

Årsredovisning

för

JZe Bygg AB

Org.nr. 559272-2259

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jessin Zigaf Elfellah, Styrelseledamot

2026-04-30

Styrelsen för JZe Bygg AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenadverksamhet, nybyggnation av bostäder på egna fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Eslöv.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusental svenska kronor (Tkr)

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	716	1 510	142	6 120
Resultat efter finansiella poster	-182	181	-68	1 887
Soliditet (%)	68	49	41	44

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 089 152	97 779	1 211 932
Utdelning	0	-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning	0	97 779	-97 779	0
Årets resultat	0	0	52 404	52 404
Belopp vid årets utgång	25 000	986 932	52 404	1 064 336

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	986 932
Årets resultat	52 404
Summa	1 039 336

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 039 336
Summa	1 039 336

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		716 141	1 509 937
Aktiverat arbete för egen räkning		0	210 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		716 141	1 719 937
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-714 860	-1 401 994
Övriga externa kostnader		-171 819	-172 540
Personalkostnader	2	-25 603	-20 088
Summa rörelsekostnader		-912 282	-1 594 622
Rörelseresultat		-196 141	125 315
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		9 025	3 796
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 334	66 320
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 761	-14 868
Summa finansiella poster		14 598	55 248
Resultat efter finansiella poster		-181 543	180 563
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		250 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		250 000	-50 000
Resultat före skatt		68 457	130 563
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 053	-32 784
Årets resultat		52 404	97 779

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	3	0	210 000
Summa varulager m.m.		0	210 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	14 328
Övriga fordringar		84	105 019
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		462 708	46 776
Summa kortfristiga fordringar		462 792	166 123
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	4	692 557	492 646
Summa kortfristiga placeringar		692 557	492 646
Kassa och bank			
Kassa och bank		652 265	2 331 643
Summa kassa och bank		652 265	2 331 643
Summa omsättningstillgångar		1 807 614	3 200 412
SUMMA TILLGÅNGAR		1 807 614	3 200 412

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		986 932	1 089 152
Årets resultat		52 404	97 779
Summa fritt eget kapital		1 039 336	1 186 931
Summa eget kapital		1 064 336	1 211 931
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		201 500	451 500
Summa obeskattade reserver		201 500	451 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	181 957
Skatteskulder		48 837	32 784
Övriga skulder		472 941	1 305 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	16 675
Summa kortfristiga skulder		541 778	1 536 981
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 807 614	3 200 412

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Pågående arbete för annans räkning

Pågående arbete för annans räkning, tillgång

Pågående arbete för annans räkning (Fordran)	2025-12-31	2024-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	210 000	210 000
Fakturerat belopp	-210 000	0
Redovisat värde	0	210 000

Not 4 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	492 646	50 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	199 911	442 646
Utgående anskaffningsvärden	692 557	492 646
Redovisat värde	692 557	492 646

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-23.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen.

Malmö2026-04-27

Jessin Zigaf Elfellah

Styrelseledamot