

Årsredovisning för

FASTIGHETEN ÖRNEN 1 I STRÄNGNÄS AB

559427-4507

Räkenskapsåret

2023-03-23 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Munkhammar
Styrelseledamot

2024-06-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FASTIGHETEN ÖRNEN 1 I STRÄNGNÄS AB, 559427-4507, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-23 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta såväl fast som lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	981 357
Resultat efter finansiella poster	-289 476
Soliditet %	8,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Erhållna aktieägartillskott	2 500 000	
Årets resultat		-56 379
Belopp vid årets utgång	2 500 000	-56 379

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 500 000
Årets resultat	-56 379
Summa	2 443 621

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-23 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		981 357
Övriga rörelseintäkter		1 577
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		982 934
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-983 941
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-288 469
Summa rörelsekostnader		-1 272 410
Rörelseresultat		-289 476
Resultat efter finansiella poster		-289 476
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		290 000
Summa bokslutsdispositioner		290 000
Resultat före skatt		524
Skatter		
Skatt på årets resultat		-56 903
Årets resultat		-56 379

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	26 944 393
Inventarier, verktyg och installationer	3	122 149
Summa materiella anläggningstillgångar		27 066 542
Summa anläggningstillgångar		27 066 542
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		380
Övriga fordringar		2 774
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 052
Summa kortfristiga fordringar		9 206
Kassa och bank		
Kassa och bank		572 629
Summa kassa och bank		572 629
Summa omsättningstillgångar		581 835
SUMMA TILLGÅNGAR		27 648 377

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		2 500 000
Årets resultat		-56 379
Summa fritt eget kapital		2 443 621
Summa eget kapital		2 468 621
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		23 951 819
Summa långfristiga skulder		23 951 819
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		63 747
Skatteskulder		56 903
Övriga skulder		966 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		140 817
Summa kortfristiga skulder		1 227 937
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 648 377

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	27 232 862
Utgående anskaffningsvärden	27 232 862
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-288 469
Utgående avskrivningar	-288 469
Redovisat värde	26 944 393

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	122 149
Utgående anskaffningsvärden	122 149
Redovisat värde	122 149

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	23 259 723

Underskrifter

Stockholm

Björn Munkhammar
Björn Munkhammar
Styrelseledamot

2024-06-12
Datum