

Årsredovisning

Inzane Inmatez AB

556888-7532

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-01 – 2023-02-28.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Bartziokas
2023-08-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Mölndal.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2203-2302	2103-2202	2003-2102	1903-2002
Nettoomsättning	182	187	153	213
Resultat efter finansiella poster	22	-1	-69	-6
Soliditet %	7	6	6	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	20 165	-1 010
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-1 010	1 010
- Årets resultat			15 712
- Belopp vid årets utgång	50 000	19 155	15 712

Villkorade, ännu ej återbetalad, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 130.000:- (130.000:-)

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	19 155
Årets resultat	15 712
Summa	34 867

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	34 867
Summa	34 867

RESULTATRÄKNING

1

	2022-03-01 2023-02-28	2021-03-01 2022-02-28
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	182 294	187 164
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	182 294	187 164
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-79 706	-114 585
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-42 109	-42 109
Summa rörelsekostnader	-121 815	-156 694
Rörelseresultat	60 479	30 470
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	65	73
Räntekostnader och liknande resultatposter	-38 931	-31 553
Summa finansiella poster	-38 866	-31 480
Resultat efter finansiella poster	21 613	-1 010
Resultat före skatt	21 613	-1 010
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 901	0
Årets resultat	15 712	-1 010

BALANSRÄKNING

1

		2023-02-28	2022-02-28
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 001 364	1 021 248
Inventarier, verktyg och installationer	3	128 826	151 051
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 130 190</i>	<i>1 172 299</i>
Summa anläggningstillgångar		1 130 190	1 172 299
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 189	14 821
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 512	9 510
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>21 701</i>	<i>24 331</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 417	0
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>5 417</i>	<i>0</i>
Summa omsättningstillgångar		27 118	24 331
SUMMA TILLGÅNGAR		1 157 308	1 196 630

BALANSRÄKNING

	2023-02-28	2022-02-28
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	19 155	20 165
Årets resultat	15 712	-1 010
<i>Summa fritt eget kapital</i>	34 867	19 155
Summa eget kapital	84 867	69 155
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	833 000	875 000
Övriga skulder	180 085	184 586
Summa långfristiga skulder	1 013 085	1 059 586
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	0	8 213
Leverantörsskulder	0	3 671
Skatteskulder	11 856	5 955
Övriga skulder	42 000	42 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 500	8 050
Summa kortfristiga skulder	59 356	67 889
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 157 308	1 196 630

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Byggnader och mark	2
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden	994 212	994 212
Utgående anskaffningsvärden	994 212	994 212
Ingående avskrivningar	-126 964	-107 080
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-19 884	-19 884
Utgående avskrivningar	-146 848	-126 964
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Markanläggning	154 000	154 000
Utgående nedskrivningar	154 000	154 000
Redovisat värde	1 001 364	1 021 248

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-02-28	2022-02-28
Ingående anskaffningsvärden	222 251	222 251
Utgående anskaffningsvärden	222 251	222 251
Ingående avskrivningar	-71 200	-48 975
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 225	-22 225
Utgående avskrivningar	-93 425	-71 200
Redovisat värde	128 826	151 051

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-02-28	2022-02-28
Fastighetsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000

UNDERSKRIFTER

Möndal

Thomas Bartziokas
Thomas Bartziokas
2023-08-28