

ÅRSREDOVISNING

för

Johan Bengtsson Förvaltning AB

Org.nr. 556747-5222

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Johan Bengtsson Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28/2 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Visby


.....
Johan Bengtsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning, bilhandel och handel med värdepapper.

Företagets säte är Gotland.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	167 999	323 999	964 299
Resultat efter finansiella poster	4 033 141	7 415 834	802 605	155 855
Soliditet (%)	90,05	74,00	43,01	39,32

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	6 758 176	7 415 834	14 274 010
Utdelning	0	-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning	0	7 415 834	-7 415 834	0
Årets resultat	0	0	4 033 141	4 033 141
Belopp vid årets utgång	100 000	13 674 010	4 033 141	17 807 151

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

13 674 009

Årets resultat

4 033 141

17 707 150

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

17 707 150

17 707 150

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

A

Johan Bengtsson Förvaltning AB
Org.nr. 556747-5222

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	167 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	167 999
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-12 769	-5 589
Övriga externa kostnader		-431 191	-962 752
Personalkostnader		-5 112	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 053	-40 678
Summa rörelsekostnader		-455 125	-1 009 019
Rörelseresultat		-455 125	-841 020
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 886 547
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 424 413	4 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		64 179	-165 398
Ränteintäkter		191	597
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-99	101 291
Räntekostnader		-418	-66 183
Summa finansiella poster		4 488 266	8 256 854
Resultat efter finansiella poster		4 033 141	7 415 834
Resultat före skatt		4 033 141	7 415 834
Årets resultat		4 033 141	7 415 834

2025031006664

Johan Bengtsson Förvaltning AB
Org.nr. 556747-5222

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

17 394

23 447

17 394

23 447

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda

företag

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

3

22 500

3 297 500

9 843 750

9 843 750

1 231 382

1 583 210

11 097 632

14 724 460

Summa anläggningstillgångar

11 115 026

14 747 907

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

Summa varulager

1 839 055

1 839 055

1 839 055

1 839 055

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

165 376

128 228

3 977

3 869

169 353

132 097

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar

305 357

241 600

305 357

241 600

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

6 344 280

2 326 023

6 344 280

2 326 023

Summa omsättningstillgångar

8 658 045

4 538 775

SUMMA TILLGÅNGAR

19 773 071

19 286 682

h

2025031006665

Johan Bengtsson Förvaltning AB
Org.nr. 556747-5222

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 674 009

6 758 176

Årets resultat

4 033 141

7 415 834

Summa fritt eget kapital

17 707 150

14 174 010

Summa eget kapital

17 807 150

14 274 010

Långfristiga skulder

Övriga skulder

719 641

3 154 985

Summa långfristiga skulder

719 641

3 154 985

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 758

119 887

Övriga skulder

1 205 808

1 724 140

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 714

13 660

Summa kortfristiga skulder

1 246 280

1 857 687

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 773 071

19 286 682

2025031006666

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 265	30 265
Utgående anskaffningsvärden	30 265	30 265
Ingående avskrivningar	-6 818	-765
Årets avskrivningar	-6 053	-6 053
Utgående avskrivningar	-12 871	-6 818
Redovisat värde	17 394	23 447

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
Företag	Antal /Kapital-	Redovisat
Organisationsnummer	andel %	Redovisat
Säte	värde	värde
Flateskten Fastigheter AB	5 250	0
556571-9951	25,00%	3 250 000
Treibuttnar Invest AB	450	22 500
559223-6441	45,00%	22 500
Goldcup 33212 AB	0	0
559436-1254	100,00%	25 000
	22 500	3 297 500

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	0	2 400 000

Johan Bengtsson Förvaltning AB
Org.nr. 556747-5222

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

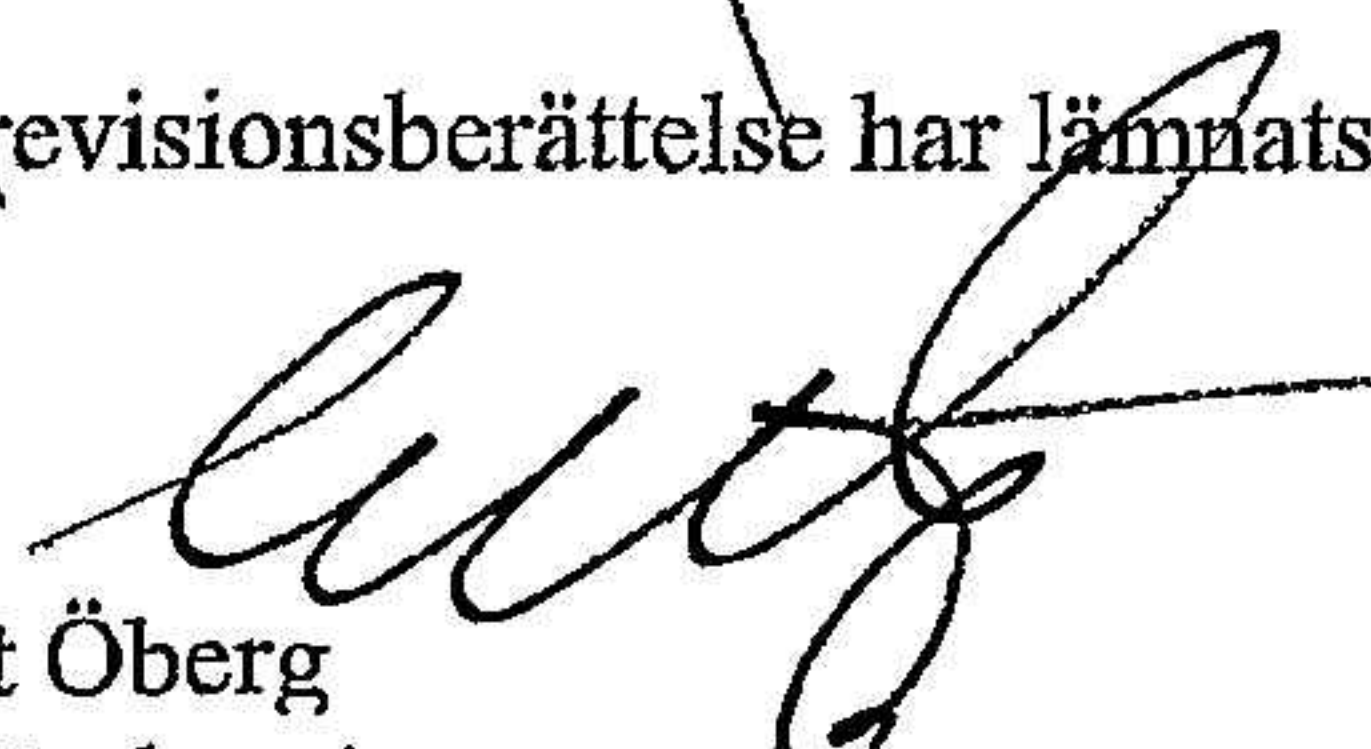
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Visby 2025-02-28


Johan Bengtsson

Min revisionsberättelse har lämnats den


28/2 2025


Bengt Öberg
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Till bolagsstämman i Johan Bengtsson Förvaltning AB
Org. nr. 556747-5222



Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johan Bengtsson Förvaltning AB för år 2024. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johan Bengtsson Förvaltning AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards of Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Johan Bengtsson Förvaltning AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvar för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antaget om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförts enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

*identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

*skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

*utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

*drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift mind upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamhet på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

*utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Johan Bengtsson Förvaltning AB för år 2024 samt förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Johan Bengtsson Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

*företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

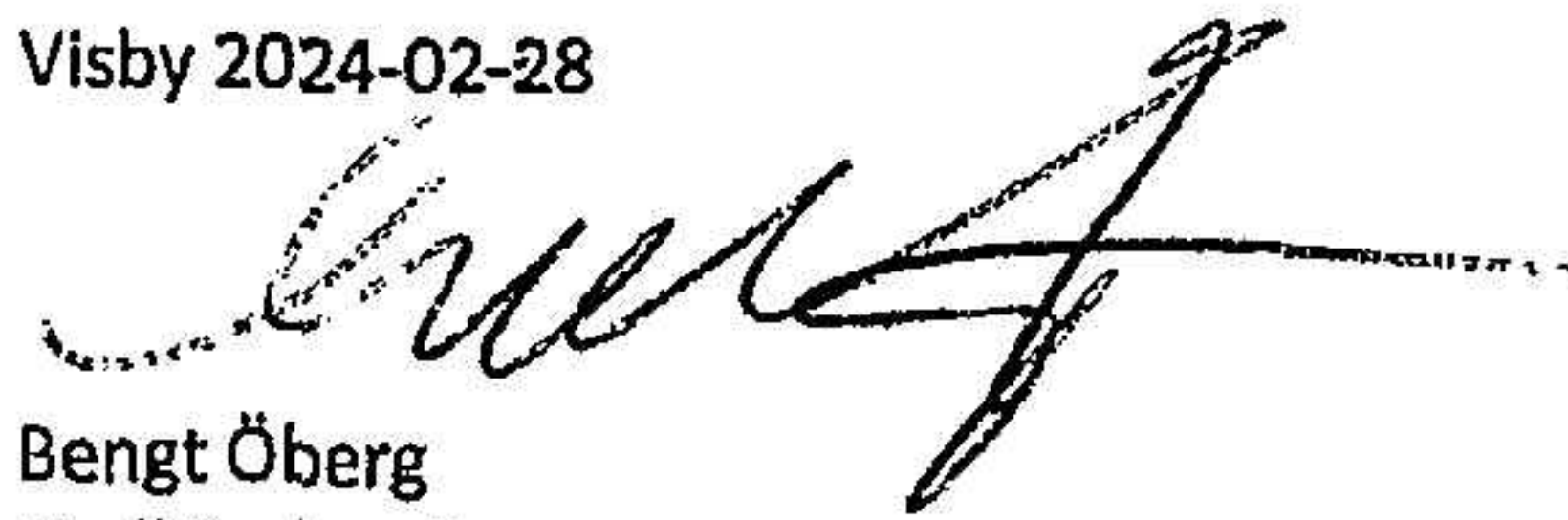
*på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby 2024-02-28



Bengt Öberg
Godkänd revisor