

Ärendenummer 9561471/2024

ÅRSREDOVISNING

för

Söderviken Tierp Förvaltning AB

Org.nr.559202-1637

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01 --2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
-tilläggsupplysningar	6
-underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredoviningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets resultat

Till årsstämmans förfogande står

Balanserad vinst	-144 220
Årets resultat	<u>186 237</u>
	42000

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>42 000</u>
	h42 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar med till hörande tilläggsupplysningar.

Söderviken Tierp Förvaltning AB
Org.nr.559202-1637

202411102023

RESULTATRÄKNING

Not	2022-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m		
Nettoomsättning	449 998	765 669
Övriga rörelseintäkter	<u>0</u>	0
	449 998	
Rörelsens kostnader		
Legoarbeten	-1 172	-60 513
Övriga externa kostnader		- 177 331
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-182 916	- 182 916
Förlust avyttring maskiner/inventarier	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat efter avskrivningar	116 505	344 908
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-140 364	-158 670
Resultat efter finansiella poster	-23 858	186 237
Resultat före skatt	-23 858	186 237
Återföring periodisk fond	41 787	0
Årets resultat	17 929	186 237

Söderviken Tierp Förvaltning AB
Org.nr.559202-1637

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Fastighet		11 021 389	12 402 172
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		450000	0
Övriga fordringar		78 306	113 188
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Kassa och bank		243	31 969
SUMMA TILLGÅNGAR		11 549 938	12 509 992

202411102025

BALANSRÄKNING	2012-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER	3	
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>-50 000</u>	<u>-50 000</u>
	-50 000	
-50 000		
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst	-260 366	-260 366
Aktieägartillskott erhållna	-13000	- 13 000
Årets resultat	<u>87 255</u>	186 237
Summa fritt eget kapital		
Kortfristiga skulder		
Leverantörskuld	-372 500	- 186 250
Koncernskuld	-5 750 000	-6 552 000
Skulder kreditinstitut		
Lån Swebank	-4 812 500	0
Lån PH		- 5 200 000
Fastighetsskatt beräknad		- 48 250
Skatt	51 172	- 574
Övr kortfristiga skulder	-330 000	0
Summa långa och kortt fristiga skulder	11 313 828	12 087 644
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond vid 2019 års tax	-100 000	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-11 549 938	12 323 754
POSTER INOM LINJEN		
Ställda säkerheter		
Pantbrev	5 500 000	5 500 000
Ansvarsförbindelser	inga	inga

Söderviken Tierp Förvaltning AB
Org.nr. 559202-1637

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderat till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäktsredovisning

Bolaget vinst avräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs, I enlighet med BFNs huvudregel i BFNAR 2003:3. Pågående, ej fakturerat tjänsteuppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet.


Stockholm 2024-07-15

Peter Ehnemark
Styrelseledamot

Crister Fridell
Styrelseledamot

Undertecknad styrelseledamot i Söderviken Tierp Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm 2024-07-15



Peter Ehnemark