

# ÅRSREDOVISNING

för

**Kalberget AB**

Org.nr. 559085-0169

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Kalberget AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 8 oktober 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund

8/10-24

  
Sofia Palmkvist

# ÅRSREDOVISNING

för

**Kalberget AB**

Org.nr. 559085-0169

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförmedling och värdering av skog- och lantbruksfastigheter samt ekonomisk rådgivning så som bokföring, deklaration och bokslut riktad mot skogsägare.

Företagets säte är Östersund

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	7 449	7 248	6 820	2 130
Resultat efter finansiella poster	1 267	511	1 474	446
Soliditet (%)	29,68	13,64	26,89	10

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 636	690 531	743 167
Utdelning		-650 000	0	-650 000
Balanseras i ny räkning		690 531	-690 531	0
Årets resultat			722 056	722 056
Belopp vid årets utgång	50 000	43 167	722 056	815 223

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	43 166
Årets resultat	722 056
	<u>765 222</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	65 222
	<u>765 222</u>

#### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 700 000,00 kr. vilket motsvarar 1 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Uttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

# Kalberget AB

Org.nr. 559085-0169

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024101004771

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-06-01 2024-05-31	2022-06-01 2023-05-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 449 356	7 248 211
Övriga rörelseintäkter		69 901	130 150
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>7 519 257</u>	<u>7 378 361</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 562 725	-4 366 470
Personalkostnader	2	-2 680 693	-2 489 985
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 748	-6 879
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-6 276 166</u>	<u>-6 863 334</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 243 091	515 027
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 506	1 186
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 729	-5 323
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>23 777</u>	<u>-4 137</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 266 868	510 890
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-337 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	380 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-337 000</u>	<u>380 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		929 868	890 890
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-207 812	-200 359
<b>Årets resultat</b>		<u>722 056</u>	<u>690 531</u>

2024101004772

**BALANSRÄKNING**

2024-05-31

2023-05-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

124 125

130 721

**Summa materiella anläggningstillgångar**

124 125

130 721

**Finansiella anläggningstillgångar**

Ägarintressen i övriga företag

4

800 000

800 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

800 000

800 000

**Summa anläggningstillgångar**

924 125

930 721

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

286 532

151 563

Fordringar hos koncernföretag

582

29 582

Övriga fordringar

11 600

100

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

369 776

568 127

**Summa kortfristiga fordringar**

668 490

749 372

**Kassa och bank**

Kassa och bank

957 850

1 513 202

Redovisningsmedel

196 169

2 253 040

**Summa kassa och bank**

1 154 019

3 766 242

**Summa omsättningstillgångar**

1 822 509

4 515 614

**SUMMA TILLGÅNGAR**

2 746 634

5 446 335

2024101004773

**BALANSRÄKNING**

2024-05-31

2023-05-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

2024101004774

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

43 166

2 636

Årets resultat

722 056

690 531

Summa fritt eget kapital

765 222

693 167

Summa eget kapital

815 222

743 167

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

340 331

267 950

Redovisningsmedel

196 169

2 253 040

Skatteskulder

402 473

435 965

Övriga skulder

202 045

275 738

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

790 394

1 470 475

Summa kortfristiga skulder

1 931 412

4 703 168

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 746 634**

**5 446 335**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

3,50

3,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-05-31

2023-05-31

Ingående anskaffningsvärden

137 600

0

Inköp

26 152

137 600

Utgående anskaffningsvärden

163 752

137 600

Ingående avskrivningar

-6 879

0

Årets avskrivningar

-32 748

-6 879

Utgående avskrivningar

-39 627

-6 879

Redovisat värde

124 125

130 721

#### Not 4 Ägarintressen i övriga företag

2024-05-31

2023-05-31

**Företag**

**Organisationsnummer**

Areal Holding AB

556931-2035

**Säte**

Linköping

**Antal/Kap.**

**andel %**

2

5,71%

**Redovisat**

**värde**

800 000

800 000

800 000

**Redovisat**

**värde**

800 000

800 000

800 000

Areal Holding AB

Ingående anskaffningsvärde

800 000

0

Omklassificeringar

0

800 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

800 000

800 000

Utgående redovisat värde

800 000

800 000

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-05-31

2023-05-31

Ingående anskaffningsvärden

0

800 000

Omklassificeringar

0

-800 000

Redovisat värde

0

0

### Övriga noter

**NOTER**

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Kalberget Förvaltning AB, Org. nr 559651-9613, säte Östersund.

**Not 7 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östersund 8/10-24

  
Sofia Palmkvist

  
Thomas Persson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8/10 2024

Edlund & Partners AB

  
Jens Edlund  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kalberget AB, org.nr 559085-0169

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kalberget AB för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-05-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kalberget AB:s finansiella ställning per den 31 maj 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kalberget AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kalberget AB för räkenskapsåret 2023-06-01 – 2024-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kalberget AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

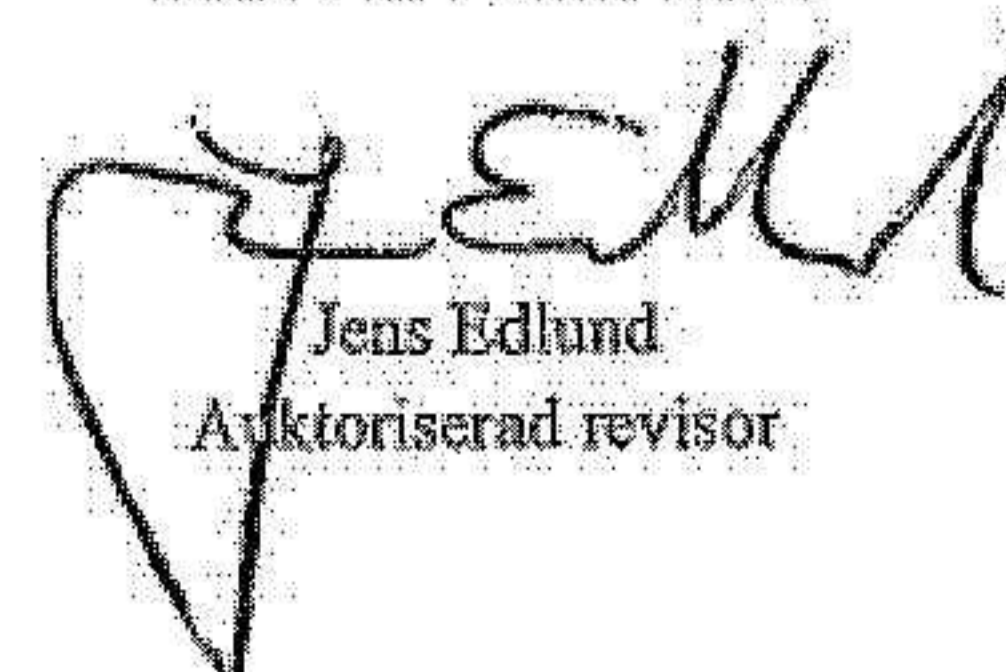
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 8 oktober 2024

Edlund & Partners AB



Jens Edlund  
Auktoriserad revisor