

Årsredovisning

för

Lordland AB

556754-8564

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Holmgren, Styrelseledamot

2024-07-16

Styrelsen för Lordland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska erbjuda konsulttjänster, företrädesvis inom fastighetsbranschen och kosmetikabranschen samt äga, förvalta och bedriva handel med fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Lidingö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Anders Holmgrens uppdrag hos Vasakronan AB har avslutats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	623	1 652	909	404
Resultat efter finansiella poster	71	766	625	123
Soliditet (%)	90	69	83	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	970 143	450 734	1 520 877
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		450 734	-450 734	0
Årets resultat			742	742
Belopp vid årets utgång	100 000	920 877	742	1 021 619

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	920 877
årets vinst	742
	921 619
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	721 619
	921 619

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		623 100	1 652 098
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		623 100	1 652 098
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-152 094	-175 392
Personalkostnader	3	-336 489	-711 527
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 932	-3 839
Summa rörelsekostnader		-505 515	-890 758
Rörelseresultat		117 585	761 340
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-78 700	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 277	4 409
Summa finansiella poster		-46 423	4 409
Resultat efter finansiella poster		71 162	765 749
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-43 500	-194 695
Summa bokslutsdispositioner		-43 500	-194 695
Resultat före skatt		27 662	571 054
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 920	-120 320
Årets resultat		742	450 734

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

56 372

21 753

Summa materiella anläggningstillgångar

56 372

21 753

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

0

100 700

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

100 700

Summa anläggningstillgångar

56 372

122 453

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

264 000

Övriga fordringar

0

4 488

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 559

403 200

Summa kortfristiga fordringar

3 559

671 688

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

120 000

120 000

Summa kortfristiga placeringar

120 000

120 000

Kassa och bank

Kassa och bank

1 308 956

1 695 728

Summa kassa och bank

1 308 956

1 695 728

Summa omsättningstillgångar

1 432 515

2 487 416

SUMMA TILLGÅNGAR

1 488 887

2 609 869

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

920 877

970 143

Årets resultat

742

450 734

Summa fritt eget kapital

921 619

1 420 877

Summa eget kapital

1 021 619

1 520 877

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

398 694

355 194

Summa obeskattade reserver

398 694

355 194

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

-18

10 925

Skatteskulder

42 332

219 506

Övriga skulder

11 010

486 215

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 250

17 152

Summa kortfristiga skulder

68 574

733 798

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 488 887

2 609 869

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

TEXT

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71 960	46 368
Inköp	51 551	25 592
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	123 511	71 960
Ingående avskrivningar	-50 207	-46 368
Årets avskrivningar	-16 932	-3 839
Utgående ackumulerade avskrivningar	-67 139	-50 207
Utgående redovisat värde	56 372	21 753

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

250 st aktier i AddLease AB, 556275-3102 är sålda under 2023.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 700	80 700
Inköp	0	20 000
Försäljningar	-100 700	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	100 700
Utgående redovisat värde	0	100 700

Stockholm 2024-06-28

Anders Holmgren
Anders Holmgren