

Årsredovisning
för
Haninge Fastighetsmäkleri AB
559447-6706

Räkenskapsåret
2023-09-11 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Knaust, Styrelseledamot
2025-06-02

Styrelsen för Haninge Fastighetsmäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-11 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari under namnet Notar med kontor i Haninge.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 (16 mån) |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 951 |
| Resultat efter finansiella poster | 185 |
| Soliditet (%) | 25,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | | 50 000 |
| Årets resultat | | 147 060 | 147 060 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 147 060 | 197 060 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|----------------|
| årets vinst | 147 060 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 100 000 |
| i ny räkning överföres | 47 060 |
| | 147 060 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-11
-2024-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 951 289
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 951 289

Rörelsekostnader

Handelsvaror -349 403
Övriga externa kostnader -401 889
Personalkostnader 2 -5 919
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -4 364
Summa rörelsekostnader -761 575
Rörelseresultat 189 714

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 72
Räntekostnader och liknande resultatposter -4 573
Summa finansiella poster -4 501
Resultat efter finansiella poster 185 213

Resultat före skatt 185 213

Skatter

Skatt på årets resultat -38 153
Årets resultat 147 060

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3

78 470

Summa materiella anläggningstillgångar

78 470

Summa anläggningstillgångar

78 470

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

95 900

Övriga fordringar

114 513

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

55 891

Summa kortfristiga fordringar

266 304

Kassa och bank

Kassa och bank

147 982

Redovisningsmedel

278 500

Summa kassa och bank

426 482

Summa omsättningstillgångar

692 786

SUMMA TILLGÅNGAR

771 256

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

147 060

Summa fritt eget kapital

147 060

Summa eget kapital

197 060

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

278 500

Leverantörsskulder

121 196

Övriga skulder

154 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

Summa kortfristiga skulder

574 196

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

771 256

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

2023-09-11
-2024-12-31

Medelantalet anställda 1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Inköp 82 834

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 82 834

Årets avskrivningar 4 364

Utgående ackumulerade avskrivningar 4 364

Utgående redovisat värde 87 198

Stockholm 2025-02-28

Simon Strand
Simon Strand
Ordförande

Per Knaust
Per Knaust

Robin Mörnås von Rosen
Robin Mörnås von Rosen