

ÅRSREDOVISNING

för

JRF MARK AB

Org.nr. 556466-3952

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i JRF MARK AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 31 oktober 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

TÄBY 2025-10-31


Jan Rundström

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

JRF bedriver året-runt mark- och fastighetsskötsel samt anläggningsprojekt i Norrort Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till RAR Fast AB org nr 556301-9453, med säte i Täby.

JRF arbetar i nära relation med professionella beställare i både offentliga- och privata sektorn.

Vi är kvalitet ,miljö och arbetsmiljö certifierade enligt FR2000 sedan 2013.

Företagets resultatförbättring beror på fortsatt organisk tillväxt med där tillhörande ökade sommar- och vinterintäkter samt fortsatt systematiskt arbete med att optimera rörelsen.

Företagets säte är Danderyds kommun i Stockholms län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	75 848	73 456	55 156	41 044
Resultat efter finansiella poster	2 847	2 099	2 164	29
Soliditet (%)	38,89	42,73	35,51	38,12
Kassalikviditet (%)	78,36	87,62	75,03	90,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	6 349 352	2 020 384	8 969 736
Utdelning			-3 000 000	0	-3 000 000
Balanseras i ny räkning			2 020 384	-2 020 384	0
Årets resultat				2 232 738	2 232 738
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	5 369 736	2 232 738	8 202 474

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 369 736
Årets resultat	2 232 738
	<u>7 602 474</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	4 602 474
	<u>7 602 474</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

JRF MARK AB

Org.nr. 556466-3952

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025120209534

JRF MARK AB

Org.nr. 556466-3952

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		75 847 811	73 456 170
Övriga rörelseintäkter		1 582 267	1 605 925
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>77 430 078</u>	<u>75 062 095</u>
Rörelsekostnader			
Underentreprenörer		-28 469 223	-28 521 267
Handelsvaror		-6 387 418	-5 654 251
Övriga externa kostnader		-12 810 383	-14 002 686
Personalkostnader	2	-26 845 692	-24 743 636
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 529	0
Summa rörelsekostnader		<u>-74 522 245</u>	<u>-72 921 840</u>
Rörelseresultat		2 907 833	2 140 255
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 281	41 005
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 613	-82 472
Summa finansiella poster		<u>-61 332</u>	<u>-41 467</u>
Resultat efter finansiella poster		2 846 501	2 098 788
Resultat före skatt		2 846 501	2 098 788
Skatter			
Skatt på årets resultat		-613 763	-78 404
Årets resultat		<u>2 232 738</u>	<u>2 020 384</u>

2025120209535

JRF MARK AB

Org.nr. 556466-3952

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2025-04-30

2024-04-30

Summa materiella anläggningstillgångar

3

139 817

0

139 817

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

0

100 000

Fordringar hos koncernföretag

5

10 850 000

10 850 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 850 000

10 950 000

Summa anläggningstillgångar

10 989 817

10 950 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

7 303 812

7 329 308

Övriga fordringar

1 243 287

1 737 056

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 510 409

973 709

Summa kortfristiga fordringar

10 057 508

10 040 073

Kassa och bank

Kassa och bank

40 609

-1

Summa kassa och bank

40 609

-1

Summa omsättningstillgångar

10 098 117

10 040 072

SUMMA TILLGÅNGAR

21 087 934

20 990 072

2025120209536

JRF MARK AB

Org.nr. 556466-3952

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 369 736

6 349 352

Årets resultat

2 232 738

2 020 384

Summa fritt eget kapital

7 602 474

8 369 736

Summa eget kapital

8 202 474

8 969 736

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

562 800

Summa långfristiga skulder

0

562 800

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 200 668

4 852 677

Skulder till koncernföretag

440 000

440 000

Skatteskulder

839 137

199 716

Övriga skulder

1 643 254

1 257 178

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 762 401

4 707 965

Summa kortfristiga skulder

12 885 460

11 457 536

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 087 934

20 990 072

2025120209537

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda**

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

39,00

39,00

Noter till balansräkningen**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden
Inköp
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

96 800
149 346
246 146
-96 800
-9 529
-106 329
139 817

96 800
0
96 800
-96 800
0
-96 800
0

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Säte

Antal Eget kapital
Kap.andel % Resultat

Redovisat värde

Aktier JRF Teknik AB
556581-9314
Täby

100,00%

0
0

0

NOTER

2025120209539

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Försäljningar	<u>-100 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	0	100 000
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>100 000</u>

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 850 000	10 000 000
Tillkommande fordringar	<u>0</u>	<u>850 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>10 850 000</u>	<u>10 850 000</u>
Redovisat värde	10 850 000	10 850 000

Övriga noter**Not 6 Ställda säkerheter**

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckningar	9 000 000	9 000 000

Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är dottebolag till RAR Fast AB 556301-9453 Täby

Not 8 Definition av nyckeltal


Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

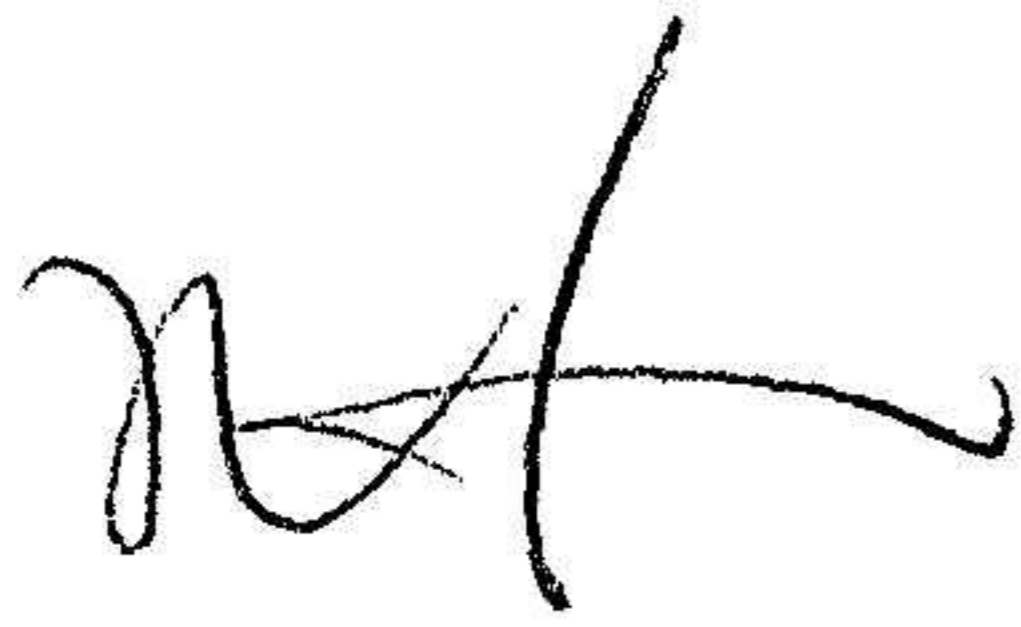
NOTER

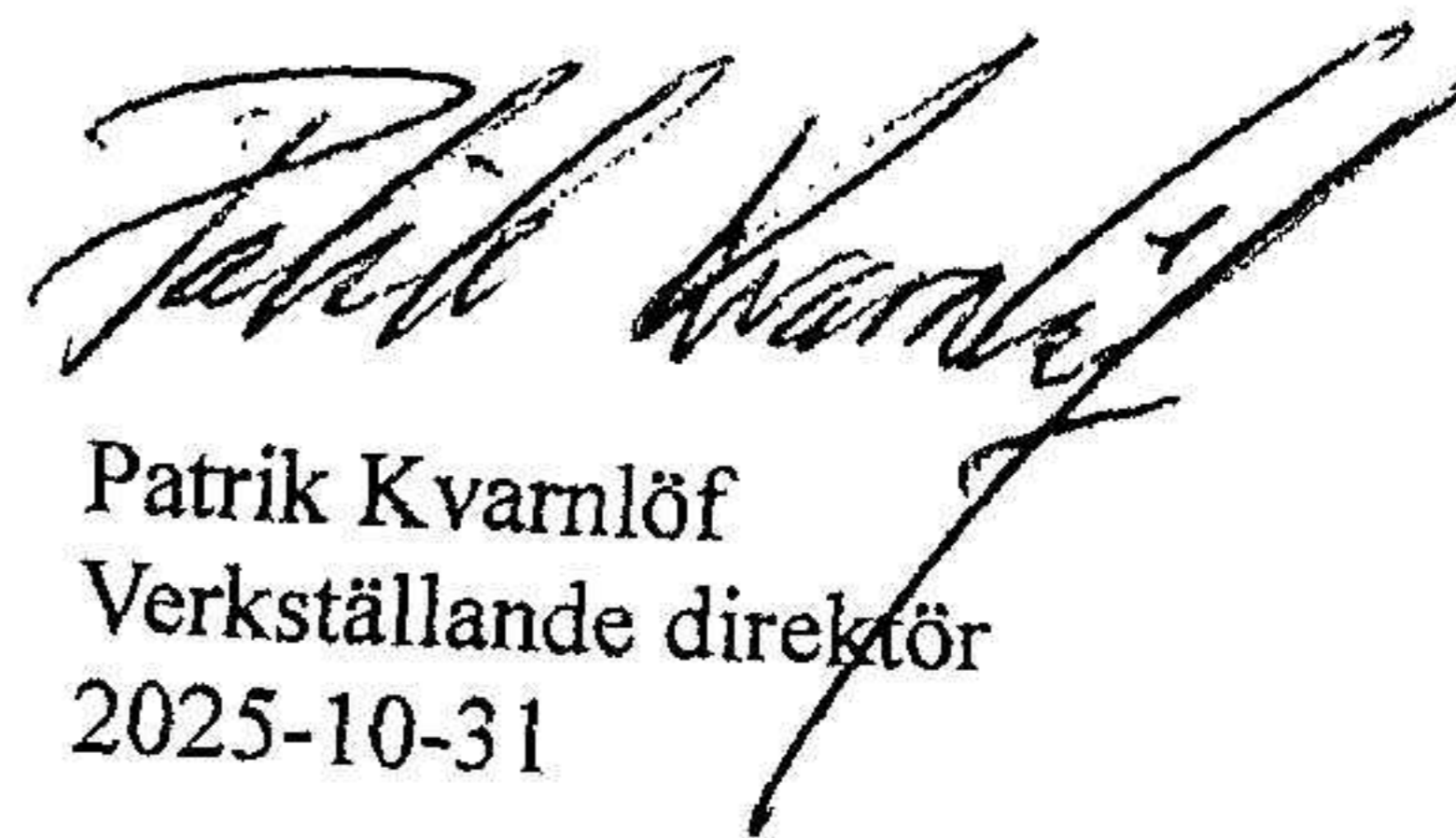
TÄBY

2025120209540

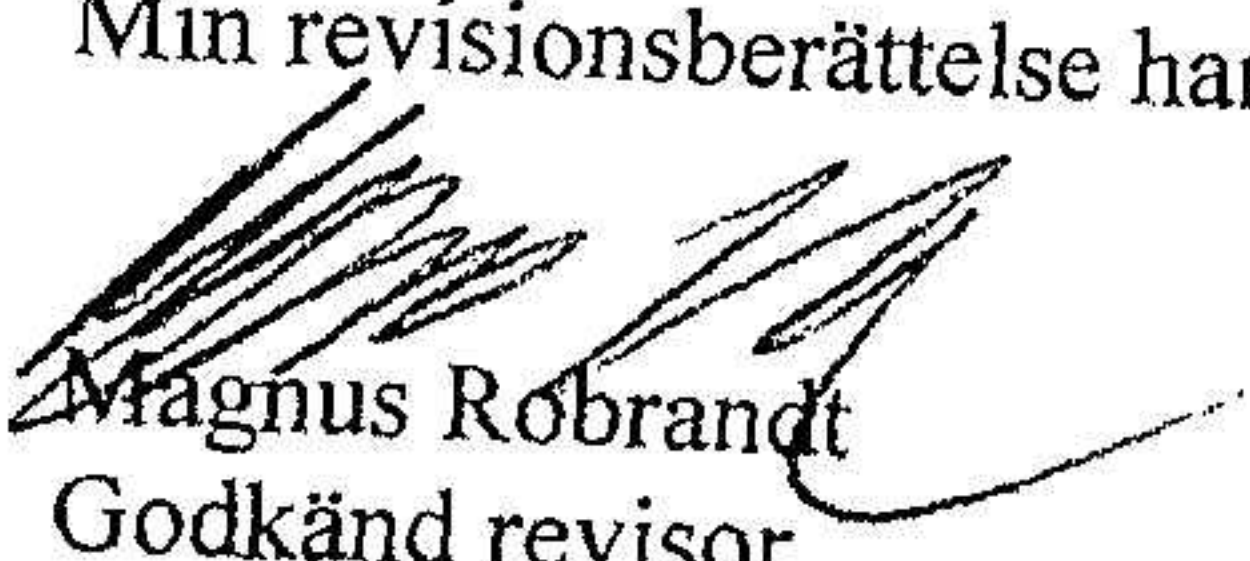

Jan Rundström

2025-10-31




Patrik Kvarnlöf
Verkställande direktör
2025-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2025.


Magnus Röbrandt
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JRF MARK AB

Org.nr. 556466-3952

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JRF MARK AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JRF MARK ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JRF MARK AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för JRF MARK AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JRF MARK AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vaxholm den 31 oktober 2025


Magnus Robrandt
Godkänd revisor