

Årsredovisning
för
Röinge 10:24 AB
559387-8951

Räkenskapsåret
2022-07-04 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl-Martin Rundberg, Styrelseledamot
2024-03-19

Styrelsen för Röinge 10:24 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-04 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (18 mån)
Nettoomsättning	770
Resultat efter finansiella poster	324
Soliditet (%)	7,3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		256 975	256 975
Belopp vid årets utgång	25 000	256 975	281 975

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	256 975
disponeras så att i ny räkning överföres	256 975
	256 975

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-04
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 770 467

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 770 467

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -301 779

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -52 165

Summa rörelsekostnader -353 944

Rörelseresultat 416 523

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 133

Räntekostnader och liknande resultatposter -92 806

Summa finansiella poster -92 673

Resultat efter finansiella poster 323 850

Resultat före skatt 323 850

Skatter

Skatt på årets resultat -66 875

Årets resultat 256 975

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 699 367
Inventarier, verktyg och installationer	4	23 379
Summa materiella anläggningstillgångar		3 722 746

Summa anläggningstillgångar

3 722 746

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		55 719
Övriga fordringar		55 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 330
Summa kortfristiga fordringar		121 239

Kassa och bank

Kassa och bank		37 099
Summa kassa och bank		37 099

Summa omsättningstillgångar

158 338

SUMMA TILLGÅNGAR

3 881 084

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		256 975
Summa fritt eget kapital		256 975
Summa eget kapital		281 975
Långfristiga skulder	5	
Övriga skulder till kreditinstitut		1 529 000
Övriga skulder		862 910
Summa långfristiga skulder		2 391 910
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		108 000
Leverantörsskulder		28 693
Skulder till koncernföretag		959 115
Skatteskulder		66 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 516
Summa kortfristiga skulder		1 207 199
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 881 084

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till KMR Holding AB, org nr 559385-3129, med säte i Hässleholm.

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	3 748 911
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 748 911
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-49 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-49 544
Utgående redovisat värde	3 699 367

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	26 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 000
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-2 621
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 621
Utgående redovisat värde	23 379

Not 5 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 097 000
	1 097 000

Not 6 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning

1 682 000

1 682 000

Hässleholm 2024-03-19

Karl-Martin Rundberg
Karl-Martin Rundberg