

Årsredovisning
för
GS Förvaltning i Lindesberg AB
556145-3423

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Öster, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för GS Förvaltning i Lindesberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler, maskiner och inventarier samt förvaltar aktier i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	960	1 005	887	719
Resultat efter finansiella poster	346	1 062	1 182	157
Soliditet (%)	43	43	36	23

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	976 896	816 799	1 893 695
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		816 799	-816 799	0
Årets resultat			198 066	198 066
Belopp vid årets utgång	100 000	1 393 695	198 066	1 691 761

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 393 695
årets vinst	198 066
	1 591 761
disponeras så att i ny räkning överföres	1 591 761
	1 591 761

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	959 999	1 004 525
Övriga rörelseintäkter	0	30 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	959 999	1 034 525

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-185 510	-78 093
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-218 513	-178 096
Summa rörelsekostnader	-404 023	-256 189
Rörelseresultat	555 976	778 336

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	0	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	6
Räntekostnader och liknande resultatposter	-209 687	-216 158
Summa finansiella poster	-209 687	283 848
Resultat efter finansiella poster	346 289	1 062 184

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-87 000	-134 000
Förändring av överavskrivningar	-6 980	-27 933
Summa bokslutsdispositioner	-93 980	-161 933
Resultat före skatt	252 309	900 251

Skatter

Skatt på årets resultat	-54 243	-83 452
Årets resultat	198 066	816 799

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1, 2	3 479 806	3 555 683
Inventarier, verktyg och fordon	3	777 409	700 045
Summa materiella anläggningstillgångar		4 257 215	4 255 728
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	700 576	700 576
Summa finansiella anläggningstillgångar		700 576	700 576
Summa anläggningstillgångar		4 957 791	4 956 304
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	42 281
Summa kortfristiga fordringar		100 000	42 281
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		522 656	900 407
Summa kassa och bank		522 656	900 407
Summa omsättningstillgångar		622 656	942 688
SUMMA TILLGÅNGAR		5 580 447	5 898 992

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 393 695	976 896
Årets resultat		198 066	816 799
Summa fritt eget kapital		1 591 761	1 793 695
Summa eget kapital		1 691 761	1 893 695
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		472 000	385 000
Ackumulerade överavskrivningar		428 304	421 324
Summa obeskattade reserver		900 304	806 324
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	2 765 625	2 953 125
Summa långfristiga skulder		2 765 625	2 953 125
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	187 500	187 500
Leverantörsskulder		15 570	0
Skatteskulder		17 801	54 678
Övriga skulder		1 886	3 670
Summa kortfristiga skulder		222 757	245 848
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 580 447	5 898 992

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och fordon	5-10 år

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 521 379	4 521 379
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 521 379	4 521 379
Ingående avskrivningar	-965 696	-889 819
Årets avskrivningar	-75 877	-75 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 041 573	-965 696
Utgående redovisat värde	3 479 806	3 555 683

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	3 750 000	3 750 000
	3 750 000	3 750 000

Not 3 Inventarier, verktyg och fordon

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 152 595	2 825 436
Inköp	220 000	390 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-62 841
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 372 595	3 152 595
Ingående avskrivningar	-2 452 550	-2 413 172
Försäljningar/utrangeringar	0	62 841
Årets avskrivningar	-142 636	-102 219
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 595 186	-2 452 550
Utgående redovisat värde	777 409	700 045

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 576	700 576
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 576	700 576
Utgående redovisat värde	700 576	700 576

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Linde Byggnadsplåt AB	100%	100%	1 000	700 576
				700 576
		Org.nr	Säte	
Linde Byggnadsplåt AB		556591-9429	Lindesberg	

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 953 125 kronor redovisas som övriga skulder till kreditinstitut under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 765 625	2 953 125
	2 765 625	2 953 125
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	187 500	187 500
	187 500	187 500

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 015 625	2 203 125
	2 015 625	2 203 125

Not Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgen för dotterföretaget Linde Byggnadsplåt AB	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Lindesberg 2025-06-26

Fredrik Andersson
Fredrik Andersson
Verkställande direktör

Kenneth Öster
Kenneth Öster

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-26

Lena Noler
Lena Noler
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GS Förvaltning i Lindesberg AB
Org.nr 556145-3423

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GS Förvaltning i Lindesberg AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GS Förvaltning i Lindesberg ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till GS Förvaltning i Lindesberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

GS Förvaltning i Lindesberg AB, Org.nr 556145-3423

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för GS Förvaltning i Lindesberg AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till GS Förvaltning i Lindesberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lindesberg 2025-06-26

Lena Nolér

Lena Nolér
Godkänd revisor medlem FAR