

# Årsredovisning

för

## Period arrendeförvaltning AB

559269-7675

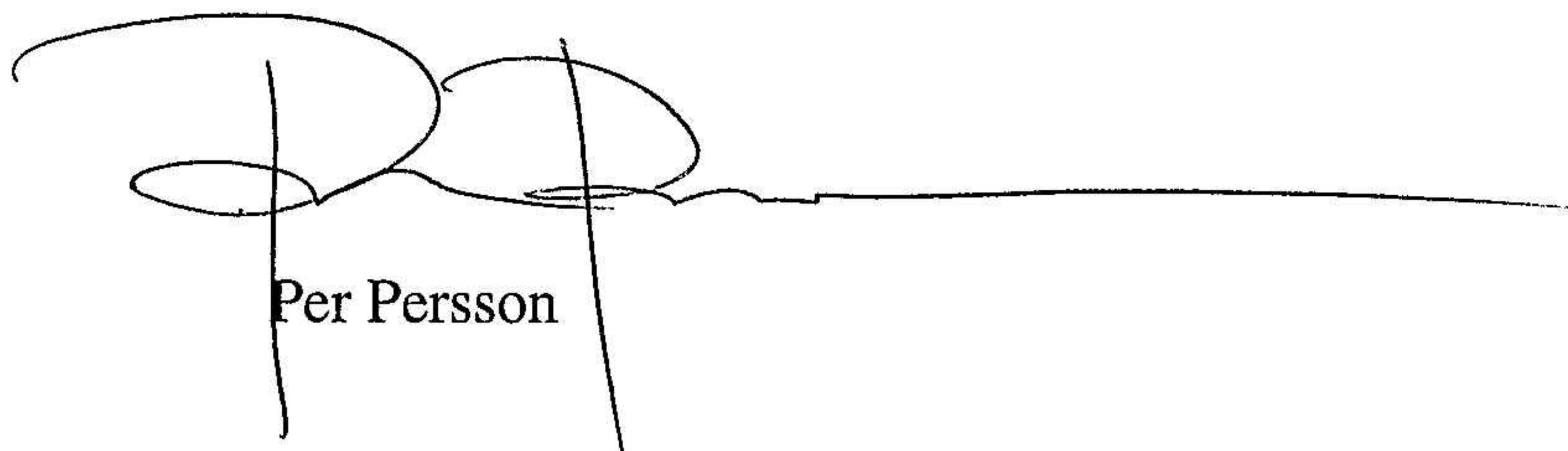
Räkenskapsåret

2023-10-01 – 2024-09-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Period arrendeförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 13 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 13 december 2024



Per Persson

# Årsredovisning

för

## Period arrendeförvaltning AB

559269-7675

Räkenskapsåret

2023-10-01 – 2024-09-30

Period arrendeförvaltning AB  
Org.nr: 559269-7675

Styrelsen för Period arrendeförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 – 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende fastighetsrättslig och fastighetsekonomisk förvaltning.

Företaget har sitt säte i Värmlands län, Karlstads kommun.

### Flerårsöversikt (Tkr)

	2024/23	2023/22	2022/21	2021/20 (13 mån)
Nettoomsättning	86	65	0	0
Resultat efter finansiella poster	4	25	-1,4	0
Soliditet (%)	53	51	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 400	19 788	43 388
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		19 788	-19 788	0
Årets resultat			3 037	3 037
Belopp vid årets utgång	25 000	18 388	3 037	46 425

Period arrendeförvaltning AB  
Org.nr: 559269-7675

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

Balanserat resultat	18 388
Årets vinst	3 037
	<b>21 425</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	21 425
	<b>21 425</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Period arrendeförvaltning AB  
Org.nr: 559269-7675

## Resultaträkning

	Not	2023-10-01 - 2024-09-30	2022-10-01 - 2023-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		86 158	64 618
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>86 158</b>	<b>64 618</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-70 000	-29 200
Övriga externa kostnader		-13 312	-10 027
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-83 312</b>	<b>-39 227</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 846</b>	<b>25 391</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 134	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 134</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 980</b>	<b>25 391</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 980</b>	<b>25 391</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-943	-5 603
<b>Årets resultat</b>		<b>3 037</b>	<b>19 788</b>

Period arrendeförvaltning AB  
Org.nr: 559269-7675

## Balansräkning

	Not	2024-09-30	2023-09-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 975	8 975
Övriga fordringar		27 650	2 060
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>36 625</b>	<b>11 035</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 372	74 456
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>51 372</b>	<b>74 456</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>87 997</b>	<b>85 491</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>87 997</b>	<b>85 491</b>

Period arrendeförvaltning AB  
Org.nr: 559269-7675

## Balansräkning

	Not	2024-09-30	2023-09-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 388	-1 400
Årets resultat		3 037	19 788
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 425</b>	<b>18 388</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 425</b>	<b>43 388</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	36 500
Skatteskulder		6 546	5 603
Övriga skulder		5 026	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>41 572</b>	<b>42 103</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>87 997</b>	<b>85 491</b>

Period arrendeförvaltning AB  
Org.nr: 559269-7675

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

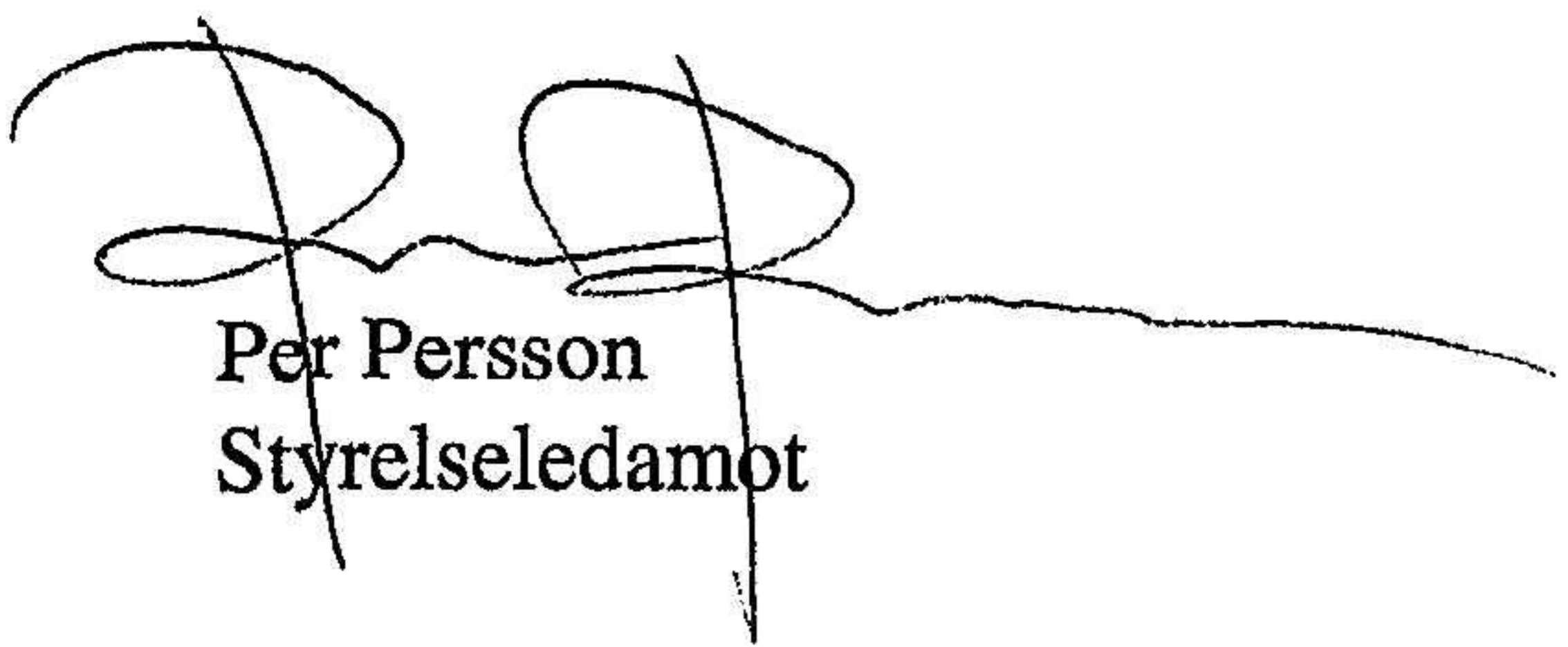
Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.


Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Karlstad den 13 december 2024



Per Persson  
Styrelseledamot



Erik Pettersson  
Styrelseledamot