

Årsredovisning

för

Marielunds Handelsplats no: 2 AB

559197-7300

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marielunds Handelsplats no: 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strängnäs den 12 mars 2024



Niclas Nygren

Årsredovisning

för

Marielunds Handelsplats no: 2 AB

559197-7300

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Marielunds Handelsplats no: 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till CB Plast- & Metalltryck Aktiebolag, org.nr 556308-7799, med säte i Sundbyberg.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 336	1 299	1 289	556
Resultat efter finansiella poster	413	479	466	145
Soliditet (%)	22,4	16,5	9,1	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Ansamlad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	284 962	285 876	620 838
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		285 876	-285 876	0
Årets resultat			25 093	25 093
Belopp vid årets utgång	50 000	570 838	25 093	645 931

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	570 838
årets vinst	25 093
	595 931
disponeras så att i ny räkning överföres	595 931
	595 931

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-01-01 2022-01-01
 -2023-12-31 -2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 336 192	1 298 592
Övriga rörelseintäkter	128 738	116 429
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 464 930	1 415 021

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-611 607	-586 441
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-203 528	-203 528
Summa rörelsekostnader	-815 135	-789 969

Rörelseresultat

649 795 625 052

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 477	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-243 459	-145 850
Summa finansiella poster	-236 982	-145 850

Resultat efter finansiella poster

412 813 479 202

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	-119 000
Förändring av överavskrivningar	-380 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-380 000	-119 000

Resultat före skatt

32 813 360 202

Skatter

Skatt på årets resultat	-7 720	-74 326
Årets resultat	25 093	285 876

7

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 203 715 203 715

Maskiner och andra tekniska anläggningar 4 3 358 218 3 561 746

Summa materiella anläggningstillgångar 3 561 933 3 765 461

Summa anläggningstillgångar 3 561 933 3 765 461

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 1 431 194 1 392 194

Övriga fordringar 13 100 11 720

Summa kortfristiga fordringar 1 444 294 1 403 914

Kassa och bank

Kassa och bank 440 722 239 920

Summa kassa och bank 440 722 239 920

Summa omsättningstillgångar 1 885 016 1 643 834

SUMMA TILLGÅNGAR 5 446 949 5 409 295

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital/Ansamlad förlust

Balanserat resultat

570 838

284 962

Årets resultat

25 093

285 876

Summa fritt eget kapital/ansamlad förlust

595 931

570 838

Summa eget kapital

645 931

620 838

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

241 000

241 000

Akkumulerade överavskrivningar

481 764

101 764

Summa obeskattade reserver

722 764

342 764

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

3 835 700

3 992 900

Summa långfristiga skulder

3 835 700

3 992 900

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

157 200

157 200

Leverantörsskulder

37 058

33 540

Skatteskulder

5 358

161 175

Övriga skulder

41 538

73 275

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 400

27 603

Summa kortfristiga skulder

242 554

452 793

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 446 949

5 409 295

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	203 715	203 715
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	203 715	203 715
Utgående redovisat värde	203 715	203 715 <i>h</i>

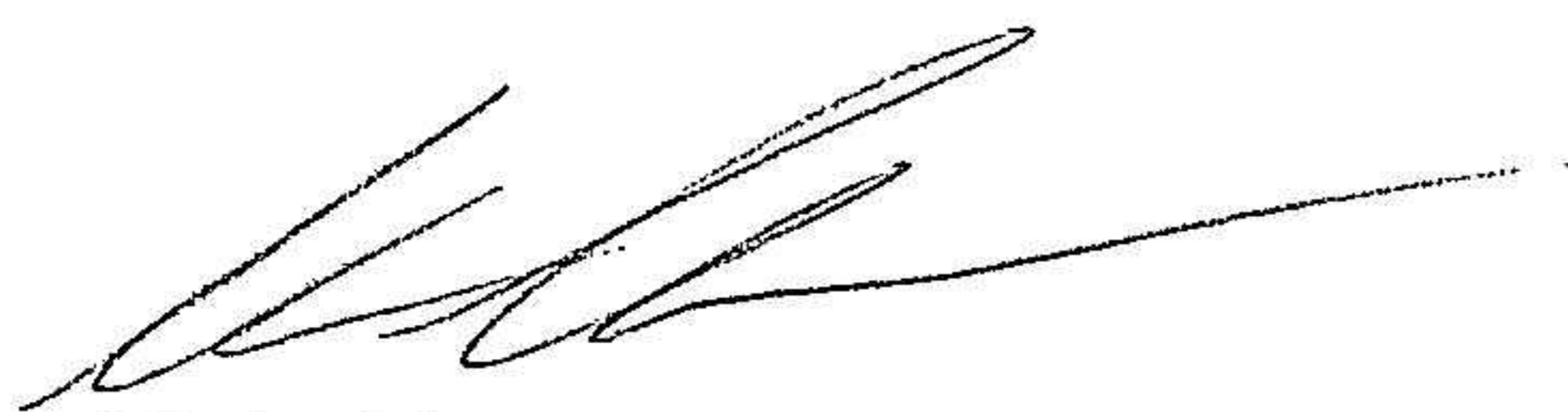
Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 070 566	4 070 566
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 070 566	4 070 566
Ingående avskrivningar	-508 820	-305 292
Årets avskrivningar	-203 528	-203 528
Utgående ackumulerade avskrivningar	-712 348	-508 820
Utgående redovisat värde	3 358 218	3 561 746

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	3 835 700	3 992 900
	3 835 700	3 992 900

Strängnäs den 12 mars 2024



Niclas Nygren

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 12 mars 2024

Crowe Osborne AB



Curt Johansson
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2024043016449

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Marielunds

Handelsplats no: 2 AB

Org.nr 559197-7300

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Marielunds Handelsplats no: 2 AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marielunds Handelsplats no: 2 ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Marielunds Handelsplats no: 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marielunds Handelsplats no: 2 AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Marielunds Handelsplats no: 2 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 12 mars 2024

Crowe Osborne

Curt Johansson
Auktoriserad revisor

2024043016450