

Årsredovisning

för

OMEK Förvaltning AB

556481-8218

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OMEK Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lysekil den 5 februari 2026



Albin Wikström

Styrelsen för OMEK Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och tjänster inom anläggningsarbeten och elarbeten samt bilvård.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lysekil Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	193	268	207	272
Resultat efter finansiella poster	23	-31	14	263
Soliditet (%)	40	37	38	32

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	220 603	3 046	343 649
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 046	-3 046	0
Årets resultat				1 779	1 779
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	223 649	1 779	345 428

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	223 649
årets vinst	1 779
	225 428
disponeras så att i ny räkning överföres	225 428
	225 428

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

192 673

267 860

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

192 673

267 860

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-127 031

-237 304

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

1, 2

-26 321

-38 369

Summa rörelsekostnader

-153 352

-275 673

Rörelseresultat

39 321

-7 813

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-16 171

-23 209

Resultat efter finansiella poster

23 150

-31 022

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-20 000

35 100

Resultat före skatt

3 150

4 078

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 371

-1 032

Årets resultat

1 779

3 046

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

667 087

678 964

Inventarier, verktyg och installationer

2

96 343

110 787

Summa materiella anläggningstillgångar

763 430

789 751

Summa anläggningstillgångar

763 430

789 751

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 406

4 112

Övriga fordringar

0

2 510

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 753

4 747

Summa kortfristiga fordringar

9 159

11 369

Kassa och bank

Kassa och bank

175 825

171 875

Summa omsättningstillgångar

184 984

183 244

SUMMA TILLGÅNGAR

948 414

972 995

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

223 649

220 602

Årets resultat

1 779

3 046

Summa fritt eget kapital

225 428

223 648

Summa eget kapital

345 428

343 648

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

42 000

22 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4

302 000

344 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

42 000

42 000

Leverantörsskulder

12 546

42 064

Skatteskulder

3 963

2 876

Övriga skulder

191 527

171 406

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 950

5 001

Summa kortfristiga skulder

258 986

263 347

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

948 414

972 995

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	798 322	798 322
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	798 322	798 322
Ingående avskrivningar	-119 358	-107 481
Årets avskrivningar	-11 877	-11 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	-131 235	-119 358
Utgående redovisat värde	667 087	678 964

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	236 605	236 605
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	236 605	236 605
Ingående avskrivningar	-125 818	-99 326
Årets avskrivningar	-14 444	-26 492
Utgående ackumulerade avskrivningar	-140 262	-125 818
Utgående redovisat värde	96 343	110 787

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	134 000	176 000
	134 000	176 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 304 000	1 304 000
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
	1 904 000	1 904 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades den 5 februari 2026

Lysekil



Albin Wikström

2026-02-05

2026022600658