

# Årsredovisning

## Stolpenhus AB

559392-5117

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ljungbyhed 2025-03-18

  
Martin Nilsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Ljungbyhed.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308
Bruttoresultat	310	136
Resultat efter finansiella poster	82	4
Soliditet %	2	

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		2 873	27 873
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		2 873	-2 873	0
Årets resultat			70 266	70 266
Belopp vid årets utgång	25 000	2 873	70 266	98 139

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 873
Årets resultat	70 266
<i>Summa</i>	73 139

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	73 139
<i>Summa</i>	73 139

# RESULTATRÄKNING

1

		2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Bruttoresultat</b>	<b>2</b>	<b>309 641</b>	<b>135 702</b>
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 640	-48 148
<b>Rörelseresultat</b>		<b>208 001</b>	<b>87 554</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		179	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 523	-83 937
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-126 344</b>	<b>-83 936</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>81 657</b>	<b>3 618</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>81 657</b>	<b>3 618</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 391	-745
<b>Årets resultat</b>		<b>70 266</b>	<b>2 873</b>

2025032002882

# BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

2023-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

3, 4

5 571 980

5 612 742

**Summa anläggningstillgångar**

**5 571 980**

**5 612 742**

### Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

71 812

91 297

Kassa och bank

357 582

334 363

**Summa omsättningstillgångar**

**429 394**

**425 660**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 001 374**

**6 038 402**

2025032002883

2025032002884

2024-08-31

2023-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 873

–

Årets resultat

70 266

2 873

*Summa fritt eget kapital*

73 139

2 873

**Summa eget kapital**

**98 139**

**27 873**

Långfristiga skulder

5

5 740 000

5 782 000

Kortfristiga skulder

163 235

228 529

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 001 374**

**6 038 402**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Resultaträkning i förkortad form

2023/2024 2022/2023

Nettoomsättning	537 378	292 952
-----------------	---------	---------

### Not 3 Byggnader och mark

2024-08-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	5 429 365	–
Inköp	–	5 429 365
Utgående anskaffningsvärden	5 429 365	5 429 365
Årets avskrivningar	72 400	42 249

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-08-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	231 525	–
Inköp	60 878	231 525
Utgående anskaffningsvärden	292 403	231 525
Årets avskrivningar	29 240	17 253

2025032002886

Not 5 Långfristiga skulder 2024-08-31 2023-08-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter  
balansdagen 5 560 000 5 602 000

Not 6 Ställda säkerheter 2024-08-31 2023-08-31

Pantbrev Klippan Spelet 1 1 800 000 1 800 000  
**Summa ställda säkerheter 1 800 000 1 800 000**

UNDERSKRIFTER

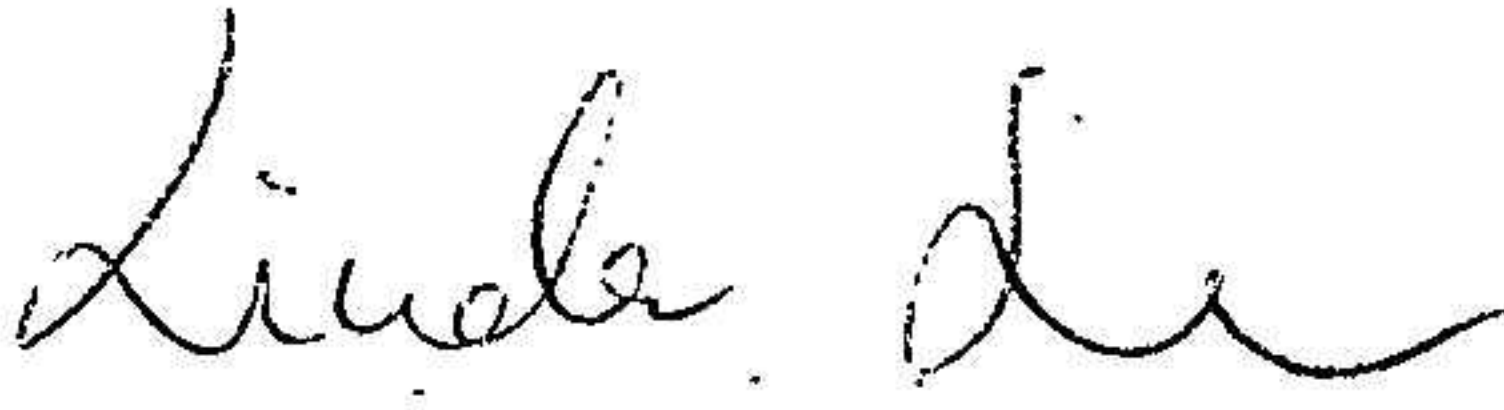
Ljungbyhed



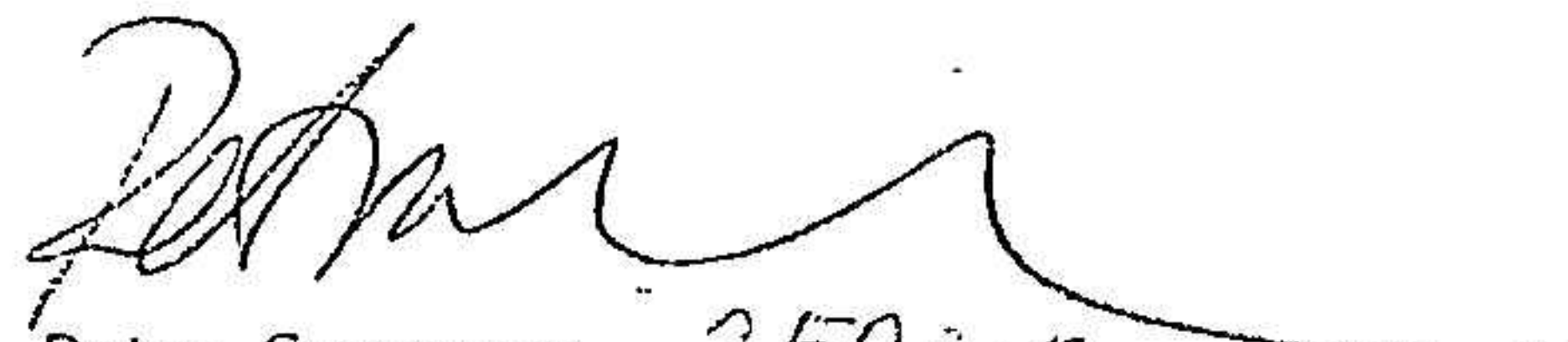
Martin Nilsson 250318



Johan Helgesson 250318



Linda Svensson 250318



Petra Svensson 250318