

Årsredovisning
för
Magnus Persson Bygg & Fastigheter AB
556585-8783

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Persson, Styrelseledamot
2024-12-13

Styrelsen och verkställande direktören för Magnus Persson Bygg & Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar byggnadsverksamhet. Verksamheten bedrivs i Gävle med omnejd.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	7 969	9 300	19 003	17 350
Resultat efter finansiella poster	678	248	1 629	778
Soliditet (%)	28,5	34,1	51,4	55,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 254 080	87 503	2 461 583
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			87 503	-87 503	0
Årets resultat				329 169	329 169
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 341 583	329 169	2 790 752

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 341 583
årets vinst	329 169
	2 670 752
disponeras så att i ny räkning överföres	2 670 752
	2 670 752

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 968 717	9 300 448
Övriga rörelseintäkter		298 635	203 859
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 267 352	9 504 307
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 503 753	-6 111 943
Övriga externa kostnader		-732 330	-567 609
Personalkostnader	2	-1 376 968	-2 476 934
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-78 368	-118 970
Summa rörelsekostnader		-7 691 419	-9 275 456
Rörelseresultat		575 933	228 851
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		305 145	82 781
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 366	2 247
Räntekostnader		-204 549	-65 707
Summa finansiella poster		101 962	19 321
Resultat efter finansiella poster		677 895	248 172
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-150 904	0
Förändring av periodiseringsfonder		-150 825	-52 600
Förändring av överavskrivningar		46 211	-75 559
Summa bokslutsdispositioner		-255 518	-128 159
Resultat före skatt		422 377	120 013
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 208	-32 510
Årets resultat		329 169	87 503

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 000	1 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	80 461	158 829
Summa materiella anläggningstillgångar		81 461	159 829
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	7 218 754	7 398 643
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	4 865	4 865
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 223 619	7 403 508
Summa anläggningstillgångar		7 305 080	7 563 337
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 097 466	581 598
Fordringar hos koncernföretag		892 059	0
Övriga fordringar		44 384	65 126
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 291	80 003
Summa kortfristiga fordringar		4 036 200	726 727
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 761	0
Summa kassa och bank		44 761	0
Summa omsättningstillgångar		4 080 961	726 727
SUMMA TILLGÅNGAR		11 386 041	8 290 064

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 341 583	2 254 080
Årets resultat		329 169	87 503
Summa fritt eget kapital		2 670 752	2 341 583
Summa eget kapital		2 790 752	2 461 583
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		488 425	337 600
Ackumulerade överavskrivningar		80 461	126 672
Summa obeskattade reserver		568 886	464 272
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 088 387	1 750 870
Summa långfristiga skulder		2 088 387	1 750 870
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	0	226 336
Leverantörsskulder		2 330 094	555 928
Övriga skulder		3 372 024	2 731 814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		235 898	99 261
Summa kortfristiga skulder		5 938 016	3 613 339
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 386 041	8 290 064

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	2	4

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 581 978	2 000 263
Försäljningar/utrangeringar	-436 021	-418 285
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 145 957	1 581 978
Ingående avskrivningar	-1 423 149	-1 708 213
Försäljningar/utrangeringar	436 021	404 034
Årets avskrivningar	-78 368	-118 970
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 065 496	-1 423 149
Utgående redovisat värde	80 461	158 829

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 398 643	4 928 147
Årets anskaffningar		5 102 359
Årets amorteringar	-179 889	-2 631 863
Utgående anskaffningsvärden	7 218 754	7 398 643
Utgående redovisat värde	7 218 754	7 398 643

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 865	4 865
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 865	4 865
Utgående redovisat värde	4 865	4 865

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	450 000	450 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	226 336

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Flaxen Holding AB, Org.nr 556988-6533, säte Gävle

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000

Not 10 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Ockelbo 2024-12-06

Magnus Persson
Magnus Persson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-06

Grant Thornton Sweden AB

Valter Hillfjärd
Valter Hillfjärd
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnus Persson Bygg & Fastigheter AB, Org.nr. 556585-8783

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Persson Bygg & Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Persson Bygg & Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Persson Bygg & Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 20 december 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Magnus Persson Bygg & Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnus Persson Bygg & Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 6 december 2024

Grant Thornton Sweden AB

Valter Hillfjärd
Valter Hillfjärd

Auktoriserad revisor