

# Årsredovisning

för

## HABAB Aktiebolag

556626-7612

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HABAB Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-12-10



Dan Hamrén

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg-, fastighets- och entreprenadverksamhet i egen och annans regi, samt konsultverksamhet inom dessa områden.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	8 165	5 454	8 566	5 099
Resultat efter finansiella poster	983	-128	78	-554
Soliditet %	38	-2	9	3

Bolaget har inlett nya samarbeten med andra byggföretag under året. Det har resulterat i en ökad efterfrågan på bolagets tjänster vilket medfört en betydande ökning av omsättningen och även påverkat resultatet positivt.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	8 864	-127 819
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-127 819	127 819
Årets resultat			892 590
Belopp vid årets utgång	100 000	-118 955	892 590

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-118 955
Årets resultat	892 590
<i>Summa</i>	773 635

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	573 635
<i>Summa</i>	773 635

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	8 164 925	5 453 952
Övriga rörelseintäkter	41 843	101 068
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>8 206 768</b>	<b>5 555 020</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 378 355	-1 992 925
Övriga externa kostnader	-945 622	-757 974
Personalkostnader	-2 849 785	-2 840 195
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-	-25 557
Övriga rörelsekostnader	-	-8 388
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 173 762</b>	<b>-5 625 039</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 033 006</b>	<b>-70 019</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	288	46
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 215	-57 846
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-49 927</b>	<b>-57 800</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>983 079</b>	<b>-127 819</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>983 079</b>	<b>-127 819</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-90 489	-
<b>Årets resultat</b>	<b>892 590</b>	<b>-127 819</b>

2026012305879

## BALANSRÄKNING

1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 0 0

Summa materiella anläggningstillgångar 0 0

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar 4 401 972 309 640

Summa finansiella anläggningstillgångar 401 972 309 640

**Summa anläggningstillgångar 401 972 309 640**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 1 007 307 582 354

Övriga fordringar 311 10 215

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 752 732 35 359

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 160 400 153 893

Summa kortfristiga fordringar 1 920 750 781 821

**Summa omsättningstillgångar 1 920 750 781 821**

**SUMMA TILLGÅNGAR 2 322 722 1 091 461**

2026012305880

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-118 955	8 864
Årets resultat	892 590	-127 819
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>773 635</i>	<i>-118 955</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>873 635</b>	<b>-18 955</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	5 112 038	128 881
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>112 038</b>	<b>128 881</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	619 595	452 261
Skatteskulder	96 363	26 350
Övriga skulder	227 119	266 379
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	393 972	236 545
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 337 049</b>	<b>981 535</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 322 722</b>	<b>1 091 461</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

### Not 2 Medelantalet anställda 2024/2025 2023/2024

Medelantalet anställda	4	4
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	119 635	336 692
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-23 105	-217 057
Utgående anskaffningsvärden	96 530	119 635
Ingående avskrivningar	-119 635	-282 747
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	23 105	188 669
Årets avskrivningar	-	-25 557
Utgående avskrivningar	-96 530	-119 635
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar 2025-06-30 2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	309 640	423 316
-----------------------------	---------	---------

Tillkommande fordringar	92 332	86 324
Reglerade fordringar	–	-200 000
Utgående anskaffningsvärden	401 972	309 640

Not 5	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Företagsinteckningar	500 000	500 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

*UNDERSKRIFTER*

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-10  
Stockholm

Dan Hamrén  
Styrelseordförande

Stefan Hamrén

Vår revisionsberättelse har lämnats

Parsells Revisionsbyrå Aktiebolag

Jose Ignacio Roa Cortes  
Huvudansvarig revisör



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

10.12.2025 12:54

**SENT BY OWNER:**

José Roa Cortes • 10.12.2025 12:46

**DOCUMENT ID:**

HJGxnTRUM-e

**ENVELOPE ID:**

BJxInTRIG-e-HJGxnTRUM-e

**DOCUMENT NAME:**

2506 ÅR HABAB AB slutlig.pdf

7 pages

**SHA-512:**

 db6954a84290f8675f3b99908ea04c346f92b810f523dc  
 aec5cf3a022953251ec5666e7e4e0e055874199b789e96  
 d33c5c1f0f46ecf052110cb8d2a39b04b991

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Dan Christian Hamrén dan.hamren@habab.se	Signed Authenticated	10.12.2025 12:49 10.12.2025 12:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/02/16) IP: 176.10.208.215
STEFAN HAMRÉN stefan@habab.se	Signed Authenticated	10.12.2025 12:50 10.12.2025 12:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/02/26) IP: 193.180.91.109
JOSE IGNACIO ROA CORTE S jose@parsells.se	Signed Authenticated	10.12.2025 12:54 10.12.2025 12:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/06/04) IP: 83.241.153.211

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

2026012305885

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HABAB Aktiebolag  
Org.nr 556626-7612

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HABAB Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HABAB Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HABAB Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

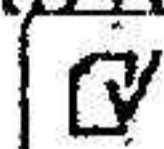
### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden.

HABAB Aktiebolag Org.nr 556626-7612

 SJJM1JPGZg-rJeM1kvfhg

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HABAB Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HABAB Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Stockholm den 10 december 2025  
Parsells Revisionsbyrå AB

\_\_\_\_\_  
José Roa Cortes  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

10.12.2025 12:55

**SENT BY OWNER:**

José Roa Cortes • 10.12.2025 12:52

**DOCUMENT ID:**

rJeM1kvfbg

**ENVELOPE ID:**

SJJM1JPGZg-rJeM1kvfbg

**DOCUMENT NAME:**

2506 Revisionsberättelse HABAB AB.pdf

3 pages

**SHA-512:**

a286f634a3943b4418987c4ac0f81f04a406c397545141

5bb1fb94bb93eecf50faa734b6ce13891ea0d66a68c023

12f567a16f3c329a39df0b6e1c72c906ce4e

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOSE IGNACIO ROA CORT ES	Signed	10.12.2025 12:55	eID	Swedish BankID (DOB: 1987/06/04)
jose@parsells.se	Authenticated	10.12.2025 12:55	Low	IP: 83.241.153.211

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

2026012305890

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed