

Årsredovisning

Novalis AB

559016-1773

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Kassaflödesanalys	6
- Noter	7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2022-06-01


Oliver Bengtsson Morales

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Novalis AB är ett bolag som består av investeringar i projekt inom fastighetsmarknaden i framförallt utlandet. Huvudsyftet är att kunna uppvisa en potential från investeringar i diversa typ av projekt och på så sätt bygga upp kapital från tredje parter och investera i större skala. Utöver dessa projekt bedriver företaget även viss verksamhet genom utlåning av kapital.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget under det gånga året identifierat och gjort en ytterligare investering i utlandet. Trots den rådande pandemin har företaget registrerat de förväntade ränteintäkterna. Styrelsen ser inga hinder för det kommande året och de förpliktelser som företaget tagit på sig.

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-12 685	-19 098
Summa rörelsekostnader	-12 685	-19 098
Rörelseresultat	-12 685	-19 098
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	456 393	375 082
Räntekostnader och liknande resultatposter	-131 394	-199 460
Summa finansiella poster	324 999	175 622
Resultat efter finansiella poster	312 314	156 524
Resultat före skatt	312 314	156 524
Arets resultat	312 314	156 524

2022092707339

BALANSRÄKNING

1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4 449 744

1 108 246

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 449 744

1 108 246

Summa anläggningstillgångar

4 449 744

1 108 246

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 850 753

1 850 753

Summa kortfristiga fordringar

1 850 753

1 850 753

Kassa och bank

Kassa och bank

344 434

43 640

Summa kassa och bank

344 434

43 640

Summa omsättningstillgångar

2 195 187

1 894 393

SUMMA TILLGÅNGAR

6 644 931

3 002 639

2022092707340

2022092707341

	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 814 743	1 658 218
Årets resultat	312 314	156 524
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 127 057</i>	<i>1 814 742</i>
Summa eget kapital	2 177 057	1 864 742
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 414 304	1 084 327
Summa långfristiga skulder	4 414 304	1 084 327
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	53 570	53 570
Summa kortfristiga skulder	53 570	53 570
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 644 931	3 002 639

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

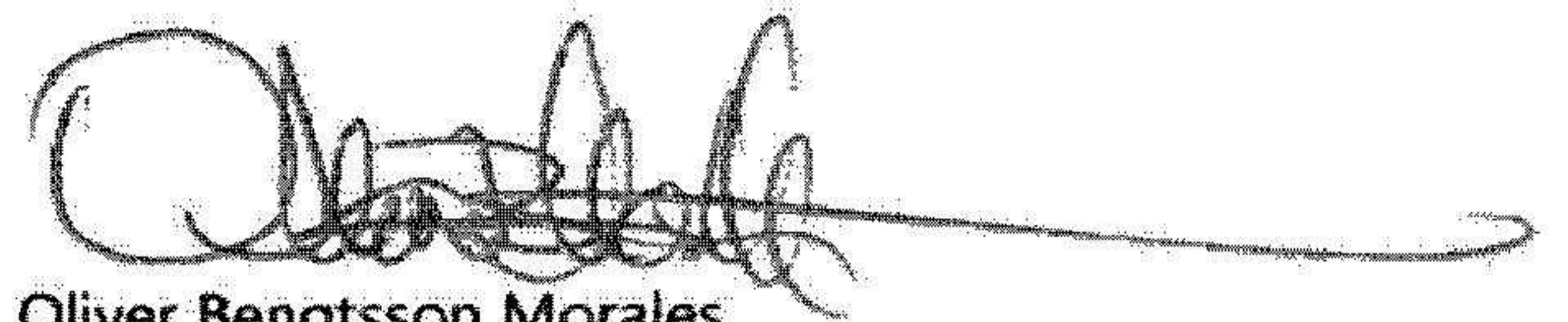
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Johan Martin Lindelöf
2022-06-01



Oliver Bengtsson Morales
2022-06-01