

Årsredovisning
för
Assio Fastigheter AB
556563-5058

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

George Assio, Styrelseledamot
2023-11-24

Styrelsen för Assio Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och idka handel med värdepapper. Då bolagets fastighet såldes 2005, bedrivs inte längre någon fastighetsförvaltning. Bolaget har ett helägt dotterbolag, Himo Fastigheter AB, 556462-7833.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8	3	50	191
Soliditet (%)	99,5	99,1	99,6	98,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 885 443	13 225	2 018 668
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			13 225	-13 225	0
Årets resultat				18 231	18 231
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 898 668	18 231	2 036 899

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 898 668
årets vinst	18 231
	1 916 899
disponeras så att i ny räkning överföres	1 916 899
	1 916 899

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 729	-12 006
Summa rörelsekostnader		-13 729	-12 006
Rörelseresultat		-13 729	-12 006
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	100 000	300 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		16 074	-115 508
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-94 117	-169 161
Summa finansiella poster		21 960	15 331
Resultat efter finansiella poster		8 231	3 325
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		10 000	9 900
Summa bokslutsdispositioner		10 000	9 900
Resultat före skatt		18 231	13 225
Årets resultat		18 231	13 225

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	120 000	120 000
Fordringar hos koncernföretag	4	1 664 828	1 554 828
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	198 782	277 958
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 983 610	1 952 786
Summa anläggningstillgångar		1 983 610	1 952 786

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		292	290
Summa kortfristiga fordringar		292	290

Kassa och bank

Kassa och bank		62 529	84 005
Summa kassa och bank		62 529	84 005
Summa omsättningstillgångar		62 821	84 295

SUMMA TILLGÅNGAR

2 046 431

2 037 081

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 898 668

1 885 443

Årets resultat

18 231

13 225

Summa fritt eget kapital

1 916 899

1 898 668

Summa eget kapital

2 036 899

2 018 668

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

1 532

1 532

Summa långfristiga skulder

1 532

1 532

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

8 881

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

8 000

16 881

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 046 431

2 037 081

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
Anticiperad utdelning	100 000	300 000
	100 000	300 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	120 000	120 000
Utgående redovisat värde	120 000	120 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 554 828	1 244 928
Tillkommande fordringar	125 000	309 900
Avgående fordringar	-15 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 664 828	1 554 828
Utgående redovisat värde	1 664 828	1 554 828

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	585 329	702 210
Inköp	376 439	608 238
Försäljningar	-361 498	-725 119
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 270	585 329
Ingående nedskrivningar	-307 371	-138 210
Återförda nedskrivningar		115 175
Årets nedskrivningar	-94 117	-284 336
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-401 488	-307 371
Utgående redovisat värde	198 782	277 958

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
Lån från närstående personer	1 532	1 532
	1 532	1 532

Not 7 Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Borgensförbindelser till förmån för dotterbolag	3 393 000	3 510 000
Borgensförbindelser till förmån för intressebolag	55 927 600	36 996 800
	59 320 600	40 506 800

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Falköping 2023-10-31

George Assio
George Assio