

Årsredovisning
för
Charta i Umeå Förvaltnings AB
556689-8796

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Eriksson, Styrelseledamot
2023-02-23

Styrelsen för Charta i Umeå Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades den 8 november 2005. Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	4	-39	-14	1 463
Soliditet (%)	99,0	98,9	97,3	97,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 999 981	-25 485	2 074 496
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-377 000		-377 000
Balanseras i ny räkning		-25 485	25 485	0
Årets resultat			15 946	15 946
Belopp vid årets utgång	100 000	1 597 496	15 946	1 713 442

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 597 497
årets vinst	15 946
	1 613 443
disponeras så att till aktieägare utdelas	196 000
i ny räkning överföres	1 417 443
	1 613 443

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 241

-17 934

Summa rörelsekostnader

-17 241

-17 934

Rörelseresultat

-17 241

-17 934

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

20 110

-20 110

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 076

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-941

Summa finansiella poster

21 186

-21 051

Resultat efter finansiella poster

3 946

-38 985

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

12 000

13 500

Summa bokslutsdispositioner

12 000

13 500

Resultat före skatt

15 946

-25 485

Årets resultat

15 946

-25 485

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	117 158	117 158
Andra långfristiga fordringar	3	371 002	350 892
Summa finansiella anläggningstillgångar		488 160	468 050
Summa anläggningstillgångar		488 160	468 050
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 076	928
Summa kortfristiga fordringar		1 076	928
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 252 407	1 648 073
Summa kassa och bank		1 252 407	1 648 073
Summa omsättningstillgångar		1 253 483	1 649 001
SUMMA TILLGÅNGAR		1 741 643	2 117 051
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 597 497	1 999 982
Årets resultat		15 946	-25 485
Summa fritt eget kapital		1 613 443	1 974 497
Summa eget kapital		1 713 443	2 074 497
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		13 200	25 200
Summa obeskattade reserver		13 200	25 200
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	2 354
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		15 000	17 354
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 741 643	2 117 051

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	117 158	117 158
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 158	117 158
Utgående redovisat värde	117 158	117 158

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	371 002	371 002
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	371 002	371 002
Ingående nedskrivningar	-20 110	
Återförda nedskrivningar	20 110	
Årets nedskrivningar		-20 110
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-20 110
Utgående redovisat värde	371 002	350 892

Umeå 2023-02-22

Jan Eriksson
Jan Eriksson