

Årsredovisning
för
Härsta Förvaltning AB
559059-3942

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joacim Börjesson, Styrelseledamot
2026-03-06

Styrelsen för Härsta Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och handel samt äger, förvaltar och förädlar fastigheter.
Företaget bedriver även jakt och service.

Företaget har sitt säte i Sala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	710	613	778	545
Resultat efter finansiella poster	44	-90	20	-88
Soliditet (%)	1	1	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	61 408	-89 868	21 540
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-89 868	89 868	0
Årets resultat			23 501	23 501
Belopp vid årets utgång	50 000	-28 460	23 501	45 041

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-28 460
årets vinst	23 501
	-4 959
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 959
	-4 959

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 750 485

2 671 297

Inventarier, verktyg och installationer

3

65 357

71 065

Summa materiella anläggningstillgångar

2 815 842

2 742 362

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

190 000

115 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

16 129

16 129

Summa finansiella anläggningstillgångar

206 129

131 129

Summa anläggningstillgångar

3 021 971

2 873 491

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

194 884

42 572

Övriga fordringar

80 702

74 829

Summa kortfristiga fordringar

275 586

117 401

Kassa och bank

Kassa och bank

143 187

273 693

Summa kassa och bank

143 187

273 693

Summa omsättningstillgångar

418 773

391 094

SUMMA TILLGÅNGAR

3 440 744

3 264 585

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-28 460	61 408
Årets resultat		23 501	-89 868
Summa fritt eget kapital		-4 959	-28 460
Summa eget kapital		45 041	21 540
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6		
	7	2 866 000	3 009 000
Summa långfristiga skulder		2 866 000	3 009 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	156 000	156 000
Leverantörsskulder		331 726	18 024
Övriga skulder		839	16 384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 138	43 637
Summa kortfristiga skulder		529 703	234 045
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 440 744	3 264 585

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 082 445	5 082 445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 082 445	5 082 445
Ingående avskrivningar	-2 411 148	-2 226 510
Årets avskrivningar	-184 638	-184 638
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 595 786	-2 411 148
Utgående redovisat värde	2 486 659	2 671 297

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	218 540	218 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	218 540	218 540
Ingående avskrivningar	-147 475	-141 767
Årets avskrivningar	-5 708	-5 708
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153 183	-147 475
Utgående redovisat värde	65 357	71 065

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	115 000	115 000
Tillkommande fordringar	75 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190 000	115 000
Utgående redovisat värde	190 000	115 000

Fordringen avser ett affärsmässigt lån till närstående bolag med stöd av 21 kap. 2§ 3p Aktiebolagslagen. Särskild förteckning har upprättats.

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	91 004	91 004
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 004	91 004
Ingående nedskrivningar	-74 875	-69 513
Årets nedskrivningar	0	-5 362
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-74 875	-74 875
Utgående redovisat värde	16 129	16 129

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	2 242 000	2 385 000
	2 242 000	2 385 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 022 000 (3 165 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 242 000	3 009 000
	2 242 000	3 009 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	156 000	156 000
	156 000	156 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	8 675 000	8 675 000
	8 675 000	8 675 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-01

Sala

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joacim Börjesson
Joacim Börjesson

2026-03-06