

Årsredovisning
för
Magasinet Kyllared AB
559145-9721

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Erik Eriksson, Styrelseledamot
2023-06-05

Styrelsen för Magasinet Kyllared AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Borås kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Resultat efter finansiella poster | 64 | 27 | -14 | -2 |
| Soliditet (%) | 5,3 | 3,5 | 2,7 | 3,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 20 005 | 21 114 | 91 119 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 21 114 | -21 114 | 0 |
| Årets resultat | | | 51 106 | 51 106 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 41 119 | 51 106 | 142 225 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---------------------------------------------|---------------|
| balanserad vinst | 41 119 |
| årets vinst | 51 106 |
| | 92 225 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 92 225 |
| | 92 225 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Balansräkning | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 098 070 | 2 187 433 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 4 655 | 17 346 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 102 725 | 2 204 779 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 102 725 | 2 204 779 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 25 000 |
| Övriga fordringar | | 81 | 85 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 250 000 | 200 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 250 081 | 225 085 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 336 468 | 195 263 |
| Summa kassa och bank | | 336 468 | 195 263 |
| Summa omsättningstillgångar | | 586 549 | 420 348 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 689 274 | 2 625 127 |

| Balansräkning | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 41 119 | 20 005 |
| Årets resultat | | 51 106 | 21 114 |
| Summa fritt eget kapital | | 92 225 | 41 119 |
| Summa eget kapital | | 142 225 | 91 119 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 4 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 509 246 | 2 509 246 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 509 246 | 2 509 246 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 29 649 | 16 608 |
| Övriga skulder | | 8 154 | 8 154 |
| Summa kortfristiga skulder | | 37 803 | 24 762 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 689 274 | 2 625 127 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|-----------------------------------------|--------|
| Byggnader | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3-5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 542 440 | 2 542 440 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 542 440 | 2 542 440 |
| Ingående avskrivningar | -355 007 | -265 644 |
| Årets avskrivningar | -89 363 | -89 363 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -444 370 | -355 007 |
| Utgående redovisat värde | 2 098 070 | 2 187 433 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 120 457 | 120 457 |
| Försäljningar/utrangeringar | -57 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 63 457 | 120 457 |
| Ingående avskrivningar | -103 111 | -84 590 |
| Försäljningar/utrangeringar | 57 000 | 0 |
| Årets avskrivningar | -12 691 | -18 521 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -58 802 | -103 111 |
| Utgående redovisat värde | 4 655 | 17 346 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 2 509 246 | 2 509 246 |
| | 2 509 246 | 2 509 246 |

Borås

Lars Göran Nyqvist
Lars Göran Nyqvist

Per Erik Eriksson
Per Erik Eriksson

2023-06-01

2023-06-02