

Årsredovisning för
Handelshuset Kåringön AB

556496-7700

Råkensåpsår

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberåttelse	1
Resultatråkning	2
Balansråkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Faststållelseintyg

Jag intygår att resultatråkning och balansråkning har faststållts på årsstämman 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkåna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygår att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunnar Abrahamsson
Styrelseledamot

2023-06-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Handelshuset Käringön AB, 556496-7700, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg har under verksamhetsåret hyrt ut hotell- och restaurangrörelsen som drivs i den egna fastigheten, Käringön 1:220.

Bolaget ägs till drygt 77% av Slottsbergets Förvaltnings AB. Efter räkenskapsårets slut har Slottsbergets Förvaltnings AB förvärvat ytterligare 22,8% av bolagets aktier.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	1 131	1 099	1 089	1 074
Resultat efter finansiella poster	341	159	426	349
Soliditet %	21	19	18	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 100 000	27 700	1 183 023	159 149
Balanseras i ny räkning			159 149	-159 149
Årets resultat				340 543
Belopp vid årets utgång	1 100 000	27 700	1 342 172	340 543

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 2 000 000kr (2 000 000kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 342 172
Årets resultat	340 543
Summa	1 682 715
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 682 715
Summa	1 682 715

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 131 004	1 099 489
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 131 004	1 099 489
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-240 185	-430 719
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-358 816	-358 813
Summa rörelsekostnader		-599 001	-789 532
Rörelseresultat		532 003	309 957
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 380	42 343
Räntekostnader och liknande resultatposter		-226 840	-193 151
Summa finansiella poster		-191 460	-150 808
Resultat efter finansiella poster		340 543	159 149
Resultat före skatt		340 543	159 149
Årets resultat		340 543	159 149

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 531 720	9 856 864
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	33 672
Summa materiella anläggningstillgångar		9 531 720	9 890 536
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		2 646 325	2 246 325
Andra långfristiga fordringar		720 039	801 806
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 366 364	3 048 131
Summa anläggningstillgångar		12 898 084	12 938 667
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 720	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 290	24 233
Summa kortfristiga fordringar		28 010	24 233
Kassa och bank			
Kassa och bank		265 768	343 238
Summa kassa och bank		265 768	343 238
Summa omsättningstillgångar		293 778	367 471
SUMMA TILLGÅNGAR		13 191 862	13 306 138

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 100 000	1 100 000
Reservfond		27 700	27 700
Summa bundet eget kapital		1 127 700	1 127 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 342 172	1 183 023
Årets resultat		340 543	159 149
Summa fritt eget kapital		1 682 715	1 342 172
Summa eget kapital		2 810 415	2 469 872
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		9 242 000	9 602 000
Övriga skulder		450 000	450 000
Summa långfristiga skulder		9 692 000	10 052 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		408 000	456 000
Leverantörsskulder		107 405	107 405
Skatteskulder		0	27 824
Övriga skulder		67 783	98 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 259	94 251
Summa kortfristiga skulder		689 447	784 266
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 191 862	13 306 138

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 640 740	16 640 740
Utgående anskaffningsvärden	16 640 740	16 640 740
Ingående avskrivningar	-6 783 876	-6 458 732
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-325 144	-325 144
Utgående avskrivningar	-7 109 020	-6 783 876
Redovisat värde	9 531 720	9 856 864

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	291 453	291 453
Utgående anskaffningsvärden	291 453	291 453
Ingående avskrivningar	-257 781	-224 112
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 672	-33 669
Utgående avskrivningar	-291 453	-257 781
Redovisat värde	0	33 672

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kristina Larsson, MK Addera Ekonomi AB

