

Årsredovisning
för
Vinnersjö Timmerhus Aktiebolag
556493-0989
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vinnersjö Timmerhus Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vinnersjö 2024-05-16


Jan-Erik Simonsson

Styrelsen för Vinnersjö Timmerhus Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tillverkning av timmerhus och takstolar samt byggverksamhet. Tillverkningen sker i egna lokaler i Vinnersjö, Hedesunda.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vinnersjö Holding AB, org.nr 559088-6700, med säte i Gävle.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	23 023	23 633	19 473	11 608
Resultat efter finansiella poster	424	2 097	3 244	1 564
Soliditet (%)	61,8	67,7	66,8	68,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 567 755	1 562 066	15 249 821
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 562 066	-1 562 066	0
Årets resultat				323 741	323 741
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	15 129 821	323 741	15 573 562

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 129 821
årets vinst	323 741
	15 453 562
disponeras så att i ny räkning överföres	15 453 562
	15 453 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		23 022 788	23 632 964
Förändring varor under tillverkning		350 000	0
Övriga rörelseintäkter		781 224	228 570
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		24 154 012	23 861 534
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 447 170	-10 673 618
Övriga externa kostnader		-2 957 832	-3 986 169
Personalkostnader	2	-5 792 057	-5 910 621
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 352 102	-1 125 025
Övriga rörelsekostnader		-38 634	-173
Summa rörelsekostnader		-23 587 795	-21 695 606
Rörelseresultat		566 217	2 165 928
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 552	421
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-143 712	-69 693
Summa finansiella poster		-142 160	-69 272
Resultat efter finansiella poster		424 057	2 096 656
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-154 000	-45 000
Förändring av överavskrivningar		147 032	-117 220
Summa bokslutsdispositioner		-6 968	-162 220
Resultat före skatt		417 089	1 934 436
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 348	-372 370
Årets resultat		323 741	1 562 066

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

7 239 113

7 002 551

Inventarier, verktyg och installationer

5

3 714 642

3 599 918

Summa materiella anläggningstillgångar

10 953 755

10 602 469

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

6

1 806 632

1 806 632

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 806 632

1 806 632

Summa anläggningstillgångar

12 760 387

12 409 101

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

1 839 212

1 855 729

Varor under tillverkning

350 000

0

Pågående arbete för annans räkning

0

86 234

Summa varulager

2 189 212

1 941 963

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

942 245

4 225 790

Fordringar hos koncernföretag

11 509 031

4 136 984

Övriga fordringar

548 010

3 091

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

342 106

239 850

Summa kortfristiga fordringar

13 341 392

8 605 715

Kassa och bank

Kassa och bank

0

2 138 487

Summa kassa och bank

0

2 138 487

Summa omsättningstillgångar

15 530 604

12 686 165

SUMMA TILLGÅNGAR

28 290 991

25 095 266

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 129 821

13 567 754

Årets resultat

323 741

1 562 066

Summa fritt eget kapital

15 453 562

15 129 820

Summa eget kapital

15 573 562

15 249 820

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

660 000

660 000

Ackumulerade överavskrivningar

1 382 068

1 529 100

Summa obeskattade reserver

2 042 068

2 189 100

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

1 373 769

0

Skulder till koncernföretag

3 168 755

3 197 472

Summa långfristiga skulder

4 542 524

3 197 472

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 139 358

1 756 430

Skulder till koncernföretag

174 275

0

Skatteskulder

0

305 634

Övriga skulder

2 299 716

1 929 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

519 488

466 967

Summa kortfristiga skulder

6 132 837

4 458 874

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 290 991

25 095 266

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	12	12

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	125 695	69 594
	125 695	69 594

2024052305874

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 994 542	8 680 536
Inköp	585 525	314 006
Försäljningar/utrangeringar	-153 945	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 426 122	8 994 542
Ingående avskrivningar	-1 991 991	-1 745 739
Försäljningar/utrangeringar	48 940	0
Årets avskrivningar	-243 958	-246 252
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 187 009	-1 991 991
Utgående redovisat värde	7 239 113	7 002 551
Taxeringsvärden byggnader	1 492 000	1 818 000
Taxeringsvärden mark och skogsbruk	3 216 000	2 036 000
	4 708 000	3 854 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 542 557	7 454 766
Inköp	1 261 430	1 347 791
Försäljningar/utrangeringar	-85 914	-260 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 718 073	8 542 557
Ingående avskrivningar	-4 942 639	-4 142 366
Försäljningar/utrangeringar	47 352	78 500
Årets avskrivningar	-1 108 144	-878 773
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 003 431	-4 942 639
Utgående redovisat värde	3 714 642	3 599 918

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 806 632	1 806 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 806 632	1 806 632
Utgående redovisat värde	1 806 632	1 806 632

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 373 769	0

Not 8 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 9 Eventualförpliktelser

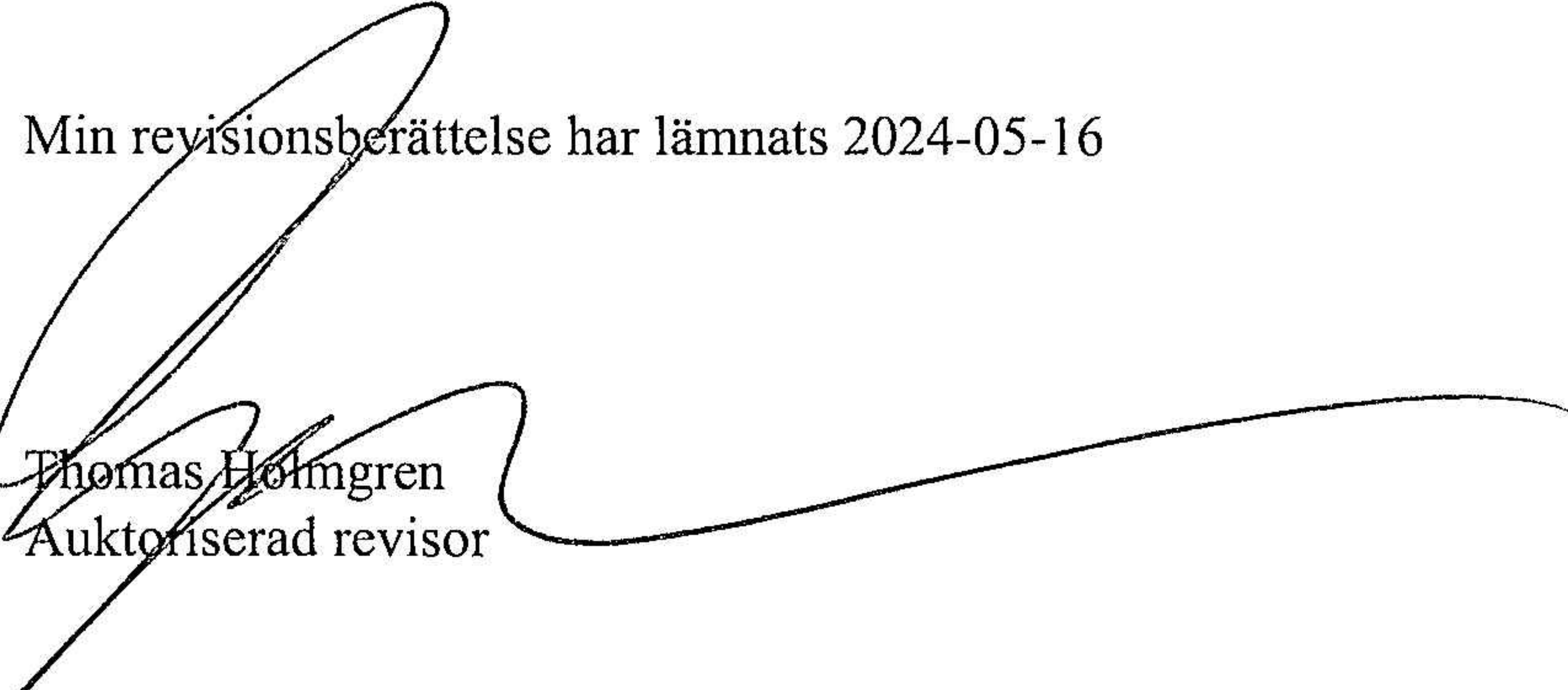
Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Vinnersjö 2024-05-16



Jan-Erik Simonsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-16



Thomas Holmgren
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vinnarsjö Timmerhus Aktiebolag
Org.nr. 556493 - 0989

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vinnarsjö Timmerhus Aktiebolag för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vinnarsjö Timmerhus Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vinnarsjö Timmerhus Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.


Revisorns ansvar

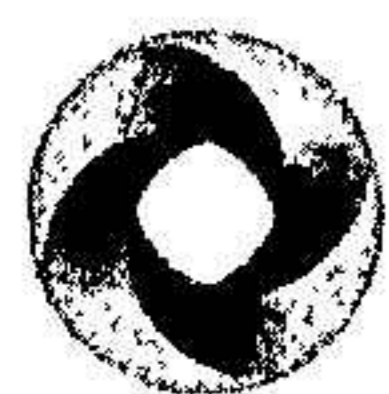
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller

misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. 



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vinnarsjö Timmerhus Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vinnarsjö Timmerhus Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Gävle 2024-05-16


Thomas Holmgren
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.