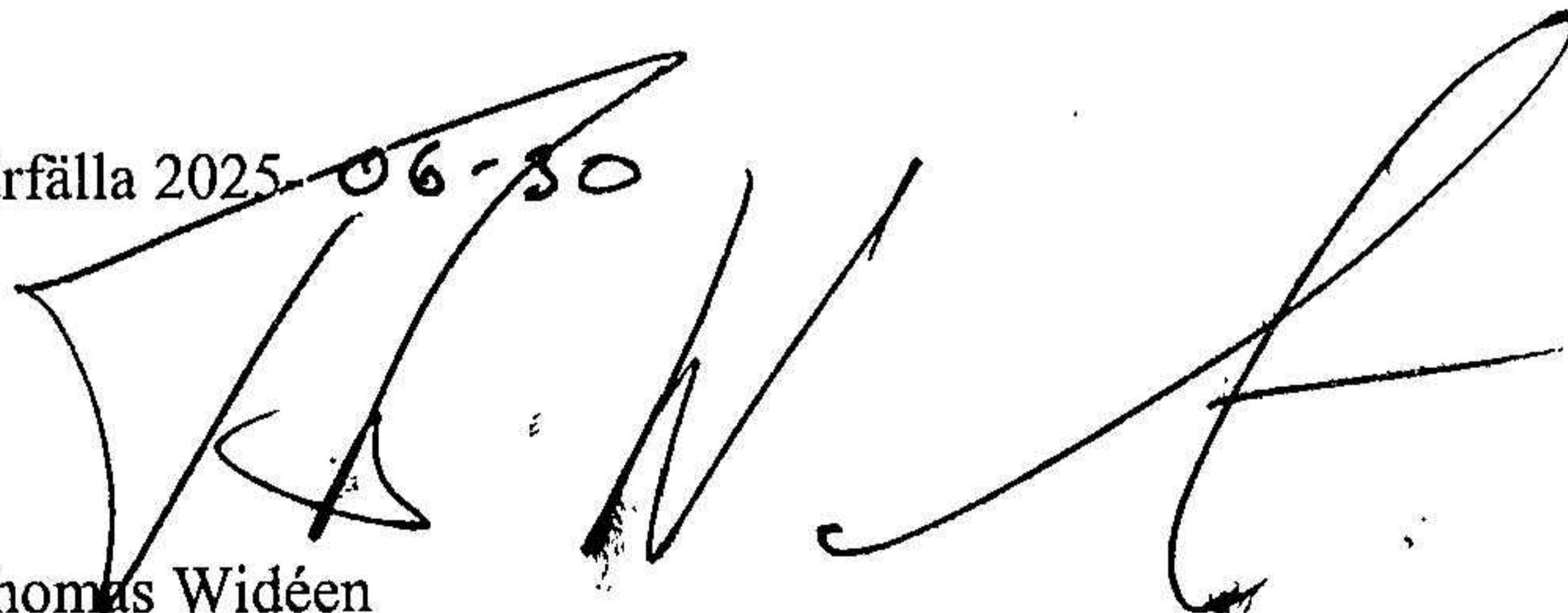
Styrelsen för Musköviken AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2024-01-01 -- 2024-12-31.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledarmot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen
överrensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma
30/6 -2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järfälla 2025-06-30

Thomas Widéen



Musköviken AB

Org nr 556661-0209

ÅRS- REDOVISNING 2024

Styrelsen för Musköviken AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 4	RESULTATRÄKNING
Sid 5	BALANSRÄKNING
Sid 7	NOTER
Sid 8	UNDERSKRIFTER

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Musköviken AB är ett företag som har köpt upp ca 7,3 hektar mark på Muskö. Mellan 2007-2009 har 6 fastigheter sålts av för att frigöra kapital till bolaget.

År 2009 ändrades detaljplanen till bolagets fördel, styrelsen ansåg då att detta ökade värdet avsevärt på fastigheterna.

År 2011 ägde förberedelser rum. Det för att göra det möjligt för försäljning.

År 2012 sålde bolaget en fastighet samt uppförde en huvudbyggnad och en bibyggnad. Bolaget har även förberett ytterligare tre tomter för försäljning. Vatten och reninganläggning är färdigställt.

År 2013 i Juni så avvecklades byggverksamheten i bolaget, vilket innebär att bolaget i fortsättningen inte har några anställda. Bolaget kommer endast att bedriva fastighetsförsäljning under resten av året.

År 2014 Bryggor och sjöbodar är färdiga, vägar har iordningställts. Ny mäklare har anlåtats och två fastigheter har sålts. De två sista fastigheterna har iordningställts för försäljning.

Bokslutsperioden

Ingen verksamhet i bolaget.

Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under de senaste fem åren.

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8601	-15402	-14202	-13651	-14601
Soliditet	98,9%	98,9%	99,0%	99,0%	99,0%

Eget kapital

	Aktie-kapital	Fritt Eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	2 058 185	2 158 185
Årets resultat		-8 601	-8 601
	100 000	2 049 584	2 149 584

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Framtida utveckling

Ingen verksamhet avses att göras i bolaget.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	2 058 185
Årets resultat	-8 601
	<hr/>
	2 049 584

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

Att i ny räkning överförs	2 049 584
Summa	<hr/>
	2 049 584

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

RESULTATRÄKNINGAR

Resultaträkning	Not	2024-01-01 --2024-12-31	2023-01-01 --2023-12-31
Övriga Intäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Projektkostnader		-8 602	-15 402
Summa rörelseintäkter		-8 602	-15 402
Rörelseresultat		-8 602	-15 402
Ränteintäkter		1	0
Räntekostnader		0	0
		1	0
Resultat efter finansiella poster		-8 601	-15 402
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-8 601	-15 402

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	1	1 666 236	1 666 236
Maskiner och inventarier	2	0	0
		1 666 236	1 666 236
Summa anläggningstillgångar		1 666 236	1 666 236
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga Fordringar		501 250	501 250
		501 250	501 250
<i>Kassa och bank</i>		7 098	15 700
Summa omsättningstillgångar		508 348	516 950
Summa tillgångar		2 174 584	2 183 186

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	3	100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 058 185	2 073 587
Årets resultat		-8 601	-15 401
		2 049 584	2 058 186
Summa eget kapital		2 149 584	2 158 186
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda skulder		25 000	25 000
Övriga kortfristiga skulder		0	0
		25 000	25 000
Summa Eget kapital och skulder		2 174 584	2 183 186

Muskövikens AB

Org nr 556661-0209

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningsed.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Antal år

5

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 1	Mark		
		2024-12-31	2023-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 666 236	1 666 236
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 666 236	1 666 236
	Redovisat värde mark	1 666 236	1 666 236
Not 2	Maskiner och inventarier		
		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärde	47 160	47 160
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 160	47 160
	Ackumulerade avskrivningar		
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-47 160	-47 160
	Årets avskrivningar	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 160	-47 160
	Utgående redovisat värde	0	0

Musköviken AB

Org nr 556661-0209

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 3	Upplysningar om aktiekapital	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
	Antal/värde vi årets ingång	1 000	100
	Antal/värde vi årets utgång	1 000	100
Not 4	Poster inom linjen	2024	2023
	<i>Ställda säkerheter</i>		
	Företagsinteckningar	Inga	Inga
	Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Järfälla 2025-

Ola Blomqvist
Ordförande

Eva Sjölund

Thomas Widéen
Verkställande direktör

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Eva Sjölund
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-29 17:34:07 GMT+02:00
Transaktions-ID: a5a2a348d6d2418dbdbee354c5b7f6ae

Underskrift 2

Namn: Thomas Widéen
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-29 17:46:28 GMT+02:00
Transaktions-ID: a6b897fba1144dd69eca2b0dd79d97ce

Underskrift 3

Namn: Ola Blomqvist
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-06-30 09:44:00 GMT+02:00
Transaktions-ID: 1df746fb5e5b4322b6ccf3026fe7b840