20250528123855

Årsredovisning för

Bröderna Wingefors Holding AB

556941-7115

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning: **Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bröderna Wingefors Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 15/4 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 15/4 2025

Kristian Wingefors

20250528123866

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bröderna Wingefors Holding AB, 556941-7115 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bedriva investeringar i dotterbolag och intressebolag.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	*2023*	*2022*	*Belopp i kr* *2021*
Nettoomsättning	167 298	162 499	196 243	110 000
Resultat efter finansiella poster	15 017 988	8 787 461	1 768 403	-42 009
Soliditet, %	39	36,7	33,5	34,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Fritt eget kapital*
Vid årets början	100 000	130 465 789
Årets resultat		17 151 975
Vid årets slut	**100 000**	**147 617 764**

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 67 500 000 kr (67 500 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	130 465 789
årets resultat	17 151 975
Totalt	147 617 764
disponeras för	
balanseras i ny räkning	147 617 764
Summa	147 617 764

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

20250528123387

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-01-01-2024-12-31*	*2023-01-01-2023-12-31*
Nettoomsättning		167 298	162 499
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		167 298	162 499
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-301 342	-365 230
Summa rörelsekostnader		-301 342	-365 230
Rörelseresultat		-134 044	-202 731
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 500 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	*2*	19 608 327	18 468 290
Räntekostnader och liknande resultatposter	*3*	-10 956 295	-9 478 098
Summa finansiella poster		15 152 032	8 990 192
Resultat efter finansiella poster		15 017 988	8 787 461
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		9 120 000	21 395 000
Lämnade koncernbidrag		-5 822 000	-5 282 900
Summa bokslutsdispositioner		3 298 000	16 112 100
Resultat före skatt		18 315 988	24 899 561
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 164 013	-3 927 940
Årets resultat		**17 151 975**	**20 971 621**

20250528123939

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-12-31*	*2023-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	*4*	63 119 992	63 144 992
Fordringar hos koncernföretag	*5*	124 168 326	256 645 179
Summa finansiella anläggningstillgångar		187 288 318	319 790 171
Summa anläggningstillgångar		187 288 318	319 790 171
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		153 830 167	16 388 164
Övriga fordringar		500 658	756
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		282 475	579 744
Summa kortfristiga fordringar		154 613 300	16 968 664
Kassa och bank			
Kassa och bank		37 306 139	18 673 538
Summa kassa och bank		37 306 139	18 673 538
Summa omsättningstillgångar		191 919 439	35 642 202
SUMMA TILLGÅNGAR		379 207 757	355 432 373

20250528123389

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-12-31*	*2023-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		130 465 789	109 494 168
Årets resultat		17 151 975	20 971 621
Summa fritt eget kapital		147 617 764	130 465 789
Summa eget kapital		147 717 764	130 565 789
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	*6*	77 724 546	220 880 708
Summa långfristiga skulder		77 724 546	220 880 708
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		153 723 088	9 685
Skatteskulder		-	3 916 490
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 359	59 701
Summa kortfristiga skulder		153 765 447	3 985 876
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		379 207 757	355 432 373

20250528123900

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet
Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Säkerhetsredovisning

Bolaget har ingått ränteswapkontrakt för att hantera ränterisker i den upplåning till rörlig ränta som gjorts hos dotterbolag.

I december 2018 ingick bolaget ränteswapkontrakt där säkringen innebär att upplåning till rörlig ränta säkras till fast ränta, med en löptid på upp till 7 år.

Bolaget redovisar effekterna av sina ränteswapar utifrån dess ekonomiska innebörd vilket är att omvandla extern belåning med rörlig ränta till delvis fast ränta.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01-2024-12-31	*2023-01-01-2023-12-31*
Ränteintäkter, koncernföretag	12 827 625	11 075 932
Ränteintäkter, övriga	5 613 884	7 667 758
Kursvinster på långfristiga fordringar/skulder till koncernföretag	1 166 818	-
Kursförluster på långfristiga fordringar/skulder till koncernföretag	-	-275 400
Summa	**19 608 327**	**18 468 290**

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01-2024-12-31	*2023-01-01-2023-12-31*
Räntekostnader, koncernföretag	10 948 134	9 453 998
Räntekostnader, övriga	8 161	24 100
Summa	**10 956 295**	**9 478 098**

20250528123931

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	*2023-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	65 139 992	46 331 154
-Förvärv	75 000	3 083 500
-Kapitaltillskott	-	15 725 338
-Avyttring	-100 000	-
Vid årets slut	65 114 992	65 139 992
Ackumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-1 995 000	-1 995 000
Vid årets slut	-1 995 000	-1 995 000
Redovisat värde vid årets slut	**63 119 992**	**63 144 992**

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	*Antal andelar*	*i %*	*Redovisat värde*
Bröderna Wingefors AB, 556935-6925, Karlstad	1 000	100	500 000
Air 4 You Sweden AB, 556957-0855, Karlstad	910	91	424 060
Karlstad Släggan 14 AB, 556951-2691, Karlstad	1 000	100	50 000
Karlstad Släggan 15 AB, 556334-7359, Karlstad	1 000	100	5 000 000
Karlstad Klingan 2 AB, 556874-2174, Karlstad	500	100	9 726 619
Klockargård S145 AB, 556972-7380, Karlstad	500	100	2 342 706
Karlstad Dagvinden 1 AB, 559004-7063, Karlstad	500	100	5 835 944
Hammarö Nolgård 1:255 AB, 556563-5140, Karlstad	1 000	100	5 596 717
BW Kvällen 3 AB, 559044-0136, Karlstad	50 000	100	3 659 620
FBO Karlstad AB, 559043-8064, Karlstad	500	100	9 075 150
Arvika Nedslaget 2 AB, 559044-0268, Karlstad	500	100	50 000
Booforsen Holding AB, 559043-8031, Karlstad	500	100	50 000
Karlstad Kulingen 3 AB, 559100-6779, Karlstad	50 000	100	1 475 315
Zakrisdal Holding AB, 559105-5313, Karlstad	50 000	100	50 000
BW Hangaren AB, 559142-4212, Karlstad	500	100	15 300 000
Karlskoga Bofors 1:77 AB, 559186-0241, Karlstad	500	100	50 000
Sola Service i Karlstad AB, 559291-5606, Karlstad	250	100	25 000
Jordkulan i Kil AB, 559291-5689, Karlstad	250	100	750 338
Empterwik Special Services Limited, 018248V, Isle of Man	1	100	12
Nordic Aircrafts Holding Limited, 018848V, Isle of Man	1	100	11
Tiwaz Advisory Holding AB, 559057-6426, Stockholm	350	70	3 083 500
Bröderna Wingefors Depå Sju AB, 559502-7912, Karlstad	250	100	25 000
Bröderna Wingefors Depå Åtta AB, 559502-7888, Karlstad	250	100	25 000
Bröderna Wingefors Depå Nio AB, 559502-7821, Karlstad	250	100	25 000
			63 119 992

20250528123922

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	*2023-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	256 645 179	257 202 827
-Tillkommande fordringar	20 207 625	25 031 045
-Reglerade fordringar	-12 622 000	-20 977 889
-Omklassificeringar	-151 715 167	-
-Årets valutakursdifferenser	11 652 689	-4 610 804
Redovisat värde vid årets slut	**124 168 326**	**256 645 179**

På koncernfordringar finns inga fastställda amorteringsplaner varför alla koncernfordringar klassificeras som långfristiga.

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	*2023-12-31*
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	77 724 546	220 880 708

På koncernlån finns inga fastställda amorteringsplaner varför alla koncernlån klassificeras som långfristiga.

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2024-12-31	*2023-12-31*
Eventualförpliktelser		
Borgen för koncernföretag	261 653 485	277 675 060
Summa eventualförpliktelser	**261 653 485**	**277 675 060**

Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är dotterbolag till Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121, med säte i Karlstad.

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Lars Wingefors AB, org nr 556691-9121, med säte i Karlstad, upprättar koncernredovisning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Underskrifter

Karlstad 15 / 4 2025

Kristian Wingefors
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 / 4 2025

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

20250528123393

20250528*1239*

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bröderna Wingefors Holding AB, org.nr 556941-7115

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bröderna Wingefors Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bröderna Wingefors Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bröderna Wingefors Holding AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bröderna Wingefors Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bröderna Wingefors Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

20250528123935

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bröderna Wingefors Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 15 april 2025

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

20250612216849

Lars Wingefors AB

Organisationsnummer 556691-9121

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING

För

Räkenskapsåret 2024

20250612216850

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Lars Wingefors AB bedriver verksamhet i formen aktiebolag och har sitt säte i Karlstad, Sverige.

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Lars Wingefors AB tillhandahåller bland annat koncerngemensamma tjänster, ansvarar för koncernens affärsutveckling samt investerar direkt eller indirekt i hel- eller delägda bolag i ett antal olika verksamhetsområden.

Koncernens omsättning år 2024 uppgår till 256 MSEK (2023: 226 MSEK) med ett rörelseresultat om -3 811 MSEK (2023: -332 MSEK). Rörelseresultatet exklusive andel i resultat från intressebolag Embracer Group AB (publ) med flera uppgår till 53 MSEK (51 MSEK).

Ägarförhållanden

Bolagets huvudägare är Lars Wingefors med 80,26% av kapitalet och röstetalet 96,42%.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nedan finns en beskrivning av de väsentligaste händelserna från respektive verksamhetsområde.

Embracer Group AB (publ)

Intressebolaget Embracer Group AB (publ) är vid balansdagen koncernens mest betydelsefulla innehav. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholms reglerade huvudlista sedan december 2022. Aktien handlas på Large Cap-segmentet, som innefattar de största bolagen och tillhör sektorn Consumer Services. Lars Wingefors är VD och koncernchef, och tillika största ägare i Lars Wingefors AB, som är den största ägaren i Embracer Group AB (publ). Ägandet uppgår till 19,43% av kapitalet och 39,9% av rösterna. Ursprunget till Embracer Group AB kan härledas till den verksamhet som Lars Wingefors grundade 1993 i Karlstad, där huvudkontoret fortfarande ligger.

Embracer Group AB är Europas största koncern inom pc-, konsol-, mobil och brädspel. Tillgångarna omfattar mer än 850 ägda eller kontrollerade varumärken, däribland Lord of the Rings, Tomb Raider, Dead Island, Kingdom Come Deliverance, Ticket to Ride och Catan.

Embracer Group AB har en omfattande global närvaro genom koncernerna: THQ Nordic, Plaion Group, Coffee Stain, Amplifier Game Invest, Deca Games, Easybrain, Asmodee, Dark Horse Media, Eidos/Crystal Dynamics och Freemode.

Under 2024 avyttrades Gearbox Entertainment, Saber Interactive och Easybrain. Försäljningen av Easybrain färdigställdes i januari 2025 och innebar ett betydande likvidtillskott överstigande 12 500 MSEK.

Under året beslutade aktieägarna vid en extra bolagsstämma att separera Asmodee Group AB (publ) som ett fristående börsnoterat bolag på Nasdaq Stockholms reglerade huvudlista. Detta skedde i februari 2025.

Vid utgången av 2024, sysselsatte Embracer Group AB (publ), exklusive Asmodee Group AB (publ), knappt 8 000 medarbetare och kontrakterade medarbetare i fler än 40 länder. För ytterligare information hänvisar vi till Embracer Groups hemsida: www.embracer.com. Asmodee Group AB sysselsatte omkring 2 200 anställda. För ytterligare information hänvisar vi till Asmodee Groups hemsida: corporate.asmodee.com.

Fastighetsrelaterad verksamhet – Bröderna Wingefors Holding AB

Den fastighetsrelaterade verksamheten har haft en fortsatt god utveckling under året.

I Zakrisdal Fastigheter AB har arbetet med utvecklingen av Zakrisdalsområdet fortsatt under året.

Vissa kompletterande förvärv har genomförts under året, som stärker det befintliga beståndet i Värmland. För övrigt har vidareförädling skett av befintliga fastigheter genom viss ombyggnation och etablering av nya hyresgäster. Booforsen Fastighets AB har påbörjat nybyggnation av en industrilokal på Boforsområdet.

Det sammanlagda bokförda värdet av alla rörelsefastigheterna inom Bröderna Wingefors är 2024 uppgår till 52 MSEK (54 MSEK) och marknadsvärdet på förvaltningsfastigheter uppgår till 980 MSEK (865 MSEK).

Air 4 You Sweden AB bedriver fortsatt verksamhet inom installation, reparation, funktionskontroll, optimering och service av fläkt- och ventilationsanläggningar.

20250612168S1

Investeringsrelaterad verksamhet – Wingefors Invest AB / Lars Wingefors Kapitalförvaltning AB

Fokus inom investeringsverksamheterna har legat på att stötta befintliga noterade och onoterade portföljbolag. Det, till marknadsvärdet, största innehavet är den marknadsnoterade kontraktstillverkaren Inission AB (publ), med huvudkontor i Karlstad. Ägarandelen uppgick vid årsskiftet till 13,8% av rösterna och 7,7% av kapitalet. Under året har följdinvesteringar skett i micro-fonden Trellis Road I Fund AB.

Flygrelaterad verksamhet – Fly sola air AB och Empterwik Rental AB

Fly sola air AB har under hösten 2024 beslutat att starta flygbolagsverksamhet med bas i Karlstad med första avgång i april 2025. Flyglinjerna är utformade för att erbjuda tidsbesparande resealternativ för de som behöver komma in eller ut i Värmland effektivt, med särskilt fokus på affärsresenärer. Ambitionen är att erbjuda dagliga avgångar till Kastrup i Köpenhamn samt till Arlanda i Stockholm.

För att hantera flygverksamheten har det via Empterwik Rental AB ingåtts köpeavtal med extern part för förvärv av fyra stycken flygplan av typen Saab 340 som är ett pålitligt och bränsleeffektivt flygplan med plats upp till 36 passagerare. Flygplanen kommer att levereras och tas i trafik löpande under 2025.

För en översikt av den legala bolagsstrukturen se not 14.

Flerårsöversikt (tSEK)

Beloppen i tSEK

Koncernen	2024	2023	2022	2021*	2020*
Totala intäkter	257 377	234 700	193 705	3 140 533	2 356 521
Årets resultat	-3 748 574	-311 879	2 442 872	2 953 867	3 487 455
Balansomslutning	12 465 794	16 017 653	16 465 839	13 209 713	10 696 618
Soliditet (%)	95	96	96	96	95
Antal anställda	53	54	42	42	221

*Dessa år är upprättade enligt K3 och ej omvärderade enligt IFRS

Moderbolaget	2024	2023	2022	2021*	2020*
Totala intäkter	3 039	3 036	2 170	1 822	1 045
Årets resultat	10 609	-8 082	-48 382	127 319	1 444 583
Balansomslutning	6 275 653	6 310 237	6 310 343	6 175 068	5 913 423
Soliditet (%)	99	98	98	98	97
Antal anställda	3	3	3	3	2

*Dessa år är upprättade enligt K3 och ej omvärderade enligt RFR2.

Koncernen förväntas fortsätta utvecklas väl de kommande åren, främst drivet av den globala efterfrågan av pc-, konsol-, mobil- och brädspel och relaterade produkter i intressebolaget Embracer Group AB (publ).

Väsentliga händelser efter räkenskapsperiodens utgång

Efter balansdagen har Embracer Group AB (publ) i februari 2025 framgångsrikt genomfört separationen av dotterbolaget Asmodee Group AB (publ) som ett börsnoterat bolag på Nasdaq Stockholms reglerade huvudlista via en så kallad Lex Asea-utdelning. Därmed är Lars Wingefors AB största kapital- och röstmässiga ägare i Asmodee Group AB, som är en globalt ledande distributör och förläggare av fysiska brädspel och kortspel. Ägandet uppgår till 18,72 % av kapitalet och 38,81 % av rösterna. Vidare har styrelsen för Embracer Group AB föreslagit att Coffee Stain Group AB (publ) ska skiftas ut till ägarna på via en Lex Asea-utdelning före årsskiftet. Coffee Stain Group AB är en globalt ledande utvecklare och förläggare av mindre, så kallade indie-spel inom segmentet PC/konsol. Det kvarvarande bolaget, som behåller Embracers nuvarande börsplats, kommer att byta namn till Fellowship Entertainment AB (publ) i samband med utskiftningen av Coffee Stain Group. Fellowship Entertainment AB kommer att äga de kommersiella rättigheterna till Sagan om Ringen-trilogin och Hobbiten, som skapats av J.R.R. Tolkien, men också vara utvecklare och förläggare av PC/konsol- och mobilspel samt ha en betydande verksamhet inom distribution och flera andra nischer. I samband med sitt årsbokslut 2025-03-31 meddelade Embracer Group AB en betydande nedskrivning av förvärvsrelaterade immateriella avskrivningar, men också en större realisationsvinst från försäljningen av dotterbolaget Easybrain, vilket sammantaget kommer ha en positiv inverkan på Lars Wingefors AB:s intressebolagsvärdering.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Den framtida utvecklingen för substansvärdet i Lars Wingefors AB förklaras främst av hur resultatet utvecklas för Asmodee Group AB (publ) samt för Embracer Group AB (publ), som kommer att delas upp i Coffee Stain Group (publ) och Fellowship Entertainment (publ). Börskurser kan variera beroende på många exogena faktorer, såsom makroekonomisk och geopolitisk utveckling, förändrade ränteutsikter, in- och utflöden i aktiefonder, men också operationella faktorer som utvecklingen för omsättning, vinst och kassaflöden för de enskilda börsnoterade bolagen.

Användning av finansiella instrument

Se bolagets redovisningsprinciper (not 1).

20250612168852

Förslag till disposition av bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, SEK 6 195 252 559, disponeras enligt följande:

balanserad vinst	6 184 643 835
årets resultat	10 608 724
kronor	**6 195 252 559**

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att:

i ny räkningen överförs	6 195 252 559
kronor	**6 195 252 559**

Vad beträffande företagets och koncernens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

20250612168S3

KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

Belopp i tSEK	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	4, 5	255 851	226 355
Övriga rörelseintäkter	6, 13	1 526	8 345
Summa rörelsens intäkter		**257 377**	**234 700**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-36 686	-33 037
Handelsvaror		-17 283	-19 309
Övriga externa kostnader	7, 16	-88 653	-75 165
Personalkostnader	8	-49 638	-45 044
Av -och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	16, 17, 18, 19	-12 040	-10 443
Andel i resultat efter skatt från intresseföretag och JV redovisade med kapitalandelsmetoden	10	-3 863 478	-383 116
Övriga rörelsekostnader	9, 13	-275	-449
Rörelseresultat		**-3 810 676**	**-331 863**
Finansiella intäkter	11, 13	35 371	47 883
Finansiella kostnader	11, 13	-42 144	-28 096
Finansiella poster - netto		**-6 773**	**19 787**
Värdeförändringar			
Förvaltningsfastigheter	16	106 821	36 603
Derivat (ränteswappar, elderivat)		-5 836	-16 052
Resultat före skatt		**-3 716 464**	**-291 525**
Inkomstskatt	12	-32 110	-20 354
Årets resultat		**-3 748 574**	**-311 879**
Övrigt totalresultat			
Poster som kan komma att omföras till årets resultat			
Valutakursdifferenser vid omräkning av utlandsverksamheter		-2 259	-3 297
Andel av övrigt totalresultat från intresseföretag redovisade med kapitalandelsmetoden		313 000	-144 000
Summa övrigt totaltresultat		**310 741**	**-147 297**
Årets resultat hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare		-3 769 794	-317 081
Innehav utan bestämmande inflytande		21 220	5 202
Summa totalresultat för året hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare		-3 459 053	-464 378
Innehav utan bestämmande inflytande		21 220	5 202

20250612168S4

KONCERNENS BALANSRÄKNING

Belopp i tsek	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	17	673	673
Övriga immateriella anläggningstillgångar	17	322	384
		995	**1 057**
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	18	52 276	54 308
Förvaltningsfastigheter	16	980 400	864 800
Maskiner och andra tekniska anläggningar	18	14 892	129 657
Inventarier, verktyg och installationer	18	17 184	16 313
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	18	31 255	3 948
Summa materiella anläggningstillgångar		**1 096 007**	**1 069 026**
Nyttjanderättstillgångar	19	**12 573**	**12 559**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	10 729 154	14 348 048
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	20, 24	12 730	17 917
Derivatinstrument	23	2 786	7 369
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21	139 641	161 196
Andra långfristiga fordringar	22, 24	64 242	66 033
		10 948 553	**14 600 563**
Uppskjuten skattefordran	33	2 595	2 568
Summa anläggningstillgångar		**12 060 723**	**15 685 773**
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.	25		
Färdiga varor och handelsvaror		13 819	12 831
Pågående arbete för annans räkning		0	0
		13 819	**12 831**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	24, 26	15 137	19 916
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 518	5 418
Derivatinstrument	23	0	462
Övriga fordringar	24, 27	14 392	23 755
Avtalstillgångar	4	3 464	5 026
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	24, 28	11 823	11 281
Likvida medel	24, 29	218 212	253 191
		269 546	**319 049**
Anläggningstillgångar som innehas för försäljning	30	121 706	0
Summa omsättningstillgångar		**405 071**	**331 880**
SUMMA TILLGÅNGAR		**12 465 794**	**16 017 653**

20250612168555

KONCERNENS BALANSRÄKNING, forts.

Belopp i tSEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	31		
Aktiekapital		124	124
Övrigt tillskjutet kapital		236	236
Reserver		1 237 037	926 296
Balanserat resultat inklusive årets resultat		10 581 225	14 442 019
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare		**11 818 622**	**15 368 675**
Innehav utan bestämmande inflytande		77 863	56 642
Summa eget kapital		**11 896 485**	**15 425 317**
Långfristiga skulder			
Leasingskuld	2, 19	10 227	10 338
Skulder till kreditinstitut	2 ,24 ,32	296 804	320 304
Derivatinstrument	23	0	0
Övriga långfristiga skulder	2 ,24	435	386
Uppskjuten skatteskuld	33	172 485	151 873
Summa långfristiga skulder		**479 951**	**482 901**
Kortfristiga skulder			
Leasingskuld	2, 19	1 955	1 735
Skulder till kreditinstitut	2 ,32	23 500	39 570
Avtalsskulder	4	444	1 122
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	2, 24	2	0
Derivatinstrument	23	1 234	443
Förskott från kund		0	46
Leverantörsskulder	2, 24	15 198	13 262
Aktuella skatteskulder		5 748	8 320
Övriga kortfristiga skulder	2 ,24, 34	13 365	9 322
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2, 24, 35	27 912	35 615
Summa kortfristiga skulder		**89 358**	**109 435**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**12 465 794**	**16 017 653**

Noterna på sidan 10 till 41 utgör en integrerad del av denna koncernredovisning.

20250612168356

KONCERNENS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i tSEK	Hänförligt till Moderbolagets aktieägare							
	Aktiekapital	Ej reg. Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserad vinst inklusive årets resultat	Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
2023-01-01	123	1	236	1 073 593	14 754 461	15 828 414	50 533	15 878 947
Justering ingående balans					4 639	4 639		4 639
Årets resultat					-317 081	-317 081	5 202	-311 879
Övrigt totalresultat				-147 297		-147 297		-147 297
Summa totalresultat				-147 297	-317 081	-464 378	5 202	-459 176
Transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare								
Nyemission	1	-1						
Innehav utan bestämmande inflytande som uppkommit vid förvärv av dotterbolag						-	908	908
2023-12-31	124	0	236	926 296	14 442 019	15 368 675	56 643	15 425 318
2024-01-01	124	0	236	926 296	14 442 019	15 368 675	56 643	15 425 318
Utdelning extra bolagsstämma					-25 000	-25 000		-25 000
Årets resultat					-3 769 794	-3 769 794	21 220	-3 748 574
Övrigt totalresultat				310 741		310 741		310 741
Summa totalresultat				310 741	-3 794 794	-3 484 053	21 220	-3 462 833
Transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare								
Innehav utan bestämmande inflytande som uppkommit vid förvärv av dotterbolag					-66 000	-66 000		-66 000
2024-12-31	124	0	236	1 237 037	10 581 225	11 818 622	77 863	11 896 485

Noterna på sidan 10 till 41 utgör en integrerad del av denna koncernredovisning.

20250612168S7

KONCERNENS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN

Belopp i tSEK	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-3 817 449	-312 076
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
- Avskrivningar	16, 17, 18, 19	12 040	10 443
- Resultat från andel intresseföretag	10	3 861 062	383 116
- Övriga ej kassaflödespåverkande poster		11 133	-28 478
Betald inkomstskatt		-13 410	-4 578
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**53 376**	**48 427**
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Ökning/minskning av varulager och pågående arbeten		-988	536
Ökning/minskning av rörelsefordringar		21 363	-12 708
Ökning/minskning av rörelseskulder		-3 076	373
Summa förändring av rörelsekapital		**17 299**	**-11 799**
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**70 675**	**36 628**
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Förvärv av dotterbolag efter avdrag för förvärvade likvida medel		0	-13
Utdelning från intressebolag		2 416	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-42 889	-23 343
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		698	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-2 251	-32 295
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar		256	823
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-41 770**	**-54 828**
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Utbetalningar som avser amorteringar av leasingskulder	38	110	-55
Upptagna lån	38	0	85 500
Amortering av lån	38	-39 569	-91 222
Utbetald utdelning		-25 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-64 459**	**-5 777**
Minskning/ökning av likvida medel		**-35 554**	**-23 977**
Likvida medel vid årets början		253 191	277 101
Kursdifferens i likvida medel		575	67
Likvida medel vid årets slut		**218 212**	**253 191**
Upplysning till kassaflödesanalysen, till löpande verksamhet			
Erhållen ränta		20 101	17 782
Betald ränta		-18 054	-26 292

Noterna på sidan 10 till 41 utgör en integrerad del av denna koncernredovisning.

20250612168S8

1 Noter till koncernredovisning

1.1. Allmän information

Denna årsredovisning omfattar moderbolaget Lars Wingefors AB, organisationsnummer 556691-9121 samt dess dotterbolag. Lars Wingefors AB är ett moderbolag registrerat i Sverige med säte i Karlstad med adress Zakrisdalvägen 1, 653 36 Karlstad, Sverige.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (tSEK). Uppgift inom parentes avser jämförelseåret.

Styrelsen har den 9 juni 2025 godkänt denna koncernredovisning för offentliggörande.

1.2. Sammanfattning av viktiga redovisningspricniper

Noten innehåller en förteckning över de väsentliga redovisningsprinciper som tillämpats när denna koncernredovisning upprättats. Dessa principer har tillämpats konsekvent för alla presenterade år, om inte annat anges.

i) *Grund för rapportens upprättande*

Koncernredovisningen för Lars Wingefors-koncernen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) såsom de antagits av Europeiska unionen (EU). Vidare tillämpar koncernen Årsredovisningslagen (1995:1554) och RFR 1 Kompletterande redovisningsregler för koncerner utfärdad av Rådet för hållbarhets - och finansiell rapportering.

Koncernredovisningen har upprättats enligt anskaffningsvärdemetoden, förutom:

* Förvaltningsfastigheter värderade till verkligt värde
* Innehav i onoterade, noterade aktier samt kapitalförsäkring värderade till verkligt värde
* Derivatinstrument avseende ränteswappar och elderivat värderade till verkligt värde

Att upprätta rapporter i överstämmelse med IFRS kräver användning av en del viktiga uppskattningar för redovisningsändamål. Vidare krävs att ledningen gör vissa bedömningar vid tillämpningen av koncernens redovisningsprinciper. De områden som innefattar en hög grad av bedömning, som är komplexa eller sådana områden där antaganden och uppskattningar är av väsentlig betydelse för koncernredovisningen anges i not 3.

ii) Nya och ändrade standarder

Ett flertal nya standarder och tolkningar trädde i kraft 1 januari 2024 och har tillämpats av koncernen. Ingen av dessa har dock haft en väsentlig påverkan på koncernens finansiella rapporter.

iii) Nya och ändrade standarder som ännu ej tillämpas av koncernen

Ett antal nya standarder och ändringar i standarder som har publicerats träder i kraft för räkenskapsår som börjar 1 januari 2025 och senare och har inte förtidstillämpats vid upprättandet av denna finansiella rapport. Koncernens bedömning av effekten av dessa nya standarder och ändringar förklaras nedan.

IFRS 18 Presentation and Disclosure in Financial Statement (tillämplig för räkenskapsår som börjar den 1 januari 2027 eller senare). IFRS 18 kommer att ersätta IAS 1 Utformning av finansiella rapporter, och införa nya krav som kommer att bidra till att uppnå jämförbarhet för liknande företags finansiella resultat och ge användarna mer relevant information och transparens. IFRS 18 kommer inte att påverka redovisningen eller värderingen av poster i de finansiella rapporterna men dess införande förväntas ge genomgripande effekter på presentation och upplysningar, särskilt de som är relaterade till resultaträkningen och tillhandahåller ledningsdefinierade resultatmått inom de finansiella rapporterna. Konsekvenserna av att tillämpa IFRS 18 på koncernredovisningen kommer att utvärderas. Koncernen kommer att tillämpa IFRS 18 från dess obligatoriska ikraftträdandedatum den 1 januari 2027. Retroaktiv tillämpning krävs, och därför kommer jämförande information för räkenskapsåret som avslutas 31 december 2026 att omräknas i enlighet med IFRS 18.

Inga av övriga publicerade standarder och ändringar i standarder som har publicerats som ännu ej trätt i kraft bedöms få någon påverkan på koncernen.

Koncernredovisning

Dotterbolag

Dotterföretag är alla företag över vilka koncernen har bestämmande inflytande. Koncernen kontrollerar ett företag när den exponeras för eller har rätt till rörlig avkastning från sitt innehav i företaget och har möjlighet att påverka avkastningen genom sitt inflytande i företaget. Dotterföretag inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör. Se not 13 *Andelar i koncernföretag* för moderbolaget.

Förvärvsmetoden används för redovisning av koncernens rörelseförvärv.

Koncerninterna transaktioner, balansposter samt orealiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretag elimineras. Redovisningsprinciperna för dotterföretag har i förekommande fall ändrats för att garantera en konsekvent tillämpning av koncernens principer.

20250612168559

Intresseföretag
Intresseföretag är alla de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar mellan 20 % och 50 % av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Se not 15 *Andelar i intresseföretag och joint venture.*

Samarbetsarrangemang
Enligt IFRS 11 ska ett innehav i ett samarbetsarrangemang klassificeras antingen som en gemensam verksamhet eller ett joint venture beroende på de kontraktuella rättigheterna och skyldigheterna varje investerare har. I koncernen förekommer enbart joint ventures. Joint ventures redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden
Enligt kapitalandelsmetoden redovisas innehav i intresseföretag och joint ventures initialt i koncernens balansräkning till anskaffningskostnad. Det redovisade värdet ökas eller minskas därefter för att beakta koncernens andel av resultat och övrigt totalresultat från sina intresseföretag och joint ventures efter förvärvstidpunkten. Koncernens andel av resultat ingår i koncernens resultat och koncernens andel av övrigt totalresultat ingår i övrigt totalresultat i koncernen. Utdelningar från intresseföretag och joint ventures redovisas som en minskning av investeringens redovisade värde.

När koncernens andel av förlusterna i ett intresseföretag eller joint venture är lika stora som eller överstiger innehavet i detta intresseföretag eller joint venture (inklusive alla långfristiga fordringar som i realiteten utgör en del av koncernens nettoinvestering i detta intresseföretag eller joint venture), redovisar koncernen inga ytterligare förluster såvida inte koncernen har påtagit sig förpliktelser eller har gjort betalningar å intresseföretagets eller joint venturets vägnar.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag och joint ventures elimineras till omfattningen av koncernens innehav i intresseföretag och joint ventures. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen utgör en indikation på nedskrivning av tillgången som överförs. Redovisningsprinciperna för intresseföretag och joint ventures har justerats om nödvändigt för att säkerställa överensstämmelse med koncernens redovisningsprinciper. Det intresseföretag som är väsentligt i koncernredovisningen har IFRS som redovisningsprincip.

Det redovisade värdet av investeringar som redovisas i eget kapital nedskrivningsprövas.

Omräkning av utländsk valuta
i) Funktionell valuta och rapportvaluta
Alla dotterbolag utom två har den lokala valutan som funktionell valuta då den lokala valutan har definierats som den valuta som används i den primära ekonomiska miljö där respektive enhet huvudsakligen är verksam. Två dotterbolag på Isle of Man har identifierat USD som den valuta som används i den primära ekonomiska miljö där dessa bolag verkar. I koncernredovisningen används svenska kronor (SEK), som är moderföretagets funktionella valuta och koncernens rapportvaluta.

ii) **Transaktioner och balansposter**
Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan enligt de valutakurser som gäller på transaktionsdagen. Valutakursvinster och förluster som uppkommer vid betalning av sådana transaktioner och vid omräkning av monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta till balansdagens kurs, redovisas i resultaträkningen.

Valutakursvinster och förluster som hänför sig till lån och likvida medel redovisas i resultaträkningen som finansiella intäkter eller kostnader. Alla övriga valutakursvinster och – förluster redovisas i posten "Övriga rörelsekostnader" respektive "Övriga rörelseintäkter" i resultaträkningen.

iii) **Omräkning av utländska koncernföretag**
Resultat och finansiell ställning för alla koncernföretag som har en annan funktionell valuta än rapportvalutan, omräknas till koncernens rapportvaluta enligt följande:

* tillgångar och skulder för var och en av balansräkningarna omräknas till balansdagens kurs;
* intäkter och kostnader för var och en av resultaträkningarna omräknas till genomsnittlig valutakurs (såvida denna genomsnittliga kurs utgör en rimlig approximation av den ackumulerade effekten av de kurser som gäller på transaktionsdagen, annars omräknas intäkter och kostnader till transaktionsdagens kurs), och
* alla valutakursdifferenser som uppstår redovisas i övrigt totalresultat.

Intäktsredovisning
Koncernens intäkter består (utöver hyresintäkter, se not 5) av följande intäktsströmmar:

* Intäkter entreprenaduppdrag
* Intäkter från bemanningstjänster
* Intäkter från förvaltningstjänster
* Intäkter från konsulttjänster

När tjänsterna som koncernen levererat överstiger betalningen, redovisas en avtalstillgång det vill säga en upplupen intäkt. Om betalningarna överstiger de levererade tjänsterna, redovisas en avtalsskuld det vill säga en förutbetald intäkt.

20250612168660

Intäkter från entreprenaduppdrag

Intäkter från entreprenaduppdrag avser i allt väsentligt installationer av olika typer av fläkt- och ventilationssystem. Det förekommer även serviceavtal kopplade till installerade system (se beskrivning nedan). Försäljningen av fläkt- och ventilationssystem inkluderar installation/montering på en tillgång som kontrolleras av kunden. Installationen bedöms vara en betydande del av kontraktet och ses som en insatsvara för att leverera fläkt/ventilationssystem till kunden. Företaget bedöms således tillhandahålla en betydande tjänst att integrera fläkt- och ventilationssystem i kundens fastighet. Löftet att överföra och installera/montera fläkt-och installationssystem ses därför som ett prestationsåtagande. Transaktionspriset utgörs normalt av en fast ersättning som kunden betalar vid en överenskommen tidpunkt eller vid flera tidpunkter. Intäkten redovisas över tid i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. Den metod som används för bedömning av intäkter vid tillämpning av successiv vinstavräkning är en metod som baseras på nedlagda kostnader i förhållande till totala förväntade kostnader för uppdraget.

Koncernens åtagande för garanti avseende installationen och produkten följer sedvanliga garantiregler i branschen och redovisas som en avsättning i enlighet med IAS 37. Inga förlängda garantier säljs separat.

Förutom entreprenaduppdrag förekommer det serviceavtal vanligen hänförliga till av företaget installerade produkter. Serviceavtalen är vanligen på löpande räkning men vid ett fåtal tillfällen förekommer fastpris avtal. De serviceavtal som utförs på löpande räkning baseras på ett fast pris per timme. Intäkter från serviceavtal redovisas över tid då kunden erhåller och konsumerar nyttan i takt med att åtagandet uppfylls. Intäkter redovisas i den utsträckning koncernen har rätt att fakturera kunden i enlighet med den lättnadsregel som beskrivs i IFRS 15 p. B16.

Intäkter från bemanningstjänster
Intäkter redovisas över tid i takt med att åtagandet uppfylls. Redovisade intäkter baseras på faktiska nedlagda kostnader med ett fast påslag. Betalning sker månadsvis.

Intäkter från förvaltningstjänster
Intäkterna avser förvaltningstjänster så som teknisk och administrativ förvaltning kopplad till fastigheter som hyrs ut inom koncernen. Kunden betalar ett fast belopp månadsvis i utbyte mot att koncernen står redo att utföra förvaltningstjänster utifrån kundens behov. Dessa intäkter redovisas linjärt över avtalsperioden.

Intäkter från konsulttjänster

Intäkter från konsulttjänster består av kortare projekt till fast pris och löpande rådgivning. Överlag överförs kontrollen till kunden över tid givet att kunden antingen erhåller och förbrukar samtidigt de fördelar som tillhandahålls genom företagets prestation eller att företagets prestation inte skapar en tillgång med alternativ användning men företaget har rätt till betalning vid för den prestation som uppnåtts vid varje tidpunkt. Volymrabatter beaktas vid fastställande av det transaktionspris som intäktsredovisas baserat på uppskattningar av hur stora dessa volymrabatter kommer att bli.

Intäkten för kortare projekt till fast pris redovisas över tid i takt med att arbetet utförs så kallad successiv vinstavräkning. För avtal till fast pris, redovisas intäkten baserat på hur stor andel av den totala överenskomna tjänsten som levererats.

Intäkter för löpande rådgivning består i allt väsentligt av löpande rådgivning där kunden erlägger ett fast belopp per månad (jmf med abonnemang) där företaget står redo att utföra rådgivning under en period. Dessa intäkter redovisas linjärt över avtalsperioden.

Koncernen förväntar sig inte att ha några avtal där tiden mellan överlämningen av tjänsterna till kunden och betalningen från kunden överstiger ett år. Till följd av detta, justerar koncernen inte transaktionspriset för effekterna av en betydande finansieringskomponent.

Ränteintäkter
Ränteintäkter intäktsredovisas med tillämpning av effektivräntemetoden.

20250612216861

Aktuell och uppskjuten inkomstskatt
Periodens skattekostnad omfattar aktuell skatt beräknad på periodens skattemässiga resultat enligt gällande skattesatser justerad för förändringar i uppskjutna skattefordringar och -skulder som hänför sig till temporära skillnader och outnyttjade underskott.

Den aktuella skattekostnaden beräknas på basis av de skatteregler som på balansdagen är beslutade eller i praktiken beslutade i de länder där moderföretaget och dess dotterföretag är verksamma och genererar skattepliktiga intäkter. Ledningen utvärderar regelbundet de yrkanden som gjorts i deklarationer avseende situationer där tillämpliga skatteregler är föremål för tolkning och bedömer om det är troligt att en skattemyndighet kommer att godta en osäker skattemässig behandling. Koncernen värderar sina redovisade skatter antingen baserat på det mest sannolika beloppet eller det förväntade värdet, beroende på vilken metod som bäst förutser utfallet av osäkerheten.

Uppskjuten skatt redovisas på alla temporära skillnader som uppkommer mellan det skattemässiga värdet på tillgångar och skulder och dessas redovisade värden i koncernredovisningen. Uppskjuten skatteskuld redovisas emellertid inte om den uppstår till följd av den första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skatt som uppkommit vid första redovisningen av tillgångar och skulder vid ett tillgångsförvärv redovisas inte som uppskjuten skatt. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av skattesatser (och -lagar) som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiseras eller den uppskjutna skatteskulden regleras.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas tillgängliga, mot vilka de temporära skillnaderna kan utnyttjas.

Uppskjutna skatter som hänför sig till temporära skillnader avseende innehav i dotterföretag, intresseföretag och joint venture, redovisas inte då moderföretaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en sådan återföring sker inom en överskådlig framtid.

Uppskjutna skattefordringar och -skulder nettoredovisas när det föreligger en legal kvittningsrätt för aktuella skattefordringar och skatteskulder och när de uppskjutna skattefordringarna och skatteskulderna hänför sig till skatter debiterade av en och samma skattemyndighet och avser antingen samma skattesubjekt eller olika skattesubjekt, där det finns en avsikt att reglera saldona genom nettobetalningar.

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen, utom när skatten avser poster som redovisas i övrigt totalresultat eller direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i övrigt totalresultat respektive eget kapital.

Leasing
Lars Wingefors-koncernen som leasetagare
Koncernens leasingavtal avser i allt väsentligt lokaler, bilar, arrenden och tomträtter. Leasingavtalen redovisas som nyttjanderättstillgångar och en motsvarande skuld, den dagen som den leasade tillgången finns tillgänglig för användning av koncernen. Varje leasingbetalning fördelas mellan amortering av skulden och finansiell kostnad. Den finansiella kostnaden ska fördelas över leasingperioden så att varje redovisningsperiod belastas med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive period redovisade skulden. För redovisning av tomträtter se stycke "Tomträtter" nedan.

Nyttjanderättstillgångar skrivs av linjärt över det kortare av tillgångens nyttjandeperiod och leasingavtalets längd.

Tillgångar och skulder som uppkommer från leasingavtal redovisas initialt till nuvärde.

Leasingskulderna inkluderar nuvärdet av följande leasingbetalningar:
* fasta avgifter och
* variabla leasingavgifter som beror på ett index.

Leasingbetalningarna diskonteras med den marginella låneräntan.

Tillgångarna med nyttjanderätt värderas till anskaffningsvärde och inkluderar följande:
* den initiala värderingen av leasingskulden och
* betalningar gjorda vid eller innan den tidpunkt då den leasade tillgången görs tillgänglig för leasetagaren.

Leasingavgifter hänförliga till korttidsleasingavtal och leasingavtal för vilka den underliggande tillgången har ett lågt värde redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden. Leasingavtal för vilka den underliggande tillgången har ett lågt värde avser i allt väsentligt kontorsutrustning/kontorsinventarier och kaffemaskiner och korttidsleasingavtal avser gasflaskor.

20250612216862

Optioner att förlänga och säga upp avtal
Optioner att förlänga eller säga upp avtal finns inkluderade i koncernens leasingavtal gällande lokaler samt arrendeavtal. Optioner att förlänga eller säga upp avtal inkluderas i tillgången och skulden då det är rimligt säkert att de kommer att utnyttjas.

Redovisning i efterföljande perioder

Leasingskulden omvärderas om det sker några ändringar i leasingavtalet eller om det sker ändringar i kassaflödet som är baserade på det ursprungliga kontraktsvillkoret. Förändringar i kassaflöden baserade på ursprungliga kontraktsvillkor uppstår när; koncernen ändrar sin initiala bedömning huruvida optioner för förlängning och/eller uppsägning kommer att nyttjas, det sker förändringar i tidigare bedömningar ifall en köpoption kommer att nyttjas, leasingavgifter ändras på grund av förändringar i index eller ränta. En omvärdering av leasingskulden leder till en motsvarande justering av nyttjanderättstillgången. Om det redovisade värdet på nyttjanderättstillgången redan har reducerats till noll, redovisas den återstående omvärderingen i resultaträkningen. Nyttjanderättstillgången nedskrivningsprövas närhelst händelser eller förändringar i förutsättningar indikerar att det redovisade värdet för en tillgången inte kan återvinnas.

Tomträtter

Tomträttsavtal hanteras som eviga hyresavtal vilka marknadsvärderas och nyttjanderättstillgången skrivs därmed inte av utan värdet kvarstår till en omförhandling av tomträttsavgälden sker. Marknadsvärdet beräknas genom att diskontera framtida tomträttsavgälder. Nyttjanderättstillgångar hänförliga till tomträttsavtal utgör per definition en del av förvaltningsfastighetens värde. Koncernen har valt att redovisa dessa på raden nyttjanderättstillgångar i balansräkningen. En långfristig skuld redovisas i balansräkningen i posten leasingskuld och skulden motsvarar värdet på nyttjanderättstillgången. I resultaträkningen redovisas kostnaden för tomträttsavgälder i sin helhet som en finansiell kostnad.

Lars Wingefors-koncernen som leasegivare
Leasingavtal där i allt väsentligt alla risker och förmåner som är förknippade med ägandet faller på uthyraren, klassificeras som operationella leasingavtal. Koncernens samtliga hyresavtal klassificeras utifrån detta som operationella leasingavtal.

Fastigheter som hyrs ut under operationella leasingavtal inkluderas i posten förvaltningsfastigheter. Hyresintäkter redovisas linjärt över leasingperioden. Hyresrabatter periodiseras linjärt över kontraktets löptid. Hyrestillägg avseende media, fastighetsskatt samt andra kostnader ses som en integrerad del av hyresintäkten då de inte är att betrakta som självständiga tjänster. I de fall koncernen agerar ombud för hyresgästen faktureras de separat.

Leasingavtal avseende övriga materiella anläggningstillgångar klassificeras också som operationella leasingavtal. Dessa leasingavtal inkluderas i posten maskiner och andra tekniska anläggningar.

Materiella anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar innefattar maskiner, inventarier samt byggnader och mark som klassificerats som rörelsefastigheter. Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Avskrivningar på tillgångar, för att fördela deras anskaffningsvärde ner till det beräknade restvärdet över den beräknade nyttjandeperioden, görs linjärt

*	Byggnader	10 - 50 år
*	Markanläggningar	20 år
*	Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 50 år
*	Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Byggnaderna som klassificerats som rörelsefastigheter består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

*	Stomme	50 år
*	Stomkompletteringar, innerväggar etc	20 - 40 år
*	Installationer: värme, el VVS, ventilation mm	20 - 40 år
*	Yttre ytsikt; fasader, yttertak mm	20 - 30 år
*	Inte ytsikt: maskinell utrustning	10 - 15 år

Tillgångarnas restvärden och nyttjandeperiod prövas vid varje rapportperiods slut och justeras vid behov.

En tillgångs redovisade värde skrivs omgående ner till dess återvinningsvärde om tillgångens redovisade värde överstiger dess bedömda återvinningsvärde. Vinster och förluster vid avyttring fastställs genom en jämförelse mellan försäljningsintäkten och det redovisade värdet och redovisas i övriga rörelseintäkter/övriga rörelsekostnader netto i rapporten över totalresultat.

20250612216863

Förvaltningsfastigheter
Förvaltningsfastigheter utgörs av kontor, industri- och lagerlokaler, butiker och restauranger samt bergrum och innehas för långsiktig uthyrning i syfte att generera hyresintäkter och värdestegringar. Med förvaltningsfastigheter avses fastigheter som innehas i syfte att generera hyresintäkter eller värdestegring eller en kombination av dessa, snarare än för användning i det egna företagets verksamhet för produktion och tillhandahållande av varor, tjänster eller för administrativt ändamål samt försäljning i den löpande verksamheten. Den övervägande delen av koncernens fastigheter har bedömts utgöra förvaltningsfastigheter men det finns även rörelsefastigheter som redovisas i enlighet med IAS 16 Materiella anläggningstillgångar (för redovisning av dessa se avsnitt materiella anläggningstillgångar).

Förvaltningsfastigheter redovisas initialt till anskaffningsvärde, inkluderat direkt hänförbara utgifter. I efterföljande perioder redovisas förvaltningsfastigheter till verkligt värde och värdeförändringar redovisas i resultaträkningen i posten "värdeförändring förvaltningsfastigheter". I not 16 *Förvaltningsfastigheter* finns en närmare beskrivning för grunderna för Lars Wingefors AB:s värdering av förvaltningsfastigheterna.

Tillkommande utgifter läggs till det redovisade värdet för förvaltningsfastigheter endast om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar förknippade med utgifterna kommer att komma företaget till del, d v s sådana som är värdehöjande, och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Alla andra tillkommande utgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Utgifter för reparation och underhåll kostnadsförs i den period de uppkommer.

Rörelseförvärv
Förvärvsmetoden används för redovisning av koncernens rörelseförvärv, oavsett om förvärvet består av egetkapitalandelar eller andra tillgångar. Köpeskillingen för förvärvet av ett dotterföretag utgörs av de verkliga värdena av:

* överlåtna tillgångar
* skulder som koncernen ådrar sig till tidigare ägare
* aktier som emitterats av koncernen
* tillgångar eller skulder som är en följd av ett avtal om villkorad köpeskilling
* tidigare egetkapitalandel i det förvärvade företaget

Identifierbara förvärvade tillgångar, övertagna skulder och övertagna eventualförpliktelser i ett rörelseförvärv värderas, med ett fåtal undantag, inledningsvis till verkliga värden på förvärvsdagen. För varje förvärv, dvs. förvärv för förvärv, avgör koncernen om innehav utan bestämmande inflytande i det förvärvade företaget redovisas till verkligt värde eller till innehavets proportionella andel i det redovisade värdet av det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar.

Förvärvsrelaterade kostnader kostnadsförs när de uppstår.

Goodwill avser det belopp varmed överförd ersättning överstiger verkligt värde på identifierbara förvärvade nettotillgångar. Om beloppet understiger verkligt värde för de förvärvade nettotillgångarna, i händelse av ett förvärv till lågt pris, redovisas mellanskillnaden direkt i resultaträkningen.

Immateriella tillgångar
Goodwill
Goodwill som uppstår vid rörelseförvärv ingår i immateriella tillgångar. Goodwill skrivs inte av, utan nedskrivningsprövas årligen eller oftare om händelser eller ändringar i förhållanden indikerar en möjlig värdeminskning. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. Vid försäljning av en enhet ingår det redovisade värdet på goodwill i den uppkomna vinsten/förlusten.

Övriga immateriella tillgångar
Övriga immateriella tillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Övriga immateriella skrivs av linjärt över bedömd nyttjandeperiod som uppgår till 10 år.

20250612216864

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar
Immateriella tillgångar som har en obestämbar nyttjandeperiod (goodwill) skrivs inte av utan prövas årligen avseende eventuellt nedskrivningsbehov. Tillgångar som skrivs av bedöms med avseende på värdenedgång närhelst händelser eller förändringar i förhållanden indikerar att det redovisade värdet kanske inte är återvinningsbart. En nedskrivning görs med det belopp varmed tillgångens redovisade värde överstiger dess återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högre av tillgångens verkliga värde minskat med försäljningskostnader och dess nyttjandevärde. För tillgångar (andra än goodwill) som tidigare har skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument
Koncernens finansiella tillgångar och skulder utgörs av posterna; långfristiga värdepappersinnehav (onoterade samt noterade innehav), långfristiga och kortfristiga fordringar intresseföretag, övriga långfristiga och kortfristiga fordringar (del av posten), kundfordringar, upplupna intäkter, likvida medel, skulder till kreditinstitut, övriga långfristiga och kortfristiga skulder (del av posten), leverantörsskulder, skulder intresseföretag, och derivatinstrument (ränteswappar och elderivat).

a) **Första redovisningstillfället**
Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när koncernen blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Köp och försäljning av finansiella tillgångar och skulder redovisas på affärsdagen, det datum då koncernen förbinder sig att köpa eller sälja tillgången.

Finansiella instrument redovisas vid första redovisningstillfället till verkligt värde plus, för en tillgång eller finansiell skuld som inte redovisas till verkligt värde via resultaträkningen, transaktionskostnader som är direkt hänförliga till förvärv eller emission av finansiell tillgång eller finansiell skuld, till exempel avgifter och provisioner. Transaktionskostnader för finansiella tillgångar och skulder som redovisas till verkligt värde via resultaträkningen kostnadsförs i rapporten över totalresultat.

b) **Finansiella tillgångar - Klassificering och värdering**
Koncernen klassificerar och värderar sina finansiella tillgångar i kategorin upplupet anskaffningsvärde samt verkligt värde via resultaträkningen. Klassificeringen av investeringar i skuldinstrument beror på koncernens affärsmodell för hantering av finansiella tillgångar och de avtalsenliga villkoren för tillgångarnas kassaflöden.

Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde

Tillgångar som innehas med syftet att inkassera avtalsenliga kassaflöden och där dessa kassaflöden endast utgör kapitalbelopp och ränta värderas till upplupet anskaffningsvärde. Det redovisade värdet av dessa tillgångar justeras med eventuella förväntade kreditförluster som redovisats (se *Nedskrivning av finansiella tillgångar* nedan). Koncernens finansiella tillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde utgörs av posterna övriga långfristiga och kortfristiga fordringar, långfristiga och kortfristiga fordringar intresseföretag, kundfordringar, upplupna intäkter och likvida medel.

Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen
Koncernen värderar initialt alla innehav i noterade och onoterade aktier samt en finansiell placering i form av en kapitalförsäkring till verkligt värde. Dessa redovisas även i efterföljande perioder till verkligt värde och värdeförändringen redovisas i resultaträkningen. Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde återfinns i posterna långfristiga värdepappersinnehav och derivatinstrument.

Derivat redovisas i balansräkningen på affärsdagen och värderas till verkligt värde, både initialt och i efterföljande perioder. Alla förändringar i verkligt värde av derivatinstrument redovisas direkt i posten värdeförändring derivatinstrument i resultaträkningen. Koncernens derivat består av ränteswappar och elderivat.

c) **Finansiella skulder - Klassificering och värdering**
Koncernen klassificerar och värderar sina finansiella skulder i kategorin upplupet anskaffningsvärde samt verkligt värde via resultaträkningen. Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen klassificeras som kortfristiga skulder om de förfaller inom 12 månader från balansdagen. Vid förfallodag senare än 12 månader från balansdagen klassificeras dessa som långfristiga skulder.

Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde
Koncernens finansiella skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, eventuell skillnad mellan erhållet belopp (netto efter transaktionskostnader) och återbetalningsbeloppet redovisas i resultaträkningen över låneperioden. Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde består av skulder till kreditinstitut, övriga långfristiga och kortfristiga skulder, leverantörsskulder, skulder intresseföretag, och upplupna kostnader.

Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen
Derivat redovisas i balansräkningen på affärsdagen och värderas till verkligt värde, både initialt och i efterföljande perioder. Alla förändringar i verkligt värde av derivatinstrument redovisas direkt i posten värdeförändringar derivatinstrument i resultaträkningen.

20250612168 65

d) Bortbokning av finansiella tillgångar och finansiella skulder

Finansiella tillgångar tas bort från rapporten över finansiell ställning när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från rapporten över finansiell ställning när förpliktelsen i avtalet har fullgjorts eller på annat sätt utsläckts. Då villkoren för en finansiell skuld omförhandlas, och inte bokas bort från balansräkningen, redovisas en vinst eller förlust i rapport över totalresultat vinsten eller förlusten beräknas som skillnaden mellan de ursprungliga avtalsenliga kassaflödena och de modifierade kassaflödena diskonterade till den ursprungliga effektiva räntan.

e) Kvittning av finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen, endast när det finns en legal rätt att kvitta de redovisade beloppen och en avsikt att reglera dem med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden. Den legala rättigheten får inte vara beroende av framtida händelser och den måste vara rättsligt bindande för företaget och motparten både i den normala affärsverksamheten och i fall av betalningsinställelse, insolvens eller konkurs.

f) Nedskrivning av finansiella tillgångar

Tillgångar som redovisas till upplupet anskaffningsvärde

Koncernen bedömer de framtida förväntade kreditförluster som är kopplade till tillgångar redovisade till upplupet anskaffningsvärde, inklusive avtalstillgångar. Koncernen redovisar en kreditförlustreserv för sådana förväntade kreditförluster vid varje rapporteringsdatum. För kundfordringar tillämpar koncernen den förenklade ansatsen för kreditreservering, det vill säga, reserven kommer att motsvara den förväntade förlusten över hela kundfordrings livslängd. För att mäta de förväntade kreditförlusterna har kundfordringar grupperats baserat på fördelade kreditriskegenskaper och förfallna dagar. Koncernen använder sig utav framåtblickande variabler för förväntade kreditförluster. Förväntade kreditförluster redovisas i koncernens resultaträkning i posten övriga rörelsekostnader.

g) Beräkning av samt upplysning om verkligt värde för finansiella tillgångar och skulder

För koncernens kortfristiga finansiella tillgångar och skulder som redovisas till upplupet anskaffningsvärde bedöms deras redovisade värde vara en rimlig uppskattning av det verkliga värdet då de avser kortfristiga fordringar och skulder varmed diskonteringseffekten är oväsentlig.

Kundfordringar

Kundfordringar redovisas inledningsvis till det belopp som är ovillkorligt då de initialt redovisas till verkligt värde. De redovisas därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden minskat med kreditreservering.

Likvida medel

I likvida medel ingår, i såväl balansräkningen som i rapporten över kassaflöden, banktillgodohavanden.

Aktiekapital

Stamaktier klassificeras som eget kapital. Transaktionskostnader som direkt kan hänföras till emission av nya aktier eller optioner redovisas, netto efter skatt, i eget kapital som ett avdrag från emissionslikviden.

Leverantörsskulder

Leverantörsskulder är finansiella instrument och avser förpliktelser att betala för varor och tjänster som har förvärvats i den löpande verksamheten från leverantörer. Leverantörsskulder redovisas inledningsvis till verkligt värde och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Varulager

Varulagret redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet baseras på först in, först ut (FIFU) metoden. Anskaffningsvärdet för handelsvaror fastställs efter avdrag för rabatter. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspriset i den löpande verksamheten, med avdrag för tillämpliga rörliga försäljningskostnader.

Anläggningstillgångar som innehas för försäljning

Anläggningstillgångar klassificeras som tillgångar som innehas för försäljning när deras redovisade värde huvudsakligen kommer att återvinnas genom en försäljningstransaktion och en försäljning anses mycket sannolik. De redovisas till det lägsta av redovisat värde och verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader. Koncernen redovisar en förlust på grund av värdenedgång för varje första eller efterföljande nedskrivning av tillgången till motsvarande verkligt värde efter avdrag för försäljningskostnader. En vinst redovisas för varje efterföljande ökning av det verkliga värdet för nedskrivningar som tidigare redovisats. En vinst eller förlust som inte tidigare redovisats när en anläggningstillgång säljs, ska redovisas per det datum när tillgången tas bort från rapporten över finansiell ställning.

Anläggningstillgångar skrivs inte av så länge de är klassificerade som att de innehas för försäljning. Anläggningstillgångar som innehas för försäljning redovisas separerade från andra tillgångar i balansräkningen.

20250612168666

Ersättningar till anställda

a) Kortfristiga ersättningar till anställda

Skulder för löner och ersättningar, inklusive icke-monetära förmåner och betald frånvaro, som förväntas bli reglerade inom 12 månader efter räkenskapsårets slut, redovisas som kortfristiga skulder till det odiskonterade belopp som förväntas bli betalt när skulderna regleras. Kostnaden redovisas i rapporten över totalresultat i takt med att tjänsterna utförs av de anställda. Skulden redovisas som förpliktelse avseende ersättningar till anställda i koncernens balansräkning.

b) Pensionsförpliktelser

Koncernen har enbart avgiftsbestämda pensionsplaner. En avgiftsbestämd pensionsplan är en pensionsplan enligt vilken företaget betalar fasta avgifter till en separat juridisk enhet. Koncernen har inte några rättsliga eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter om denna juridiska enhet inte har tillräckliga tillgångar för att betala alla ersättningar till anställda som hänger samman med de anställdas tjänstgöring under innevarande eller tidigare perioder. Avgifterna redovisas som personalkostnader i rapporten över totalresultat när de förfaller till betalning.

Koncernen har ställt ut pensionslöfte och i samband med detta köpt en kapitalförsäkring som ställs som säkerhet för den anställdes pension. Pensionslöftet innebär att individerna erhåller värdet i kapitalförsäkringen. Eftersom det inte föreligger några garanterade ersättningsnivåer kommer koncernens nettoförpliktelse alltid att vara noll. Dessa kapitalförsäkringar anses vara förvaltningstillgångar och nettoredovisas mot förpliktelsen.

Upplåning

Upplåning redovisas inledningsvis till verkligt värde, netto efter transaktionskostnader. Upplåningen redovisas därefter till upplupet anskaffningsvärde och eventuell skillnad mellan erhållet belopp (netto efter transaktionskostnader) och återbetalningsbeloppet redovisas i resultaträkningen fördelat över låneperioden, med tillämpning av effektivräntemetoden.

Upplåning tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats, annullerats eller på annat sätt upphört. Skillnaden mellan det redovisade värdet för en finansiell skuld (eller del av en finansiell skuld) som utsläckts eller överförts till en annan part och den ersättning som erlagts, inklusive överförda tillgångar som inte är kontanter eller påtagna skulder, redovisas i resultatet.

Upplåning klassificeras som kortfristiga skulder om inte koncernen har en ovillkorlig rätt att skjuta upp betalning av skulden i åtminstone 12 månader efter rapportperiodens slut.

Utdelningar

Utdelningen till moderbolagets aktieägare redovisas som skuld i koncernens finansiella rapporter i den period då utdelningen godkänns av moderföretagets aktieägare.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

20250612168 67

2 Finansiell riskhantering

2.1 Finansiella riskfaktorer

Koncernen utsätts genom sin verksamhet för en mängd olika finansiella risker såsom: marknadsrisk (valutarisk, ränterisk och prisrisk), kreditrisk, likviditetsrisk och refinansieringsrisk. Koncernen eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på koncernens finansiella resultat. Målsättningen med koncernens finansverksamhet är att:

* säkerställa att koncernen kan fullgöra sina betalningsåtaganden,
* hantera finansiella risker,
* säkerställa tillgång till erforderlig finansiering, och
* optimera koncernens finansnetto.

Det är styrelsen som är ytterst ansvarig för exponering, hantering och uppföljning av koncernens risker. De ramar som gäller för exponering, hantering och uppföljning av finansiella risker fastställs av styrelsen.

a) Marknadsrisk

Valutarisk

Koncernen utsätts för valutarisker som uppstår från olika valutaexponeringar, framför allt avseende euro (EUR) och amerikanska dollar (USD). Koncernens valutarisk har bedömts som låg då det förekommer ett mindre antal transaktioner i utländsk valuta. En valutarisk uppstår i koncernen avseende köp och försäljning i en valuta som inte motsvarar den funktionella valutan för respektive företag inom koncernen (transaktionsexponering).

Känslighetsanalys – transaktionsexponering

Om den svenska kronan förstärks/försvagas i förhållande till USD och EUR påverkas inte koncernen i någon väsentlig omfattning.

Ränterisk

Ränterisk syftar till risken att de framtida kassaflödena förändras på grund av förändringar i marknadsräntor. Delar av koncernen finansieras genom Skulder till kreditinstitut, vilket utgörs av rörliga lån utställda i SEK med ett nominellt belopp om 320 304 tSEK (359 874 tSEK). Lån till rörlig ränta exponerar koncernen mot fluktuation i framtida kassaflöde till följd av utvecklingen av Stibor. Med syftet att begränsa effekterna av förändringar i marknadsräntor och skapa ett mer prognostiserbart kassaflöde använder sig koncernen av derivatinstrument (ränteswappar och räntetak).

Tabell nedan visar dem utestående ränteswappar som är utestående per balansdagen

	2024-12-31		2023-12-31	
Löptid räntederivat	**Verkligt värde**	**Nominellt belopp**	**Verkligt värde**	**Nominellt belopp**
< 1 år				
1 - 2 år	1 469	100 000	3 921	100 000
2 -5 år	1 317	100 000	3 448	100 000
Summa	**2 786**	**200 000**	**7 369**	**200 000**

Koncernen tillämpar inte säkringsredovisning.

Känslighetsanalys

Om räntorna på upplåning per den 31 december 2024 varit 100 baspunkter högre/lägre med alla andra variabler konstanta, hade den beräknade vinsten efter skatt för räkenskapsåret varit 2 543 tSEK (2023-12-31: 2 857 tSEK) lägre/högre, huvudsakligen som en effekt av högre/lägre räntekostnader för upplåning med rörlig ränta.

b) Prisrisk (aktier och el)

Koncernens exponering för prisrisk avseende aktier uppstår från placeringar som innehas av koncernen som klassificeras som tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen (se not 21 *Andra Långfristiga värdepappersinnehav*). För att hantera prisrisken som uppstår genom placeringar i akter sprider koncernen sina placeringar.

Elprisrisk

Med elprisrisk avses risken av fluktuation i framtida kassaflöden till följd av utvecklingen av spotpriset på el. Koncernens huvudsakliga exponering mot denna risk återfinns i fastighetsbolagen och deras förbrukning av el för uppvärmning. Med syftet att begränsa effekterna av fluktuationer i spotpriset på el och skapa ett mer prognostiserbart kassaflöde använder sig koncernen av derivatinstrument (elterminskontrakt). Elterminerna löper i snitt över 12 månader och ca 41% av prognostiserad elförbrukning har ekonomiskt säkrats.

20250612168 68

c) Kreditrisk

Kreditrisk uppstår genom tillgodohavanden hos banker och kreditinstitut samt kundkreditexponeringar inklusive utestående fordringar. Kreditrisk hanteras av koncernledningen. Endast banker och kreditinstitut som av oberoende värderare fått lägst kreditrating "A" används.

Kreditrisk hanteras på koncernnivå. I de fall då ingen oberoende kreditbedömning finns, görs en riskbedömning av kundens kreditvärdighet där dennes finansiella ställning beaktas, liksom tidigare erfarenheter och andra faktorer. Individuella risklimiter fastställs baserat på interna eller externa kreditbedömningar i enlighet med de gränser som satts av styrelsen. Användningen av kreditgränser följs upp regelbundet.

Inga kreditgränser överskreds under rapportperioden och ledningen förväntar sig inte några förluster till följd av utebliven betalning från dessa motparter. Koncernens kreditförluster har historiskt varit oväsentliga och kundernas betalningshistorik god. Med beaktande av detta samt framåtblickande information om makroekonomiska faktorer som kan påverka kundernas möjligheter att betala fordran, har även koncernens förväntade kreditförluster bedömts som oväsentliga.

	Kundfordringar 2024-12-31	Kundfordringar 2023-12-31
Ingående redovisat värde	-433	-452
Ökning/Minskning av förlustreserven, förändring redovisad i resultaträkningen	24	19
Utgående redovisat värde	**-409**	**-433**

d) Likviditetsrisk

Koncernen säkerställer genom en försiktig likviditetshantering att tillräckligt med kassamedel finns för att möta behoven i den löpande verksamheten. Samtidigt säkerställs att koncernen har tillräckligt med utrymme på avtalade kreditfaciliteter så att betalning av skulder kan ske när dessa förfaller. Ledningen följer rullande prognoser för koncernens likviditetsreserv (inklusive outnyttjade kreditfaciliteter) och likvida medel baserade på förväntade kassaflöden. Analyserna utförs normalt av de rörelsedrivande företagen med beaktande av de riktlinjer och begränsningar som koncernledningen upprättat. Begränsningarna varierar mellan olika regioner då hänsyn tas till likviditeten på olika marknader. Koncernen följer även upp balansräkningsbaserade likviditetsmått mot interna och externa krav samt säkerställer tillgången till externfinansiering.

e) Refinansieringsrisk

Refinansieringsrisk definieras som risken att det uppstår svårigheter att refinansiera koncernen, att finansiering inte kan erhållas, eller att den endast kan erhållas till ökade kostnader. Risken begränsas genom att koncernen löpande utvärderar olika finansieringslösningar.

Nedanstående tabell analyserar koncernens finansiella skulder uppdelade efter den tid som på balansdagen återstår fram till den avtalsenliga förfallodagen. De belopp som anges i tabellen är de avtalsenliga, odiskonterade kassaflödena. Framtida kassaflöden i utländsk valuta har beräknats med utgångspunkt från den valutakurs som gällde per balansdagen och framtida kassaflöden kopplade till rörliga räntor är baserad på den ränta som gällde på balansdagen. Framtida kassaflöden kopplade till utländska valutor är baserade på kursen på balansdagen.

20250612216869

Per 31 december 2024	Inom 1 år	Mellan 1 och 2 år	Mellan 2 och 5 år	Mer än 5 år	Summa avtalsenliga kassaflöden	Redovisat värde
Finansiella skulder exklusive derivat						
Skulder till kreditinstitut	24 741	247 715	64 821		337 277	320 304
Övriga långfristiga skulder	435				435	435
Leasingskuld	1 761	727	588	1 361	4 437	4 064
Leverantörsskulder	15 198				15 198	15 198
Skulder intresseföretag	2				2	2
Övriga kortfristiga skulder	5 579				5 579	5 579
Upplupna kostnader	21 558				21 558	21 558
Derivat						
Elderivat	1 234				1 234	1 234
Summa	70 508	248 442	65 409	1 361	385 720	368 374

Per 31 december 2023	Inom 1 år	Mellan 1 och 2 år	Mellan 2 och 5 år	Mer än 5 år	Summa avtalsenliga kassaflöden	Redovisat värde
Finansiella skulder exklusive derivat						
Skulder till kreditinstitut	41 674	133 084	203 259		378 017	359 874
Övriga långfristiga skulder	386				386	386
Leasingskuld	1 565	1 607	526	205	3 903	3 954
Leverantörsskulder	13 262				13 262	13 262
Skulder intresseföretag	0				0	0
Övriga kortfristiga skulder	4 589				4 589	4 589
Upplupna kostnader	27 645				27 645	27 645
Derivat						
Elderivat	443				443	443
Summa	89 564	134 691	203 785	205	428 245	410 153

För löptidsanalys för räntederivat, se "Ränterisk" ovan.

Leasingskulden som ingår i tabellerna ovan avser endast bilar, arrendeavtal samt lokaler per 2024-12-31 per 2023-12-31. Den del av leasingskulden i balansräkningen som hänför sig till tomträtter utgörs av avtalsenliga odiskonterade kassaflöden av årliga tomträtter om 244 tkr (2022; 244 tkr) som betalas årligen i evig tid.

2.2. Beräkning av samt upplysning om verkligt värde för koncernens finansiella instrument

De olika nivåerna av finansiella instrument värderade till verkligt värde definieras enligt följande:

a) Finansiella instrument i nivå 1

Noterade priser (ojusterade) på aktiva marknader för identiska tillgångar eller skulder.

b) Finansiella instrument i nivå 2

Andra observerbara data för tillgången eller skulden än noterade priser inkluderade i nivå 1, antingen direkt (dvs. som prisnoteringar) eller indirekt (dvs.

c) Finansiella instrument i nivå 3

I de fall ett eller flera väsentliga indata inte baseras på observerbar marknadsinformation klassificeras det berörda instrument i nivå 3.

20250612216870

Följande tabell visar koncernens finansiella skulder och tillgångar värderade till verkligt värde per 2024-12-31:

Finansiella skulder	**Nivå 1**	**Nivå 2**	**Nivå 3**	**Summa**
Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Derivatinstrument (elderivat)		1 234		1 234
Summa finansiella skulder	**0**	**1 234**	**0**	**1 234**

Finansiella tillgångar	**Nivå 1**	**Nivå 2**	**Nivå 3**	**Summa**
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Derivatinstrument (ränteswappar)		2 786		2 786
Elderivat				0
Kapitalförsäkring	745			745
Noterade aktier	59 566			59 566
Onoterade aktier			80 075	80 075
Summa finansiella tillgångar	**60 311**	**2 786**	**80 075**	**143 172**

Följande tabell visar koncernens finansiella skulder och tillgångar värderade till verkligt värde per 2023-12-31:

Finansiella skulder	**Nivå 1**	**Nivå 2**	**Nivå 3**	**Summa**
Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Derivatinstrument (elderivat)		443		443
Summa finansiella skulder		**443**		**443**

Finansiella tillgångar	**Nivå 1**	**Nivå 2**	**Nivå 3**	**Summa**
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen				
Derivatinstrument (ränteswappar)		7 369		7 369
Elderivat		462		462
Kapitalförsäkring	711			711
Noterade aktier	83 744			83 744
Onoterade aktier			77 453	77 453
Summa finansiella tillgångar	**84 455**	**7 831**	**77 453**	**169 739**

Specifika värderingstekniker som används för att värdera finansiella instrument inkluderar:

* Derivatinstrument (ränteswappar) – Verkligt värde för ränteswappar beräknas som nuvärdet av förväntade framtida kassaflöden baserat på observerbara avkastningskurvor.
* Derivatinstrument (elderivat) – Verkligt värde för elderivat fastställs som nuvärdet av framtida kassaflöden baserat på observerbara terminspriser.
* Onoterade aktier – se olika tekniker används för olika innehav se beskrivning nedan)

Det har inte skett några överföringar mellan nivåerna under året.

Finansiella instrument i nivå 3

Onoterade aktier	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Ingående balans	77 453	66 896
Förvärv	2 141	3 516
Avyttring	-6	-411
Förändring verkligt värde redovisat i rapport över totaltresultat	488	7 452
Utgående balans	**80 076**	**77 453**

20250612168871

Indata vid värdering till verkligt värde i nivå 3 och värderingsprocessen

I nedan tabell sammanfattas värderingsmodell för de väsentligaste innehaven av onoterade aktier som återfinns i nivå 3.

Onoterade innehav	Värde 2024-12-31	Värderingsmetod	Viktigaste data	Förhållande mellan icke observerbar indata och verkligt värde
Frink AB	48 523	Baseras på nyemission 2024-03-08	Aktiekurs vid transaktions-tillfället	Om aktiekursen förändrats med 50 kr, kommer verkligen värde att påverkas med +4 852/-4 852.
Pinmeto AB	18 651	Genomförd trans-aktion med extern part under år 2024	Aktiekurs vid transaktions-tillfället	Om aktiekursen förändrats med 50 kr, kommer verkligen värde att påverkas med +1 865/-1 865.
Trellis Road Fund I AB	12 351	Senaste transaktion (Q3 2024)	Aktiekurs vid transaktions-tillfället	Om aktiekursen förändrats med 50 kr, kommer verkligen värde att påverkas med +1 235/-1 235.
Totalt	**79 525**			

Onoterade aktier

Indata för finansiella instrument i nivå 3 är härledda på följande sätt:

- Senaste transaktionen används om det skett en transaktion de senaste 18 månaderna. Om ett innehav inte är väsentligt (under 1 MSEK i marknadsvärde) används senast observerbara transaktion utan tidsbegränsning.
- För investeringar i fonder (eller fondliknande strukturer) används nettotillgångarna (net asset value) som anges av fonden/strukturen vid senast tillgängliga tillfälle.
- Om det pågår kapitalresningsprocesser i bolag utan observerbara transaktioner de senaste 18 månaderna utgår värderingen från prisindikationer i den kommande transaktionen.
- Om det inte finns någon observerbar transaktion de senaste 18 månaderna, eller en pågående kapitalresningsprocess, så utgår värderingen från en multipelvärdering baserat på börsnoterade bolag med adekvat premie eller rabatt. Multiplarna anpassas efter bransch och bolag.
- En bedömning av implicita multiplar görs vid varje värderingstillfälle för att säkerställa att senaste observerbara transaktionen de senaste 18 månaderna eller en pågående kapitalresningsprocess är rimlig.

Utöver finansiella instrument finns förvaltningsfastigheter som värderas till verkligt värde och värderas i nivå 3, för upplysningar om dessa se not 16 *Förvaltningsfastigheter*.

Hantering av kapital

Koncernens mål avseende kapitalstrukturen är att trygga koncernens förmåga att fortsätta sin verksamhet, så att den kan fortsätta att generera avkastning till aktieägarna och nytta för andra intressenter och att upprätthålla en optimal kapitalstruktur för att hålla kostnaderna för kapitalet nere.

För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen, kan koncernen förändra den utdelning som betalas till aktieägarna, återbetala kapital till aktieägarna, utfärda nya aktier eller sälja tillgångar för att minska skulderna.

20250612161872

3 Viktiga uppskattningar och bedömningar för redovisningsändamål

Koncernen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår behandlas i huvuddrag nedan.

a) Värdering av förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter redovisas till verkligt värde, vilket fastställs av företagsledningen baserat på fastigheternas marknadsvärde. Väsentliga bedömningar har därmed gjorts avseende bland annat direktavkastningskrav, vilka är baserade på värderarnas erfarenhetsmässiga bedömningar av marknadens förväntningskrav på jämförbara fastigheter. Bedömningar av kassaflödet för drifts-, underhålls- och administrationskostnader är baserade på faktiska kostnader men också erfarenheter av jämförbara fastigheter. Not 16 *Förvaltningsfastigheter* innehåller närmare information om bedömningar och antaganden i övrigt.

b) Avgränsning mellan rörelseförvärv och tillgångsförvärv

När ett bolag förvärvas utgör det antingen ett förvärv av rörelse eller ett förvärv av tillgångar. Ett förvärv av tillgångar föreligger om förvärvet avser fastigheter, med eller utan hyreskontrakt, men inte innefattar organisation och de processer som krävs för att bedriva förvaltningsverksamheten. Övriga förvärv är rörelseförvärv. Företagsledningen bedömer vid varje enskilt förvärv vilka kriterier som är uppfyllda.

c) Uppskattningar och bedömningar gällande leasingavtalens längd

När leasingavtalets längd fastställs, beaktar ledningen all tillgänglig information som ger ett ekonomiskt incitament att utnyttja en förlängningsoption, eller att inte utnyttja en option för att säga upp ett avtal. Möjligheter att förlänga ett avtal inkluderas endast i leasingavtalets längd om det är rimligt säkert att avtalet förlängs (eller inte avslutas).

4 Nettoomsättning

Nettoosättning består av:	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Hyresintäkter (se not 5 *Hyresintäkter*)	145 565	144 172
Intäkter från avtal med kunder		
Entreprenaduppdrag installation av fläkt och ventilationssystem	52 572	41 794
Bemanningstjänster och andra tjänster relaterade till materiella anläggningstillgångar	29 715	19 642
Förvaltningstjänster	7 054	6 635
Konsulttjänster	13 183	13 256
Övrigt	7 762	856
Summa intäkter från avtal med kunder	**110 286**	**82 183**
Summa nettoomsättning	**255 851**	**226 355**

Intäkter från externa kunder fördelade per land, baserat på var kunderna är lokaliserade:

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Sverige	252 104	222 265
Europa	3 619	4 090
USA	128	0
Summa	**255 851**	**226 355**

Återstående långfristiga avtal

Samtliga avtal avseende intäkter från avtal med kunder som redovisas i enlighet med IFRS 15 inom koncernen har en ursprunglig förväntad löptid på högst ett år eller faktureras baserat på nedlagd tid. I enlighet med reglerna i IFRS 15 lämnas ingen upplysning om transaktionspriset för dessa ouppfyllda åtaganden.

20250612216873

Tillgångar och skulder hänförliga till avtal med kunder

	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristiga ej fakturerade fordringar på kunder	0	0
Avtalstillgångar	3 464	5 026
Avtalsskulder	444	1 122

Väsentliga förändringar i avtalstillgångar och avtalsskulder
Minskning är hänförligt till värdemässigt färre projekt år 2024 jämfört med år 2023.

Intäkter som redovisats i förhållande till avtalsskulder
Tabellen nedan visar hur stor del av intäkterna som redovisats under räkenskapsåret som hänför sig till avtalsskulder.

Intäkter som redovisats hänförliga till avtalsskulder som förelåg vid ingången av perioden:

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Avtalsskulder	1 122	192
Summa	**1122**	**192**

5 Hyresintäkter

Avtalade framtida hyresintäkter

Samtliga hyreskontrakt klassificeras som operationella leasingavtal. Av totala hyresintäkter uppgick intäkter från uthyrning av fastigheter till 118 954 tkr (2023: 109 024 tkr) och intäkter från uthyrning av övriga materiella anläggningstillgångar till 26 611 tkr (2023: 35 148 tkr).

Framtida sammanlagda minimileaseavgifter för icke-uppsägningsbara operationella leasingavtal fördelas enligt följande:

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Inom 1 år	116 225	102 499
Mellan 1 och 2 år	101 606	90 476
Mellan 2 och 3 år	83 471	65 288
Mellan 3 och 4 år	65 585	54 357
Mellan 4 och 5 år	29 672	44 343
Mer än 5 år	108 902	47 575
Summa	**505 461**	**404 538**

Leasingintäkter (hyresintäkter) avseende operationella leasingavtal uppgående till 118 954 tkr (2023: 144 172 tkr) ingår i koncernens rapport över totalresultat. Av dessa utgör 11 998 tkr (2023: 10 186 tkr) variabla leasingavgifter som inte beror på ett index eller en räntesats.

6 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Kursvinster på fordringar/skulder av rörelsekaraktär	60	263
Erhållna bidrag personal	105	106
Vidarefakturerade kostnader till hyresgäster	565	5 055
Vinst på försäljning av anläggningstillgångar	200	259
Övrigt	596	2 662
Summa	**1 526**	**8 345**

20250612216874

7 Ersättning till revisorerna

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
EY		
– Revisionsuppdraget	-927	-605
– Skatterådgivning	-42	-41
– Övriga tjänster	-237	-144
Summa	**-1 206**	**-790**

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
PwC		
– Revisionsuppdraget	-644	-592
– Skatterådgivning	-7	-11
– Övriga tjänster	-3 098	-2 810
Summa	**-3 749**	**-3 413**

8 Ersättning till anställda, m.m.

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Löner och andra ersättningar	-32 422	-28 953
Sociala avgifter	-11 205	-10 049
Pensionskostnader – avgiftsbestämda planer	-3 701	-3 129
Summa ersättningar till anställda	**-47 328**	**-42 131**

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader

	2024-01-01 2024-12-31		2023-01-01 2023-12-31	
	Löner och andra ersättningar (varav tantiem)	Sociala kostnader (varav pensions-kostnader)	Löner och andra ersättningar (varav tantiem)	Sociala kostnader (varav pensions-kostnader)
Styrelseledamöter, verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare	-6 262	-1 800 (-1 800)	-6 315	-1 609 (-1 609)
Övriga anställda	-26 160	-13 106 (-1 901)	-22 638	-11 569 (-1 520)
Koncernen totalt	**-32 422**	**-14 906 (-3 701)**	**-28 953**	**-13 178 (-3 129)**

VD och koncernchef erhåller ej någon ersättning i koncernen.

Medelantal anställda med geografisk fördelning per land

	2024-01-01 2024-12-31		2023-01-01 2023-12-31	
	Medelantal anställda	varav män	Medelantal anställda	varav män
Sverige	53	38	54	38
Koncernen totalt	**53**	**38**	**54**	**38**

20250612168 75

Könsfördelning i koncernen (inkl. dotterbolag) för styrelseledamöter och övriga ledande befattningshavare

	2024-01-01 2024-12-31		2023-01-01 2023-12-31	
	Antal på balansdagen	varav män	Antal på balansdagen	varav män
Styrelseledamöter	49	49	48	47
Verkställande direktör och övriga ledande befattningshavare	8	8	8	8
Koncernen totalt	*57*	*57*	*56*	*55*

Avgångsvederlag
Koncernen har ej några avtal avseende avgångsvederlag för ledande befattningshavare.

9 Övriga rörelsekostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Kursförluster på fordringar/skulder av rörelsekaraktär	-263	-156
Förluster på försäljning av anläggningstillgångar	-12	-293
Summa	**-275**	**-449**

10 Andel i intresseföretags resultat

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Årets andel i intresseföretags resultat	-3 822 053	184 719
Effekt från utspädning	-40 000	-564 000
Nedskrivningar	-1 425	-3 835
Summa	**-3 863 478**	**-383 116**

11 Finansiella intäkter och finansiella kostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ränteintäkter	16 329	17 782
Kursvinster på långfristiga fordringar/skulder till koncernföretag	15 825	0
Övriga finansiella intäkter	2 694	1 033
Kapitalförsäkring	35	0
Noterade och onoterade aktier	488	29 068
Summa finansiella intäkter	**35 371**	**47 883**
Räntekostnader, skulder till kreditinstitut	-17 624	-26 124
Räntekostnader, leasingskuld	-186	-168
Tomträttsavgäld	-244	-244
Noterade och onoterade aktier	-24 090	-583
Kapitalförsäkring	0	-739
Valutakursdifferenser	0	-238
Summa finansiella kostnader	**-42 144**	**-28 096**
Finansiella poster - netto	**-6 773**	**19 787**

20250612168876

12 Inkomstskatt

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Aktuell skatt:		
Aktuell skatt på årets resultat	-10 838	-7 552
Summa aktuell skatt	**-10 838**	**-7 552**
Uppskjuten skatt (not 33)		
Uppkomst och återföring av temporära skillnader	-21 272	-12 802
Summa uppskjuten skatt	**-21 272**	**-12 802**
Summa inkomstskatt	**-32 110**	**-20 354**

Inkomstskatten på koncernens resultat före skatt skiljer sig från det teoretiska belopp som skulle ha framkommit vid användning av den svenska skattesatsen för resultaten i de konsoliderade företagen enligt följande:

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Resultat före skatt	-3 716 464	-291 525
Inkomstskatt beräknad enligt skattesats i Sverige (2024: 20,6 %, 2023: 20,6 %)	765 592	60 677
Skatteeffekter av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-807 226	-93 468
Ej skattepliktiga intäkter	13 164	13 080
Skillnad i utländska skattesatser	-2 319	-1 665
Justering av skatt från tidigare år	*0*	*1 513*
Ej värderade temporära skillnader, underskottsavdrag	-1 321	-491
Inkomstskatt	**-32 110**	**-20 354**

Vägd genomsnittlig skattesats för koncernen var -1% (2023: -7 %).

13 Valutakursdifferenser - netto

Valutakursdifferenser har redovisats i rapporten över totalresultat enligt följande:

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Övriga rörelsekostnader (not 9)	-263	-156
Övriga rörelseintäkter (not 6)	60	263
Finansiella poster - netto (not 11)	0	-238
Summa	-203	-131

14 Investeringar i dotterbolag

Koncernen har följande dotterbolag den 31 december 2024:

Namn	Registrerings- och verksamhetsland	Verksamhet	Andel stamaktier som direkt ägs av moderbolaget (%)	Andel stamaktier som ägs av koncernen (%)
Wingefors Invest AB	Sverige, Karlstad	Förvaltning av lös och fast egendom	100	100
Lars Wingefors Kapitalförvaltning AB	Sverige, Karlstad	Kapitalförvaltning	100	100
Bröderna Wingefors Holding AB	Sverige, Karlstad	Konsultverksamhet inom ledning och affärsutveckling	91	91
Empterwik Rental AB	Sverige, Karlstad	Äga, förvalta och hyra ut luftfartyg	100	100
Fly sola air AB	Sverige, Karlstad	Transportera människor och gods med luftfartyg	100	100

För mer information avseende koncernens dotterbolag, se förteckning på sidan 57.

20250612216877

15 Andelar i intresseföretag och joint venture

Koncernen hade andelar i följande intresseföretag och joint venture den 31 december 2024:

Namn	Registrerings- och verksamhets-land	Kapitalandel (%) 2024	Kapitalandel (%) 2023	Röstandel (%) 2024	Röstandel (%) 2023	Karaktären av företagets förbindelse	Redovisat värde 2024-12-31	Redovisat värde 2023-12-31
Embracer Group AB (publ)	Sverige, Karlstad	19,43	19,6	39,30	37,76	Intresseföretag	10 587 440	14 246 440
Kontorsbolaget i Karlskoga AB	Sverige, Karlstad	50,00	50,00	50,00	50,00	Joint venture	132 598	90 261
LogSec Nordic AB	Sverige, Karlskoga	20,00	20,00	33,33	33,33	Intresseföretag	57	57
Keep Pushing Group AB	Sverige, Stockholm	48,31	48,31	48,31	48,31	Intresseföretag	6 394	7 200
Salipro Biotech AB	Sverige, Stockholm	29,45	29,45	29,45	29,45	Intresseföretag	2 665	4 090
							10 729 154	**14 348 048**

Verkligt värde på det Embracer Group AB (publ), vilka är noterade på Nasdaq Stockholm, uppgår till 7 916 956 tkr (2023-12-31: 7 180 647 tkr). Verkligt värde baseras på aktiekursen per respektive bokslutsdag. För övriga innehav finns inga noterade marknadspriser.

Samtliga intresseföretag och joint ventures redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Nedanstående tabell visar finansiell information i sammandrag för Embracer Group AB (publ) vars innehav koncernen bedömt som väsentligt. Informationen visar de belopp som redovisats i de finansiella rapporterna, inte Lars Wingefors AB:s andel av dessa belopp. Embracer Group AB (publ) är ett noterat bolag med räkenskapsår som slutar per 31 mars och tillämpar IFRS som redovisningsprincip. Uppgifterna per 2024-12-31 och 2023-12-31 baseras på deras publicerade kvartalsrapport per 31 december. Embracer Group AB (publ) publicerar finansiell information i MSEK och informationen nedan avseende Embracer redovisas därav i MSEK.

	Embracer Group AB (publ)	
Balansräkning sammandrag (MSEK)	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Anläggningstillgångar	37 131	96 684
Omsättningstillgångar	52 730	16 858
Summa tillgångar	**89 861**	**113 542**
Långfristiga skulder	10 299	31 672
Kortfristiga skulder	27 945	14 549
Summa skulder	**38 244**	**46 221**
Nettotillgångar	**51 617**	**67 321**
varav innehav utan bestämmande inflytande	903	64
Summa nettotillgångar exkl andel av innehav utan bestämmande inflytande	**50 714**	**67 257**

Avstämning mot redovisade värden (MSEK)	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Ingående nettotillgångar	67 257	63 773
Resultat för perioden	-19 740	685
Övrigt totalresultat för perioden	1 592	-957
Aktierelaterad ersättning enligt IFRS 2	1 672	1 679
Nyemission (inkl emissionskostnader)	270	2 077
Transaktion med minoritet	-337	
Utgående nettotillgångar	**50 714**	**67 257**
Koncernens andel i %	19,43%	19,60%
Koncernens andel i tkr	9 856	13 181
Goodwill	1 868	1 883
Justering IFRS 2	-1 137	-818
	10 587	**14 246**

20250612216878

	Embracer Group AB (publ)	
Totalresultat i sammandrag (MSEK)	**2024**	**2023**
Intäkter	33 257	43 167
Resultat för perioden	-19 740	685
Övrigt totalresultat	1 592	-957
Summa totalresultat	**-18 148**	**-272**

Utöver innehavet i Embracer Group AB (publ) som beskrivits ovan, har koncernen även innehav i ett antal intresseföretag samt ett joint venture som är enskilt oväsentliga. Samtliga innehav har redovisats enligt kapitalandelsmetoden.

	Intresseföretag		Joint venture	
(TSEK)	2024	2023	2024	2023
Sammanlagt redovisat värde för enskilt oväsentliga intresseföretag	9 116	11 347	132 598	90 261
Sammanlagt belopp för koncernens andel av :				
Resultat	185	-4 198	42 337	14 082
Övrigt totalresultat	0	0	0	0
Summa totalresultat	**185**	**-4 198**	**42 337**	**14 082**

20250612216879

16 Förvaltningsfastigheter

Koncernen redovisar förvaltningsfastigheter till verkligt värde i balansräkningen, vilket motsvaras av fastigheternas marknadsvärden. Förändringar i marknadsvärdet redovisas som värdeförändringar i rapporten över totalresultatet. Koncernens fastighetsbestånd utgörs av färdigställda förvaltningsfastigheter som är belägna inom kommunerna Karlstad, Arvika, Storfors, Hammarö, Kil och Karlskoga. Förvaltningsfastigheterna utgörs av fastigheter med kontor, industri- och lagerlokaler, butiker och restauranger, bergrum samt i mindre omfattning obebyggd mark. Det förekommer även framtida byggrätter för bostäder inom två fastigheter i Karlstad Zakrisdal 1:10 och 1:23. Dessa har inte åsatts något verkligt värde vid något av bokslutena då det ännu ej finns fastslagna detaljplaner för området. Under år 2024 påbörjades nybyggnation av byggnad på fastigheten Bofors 1:41 (hus 2170). Upptagen i årsredovisningen som pågående nyanläggning med 2 993 tkr. Under räkenskapsåret 2024 fanns det ej några fastigheter under uppbyggnad.

För mer information avseende koncernens förvaltningsfastigheter, se förteckning på sidan 56.

Förvaltningsfastigheter	2024-12-31	2023-12-31
Ingående redovisat värde	864 800	812 200
Investeringar i befintliga fastigheter	5 322	13 390
Förvärv	4 155	2 607
Avyttringar	-698	0
Värdeförändring, netto	106 821	36 603
Utgående redovisat värde	**980 400**	**864 800**

Anläggningstillgångar som ställt som säkerhet
Upplåning har säkrats med förvaltningsfastigheter till ett värde av 280 327 tkr (2023-12-31: 280 327 tkr). Se även not 36 *Ställda säkerheter*.

Avtalsenliga förpliktelser
Koncernen har inga väsentliga avtalsenliga förpliktelser att köpa, uppföra eller exploatera en förvaltningsfastighet eller för att utföra reparationer, underhåll eller förbättringar.

Redovisade belopp i koncernens rapport över totalresultat avseende förvaltningsfastigheter:

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Hyresintäkter	116 920	107 377
Direkta driftskostnader (inkl kostnader för reparation och underhåll) för de förvaltningsfastigheter som genererat hyresintäkter under perioden	42 372	43 863
Direkta driftskostnader (inkl kostnader för reparation och underhåll) för de förvaltningsfastigheter som inte genererat hyresintäkter under perioden	0	0

Direkt driftskostnader redovisas i posten "övriga externa kostnader" i resultaträkningen.

Se not *5 Hyresintäkter* avseende framtida minimileaseavgifter för operationella leasingavtal avseende förvaltningsfastigheter.

Beräkning av verkligt värde
i) ***Hierarki för verkligt värde***
Samtliga verkligt värde värderingar gällande förvaltningsfastigheter har genomförts med hjälp av betydande icke observerbara data (nivå 3 i verkligt värde-hierarkin). Det har inte skett någon överföring mellan verkligt värdenivåerna mellan räkenskapsåren. Se not 2 Beräkning av samt upplysning om verkligt värde avseende beskrivning av de olika nivåerna i verkligt värde-hierarkin.

ii) ***Värderingstekniker som använts vid värderingen till verkligt värde i nivå 3 samt koncernens värdering***
Koncernen genomför en årlig värdering av samtliga förvaltningsfastigheter till verkligt värde per 2023-12-31 och 2024-12-31 genom att anlita de externa fastighetsvärderarna Svefa AB.

Marknadsvärdesbedömningarna baseras på en kombination av kassaflödes- och ortsprismetodik, där marknadsvärdet härleds utifrån en sammanfattning av dessa.

20250612216880

Ortsprismetoden

Denna metodik innebär att fastigheten/värderingsobjektet jämförs mot sålda fastigheter med liknande egenskaper exempelvis utifrån objektstyp, läge, standard och hyresgäststruktur. Hänsyn tas till den värdeförändring som skett mellan förvärvs- och värdetidpunkt. Köpeskillingarna jämförs direkt eller normeras med avseende på en eller flera värdebärande egenskaper exempelvis uthyrbar area, hyra, driftnetto eller taxeringsvärde.

Kassaflödessmetoden

Denna metodik innebär att en kassaflödesbaserad värderingsmodell används där de betalningsströmmar samt de restvärde som fastighetsinnehavet förväntas ge upphov till nuvärdesberäknas med en kalkylränta baserad på de direktavkastningskrav som kan härledas ur ortsprismaterialet. De faktiska värdefaktorer, exempelvis hyror, drift- och underhållskostnader, som finns tillgängliga används i den mån de kan anses spegla en marknadsmässig nivå. När faktiska uppgifter om värderingsobjektets betalningsströmmar inte är tillgängliga eller om de inte speglar marknadens förväntningar baseras kalkylen i stället på värden som kan anses normala för det aktuella värderingsobjektet med hänsyn till den rådande marknadssituationen och marknadens framtidsbedömningar. Använd kalkylperiod är 10 år. Direktavkastningskravet har i den mån möjligt bedömts med utgångspunkt från de på marknaden genomförda försäljningar av likvärdiga fastigheter, kompletterat med marknadsmässiga parametrar, statistik och erfarenhet. Differentierade direktavkastningskrav har åsatts de olika hyreskontrakten/lokalerna utifrån dess riskperspektiv. Kalkylräntan har bedömts genom att inflationsanpassa direktavkastningskravet. Restvärdet utgörs av marknadsvärdet som fastigheten bedöms ha i slutet av kalkylperioden. Utgående hyror har använts som underlag och eventuella vakanser har beaktats och succesivt justerats till en bedömd långsiktig marknadsmässig nivå. Drift- och underhållskostnader har bedömts med ledning av faktiska kostnader, branschstatistik från REPAB och erfarenhet. I totala drift- och underhållskostnader ingår även kostnader för periodiskt underhåll vilken avser en schabloniserad annuitetsberäkning över värderingsobjektets livslängd. Inga investeringar, utöver vad som ryms inom ramen för periodiskt underhåll, har beaktats under kalkylperioden.

iii) ***Upplysningar om beräkning av verkligt värde med hjälp av icke observerbara indata***

I nedan tabell framgår de mest väsentliga antaganden som använts vid beräkning av verkligt värde för koncernens förvaltningsfastigheter fördelat på väsentliga antaganden kassaflöde och värderingsmodellen:

Väsentliga antaganden i värderingsmodellen

2023-12-31	**Lager**	**Kontor**	**Industri**	**Butik/ Restaurang**	**Bergrum**
	Intervall	**Intervall**	**Intervall**	**Intervall**	**Intervall**
Marknadshyra kr/kvm	406 - 861	698 - 1300	495 -1 463	850 - 1 299	582 - 965
Långsiktig vakansgrad	7% - 10%	7% - 10%	7 % - 10 %	6% - 8%	7% - 8 %
Drift och underhållskostnader kr/kvm	155 - 213	160 - 399	160 - 225	185 -225	75 -185
Direktavkastning	7,5% - 8,75%	7,5 % - 8,75%	7,75% - 8,75%	7,25% - 8,5%	7,75% - 9%

2024-12-31	**Lager**	**Kontor**	**Industri**	**Butik/ Restaurang**	**Bergrum**
	Intervall	**Intervall**	**Intervall**	**Intervall**	**Intervall**
Marknadshyra kr/kvm	413 - 875	700 - 1 419	586 - 1 507	850 - 1 319	152 - 981
Långsiktig vakansgrad	6% - 10%	7% - 10%	7% - 10%	6% - 8%	7% - 8%
Drift och underhållskostnader kr/kvm	160 - 225	165 - 385	165 - 230	190 - 230	50 - 180
Direktavkastning	7,5% - 8,75%	7,5% - 8,73%	7,75% - 8,75%	7,25% - 8,5%	7,75% - 9%

Känslighetsanalys

Nedanstående tabell visar hur en förändring av väsentliga antaganden påverkar förvaltningsfastigheternas marknadsvärde:

Känslighetsanalys verkligt värde	**Förändring**	**Effekt verkligt värde 2024-12-31**	**Effekt verkligt värde 2023-12-31**
Direktavkastning	+/- 0,5 %	+62 974 / -55 805	+55 462 / -49 157
Långsiktig vakansgrad	+/- 1 %	+10 788 / -10 788	+9 499 / -9 499
Marknadshyra	50 kr /kvm	+76 972 / -76 972	+61 684 / -61 684

20250612168881

17 Immateriella tillgångar

	Goodwill	Övriga immateriella tillgångar	Summa
Räkenskapsåret 2023-01-01–2023-12-31			
Ingående redovisat värde	0	447	447
Tillkommit via rörelseförvärv	673	0	673
Årets avskrivningar	0	-63	-63
Utgående redovisat värde	**673**	**384**	1 057
Per 31 december 2023			
Anskaffningsvärde	673	623	1 296
Ackumulerade avskrivningar	0	-239	-239
Redovisat värde	**673**	**384**	**1 057**
Räkenskapsåret 2024-01-01–2024-12-31			
Ingående redovisat värde	673	384	1 057
Årets avskrivningar	0	-62	-62
Utgående redovisat värde	**673**	**322**	**995**
Per 31 december 2024			
Anskaffningsvärde	673	623	1 296
Ackumulerade avskrivningar	0	-301	-301
Redovisat värde	**673**	**322**	**995**

Prövning av nedskrivningsbehov för goodwill

Koncernens goodwill uppgår till 673 tkr genom förvärv av dotterbolaget Wise Birds AB under år 2023. Bolagets resultatutveckling under 2025 är positiv och bolaget bedöms framöver generera positiva resultat och kassaflöden, vilket visar att det ej föreligger något nedskrivningsbehov. Goodwill prövas årligen och återvinningsbart belopp för goodwill har fastställts baserat på beräkningar av nyttjandevärdet.

18 Materiella anläggningstillgångar

	Byggnader och mark	Maskiner och andra tekniska anläggningar	Inventarier, verktyg och installationer	Pågående nyanläggningar
Räkenskapsåret 2023-01-01–2023-12-31				
Ingående redovisat värde	56 331	136 198	16 569	897
Årets anskaffningar	0	1 072	3 170	3 195
Omklassificeringar	0	-226	224	-144
Årets avskrivningar	-2 023	-3 206	-3 650	0
Valutaomräkningsdifferenser	0	-4 181	0	0
Utgående redovisat värde	**54 308**	**129 657**	**16 313**	**3 948**
Per 31 december 2023				
Anskaffningsvärde	66 806	138 244	53 187	3 948
Ackumulerade avskrivningar	-12 498	-8 587	-36 874	0
Redovisat värde	**54 308**	**129 657**	**16 313**	**3 948**
Räkenskapsåret 2024-01-01–2024-12-31				
Ingående redovisat värde	54 308	129 657	16 313	3 948
Årets anskaffningar	0	0	3 709	29 703
Årets försäljning	0	0	-1	0
Omklassificeringar	0	0	0	-2 396
Årets avskrivningar	-2 032	-3 093	-2 837	0
Nedskrivning	0	-2 101	0	0
Tillgångar klassificerade som att de innehas för försäljning	0	-121 706	0	0
Valutaomräkningsdifferenser	0	12 135	0	0
Utgående redovisat värde	**52 276**	**14 892**	**17 184**	**31 255**

20250612168882

Per 31 december 2024				
Anskaffningsvärde	67 523	17 278	33 489	31 255
Ackumulerade avskrivningar	-15 247	-2 386	-16 305	0
Redovisat värde	**52 276**	**14 892**	**17 184**	**31 255**

Av posten maskiner och andra tekniska anläggningar ingår tillgångar som omfattas av operationella leasingavtal uppgående till 14 892 tkr (129 657 tkr).

19 Leasingavtal

I balansräkningen redovisas följande belopp relaterade till leasingavtal där koncernen är leasetagare:

Nyttjanderättstillgång	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Lokaler	1 254	2 223
Bilar	2 024	1 708
Arrenden	1 156	489
Tomträtter	8 139	8 139
Summa	**12 573**	**12 559**

Leasingskulder	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Kortfristiga	1 955	1 735
Långfristiga	10 227	10 338
Summa	**12 182**	**12 073**

Tillkommande nyttjanderätter under 2024 uppgick till 906 tSEK (2023: 4 086 tSEK).

I resultaträkningen redovisas följande avskrivningar relaterade till nyttjanderättstillgångar:	**2024-01-01 2024-12-31**	**2023-01-01 2023-12-31**
Lokaler	989	779
Bilar	870	780
Arrende	56	58
Summa	**1 915**	**1 617**

Ingen avskrivning görs på tomrättsavtal.

Inga väsentliga variabla leasingbetalningar som inte ingår i leasingskulden har identifierats.

Avtalade framtida tomträttsavgälder	**2024-12-31**
Avtalade tomrättsavgälder år 1	224
Avtalade tomrättsavgälder mellan 2 och 5 år	926
Avtalade tomrättsavgälder senare än 5 år	551
Summa	**1 701**

Det finns ej några kontrakterade investeringar avseende nyttjanderätter vid rapportperiodens slut som ännu inte redovisas i de finansiella rapporterna.
För bolagets finansiella kostnader hänförligt till leasingavtal, se not 11 *Finansiella intäkter och finansiella kostnader.*

Det totala kassaflödet gällande leasingavtal var 2 330 tSEK (2023: 2 402 tSEK).
För information om leasingskuldens förfallotid se not 2 *Finansiell riskhantering.*

20 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	**2023-12-31**
Ingående redovisat värde	17 917	20 485
Omklassificering	-5 187	-2 568
Utgående redovisat värde	**12 730**	**17 917**

Långfristiga lån avser utlåning till Kontorsbolaget i Karlskoga AB. Lånet löper med en rörlig ränta med en minimiränta om 2% och en maxränta om 4%. Räntan har varit oförändrad mellan 2023 och 2024. Villkoret gäller fram till 2025-03-31, då villkor med STIBOR 6 mån + 3 % återigen kommer att gälla. Lånet är amorteringsfritt.

20250612168883

21 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen hade följande innehav i noterade och onoterade innehav per den 31 december 2024:

Namn	Andel stamakter som ägs av koncernen (%)	Redvisat värde 2024-12-31	2023-12-31
Noterade innehav			
Calmark Sweden AB	0	0	0
Inission AB	7,7	59 566	83 744
Onoterade innehav			
Värmlands Entreprenörer för Entreprenörer (svb)	0,0	0	6
Trellis Road Fund I AB	9,1	12 351	9 722
Pinmeto AB	8,7	18 651	18 651
Breaking Media AB	0,8	550	550
Frink AB	6,6	48 523	48 523
Utgående redovisat värde		**139 641**	**161 196**

Calmark Sweden AB:s börsvärde per 2023-12-31 är 896 tkr men har skrivits ned till verkligt värde 0 kr då bolaget i mars 2024 ansökt om konkurs, som ännu ej avslutats per 2024-12-31.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående redovisat värde	161 196	130 054
Årets anskaffningar	2 141	3 516
Årets avyttringar	-256	-796
Årets värdeförändring	-23 440	28 422
Utgående redovisat värde	**139 641**	**161 196**

22 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	81 817	53 247
Tillkommande fordringar	0	28 770
Omklassificeringar	-1 825	-200
Utgående anskaffningsvärde	**79 992**	**81 817**
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-15 784	-15 045
Årets återförda nedskrivningar	34	0
Årets nedskrivningar	0	-739
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-15 750**	**-15 784**
Redovisat värde	**64 242**	**66 033**

Posten består i allt väsentligt av näringsbetingade lånefordringar till privatpersoner och bolag. Flertalet av fordringarna löper med en ränta om STIBOR tre månaders plus två procentenheter.

23 Derivatinstrument

Långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Ränteswappar	2 786	7 369
Elderivat	0	0
Summa	**2 786**	**7 369**

Kortfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Ränteswappar	0	0
Elderivat	0	462
Summa	**0**	**462**

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Ränteswappar	0	0
Elderivat	0	0
Summa	**0**	**0**

Kortfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Ränteswappar	0	0
Elderivat	1 234	443
Summa	**1 234**	**443**

20250612216884

24 Finansiella instrument per kategori

Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	2024-12-31	2023-12-31
Andra långfristiga fordringar	64 242	66 033
Långfristiga fordringar intresseföretag	12 730	17 917
Kundfordringar	15 137	19 916
Övriga kortfristiga fordringar	3 693	20 729
Upplupna intäkter	11 823	11 281
Likvida medel	218 212	253 191
Summa	**325 837**	**389 067**

Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde	2024-12-31	2023-12-31
Innehav i noterade aktier (nivå 1)	59 565	83 744
Innehav i onoterade aktier (nivå 3)	80 076	77 452
Kapitalförsäkring (nivå 1)	745	711
Ränteswappar (nivå 2)	2 786	7 369
Elderivat (nivå 2)	0	462
Summa	**143 172**	**169 738**

Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	320 304	359 874
Övriga långfristiga skulder	435	386
Leverantörsskulder	15 198	13 262
Skulder intresseföretag	2	0
Övriga kortfristiga skulder	5 579	4 589
Upplupna kostnader	21 558	27 645
Summa	**363 076**	**405 756**

Finansiella skulder värderade till verkligt värde	2024-12-31	2023-12-31
Ränteswappar (nivå 2)	0	0
Elderivat (nivå 2)	1 234	443
Summa	**1 234**	**443**

Utöver de finansiella instrument som anges i tabellerna (ovan) har koncernen finansiella skulder i form av leasingskulder vilka redovisas och värderas enligt IFRS 16 (se not 19 *Leasingavtal)*.

Det verkliga värdet på kundfordringar och andra kortfristiga fordringar anses motsvara dess redovisade värde, då det av naturen är kortfristiga och diksonteringseffektet inte anses vara väsentlig. Det verkliga värdet på leverantörsskulder och andra kortfristiga skulder anses motsvara dess redovisade värde, då det av naturen är kortfristiga och diksonteringseffektet inte anses vara väsentlig.

25 Varulager

	2024-12-31	2023-12-31
Färdiga varor och handelsvaror	13 819	12 831
Pågående arbeten för annans räkning	0	0
Summa	**13 819**	**12 831**

Varukostnader ingår i posten Råvaror och förnödenheter samt Handelsvaror i resultaträkningen och uppgår till -53 969 tSEK (2023: -52 346 tSEK).

Nedskrivning av varulagret till nettoförsäljningsvärdet uppgår till 0 tSEK (2023: 12 tSEK). Nedskrivningen har redovisats i rapport över totalresultat som Råvaror och förnödenheter.

20250612168885

26 Kundfordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Kundfordringar	15 546	20 349
Reservering för förväntade kreditförluster	-409	-433
Summa	**15 137**	**19 916**

Den maximala exponeringen för kreditrisk per balansdagen för kundfordringar är det redovisade värdet enligt ovan.

Det verkliga värdet på kundfordringarna motsvarar dess redovisade värde, eftersom diskonteringseffekten inte är väsentlig.

Inga kundfordringar har ställts som säkerhet för någon skuld.

27 Övriga kortfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Momsfordringar	7 707	283
Skattefordringar	2 992	2 743
Lånefordran	1 624	15 062
Vidarefakturerade kostnader	1 489	141
Övrigt	580	5 526
Summa	**14 392**	**23 755**

28 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förskottsbetalade hyror och leasingavgifter	502	503
Försäkring	660	487
Upplupna intäkter	1 440	678
Upplupna ränteintäkter	6 872	4 779
Upplupna kreditnotor leverantör	445	126
Förutbetalda räntekostnader	283	580
Övriga förskottsbetalningar	1 620	4 128
Summa	**11 822**	**11 281**

29 Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
Banktillgodohavanden	218 212	253 191
Summa	**218 212**	**253 191**

30 Anläggningstillgångar som innehas för försäljning

	2024-12-31	2023-12-31
Flygplan	121 706	0
Summa	**121 706**	**0**

Avtal avseende försäljning av flygplanet undertecknades 250403 vilket också är leveransdagen. I samband med omklassificering gjordes en nedskrivning med resultateffekt 199 000 USD (2101 TSEK) vilket belastar resultatet 2024. Resultateffekter under 2025 bedöms oväsentlig.

31 Antal aktier

	Antal A-aktier	Antal B-aktier
Per 31 december 2023	124 800 000	124 149 912
Per 31 december 2024	**124 800 000**	**124 149 912**

Aktiekapitalet består av 248 949 912 stamaktier (248 949 912 stamaktier), fördelat på A och B aktier enligt tabellen ovan, med kvotvärdet 0,0005 SEK (2023: 0,0005 SEK).

Alla aktier som emitterats av moderföretaget är till fullo betalda.

20250612168886

32 Upplåning

Långfristiga lån med ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut (banklån)	258 304	258 304
Summa lån med ställda säkerheter	**258 304**	**258 304**

Långfristiga lån utan ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	38 500	62 000
Summa lån utan ställda säkerheter	**38 500**	**62 000**

Kortfristiga lån med ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut (banklån)	0	16 070
Summa lån med ställda säkerheter	**0**	**16 070**

Kortfristiga lån utan ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	23 500	23 500
Summa lån utan ställda säkerheter	**23 500**	**23 500**

Skulder till kreditinstitut förfaller fram till 2027-12-20 och löper med en genomsnittlig ränta om 5,28% per år (2023: 4,98% per år). Samtliga lån löper med rörlig ränta som baseras på STIBOR 90 dagar.

Skulder till kreditinstitut utan ställda säkerheter förfaller fram till 2026-03-17 och löper med en genomsnittlig ränta om 5,34 % per år (2023: 5,83 % per år). Samtliga lån löper med rörlig ränta, efter omläggning av lån år 2023 löper lånet med Stibor 1W.

I nedan tabell framgår koncernens upplåning per valuta. Beloppet i tabellen avser det utländska beloppet omräknat till SEK baserat på respektive balansdagskurs.

Upplåning per valuta	2024-12-31	2023-12-31
SEK	320 307	359 874

För skulder till kreditinstitut har säkerhet ställts i form av företagsinteckningar samt fastighetsinteckning till ett värde av 293 977. För ytterligare upplysningar se not 36 *Ställda säkerheter* .

För koncernens upplåning, motsvaras det redovisade värdet av dess verkliga värde eftersom räntan på upplåningen är rörlig och kreditrisker har inte ändrats sedan upptagande av lånet.

Checkräkningskredit

Koncernen har en beviljad checkräkningskredit i SEK om 700 tSEK. Av beviljad checkräkningskredit har 0 tkr utnyttjats per 2024-12-31 (2023-12-31:

Förutom ovan checkkredit finns inga ej utnyttjade kreditfaciliteter inom koncernen.

20250612216887

33 Uppskjuten skatt

Uppskjutna skatteskulder fördelas enligt följande:

Uppskjutna skatteskulder	Övriga immateriella anläggningstillgångar	Derivatinstrument	Rörelsefastigheter	Obeskattade reserver	Förvaltningsfastigheter	Nyttjanderättstillgång	Summa
Ingående redovisat värde 2023-01-01	390	20 093	4 080	4 321	107 922	2 004	138 810
Redovisat i rapport över totalresultat	323	4 304	-358	163	8 902	540	13 874
Valutakursdifferens	-811	0	0	0	0	0	-811
Utgående redovisat värde 2023-12-31	**-98**	**24 397**	**3 722**	**4 484**	**116 824**	**2 544**	**151 873**
Redovisat i rapport över totalresultat	174	-6 063	-318	2 390	25 097	18	21 298
Valutakursdifferens	0	0	0	-686	0	0	-686
Utgående redovisat värde 2024-12-31	**76**	**18 334**	**3 404**	**6 188**	**141 921**	**2 562**	**172 485**

Uppskjutna skattefordringar	Derivatinstrument	Leasingskuld	Summa
Ingående redovisat värde 2023-01-01	82	1 760	1 842
Redovisat i rapport över totalresultat	173	553	726
Utgående redovisat värde 2023-12-31	**255**	**2 313**	**2 568**
Redovisat i rapport över totalresultat	0	27	27
Utgående redovisat värde 2024-12-31	**255**	**2 340**	**2 595**

Uppskjutna skatter - netto	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjutna skattefordringar	2 595	2 568
Belopp som kvittas mot uppskjutna skatteskulder	0	0
Utgående redovisade uppskjutna skattefordringar	**2 595**	**2 568**
Uppskjutna skatteskulder	172 485	151 625
Belopp som kvittas mot uppskjutna skatteskulder	0	0
Utgående redovisade uppskjutna skatteskulder	**172 485**	**151 625**

Uppskjutna skattefordringar redovisas för skattemässiga underskottsavdrag eller andra avdrag i den utsträckning som det är sannolikt att de kan tillgodogöras genom framtida beskattningsbara vinster. Outnyttjade underskottsavdrag för vilka ingen uppskjuten skattefordran har redovisats uppgår till 0 tSEK per 2024-12-31 (2023-12-31: 0 tSEK). Ej redovisad uppskjuten skattefordran uppgår till 20 tSEK per 2024-12-31 (2023-12-31: 47 tSEK).

34 Övriga kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Momsskulder	5 373	3 329
Skuld till aktieägare	5 431	4 165
Sociala avgifter	2 413	1 404
Övrigt	148	424
Summa	**13 365**	**9 322**

20250612216888

35 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda intäkter	790	7 646
Förutbetalda hyresintäkter	13 667	13 343
Upplupna lön- och semesterlöner	4 376	5 783
Upplupna sociala avgifter	1 978	2 187
Upplupen varukostnad	83	261
Övrigt	7 018	6 395
Summa	**27 912**	**35 615**

36 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	292 977	292 977
Företagsinteckningar	1 000	1 000
Övriga ställda panter och säkerheter		
Depositioner	40	40
Summa	**294 017**	**294 017**

Eventualförpliktelser	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Borgen för koncernföretag	550 471	584 443
Borgen för intresseföretag	6 870	6 000
Summa	**557 341**	**590 443**

37 Transaktioner med närstående

Det högsta moderbolaget i koncernen är Lars Wingefors AB som ägs till 80,26 % kapitalandelen och röstetalet 96,42% av Lars Wingefors. Närstående parter är samtliga dotterföretag, intresseföretag och joint ventures inom koncernen samt nyckelpersoner ledande ställning i koncernen och deras närstående.

Följande transaktioner har skett med närstående:

Köp av varor och tjänster	**2024-01-01 2024-12-31**	**2023-01-01 2023-12-31**
Embracer Group AB (publ)	0	0
Kontorsbolaget i Karlskoga AB	31	74
Summa	**31**	**74**

Försäljning av varor och tjänster	**2024-01-01 2024-12-31**	**2023-01-01 2023-12-31**
Embracer Group AB (publ)	38 363	47 933
Kontorsbolaget i Karlskoga AB	7 808	7 362
Närstående i ledande befattning (med familj)	2 991	3 867
Summa	**49 162**	**59 162**

Räntentäkter från intresseföretag	**2024-01-01 2024-12-31**	**2023-01-01 2023-12-31**
Intäkter avseende ränta på lån från intresseföretag		
Ränteintäkt från Kontorsbolaget i Karlskoga AB	651	848
Summa	**651**	**848**

Lån till närstående	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Kontorsbolaget i Karlskoga AB	12 730	17 917
Summa	**12 730**	**17 917**

20250612216889

Fordringar och skulder vid årets slut till följd av försäljning och köp av varor och tjänster	2024-12-31	2023-12-31
Fordringar på närstående:		
Embracer Group AB (publ)	3 399	7 434
Kontorsbolaget i Karlskoga AB	421	10
Skulder till närstående:		
Embracer Group AB (publ)	2	0
Närstående i ledande befattning (med familj)	5 283	2 964

Ersättningar till ledande befattningshavare framgår av not 8.

38 Förändringar i skulder som tillhör finansieringsverksamheten

	2023-01-01	Kassainflöde	Kassautflöde	Inte kassaflödes-påverkande	2023-12-31
Leasingskuld	9 670	0	-55	2 457	12 072
Skulder till kreditinstitut	365 592	85 500	-91 222	0	359 870
Summa	**375 262**	**85 500**	**-91 277**	**2 457**	**371 942**

	2024-01-01	Kassainflöde	Kassautflöde	Inte kassaflödes-påverkande	2024-12-31
Leasingskuld	12 072	220	-110	0	12 182
Skulder till kreditinstitut	359 870	0	-39 566	0	320 304
Summa	**371 942**	**220**	**-39 676**	**0**	**332 486**

39 Händelser efter rapportperiodens slut

Efter balansdagen har Embracer Group AB (publ) i februari 2025 framgångsrikt genomfört separationen av dotterbolaget Asmodee Group AB (publ) som ett börsnoterat bolag på Nasdaq Stockholms reglerade huvudlista via en så kallad Lex Asea-utdelning. Därmed är Lars Wingefors AB största kapital- och röstmässiga ägare i Asmodee Group AB, som är en globalt ledande distributör och förläggare av fysiska brädspel och kortspel. Ägandet uppgår till 18,72 % av kapitalet och 38,81 % av rösterna. Vidare har styrelsen för Embracer Group AB föreslagit att Coffee Stain Group AB (publ) ska skiftas ut till ägarna på via en Lex Asea-utdelning före årsskiftet. Coffee Stain Group AB är en globalt ledande utvecklare och förläggare av mindre, så kallade indie-spel inom segmentet PC/konsol. Det kvarvarande bolaget, som behåller Embracers nuvarande börsplats, kommer att byta namn till Fellowship Entertainment AB (publ) i samband med utskiftningen av Coffee Stain Group. Fellowship Entertainment AB kommer att äga de kommersiella rättigheterna till Sagan om Ringen-trilogin och Hobbiten, som skapats av J.R.R. Tolkien, men också vara utvecklare och förläggare av PC/konsol- och mobilspel samt ha en betydande verksamhet inom distribution och flera andra nischer. I samband med sitt årsbokslut 2025-03-31 meddelade Embracer Group AB en betydande nedskrivning av förvärvsrelaterade immateriella avskrivningar, men också en större realisationsvinst från försäljningen av dotterbolaget Easybrain, vilket sammantaget kommer ha en positiv inverkan på Lars Wingefors AB:s intressebolagsvärdering.

20250612168890

Moderbolagets finansiella rapporter

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

Belopp i tSEK	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	3 039	3 015
Övriga rörelseintäkter	3	0	21
Summa rörelsens intäkter		**3 039**	**3 036**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-6 653	-6 168
Personalkostnader	5	-4 973	-4 960
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12	-12
Övriga rörelsekostnader	6	-6	-2
Rörelseresultat		**-8 605**	**-8 106**
Resultat efter finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	1	-8 082
Resultat från övriga fordringar och fordringar som är anläggningstillgångar	8	1 291	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter	9	29 226	16 452
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-3 729	-9 922
Summa resultat från finansiella poster		**26 789**	**-1 552**
Resultat efer finansiella poter		**18 184**	**-9 658**
Bokslutsdispositioner	10	-2 590	-1
Koncernbidrag	10	-2 292	1 577
Resultat före skatt		**13 302**	**-8 082**
Skatt på årets resultat	11	-2 693	0
Årets resultat		**10 609**	**-8 082**

I moderbolaget återfinns inga poster som redovisas som övrigt totalresultat varför summa totalresultat överensstämmer med årets resultat.

Noterna på sidorna 47 till 55 utgör en integrerad del av redovisningen för moderbolaget.

20250612168891

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

Belopp i tsek	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	12	35	46
Summa materiella anläggningstillgångar		**35**	**46**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	13	526 379	508 079
Fordringar hos koncernföretag	14	95 521	209 642
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	5 349 820	5 349 820
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	0	6
Andra långfristiga fordringar	18	62 802	62 802
		6 034 522	**6 130 349**
Summa anläggningstillgångar		**6 034 557**	**6 130 395**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		152 231	433
Aktuella skattefordringar		0	71
Övriga fordringar	19	1	15 688
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	6 948	4 803
		159 180	**20 995**
Kassa och bank	21	81 916	158 847
Summa omsättningstillgångar		**241 096**	**179 842**
SUMMA TILLGÅNGAR		**6 275 653**	**6 310 237**

Noterna på sidorna 47 till 55 utgör en integrerad del av redovisningen för moderbolaget.

20250612216892

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING, forts.

Belopp i tSEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kpaital			
Aktiekapital	22	124	124
Summa bundet eget kapital		***124***	***124***
Fritt eget kapital			
Överkursfond		212 644	212 644
Balanserat resultat		5 972 000	6 005 082
Årets resultat		10 609	-8 082
Summa fritt eget kapital		***6 195 253***	***6 209 644***
Summa eget kapital		**6 195 377**	**6 209 768**
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		14	17
Periodiseringsfonder		4 357	1 764
Summa obeskattade reserver		**4 371**	**1 781**
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	23	38 500	62 000
Skulder till koncernföretag		2 324	2 243
Summa långfristiga skulder		**40 824**	**64 243**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	23	23 500	23 500
Skulder till koncernföretag		540	996
Leverantörsskulder		98	517
Aktuella skatteskulder		2 633	0
Övriga kortfristiga skulder	24	5 994	4 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	2 316	5 145
Summa kortfristiga skulder		**35 081**	**34 445**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**6 275 653**	**6 310 237**

20250612168893

MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Belopp i tSEK	Aktiekapital	Ej reg. Aktiekapital	Överkursfond	Balanserad vinst inklusive årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans per 2023-01-01	**123**	**1**	**212 644**	**6 005 082**	**6 217 850**
Årets resultat tillika totalresultat				-8 082	-8 082
Summa totalresultat	**123**	**1**	**212 644**	**5 997 000**	**6 209 768**
Transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare					
Nyemission	1	-1			
Summa transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare	**1**	**-1**	**0**	**0**	**0**
Utgående balans per 2023-12-31	**124**	**0**	**212 644**	**5 997 000**	**6 209 768**
Ingående balans per 2024-01-01	**124**	**0**	**212 644**	**5 997 000**	**6 209 768**
Årets resultat tillika totalresultat				10 609	10 609
Summa totalresultat	**124**	**0**	**212 644**	**6 007 609**	**6 220 377**
Transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare					
Utdelning på extra bolagsstämma				-25 000	-25 000
Summa transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare				**-25 000**	**-25 000**
Utgående balans 2024-12-31	**124**	**0**	**212 644**	**5 982 609**	**6 195 377**

20250612216894

MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN

Belopp i tSEK	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		18 184	-9 658
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		-10 395	12 526
Betald inkomstskatt		11	-246
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**7 800**	**2 622**
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Förändring kortfristiga rörelsefordringar		9 503	1 004
Förändring kortfristiga rörelseskulder		-1 909	-1 717
Summa förändring av rörelsekapital		**7 594**	**-713**
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**15 394**	**1 909**
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Lämnade aktieägartillskott		-18 300	0
Avyttring av andelar i dotterbolag		0	515
Förvärv av finansiella tillgångar		-34 301	-47 334
Avyttring av finansiella tillgångar		7 199	3 988
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-45 402**	**-42 831**
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-23 500	-75 247
Upptagna lån		0	85 506
Utbetald utdelning		-25 000	0
Erhållna koncernbidrag		4 006	0
Lämnade koncernbidrag		-2 429	-2 918
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-46 923**	**7 341**
Minskning/ökning av kassa bank		**-76 931**	**-33 581**
Kassa och bank vid årets början		158 847	192 428
Kassa och bank vid årets slut	21	**81 916**	**158 847**

Upplysning till kassaflödesanalysen

Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	10	12
Realisationsresultat vid försäljning av aktier i koncernföretag	0	8 082
Kapitaliserad ränta	81	98
Valutakurseffekter	-10 486	4 334
	-10 395	**12 526**
Övriga upplysningar		
Erhållen ränta	20 031	20 786
Betald ränta	-3 729	-9 824

20250612168915

1 Moderbolagets redovisningsprinciper

Årsredovisningen för moderbolaget är upprättad i enlighet med RFR 2 *Redovisning för juridiska personer* och Årsredovisningslagen. I de fall moderföretaget tillämpar andra redovisningsprinciper än koncernens redovisningsprinciper, som beskrivs i not 1 i koncernredovisningen, anges dessa nedan.

Årsredovisningen har upprättats enligt anskaffningsvärdemetoden.

Att upprätta rapporter i överensstämmelse med RFR 2 kräver användning av en del viktiga uppskattningar för redovisningsändamål. Vidare krävs att ledningen gör vissa bedömningar vid tillämpningen av moderbolagets redovisningsprinciper. De områden som innefattar en hög grad av bedömning, som är komplexa eller sådana områden där antaganden och uppskattningar är av väsentlig betydelse för årsredovisningen anges i koncernredovisningens not 3.

Moderbolaget utsätts genom sin verksamhet för en mängd olika finansiella risker: marknadsrisk (valutarisk och ränterisk), kreditrisk och likviditetsrisk. Moderföretagets övergripande riskhanteringspolicy fokuserar på oförutsägbarheten på de finansiella marknaderna och eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på koncernens finansiella resultat. För mer information om finansiella risker hänvisas till koncernredovisningen not 2 *Finansiell riskhantering*.

Moderbolaget tillämpar andra redovisningsprinciper än koncernen i de fall som anges nedan:

Uppställningsformer
Resultat- och balansräkning följer årsredovisningslagens uppställningsform. Rapport över förändring av eget kapital följer koncernens uppställningsform men ska innehålla de kolumner som anges i ÅRL. Vidare innebär det skillnad i benämningar, jämfört med koncernredovisningen, främst avseende finansiella intäkter och kostnader och eget kapital.

Andelar i dotterbolag
Andelar i dotterbolag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet inkluderas förvärvsrelaterade kostnader.

När det finns en indikation på att andelar i dotterbolag minskat i värde görs en beräkning av återvinningsvärdet. Är detta lägre än det redovisade värdet görs en nedskrivning. Nedskrivningar redovisas i posten "Resultat från andelar i koncernföretag".

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda bolag
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda bolag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar.

Aktieägartillskott och koncernbidrag
Koncernbidrag lämnade från moderföretag till dotterföretag och koncernbidrag erhållna till moderföretag från dotterföretag redovisas som bokslutsdisposition. Lämnat aktieägartillskott redovisas i moderbolaget som en ökning av andelens redovisade värde och i det mottagande företaget som en ökning av eget kapital.

Uppskjuten skatt
Ingen uppskjuten skatteskuld redovisas hänförlig till de obeskattade reserverna. Dessa redovisas således med bruttobeloppet i balansräkningen. Bokslutsdispositionerna redovisas med bruttobeloppet i resultaträkningen.

Finansiella instrument
IFRS 9 tillämpas ej i moderföretaget. Moderbolaget tillämpar i stället de punkterna som anges i RFR 2 (IFRS 9 *Finansiella instrument*, p. 3-10).

Finansiella instrument värderas med utgångspunkt till anskaffningsvärde. Inom efterföljande perioder kommer finansiella tillgångar som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt att redovisas i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. Derivatinstrument med negativt verkligt värde redovisas till detta värde.

Vid beräkning av nettoförsäljningsvärdet på fordringar som redovisas som omsättningstillgångar ska principerna för nedskrivningsprövning och förlustriskreservering i IFRS 9 tillämpas. För en fordran som redovisas till upplupet anskaffningsvärde på koncernnivå innebär detta att den förlustriskreserv som redovisas i koncernen i enlighet med IFRS 9 även ska tas upp i moderbolaget.

20250612168896

2 Nettoomsättning

Moderbolaget har redovisat följande belopp i resultaträkningen hänförliga till intäkter:

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ledningstjänster	3 039	3 015
Summa intäkter	**3 039**	**3 015**

Nettoomsättning per geografisk marknad:	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Sverige	3 039	3 015
Summa	**3 039**	**3 015**

3 Övriga rörelseintäkter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Sjuklöneersättning	0	21
Summa	**0**	**21**

4 Ersättning till revisorerna

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
EY		
Revisionsuppdraget	-710	-374
Skatterådgivning	-42	-41
Övriga tjänster	-197	-123
Summa	**-949**	**-538**
PwC		
Övriga tjänster	-2 885	-2 556
Summa	**-2 885**	**-2 556**
Summa	**-3 834**	**-3 094**

20250612168897

5 Ersättningar till anställda, m.m.

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Löner och andra ersättningar	-3 605	-3 592
Sociala avgifter	-1 205	-1 201
Pensionskostnader - avgiftsbestämda planer	-153	-155
Summa ersättningar till anställda	**-4 963**	**-4 948**

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader

	2024-01-01 2024-12-31		2023-01-01 2023-12-31	
	Löner och andra ersättningar (varav tantiem)	Sociala kostnader (varav pensions-kostnader)	Löner och andra ersättningar (varav tantiem)	Sociala kostnader (varav pensions-kostnader)
Styrelseledamöter, verkställande direktör och andra ledande befattningshav	-1 800	0	-1 800	0
Övriga anställda	-1 805	-1 356 (-153)	-1 792	- 1 356 (-155)
Moderbolaget totalt	**-3 605**	**-1 356 (-153)**	**-3 592**	**- 1 356 (-155)**

Medelantal anställda	2024-01-01 2024-12-31		2023-01-01 2023-12-31	
	Medelantal anställda	varav män	Medelantal anställda	varav män
Sverige	3	0	3	0
Moderbolaget totalt	**3**	**0**	**3**	**0**

Könsfördelning i moderföretaget för styrelseledamöter och övriga ledande befattningshavare

	2024-01-01 2024-12-31		2023-01-01 2023-12-31	
	Antal på balansdagen	varav män	Antal på balans	varav män
Styrelseledamöter	2	2	2	2
Verkställande direktör och övriga ledande befattningshavare	1	1	1	1
Moderbolaget totalt	**3**	**3**	**3**	**3**

För upplysning om ersättningar till ledande befattningshavare se not 8 i koncernredovisningen.

6 Övriga rörelsekostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Kursförluster på fordringar/skulder av rörelsekaraktär	-6	-2
Summa	**-6**	**-2**

7 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	1	-29 949
Nedskrivningar	0	-8 063
Återförda nedskrivningar	0	29 930
Summa	**1**	**-8 082**

20250612216898

8 Resultat från övriga fordringar och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Kursdifferenser	1 291	0
Summa	**1 291**	**0**

9 Ränteintäkter och liknande resultatposter, samt räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Ränteintäkter, externa	8 036	7 603
Ränteintäkter, koncernföretag	10 377	8 849
Kursvinster på långfristiga fordringar/skulder till koncernföretag	10 813	0
Summa ränteintäkter och liknande resultatposter	**29 226**	**16 452**
Räntekostnader, externa	-3 623	-4 652
Räntekostnader, koncernföretag	-106	-103
Kursförluster på långfristiga fordringar/skulder till koncernföretag	0	-4 929
Kursförlust på skulder	0	-238
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	**-3 729**	**-9 922**
Summa resultat från finansiella poster	**25 497**	**6 530**

10 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Förändring av periodiseringsfond	-2 593	0
Förändring av avskrivningar utöver plan	3	-1
Lämnade koncernbidrag	-2 341	-2 429
Erhållna koncernbidrag	49	4 006
Summa	**-4 882**	**1 576**

11 Skatt på årets resultat

Redovisad skatt i rapport över totalresultat	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Aktuell skatt		
Aktuell skatt på årets resultat	-2 693	0
Summa aktuell skatt	**-2 693**	**0**
Uppskjuten skatt		
Förändring av uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag	0	0
Summa redovisad skatt	**-2 693**	**0**

Inkomstskatten på resultatet före skatt skiljer sig från det teoretiska belopp som skulle ha framkommit vid användning av skattesatsen för moderbolaget enligt följande:

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Resultat före skatt	13 302	-8 082
Inkomstskatt beräknad enligt skattesats i Sverige, 20,6% (2023: 20,6%)	-2 740	1 665
Skatteeffekter av:		
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	245	6 166
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-188	-7 824
Schablonränta på periodiseringsfond	-10	-7
Summa redovisad skatt	**-2 693**	**0**

20250612168899

12 Materiella anläggningstillgångar

	Inventarier, verktyg och installationer
Räkenskapsåret 2023-01-01–2023-12-31	
Ingående redovisat värde	58
Årets avskrivningar	-12
Utgående redovisat värde	46
Per 31 december 2023	
Anskaffningsvärde	58
Ackumulerade avskrivningar	-12
Redovisat värde	46
Räkenskapsåret 2024-01-01–2024-12-31	
Ingående redovisat värde	46
Årets avskrivningar	-11
Utgående redovisat värde	35
Per 31 december 2024	
Anskaffningsvärde	58
Ackumulerade avskrivningar	-23
Redovisat värde	35

13 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget innehar andelar i följande dotterbolag:

Namn	Org.nr.	Säte, samt registrerings- och verksamhetsland	Antal aktier	Bokfört värde 2024-12-31	Bokförde värde 2023-12-31
Direkt ägda					
Wingefors Invest AB	556770-7525	Sverige, Karlstad	1000	29 450	29 450
Lars Wingefors Kapitalförvaltning AB	556865-9675	Sverige, Karlstad	1000	1 550	1 550
Bröderna Wingefors Holding AB	556941-7115	Sverige, Karlstad	910	476 979	476 979
Empterwik Rental AB	559043-7769	Sverige, Karlstad	500	10 050	50
Fly sola air AB	559043-7819	Sverige, Karlstad	500	8 350	50
				526 379	508 079

	2024-12-31	2023-12-31
Ingeånde anskaffningsvärde	611 364	641 829
Aktieägartillskott	18 300	0
Försäljning	0	-30 465
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	**629 664**	**611 364**
Ingående nedskrivningar	-103 285	-125 153
Under året återförda nedskrivningar	0	29 931
Årets nedskrivningar	0	-8 063
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**-103 285**	**-103 285**
Utgående redovisat värde	**526 379**	**508 079**

20250612216900

14 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående redovisat värde	209 642	199 131
Tillkommande fordringar	34 301	18 834
Reglerade fordringar	-7 193	-3 988
Omklassificeringar	-151 715	0
Valutakursdifferenser	10 486	-4 335
Utgående redovisat värde	**95 521**	**209 642**

Avser främst fordran mot Brödema Wingefors Holding AB (2024: 46 320 tSEK; 2023: 178 601 tSEK) avseende rörelselån. Fordran löper med marknadsmässig ränta som ackumuleras till skuldbeloppet.

15 Andelar i intresseföretag och joint ventures

Moderbolaget hade andelar i följande intresseföretag den 31 december 2024:

	Registrerings- och verksamhets-	Ägarandel (%)		Röstandel (%)		Redovisat värde	
Namn	**land**	**2024**	**2023**	**2024**	**2023**	**2024**	**2023**
Embracer Group AB (publ)	SE, Karlstad	19,43%	19,60%	39,90%	37,76%	5 349 820	5 349 820

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 349 820	5 349 820
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	**5 349 820**	**5 349 820**
Utgående redovisat värde	**5 349 820**	**5 349 820**

För ytterligare information om Embracer Group AB:s se koncernens not 15 *Andelar i intresseföretag och joint ventures*.

16 Uppskjuten skatt

Uppskjutna skattefordringar redovisas för skattemässiga underskottsavdrag eller andra avdrag i den utsträckning som det är sannolikt att de kan tillgodogöras genom framtida beskattningsbara vinster. Ingen uppskjuten skattefordran redovisas då koncernen inte har bedömt att kriterierna för att redovisa uppskjuten skatt i IAS 12 är uppfyllda.

Ej redovisad uppskjuten skattefordran uppgår till 0 tSEK per 2024-12-31 (2023-12-31: 0 tSEK).
Underskottsavdragen förfaller ej vid någon tidpunkt.

17 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffnignsvärde	256	256
Årets avyttring	-256	0
Utgående anskaffningsvärde	**0**	**256**
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-250	-250
Årets avyttring	250	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	**0**	**-250**
Utgående redovisat värde	**0**	**6**

18 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	62 802	34 302
Tillkommande fordringar	0	28 500
Utgående anskaffningsvärde	**62 802**	**62 802**

20250612169O1

19 Övriga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Momsfordran	0	110
Kortfristig del av långfristig lånefordran	0	15 062
Övrigt	1	516
Summa	**1**	**15 688**

20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Försäkring	3	3
Förskottsbetalningar	100	36
Upplupna intäkter	4	23
Upplupna ränteintäkter	6 841	4 741
Summa	**6 948**	**4 803**

21 Kassa och bank

I likvida medel i kassaflödesanalysen ingår följande:	2024-12-31	2023-12-31
Banktillgodohavanden	81 916	158 847
Summa	**81 916**	**158 847**

22 Aktiekapital

Se koncernens not 31 för information om moderbolagets aktiekapital.

23 Skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga lån utan ställda säkerheter		
Skulder till kreditinstitut	38 500	62 000
Summa lån utan ställda säkerheter	**38 500**	**62 000**

Kortfrisitga lån utan ställda säkerheter

Skulder till kreditinstitut	23 500	23 500
Summa lån utan ställda säkerheter	**23 500**	**23 500**

Skulder till kreditinstitut utan ställda säkerheter förfaller fram till 2026-03-17 och löper med en genomsnittlig ränta om 5,34 % per år (2023: 5,83 % per år). Av långfristiga skulder förfaller 38 500 tkr mellan 1 och 5 år efter balansdagen (2023: 62 000 tkr). Av långfristiga skulder förfaller 0 tkr senare än 5 år efter balansdagen (2023: 0 tkr).

Moderbolagets upplåning är i SEK.

I nedan tabell framgår koncernens upplåning per valuta. Beloppet i tabellen avser det utländska beloppet omräknat till SEK baserat på respektive balansdagskurs.

Upplåning per valuta	2024-12-31	2023-12-31
SEK	62 000	85 500

För skulder till kreditinstitut har säkerhet ställts i form av företagsinteckningar till ett värde av 0 tkr. För ytterligare upplysningar se not 27 *Ställda säkerheter.*

För moderbolagets upplåning, motsvaras det redovisade värdet av dess verkliga värde eftersom räntan på upplåningen är rörlig och kreditrisker har inte ändrats sedan upptagande av lånet.

	Redovisat värde		Verkligt värde	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till kreditinstitut	62 000	85 500	62 000	85 000
Summa	**62 000**	**85 500**	**62 000**	**85 000**

20250612216902

24 Övriga kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Momsskuld	31	0
Skatteskuld	532	121
Övrigt	5 431	4 166
Summa	**5 994**	**4 287**

25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	395	2 222
Upplupna sociala avgifter	124	698
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 797	2 225
Summa	**2 316**	**5 145**

26 Transaktioner med närstående

Det högsta moderbolaget i koncernen är Lars Wingefors AB som ägs till 80,26 % kapitalandelen och röstetalet 96,42% av Lars Wingefors. Närstående parter är samtliga dotterbolag, intresseföretag och joint ventures inom koncernen samt nyckelpersoner ledande ställning i koncernen och deras närstående.

Följande transaktioner har skett med närstående:	2024-01-01	2023-01-01
Köp av varor och tjänster	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Dotterbolag	1 054	1 101
Embracer Group AB (publ)	0	0
Summa	**1 054**	**1 101**

	2024-01-01	2023-01-01
Försäljning av varor och tjänster	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Dotterbolag	3 012	2 990
Embracer Group AB (publ)	0	0
Summa	**3 012**	**2 990**

	2024-01-01	2023-01-01
Räntentäkter	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Dotterbolag	10 377	8 849
Summa	**10 377**	**8 849**

Fordringar och skulder vid årets slut till följd av försäljning och köp av varor och tjänster	2024-12-31	2023-12-31
Fordringar på närstående:		
Fordringar på dotterbolag	152 231	433
Fordringar på intresseföretag	0	0
Skulder till närstående		
Skulder till dotterbolag	540	996
Nyckelpersoner i ledande befattning (med familj)	5 431	4 165

Moderbolagets omsättning avser i sin helhet fakturering till dotterbolag avseende ledningstjänster.

Moderbolaget har inte några avsättningar för osäkra fordringar hänförliga till närstående. Moderbolaget har inte heller redovisat några kostnader avseende osäkra fordringar på närstående under perioden. Ingen säkerhet är ställd för fordringarna.

Ersättningar till ledande befattningshavare framgår av not 5.

20250612169903

27 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Depositioner	40	40
Summa	**40**	**40**

Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
Borgen för koncernföretag	259 174	274 373
Summa	**259 174**	**274 373**

28 Händelser efter rapportperiodens slut

Efter balansdagen har Embracer Group AB (publ) i februari 2025 framgångsrikt genomfört separationen av dotterbolaget Asmodee Group AB (publ) som ett börsnoterat bolag på Nasdaq Stockholms reglerade huvudlista via en så kallad Lex Asea-utdelning. Därmed är Lars Wingefors AB största kapital- och röstmässiga ägare i Asmodee Group AB, som är en globalt ledande distributör och förläggare av fysiska brädspel och kortspel. Ägandet uppgår till 18,72 % av kapitalet och 38,81 % av rösterna. Vidare har styrelsen för Embracer Group AB föreslagit att Coffee Stain Group AB (publ) ska skiftas ut till ägarna på via en Lex Asea-utdelning före årsskiftet. Coffee Stain Group AB är en globalt ledande utvecklare och förläggare av mindre, så kallade indie-spel inom segmentet PC/konsol. Det kvarvarande bolaget, som behåller Embracers nuvarande börsplats, kommer att byta namn till Fellowship Entertainment AB (publ) i samband med utskiftningen av Coffee Stain Group. Fellowship Entertainment AB kommer att äga de kommersiella rättigheterna till Sagan om Ringen-trilogin och Hobbiten, som skapats av J.R.R. Tolkien, men också vara utvecklare och förläggare av PC/konsol- och mobilspel samt ha en betydande verksamhet inom distribution och flera andra nischer. I samband med sitt årsbokslut 2025-03-31 meddelade Embracer Group AB en betydande nedskrivning av förvärvsrelaterade immateriella avskrivningar, men också en större realisationsvinst från försäljningen av dotterbolaget Easybrain, vilket sammantaget kommer ha en positiv inverkan på Lars Wingefors AB:s intressebolagsvärdering.

29 Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

balanserad vinst	6 184 643 835
årets resultat	10 608 724
kronor	**6 195 252 559**

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att:

i ny räkningen överförs	6 195 252 559
kronor	**6 195 252 559**

20250612216904

Förteckning över förvaltningsfastigheter 2024-12-31

Fastighetsbeteckning	Kommun	Ägare	Uthyrbar yta
Bofors 1:20	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	25 872
Bofors 1:41	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	38 707
Bofors 1:50	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	34 165
Bofors 1:62	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	12 807
Bofors 1:64	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	21 607
Bofors 1:70	Karlskoga	Bofors Herrgård AB	765
Zakrisdal 1:10	Karlstad	Zakrisdal Fastigheter AB	31 055
Zakrisdal 1:23	Karlstad	Zakrisdal Fastigheter AB	11 780
Zakrisdal 1:13	Karlstad	Östra Bergvik AB	957
Kvällsvinden 3	Karlstad	BW Kvällen 3 AB	1 434
Klingan 2	Karlstad	Karlstad Klingan 2 AB	7 145
Kulingen 3	Karlstad	Karlstad Kulingen 3 AB	7 373
Nolgård 1:255	Hammarö	Hammarö Nolgård 1:255 AB	1 972
Dagvinden 1	Karlstad	Karlstad Dagvinden 1 AB	3 051
Nedslaget 2	Arvika	Arvika Nedslaget 2 AB	2 500
Släggan 14	Karlstad	Karlstad Släggan 14 AB	3 737
Bregården 2:18	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	702
Bofors 1:22	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	1 979
Bofors 1:77	Karlskoga	Karlskoga Bofors 1:77 AB	2 196
Klingan 5	Karlstad	Karlstad Klingan 2 AB	500
Backebergshälla 3:5	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	2 279
Gammelbacka 2	Karlskoga	Booforsen Fastighets AB	479
Storfors 11:347	Storfors	Storfors Lager & Industribyggnad AB	20 889

20250612216905

Förteckning över dotterbolag 2024-12-31

	Organisationsnummer	Kapitalandel (%)
Bröderna Wingefors Holding AB	556941-7115	91
Bröderna Wingefors AB	556935-6925	100
Karlstad Släggan 14 AB	556951-2691	100
Karlstad Släggan 15 AB	556334-7359	100
Air 4 You Sweden AB	556957-0855	91
Karlstad Klingan 2 AB	556874-2174	100
Klockargård S145 AB	556972-7380	100
Karlstad Dagvinden 1 AB	559004-7063	100
Hammarö Nolgård 1:255 AB	556563-5140	100
BW Kvällen 3 AB	559044-0136	100
Arvika Nedslaget 2 AB	559044-0268	100
Karlstad Kulingen 3 AB	559100-6779	100
FBO Karlstad AB	559043-8064	100
BW Hangaren AB	559142-4212	100
Empterwik Special Services Ltd (IM)	018248V	100
Karlskoga Bofors 1:77 AB	559186-0241	100
Sola Service i Karlstad AB	559291-5606	100
Nordic Aircrafts Holding Ltd (IM)	018848V	100
Jordkulan i Kil AB	559291-5689	100
Booforsen Holding AB	559043-8031	100
Bofors Herrgård AB	556894-0620	100
Booforsen Fastighets AB	556701-9939	100
Booforsen Depå Ett AB	559504-5021	100
Booforsen Depå Två AB	559504-5112	100
Bröderna Wingefors Depå Ett AB	559142-5607	100
Storfors Lager & Industribyggnad AB	559142-4246	100
Zakrisdal Holding AB	559105-5313	100
Zakrisdal Fastigheter AB	556737-8343	100
Östra Bergvik AB	556652-2479	100
Zakrisdal Mark AB	559200-9558	100
Wise Birds AB	559057-6426	70
Consilio International AB	556853-9059	100
Bröderna Wingefors Depå Sju AB	559502-7912	100
Bröderna Wingefors Depå Åtta AB	559502-7888	100
Bröderna Wingefors Depå Nio AB	559502-7821	100
Lars Wingefors Kapitalförvaltning AB	556865-9675	100
Fly sola air AB	559043-7819	100
Empterwik Rental AB	559043-7769	100
Wingefors Invest AB	556770-7525	100
LW Comics AB	556562-2379	100
Wingefors Depå Nio AB	556997-4289	100
Wingefors Depå Sju AB	556934-3600	100
Wingefors Depå Fem AB	559043-7983	100
Wingefors Depå Åtta AB	556816-5939	100
Facit AB	559042-5228	100
Wingefors Depå Ett AB	559043-7892	100
Wingefors Depå Fyra AB	556951-3822	100
Wingefors Depå Tre AB	556978-9778	100

20250612216906

Koncernens resultat- och balansräkningar kommer att föreläggas årsstämman 2025-06-09 för fast-ställelse.

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att koncernredovisningen har upprättats i enlighet med internationella redovisningsstandarder IFRS sådana de antagits av EU och ger en rättvisande bild av koncernens ställning och resultat. Årsredovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed och ger en rättvisande bild av moderbolagets ställning och resultat.

Förvaltningsberättelsen för koncernen och moderbolaget ger en rättvisande översikt över utvecklingen av koncernens och moderbolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Karlstad den 9 juni 2025

Lars Wingefors
VD, Styrelseledamot

Jacob Jonmyren
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har avgivits den 9 juni 2025

Ernst & Young Aktiebolag

Ulrika Sewik
Auktoriserad revisor

20250612169O7

Building a better working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lars Wingefors AB, org.nr 556691-9121

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lars Wingefors AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt IFRS Redovisningsstandarder, såsom de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer koncernens rapport över totalresultat och koncernens balansräkning samt resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS Redovisningsstandarder såsom de antagits av EU. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

20250612216908

Building a better working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Lars Wingefors AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 9 / 6 2025

Ernst & Young AB

Ulrika Sewik
Auktoriserad revisor

A member firm of Ernst & Young Global Limited