

Kreera Samhällsbyggnad Sverige AB
Amiralsgatan 20
211 55 Malmö

Telefon: 040-176550
E-post: info@kreera.nu

Årsredovisning

för

Kreera Samhällsbyggnad Sverige AB

556729-4011

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Sterky, Styrelseledamot
2025-04-02

Styrelsen och verkställande direktören för Kreera Samhällsbyggnad Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver planerings-, projekterings- och utredningsverksamhet inom samhällsbyggnads-sektorn.

Uppdragstyper och volymer på de projekt som genomförts har en övervikt mot järnvägsprojekt jämfört med väg/gata och övrig samhällsplanering.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	64 188	54 936	45 189	36 050
Resultat efter finansiella poster	16 297	15 912	10 983	8 232
Balansomslutning	49 970	40 724	31 679	25 046
Avkastning på eget kap. (%)	53,6	62,7	55,4	52,6
Soliditet (%)	60,9	62,4	62,6	62,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	90 000	4 260 911	10 013 400	14 364 311
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-7 800 000		-7 800 000
Balanseras i ny räkning		10 013 400	-10 013 400	0
Årets resultat			10 082 797	10 082 797
Belopp vid årets utgång	90 000	6 474 311	10 082 797	16 647 108

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 474 310
årets vinst	10 082 797
	16 557 107
disponeras så att i ny räkning överföres	16 557 107
	16 557 107

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		64 188 035	54 935 680
Övriga rörelseintäkter		19 855	39 247
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		64 207 890	54 974 927
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-17 945 565	-12 379 807
Övriga externa kostnader		-4 729 995	-4 163 281
Personalkostnader	2	-25 874 960	-22 738 233
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-255 107	-215 308
Summa rörelsekostnader		-48 805 627	-39 496 629
Rörelseresultat		15 402 263	15 478 298
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		896 186	441 552
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 513	-7 422
Summa finansiella poster		894 673	434 130
Resultat efter finansiella poster		16 296 936	15 912 428
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-3 500 000	-3 200 000
Förändring av överavskrivningar		40 210	0
Summa bokslutsdispositioner		-3 459 790	-3 200 000
Resultat före skatt		12 837 146	12 712 428
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 754 349	-2 699 028
Årets resultat		10 082 797	10 013 400

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	551 216	607 323
Summa materiella anläggningstillgångar		551 216	607 323
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	187 775	187 775
Summa finansiella anläggningstillgångar		187 775	187 775
Summa anläggningstillgångar		738 991	795 098
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 358 357	9 133 096
Övriga fordringar		1 100 000	501 838
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		796 904	661 083
Summa kortfristiga fordringar		16 255 261	10 296 017
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 975 447	29 633 225
Summa kassa och bank		32 975 447	29 633 225
Summa omsättningstillgångar		49 230 708	39 929 242
SUMMA TILLGÅNGAR		49 969 699	40 724 340

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		90 000	90 000
Summa bundet eget kapital		90 000	90 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 474 310	4 260 910
Årets resultat		10 082 797	10 013 400
Summa fritt eget kapital		16 557 107	14 274 310
Summa eget kapital		16 647 107	14 364 310
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		17 300 000	13 800 000
Akkumulerade överavskrivningar		49 790	90 000
Summa obeskattade reserver		17 349 790	13 890 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		4 983 015	4 112 000
Leverantörsskulder		4 028 448	2 025 262
Skatteskulder		1 995 653	1 713 120
Övriga skulder		3 893 490	3 831 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 072 196	787 947
Summa kortfristiga skulder		15 972 802	12 470 030
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		49 969 699	40 724 340

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Datorer	30%	3 år
Övriga inventarier	20%	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	31	27

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 255 082	1 221 032
Inköp	199 000	34 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 454 082	1 255 082
Ingående avskrivningar	-647 760	-432 452
Årets avskrivningar	-255 107	-215 308
Utgående ackumulerade avskrivningar	-902 867	-647 760
Utgående redovisat värde	551 215	607 322

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Deposition hyra Balder Fastigheter	187 775	187 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	187 775	187 775
Utgående redovisat värde	187 775	187 775

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	0
Andra ställda säkerheter	0	0
	0	0

Malmö 2025-03-26

Patrik Sterky
Patrik Sterky
Ordförande

Stefan Helgesson
Stefan Helgesson
Ordinarie ledamot

Björn Lundberg
Björn Lundberg
Ordinarie ledamot

Kristina Hermansson
Kristina Hermansson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-26

Camilla Nordefell
Camilla Nordefell
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kreera Samhällsbyggnad Sverige AB
Org.nr 556729-4011

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kreera Samhällsbyggnad Sverige AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kreera Samhällsbyggnad Sverige ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kreera Samhällsbyggnad Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kreera Samhällsbyggnad Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kreera Samhällsbyggnad Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-03-26

Camilla Nordefell

Camilla Nordefell
Godkänd revisor