

Årsredovisning
för
PB Kopparn 14 AB
556745-5968

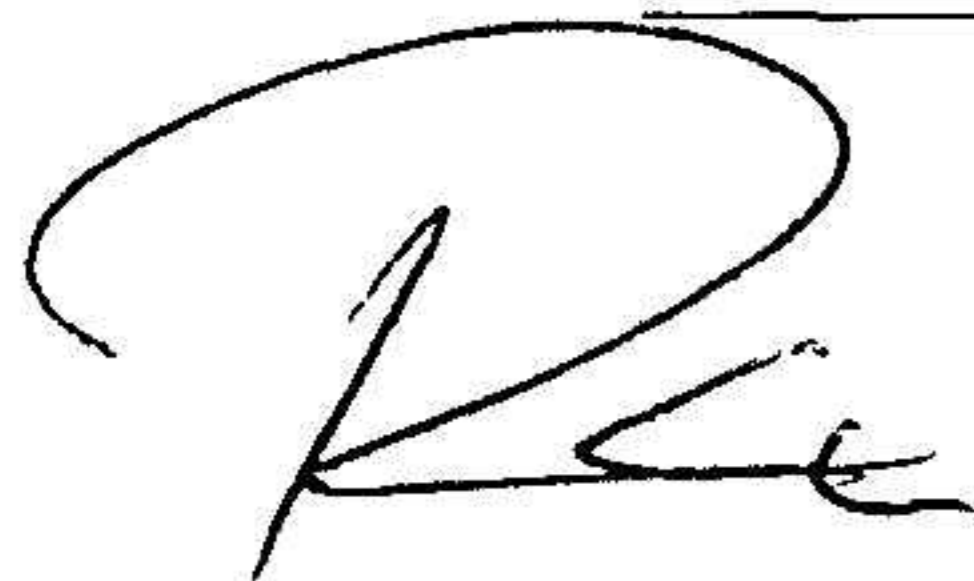
Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PB Kopparn 14 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-07



Richard Wollter

Årsredovisning
för
PB Kopparn 14 AB
556745-5968

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-12-31

Styrelsen för PB Kopparn 14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Kopparn 14 i Norrköping. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bytt ägare under 2023 och ingår numera i PB koncern.

I samband med ägarbyte har bolaget koncernanpassat räkenskapsåret till 31 december.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Följande företag är upplöst per 2024-02-01 och har uppgått i PB Kopparn 14 AB: Merge Company Kpprn 14 AB, 559436-8002.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 (16 mån) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|---------------------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 4 531 | 6 082 | 3 639 | 2 246 |
| Resultat efter finansiella poster | 709 | 2 435 | 2 005 | 1 219 |
| Soliditet (%) | 2,4 | 1,2 | 9,2 | 20,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|---------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 201 327 | 32 192 | 333 519 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 32 192 | -32 192 | 0 |
| Årets resultat | | | 354 598 | 354 598 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 233 519 | 354 598 | 688 117 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 233 519 |
| årets vinst | 354 598 |
| | 588 117 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 588 117 |
| | 588 117 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

| | Not | 2022-09-01 -2023-12-31 (16 mån) | 2021-09-01 -2022-08-31 |
|---|-----|---------------------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 4 530 820 | 6 081 511 |
| | | 4 530 820 | 6 081 511 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -943 231 | -2 307 560 |
| Övriga externa kostnader | | -600 988 | -214 251 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -535 823 | -537 925 |
| | | -2 080 042 | -3 059 736 |
| Rörelseresultat | | 2 450 778 | 3 021 775 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 8 544 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 2 | -1 749 926 | -586 344 |
| | | -1 741 382 | -586 344 |
| Resultat efter finansiella poster | | 709 396 | 2 435 431 |
| Bokslutsdispositioner | | 0 | -2 367 000 |
| Resultat före skatt | | 709 396 | 68 431 |
| Skatt på årets resultat | | -354 798 | -36 239 |
| Årets resultat | | 354 598 | 32 192 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

9 653 813

9 869 816

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

363 363

386 083

10 017 176

10 255 899

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

0

16 977 600

0

16 977 600

Summa anläggningstillgångar

10 017 176

27 233 499

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 119 369

0

Fordringar hos koncernföretag

17 977 106

0

Övriga fordringar

3 080

343 852

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

82 932

216 294

19 182 487

560 146

Kassa och bank

68 507

409 354

Summa omsättningstillgångar

19 250 994

969 500

SUMMA TILLGÅNGAR

29 268 170

28 202 999

2024061012988



Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

| | |
|----------------|----------------|
| 100 000 | 100 000 |
| 100 000 | 100 000 |

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

| | |
|---------|---------|
| 233 519 | 201 326 |
|---------|---------|

Årets resultat

| | |
|---------|--------|
| 354 598 | 32 192 |
|---------|--------|

| | |
|----------------|----------------|
| 588 117 | 233 518 |
|----------------|----------------|

Summa eget kapital

| | |
|----------------|----------------|
| 688 117 | 333 518 |
|----------------|----------------|

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

| | |
|--------|--------|
| 65 954 | 35 619 |
|--------|--------|

Summa avsättningar

| | |
|---------------|---------------|
| 65 954 | 35 619 |
|---------------|---------------|

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

| | |
|---|------------|
| 0 | 27 186 000 |
|---|------------|

Skulder till koncernföretag

| | |
|------------|---|
| 26 438 421 | 0 |
|------------|---|

Summa långfristiga skulder

| | |
|-------------------|-------------------|
| 26 438 421 | 27 186 000 |
|-------------------|-------------------|

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

| | |
|-------|---------|
| 9 832 | 188 389 |
|-------|---------|

Skulder till koncernföretag

| | |
|---------|--------|
| 770 000 | 41 559 |
|---------|--------|

Aktuella skatteskulder

| | |
|--------|--------|
| 94 002 | 61 965 |
|--------|--------|

Övriga skulder

| | |
|---------|---------|
| 195 850 | 195 992 |
|---------|---------|

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | |
|-----------|---------|
| 1 005 994 | 159 957 |
|-----------|---------|

Summa kortfristiga skulder

| | |
|------------------|----------------|
| 2 075 678 | 647 862 |
|------------------|----------------|

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

| | |
|-------------------|-------------------|
| 29 268 170 | 28 202 999 |
|-------------------|-------------------|

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningar per år tillämpas:

| | |
|--------------|-------|
| Golv på mark | 40 år |
| Stomme | 35 år |
| Ytterväggar | 40 år |
| Inneväggar | 25 år |
| Värme/VVS | 20 år |
| Fönster | 15 år |
| Yttertak | 25 år |
| El | 20 år |
| Ventilation | 20 år |

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2022-09-01 -2023-12-31 | 2021-09-01 -2022-08-31 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader till koncernföretag | 569 401 | 0 |
| Övriga räntekostnader | 1 180 525 | 586 344 |
| | 1 749 926 | 586 344 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-08-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 285 922 | 12 781 022 |
| Inköp | 297 100 | 504 900 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 583 022 | 13 285 922 |
| Ingående avskrivningar | -3 416 106 | -2 882 298 |
| Årets avskrivningar | -513 103 | -533 808 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 929 209 | -3 416 106 |
| Utgående redovisat värde | 9 653 813 | 9 869 816 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023-12-31 | 2022-08-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 390 200 | 390 200 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 390 200 | 390 200 |
| Ingående avskrivningar | -4 117 | -4 117 |
| Årets avskrivningar | -22 720 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -26 837 | -4 117 |
| Utgående redovisat värde | 363 363 | 386 083 |

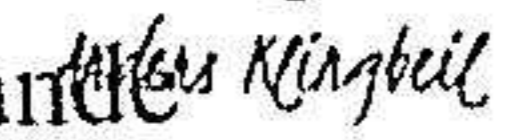
Not 5 Ställda säkerheter


| | 2023-12-31 | 2022-08-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 27 600 000 | 27 600 000 |
| | 27 600 000 | 27 600 000 |

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är PB JV Holdings AB med organisationsnummer 559434-0415 med säte i Stockholm.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Kliengbeil
Ordförande 

Richard Wollter
Ledamot 

Sofie Berggren
Ledamot 

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Pernilla Rehnberg
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 092221.15557519133152

Dokument

ÅR_701 PB JV Holdings AB 230512-231231_Final
Huvuddokument
110 sidor
Startades 2024-06-04 11:33:17 CEST (+0200) av Tatiana
Klinge (TK)
Färdigställt 2024-06-06 13:29:40 CEST (+0200)

Initierare

Tatiana Klinge (TK)
Broadgate Förvaltning AB
Personnummer 701117-9582
lanja@broadgate.se
+46731498423

Signerare

Richard Wollter (RW)
Identifierad med svenskt BankID som "Claes Richard
Magnus Wollter"
Personnummer 19810518-6673
richard@broadgate.se
+46707519015



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. Wollter'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Claes Richard Magnus Wollter"
Signerade 2024-06-04 14:53:34 CEST (+0200)

Sofie Berggren (SB)
Identifierad med svenskt BankID som "Sofie Elisabeth
Berggren"
Personnummer 841029-3941
Sofie.Berggren@patrizia.ag
+46725105968



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'S. Berggren'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Sofie Elisabeth Berggren"
Signerade 2024-06-05 09:36:07 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 092221.15557519133152

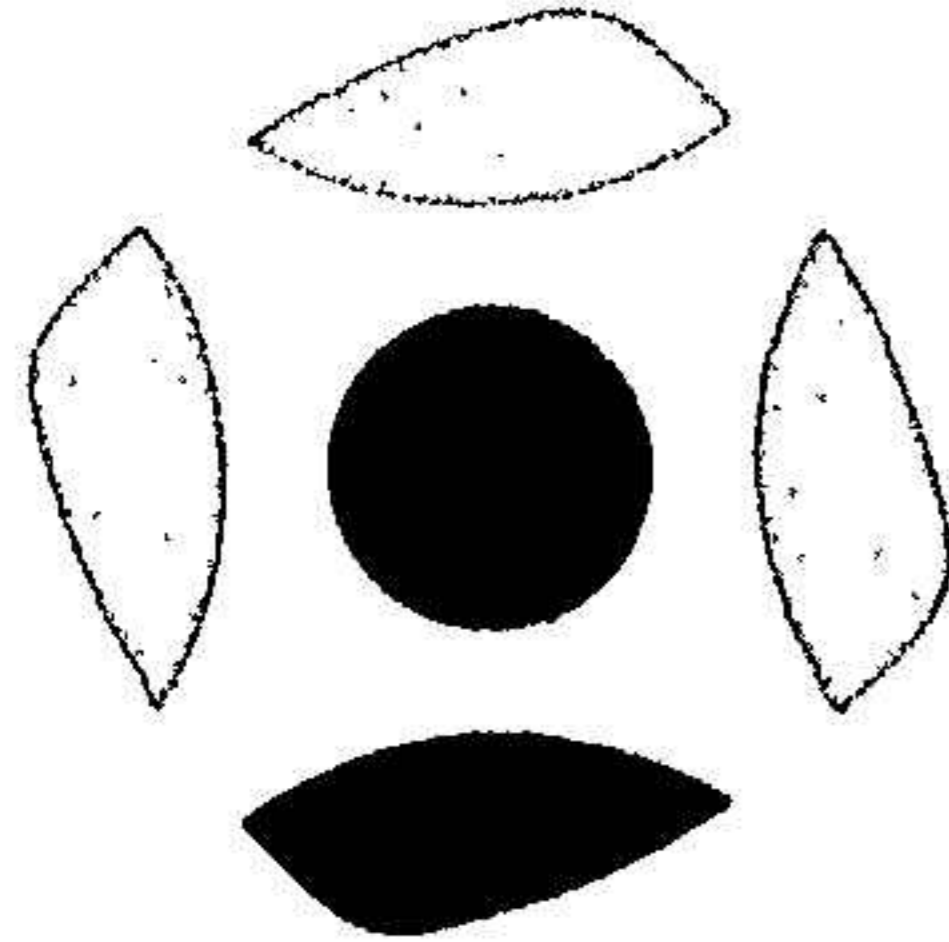
2024061012005

Anders Klingbeil (AK)

Identifierad av Onfido som "ANDERS SKOVGAARD KLINGBEIL"

Anders.Klingbeil@patrizia.ag

+4525550208



Anders Klingbeil

Namnet som returnerades från Onfido var "ANDERS SKOVGAARD KLINGBEIL"

Signerade 2024-06-04 15:26:17 CEST (+0200)

Pernilla Rehnberg (PR)

Identifierad med svenskt BankID som "PERNILLA REHNBERG"

Personnummer 660628-5580

prehnberg@deloitte.se

+46733977453



Pernilla Rehnberg

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PERNILLA REHNBERG"

Signerade 2024-06-06 13:29:40 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PB Kopparn 14 AB
organisationsnummer 556745-5968

Rapport om årsredovisninge

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PB Kopparn 14 AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PB Kopparn 14 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till PB Kopparn 14 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-05 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-12-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga

felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionell omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessu

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PB Kopparn 14 AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till PB Kopparn 14 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionell skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsen förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Jönköping den dagen som framgår av vår elektroniska signatur

Deloitte AB

Pernilla Rehnberg
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Pernilla Rehnberg
Företag: Deloitte AB
Befattning: Auktoriserad revisor
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2024-06-06 13:13:48 GMT+02:00
Transaktions-ID: f1b6b1cc785449c9b2800ec3044e55d2